

MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor

Številka: 35309/00053/2000 1200 01

Datum: 1. 6. 2000

MESTNEMU SVETU
MESTNE OBČINE MARIBOR

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 20. SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR,
DNE 26. 6. 2000

NASLOV: Poročilo o obratovalnem monitoringu vplivov na okolje za odlagališče komunalnih odpadkov Pobrežje za leto 1999, poročilo o vplivih na okolje obratovanja podjetij Podlesnik in Gradis Nova za leto 1999 ter povišanje odškodnin zaradi razvrednotenja bivalnega okolja.

GRADIVO PRIPRAVIL: Zavod za varstvo okolja Mestne občine Maribor

GRADIVO PREDLAGA: Boris SOVIČ, univ.dipl.inž.el., župan Mestne občine Maribor

POROČEVALCI: **dr. Vesna SMAKA-KINCL, univ.dipl.inž.,** direktorica Zavoda za varstvo okolja Mestne občine Maribor
Janez EKART, univ.dipl.inž., vodja programov ravnanja z odpadki, Komunalna direkcija, Mestne občine Maribor
mag. Emil ŽERJAL, univ.dipl.inž., odgovorni nosilec Monitoringa vplivov na okolje, Zavod za zdravstveno varstvo Maribor

PREDLOGI SKLEPOV:

1. Mestni svet se je na seji dne 26. 6. 2000 seznanil s poročilom o obratovalnem monitoringu odlagališča komunalnih odpadkov Pobrežje za leto 1999.
2. Mestni svet se je na seji, dne 26. 6. 2000 seznanil s poročilom Inšpektorata RS za okolje in prostor o vplivih na okolje obratovanja podjetij Podlesnik in Gradis Nova za leto 1999.
3. Mestni svet potrjuje dvig odškodnine zaradi razvrednotenja bivalnega okolja v okolici deponije Pobrežje povišajo za 15% s 1. julijem 2000 in nato še za dodatnih 15% s 1. januarjem 2001.
4. Mestni svet potrjuje, da se razširi krog upravičencev neplačevanja stroškov ravnanja z odpadki in kanalščine oziroma 1-kratnega praznjenja greznice v dveh letih do 300 m pasu od roba odlagališča od 1. julija 2000.

5. Mestni svet potrjuje, da se po zaprtju deponije izplačujejo odškodnine v prvem letu v znesku 100% kot v času obratovanja, v drugem letu se znižajo na 50%, v tretjem letu na 25% in v četrtem letu na 12,5%. V petem letu se odškodnine ne izplačujejo več.

univ.dipl.inž.el.

Boris SOVIČ,

ŽUPAN

PRILOGE:

- Poročilo o monitoringu vplivov na okolje za odlagališče komunalnih odpadkov na Pobrežju za leto 1999
- Poročilo o vplivih na okolje obratovanja podjetij Podlesnik in Gradis Nova na lokaciji Pobrežje
- Predlog povišanja odškodnin zaradi razvrednotenja bivalnega okolja in razširitev kroga upravičencev neplačevanja stroškov ravnanja z odpadki in kanalščine oziroma 1-kratnega praznjenja greznice v dveh letih do 300 m pasu od roba odlagališča.

MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
ZAVOD ZA VARSTVO OKOLJA

***POROČILO O OBRATOVALNEM MONITORINGU VPLIVOV NA OKOLJE
DEPONIJE KOMUNALNIH ODPADKOV POBREŽJE***

Maribor, 1. junij 2000

**OBRATOVALNI MONITORING ODLAGALIŠČA KOMUNALNIH ODPADKOV
POBREŽJE**

Obstoječe odlagališče komunalnih odpadkov za območje devetih občin severovzhodne Slovenije leži v opuščeni gramoznici podjetja GIP Gradis Ljubljana na Pobrežju v Mariboru. Odlagališče je aktivno od leta 1978 in je po sodobnih kriterijih za odlaganje komunalnih odpadkov na neprimerni lokaciji in je pomanjkljivo urejeno, razen tega pa bo odlagališče prenehalo obratovati do konca leta 2003 v skladu z novo zakonodajo. V pasu 300 m od roba odlagališča živi več kot 900 prebivalcev. Zbiranje in odlaganje odpadkov na odlagališču je bilo vse do leta 1991 v veliki meri nenadzorovano. Sanacija odlagališča se je pričela izvajati leta 1991 in vsebuje naslednje glavne elemente: odplinjanje deponijskega telesa, zatesnitev površin odlagališča, rekultivacija površin, obodni ponikovalni jarek, zasaditev in zatravitev površin.

