

MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN
2000 Maribor, Ul. heroja Staneta 1

Številka: 35800/0009/99 0100 11

Datum: 10. 1. 2000

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 14. SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE MARIBOR, DNE 31. 1. 2000**

NASLOV: Sklep o določitvi izhodiščne vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča

GRADIVO PRIPRAVIL: Franc Krištofelc univ.dipl.inž.gr., Svetovalec župana

GRADIVO PREDLAGA: Boris Sovič, univ.dipl.inž.el., Župan

POROČEVALEC: Franc Krištofelc, univ.dipl.inž.gr., Svetovalec župana

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Sklep določitvi izhodiščne vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v predloženem besedilu.

Boris Sovič univ.dipl.inž.el.
ŽUPAN

Na podlagi 18. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (MUV št.4 /92 in7/99), 2. člena Odloka o razmejitvi pristojnosti v izvajanju predpisov in splošnih aktov, ki se uporabljajo v Mestni občini Maribor (MUV št. 18/95) in 16. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV št.27/95, 13/98, 17/98 in 23/98), je Mestni svet Mestne občine Maribor na 14. seji dne 31. 1. 2000 sprejel

SKLEP

o določitvi izhodiščne vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča

1.

Izhodiščna vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, za leto 2000, znaša 0,0769 SIT/točko.

2.

Vrednost točke, ki je določena v 1. točki tega sklepa, se uporablja od 1. 2. 2000.

Številka: 35800/0009/99 0100 11

Datum: 10. 1. 2000

ŽUPAN
MESTNE OBČINE MARIBOR
Boris Sovič univ.dipl.inž.el.

OBRAZLOŽITEV:

Po določilih Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča je za določitev letne izhodiščne vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, pristojen Mestni svet, za medletno valorizacijo vrednosti točke pa župan.

Nazadnje je izhodiščno vrednost točke določila Skupščina občine Maribor z veljavnostjo od 1. 2. 1993, kasneje pa je medletno valorizacijo še dvakrat ugotovil Izvršni svet Skupščine občine Maribor. Po 1. 1. 1995 so po Odloku o razmejitvi pristojnosti v izvajanju predpisov in splošnih aktov, ki se uporabljajo v Mestni občini Maribor, pristojnosti izvršnega sveta prešle na župana, ki je za tem še štirikrat s sklepom ugotovil valorizirano vrednost točke. Zadnja medletna valorizacija točke je začela veljati 1. 4. 1998 in je znašala 0,0712 SIT/točko.

Podatki Ministrstva za finance iz odmernih odločb za leto 1998 izkazujejo, da imamo v Mariboru povprečno vrednost obremenitve z nadomestilom za uporabo stavbnega zemljišča, v primerjavi z ostalimi mestnimi občinami. Zato ob določitvi izhodiščne vrednosti, razen uskladitve z rastjo cen življenskih potrebščin, ni predlagana drugačna sprememba vrednosti točke.

Na osnovi te ugotovitve je izhodiščna vrednost točke za leto 2000 določena tako, da je bila dosedanja vrednost točke, ki znaša 0,0712 SIT/točko, povečana za 8%, kar po podatkih Statističnega urada RS, ustreza povečanju cen življenskih potrebščin v letu 1999, tako da znaša nova vrednost točke 0,0769 SIT/točko.

SVETOVALEC ŽUPANA
Franc Krištofelc univ.dipl.inž.gr.