

MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN
Ulica heroja Staneta 1, 2000 MARIBOR

Štev.: 47800-360/2008, 12/2009

Datum: 29.5.2009

MESTNI SVET MESTNE OBČINE
MARIBOR

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA
SVETA MESTNE OBČINE MARIBOR

NASLOV GRADIVA: SOGLASJE K IZVZEMU NEPREMIČNIN IZ JAVNEGA
DOBRA, SOGLASJE O BREZPLAČNEM PRENOSU
ZEMLJIŠČ IN SOGLASJE K NAKUPU ZEMLJIŠČ

GRADIVO
PRIPRAVIL/A: Branimir BELCA, univ.dipl.inž.str.-podsekretar
SEKTOR ZA KOMUNALO IN PROMET

GRADIVO
PREDLAGA: Franc KANGLER-župan Mestne občine Maribor


POROČEVALEC/CI Branimir BELCA, univ.dipl.inž.str.-podsekretar

PREDLOG SKLEPA:

1. Mestni svet Mestne občine Maribor soglaša, da se parcela št. 1730/12 in 1730/13 obe k.o. Morski jarek izvzame iz javnega dobra in postanejo lastnina Mestne občine Maribor
2. Mestni svet Mestne občine Maribor daje soglasje, da se nepremičnine brezplačno prenesejo v last lastnikov sosednjih zemljišč.
3. Mestni svet Mestne občine Maribor daje soglasje k nakupu delov naslednjih parcel:
234/8,350/2,350/4,352,375/1,377/3,377/1,374,230/2, 233/2, 309/22, 309/21, 350/18 vse k. o. KAMNICA,
399/5,1727/3,401/2,401/1,400/14,1219/6 vse k. o. ROŠPOH,
1193/1,1249/2,1179/1,1182/2,1172/1,1173/1,1173/3,1174/4,1730/13,1346/7,1119,1118/1,1758,1090,
1087,1299/1,1306/2,1300,1344/1,1176,1730/12,1179/2,1173/4,1174/2,1346/6,1091,1094/1,1097/2,
1097/1 vse k. o. MORSKI JAREK in parcela št. 401/2 k. o. KOZJAK

Priloge:
- gradivo z obrazložitvijo

ŽUPAN
MESTNE OBČINE MARIBOR
Franc KANGLER



OBRAZLOŽITEV

Parceli št. 1730/12 in 1730/13 k.o. Morski jarek v skupni površini 942 m² sta del pred desetletji opuščene poti, ki je bila na tem delu nadomeščena s sedanjo cesto med Kamnico in Kungoto. Nova cesta je bila odmerjena in na osnovi Naznanilnega lista za odmero novozgrajenih cest tudi vpisana v zemljiško knjigo. Pri tem so bila lastnikom zemljišč ob novi trasi odvzeta zemljišča, odškodnine za odvzeta zemljišča pa lastnikom niso bile plačane. Zato lastniki tako odvzetih zemljišč pogojujejo nadaljnje posege na njihova zemljišča z brezplačnim prenosom zemljišča opuščene poti v njihovo last. Za razliko površine vrnjenega in odvzetega zemljišča pa zahtevajo plačilo odškodnine.

Za izpeljavo vrnitve opuščene poti je potrebno izvesti izvzem poti iz javnega dobra. Za rekonstrukcijo ceste med odcepom za Lucijin breg in Morskim jarkom je potrebno pridobiti zemljišča za razširitev trase ceste. Odkupiti je potrebno dele parcel po naslednjem seznamu:

234/8,350/2,350/4,352,375/1,377/3,377/1,374,230/2, 233/2, 309/22, 309/21, 350/18 vse k. o. KAMNICA,

399/5,1727/3,401/2,401/1,400/14,1219/6 vse k. o. ROŠPOH,
1193/1,1249/2,1179/1,1182/2,1172/1,1173/1,1173/3,1174/4,1730/13,1346/7,1119,1118/1,1758,1090,
1087,1299/1,1306/2,1300,1344/1,1176,1730/12,1179/2,1173/4,1174/2,1346/6,1091,1094/1,1097/2,
1097/1 vse k. o. MORSKI JAREK in parcela št. 401/2 k. o. KOZJAK

Parcele bodo odmerjene v skupni površini potrebni za rekonstrukcijo ceste.

Vili EISENHUT, univ.dipl.inž.el.
DIREKTOR





k. o.	Parcela	Površina
KAMNICA	234/8	1 10
	350/2	2 91
	350/4	95
	352	2 59
	375/1	5
	377/3	3
	377/1	3 41
	374	20
	25/8	
ROŠPOH	399/5	86
	1727/3	20
	401/2	1 44
	401/1	1 03
	400/14	17
	1219/6	46

k. o.	Parcela	Površina
MORSKI JAREK	1193/1	1 17
		32
		5 37
	1249/2	32
	1179/1	2 35
		2 03
	1182/2	3 09
	1172/1	26
	1173/1	10 99
	1173/3	2 87
	1174/4	2 66
	1730/13	8
	1346/7	6
		1
	1119	1 05
	1118/1	3 31
		3 20
	1758	16
	1090	20
	1087	19
	1299/1	1 32
	1306/2	3
	1300	16
	1344/1	3 25
		29
	1176	5 05
	1730/12	90
		2
	1179/2	40
	1173/4	4 59
		60
		1 48
	1174/2	92
1346/6	23	
	62	
	39	
1091	71	
	70	
1094/1	4 31	
	74	
1097/2	26	
1097/1	74	
KOZJAK	401/2	91
		83 71