Na podlagi potrjenega Poslovnika o upravljanju in vzdrževanju odlagališča komunalnih odpadkov Pobrežje (april 1995), se je pričela kontrola vpliva izcednih voda na podtalnico in vodenje evidence o kontroli podtalnice. Za spremljanje stanja podtalnice na območju odlagališča je bilo nameščeno deset piezometrov na obrobju deponije. Meritve izvaja Zavod za zdravstveno varstvo - Inštitut za varstvo okolja (ZZV - IVO) dva krat letno. Tako se je izvajal monitoring vplivov deponije komunalnih odpadkov Pobrežje na podtalnico že pred izdelavo Poročila o vplivih na okolje odlagališča komunalnih odpadkov Pobrežje.

Mestni svet Mestne občine Maribor je na 50. seji MS, 20. novembra 1998 sprejel sklep o izvajanju rednega monitoringa odlagališča Pobrežje in obveznost poročanja o stanju vplivov na okolje.

Po Pravilniku o odlaganju odpadkov (U.I. št 5/2000) je potrebno zagotoviti stalen monitoring odlagališča komunalnih odpadkov Pobrežje do 31. decembra 2001. Na odlagališču Pobrežje je že od avgusta 1997 zagotovljen stalen monitoring vplivov na okolje (emisij plinov, vonjav, hrupa v okolju, monitoring podtalnice, prašnih usedlin in imisij vonjav). Izhajajoč iz Pravilnika o odlaganju odpadkov je določen čas najmanj 10 let, ko se mora še po zaprtju odlagališča izvajati stalen monitoring vplivov deponije na okolje.

Monitoring odlagališča za leto 1999 vključuje naslednje vire emisij oziroma nadzor na vpliv nad naslednjimi sestavinami okolja:

- emisije plinov
- emisije vonjav
- hrup v okolju
- podtalnico
- prašne usedline
- imisije vonjav

Dejstvo je, da nimamo predpisov za smrad v zvezi z dovoljenimi emisijami oz. imisijami ni, je pa zelo moteč. V naši zakonodaji imamo le za nekatere od zgoraj naštetih elementov zakonsko predpisane dovoljene meje obremenjevanja, torej normative in sicer za hrup, prašne sedimente in podzemne vode.

V okviru monitoringa je zagotovljeno tudi vsakodnevno ugotavljanje količin padavin, temperature zraka, smeri in moči vetra, izparevanje in vlažnosti zraka ter drugih meteoroloških razmer in izdelavo vodne bilance za telo odlagališča na podlagi pridobljenih podatkov, kar je tudi obveza po podzakonskih predpisih.

Iz monitoringa odlagališča Pobrežje za leto 1999 je razvidno, da so bile opravljene meritve in analize odlagališnega plina in sicer pred baklo in plina iz čela odlagališča, analiza podtalnice in hrupa v okolju. Rezultati meritev so naslednji:

- emisije vonjav z bioplino bi znašale 1×10^7 EV/h, če bioplina ne bi sežigali na bakli, tako pa znašajo 5×10^6 EV/h, kar je približno enako kot v letu 1998,
- kompostarna, ki je bila največji vir emisij vonjav, je odstranjena,
- koncentracija vonjav plina je bila iz aktivnega dela odlagališča razmeroma nizka, vendar so prebivalci vonjave močnejše zaznali, zaradi višanja kote odlaganja odpadkov,

- izmed šestih plinskih piezometrov, nameščenih ob robu odlagališča, je plin zaznan samo v piezometru št. 5, to je v območju ob aktivnem delu odlagališča, kjer se odlagališčni plin širi tudi skozi boke odlagališča, ker ta del odlagališča še ni odplinjevan,
- detektirano je onesnaževanje podtalnice, čeprav je podtalnica že na mestu, kjer vstopa v odlagališče obremenjena z nitrati, ki presegajo mejno vrednost za pitno vodo; takšna voda po zahtevah Pravilnika o zdravstveni ustreznosti pitne vode ni primerna za pitje,
- ocenjene ravni za vir hrupa in območje niso presegle mejnih za dnevni čas. Na Zrkovski so presegle mejno raven za vir hrupa, ne pa za območje, kar pa je posledica vse višje kote odlaganja odpadkov. Celotne obremenitev s hrupom ni bila čezmerna. V nočnem času odlagališče ni vir hrupa,
- koncentracije prašnih usedlin kažejo, da posamezne mesečne mejne vrednosti prašnih usedlin niso bile presežene, povprečje za vsebnost težkih kovin v prašnih usedlinah ne presega mejne vrednosti za posamezne kovine.

Povzetek poročila o monitoringu odlagališča s tabelami meritev je priložen.

Iz zgoraj navedenih ugotovitev na osnovi izmerjenih meritev je razvidno, da se je stanje po izvedbi sanacijskih ukrepov na osnovi končnega poročila o stanju okolja 1998 izboljšalo v primerjavi z rezultati iz leta 1997.

Mestna četrt Pobrežje, ki jo v zvezi z vprašanji odlagališča zastopa Odbor za problematiko Odlagališča komunalnih odpadkov Pobrežje, je na podlagi pobude krajanov živečih ob Zrkovski cesti zahtevala, da se načrtovana protihrupna ograja ne izvede, temveč se na istem mestu zasadi zeleni pas z višjimi drevesi in grmovnicami. Načrt zasaditve in izvedba del sta bili prilagojeni predlogom Odbora za problematiko odlagališča. Zasaditev je bila opravljena v aprilu 1999 na področju roba odlagališča, ki meji na Zrkovsko cesto, v dolžini 200 m oziroma na ca. 1 ha površin. Dela so zajemala zasaditev 230 smrek, 140 borovcev višine 2 m ter večjega števila grmovnic.

Poročilo o vplivih na okolje za odlagališče komunalnih odpadkov Pobrežje je bilo predstavljeno tudi svetu MČ Pobrežje in Jože Lacko, 24. 5. 2000. Krajanje so se s poročilom seznanili in predlagali, da se naj v prihodnje v okviru poročila nakaže tudi rešitev problema in to posreduje mestnima četrtima.

MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
ZAVOD ZA VARSTVO OKOLJA

***POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE OBRATOVANJA
 PODJETIJ PODLESNIK IN GRADIS NOVA NA LOKACIJI POBREŽJE***

Maribor, 1. junij 2000

**POROČILO O OBRATOVANJU PODJETIJ PODLESNIK IN GRADIS NOVA OB
 DEPONIJU KOMUNALNIH ODPADKOV POBRERŽJE**

Mestni svet Mestne občine Maribor je na 7. seji dne 27. septembra 1999 obravnaval končno Poročilo o monitoringu vplivov na okolje zaradi obratovanja deponije komunalnih odpadkov Pobrežje. Ker je bilo iz poročila razvidno, da so najvišje ravni hrupa dosežene v okolici gradbenega podjetja Podlesnik in Gradis Nova, je Mestni svet sprejel sklep, da je zaradi motečih vplivov potrebno preveriti posledice obratovanja teh podjetij na lokaciji na Pobrežju.

Poročilo o okoljski obremenitvi za oba podjetja je podal Inšpektorat RS za okolje in prostor (poročilo je priloženo).

Iz poročila je razvidno, da so bila pri obeh gospodarskih subjektih obravnavana problematična področja sledeča: odpadne vode, hrup in zrak.

I. PODLESNIK Bojan, s.p. - separacija gramoza

- *odpadne vode:*

pri rednem inšpekcijskem pregledu je bilo ugotovljeno, da sta tako odvzemno mesto vode v namene tehnološke uporabe, kakor tudi izpustno mesto za odvajanje odpadnih tehnoloških voda na zemljišču, katerega lastnik je podjetje Gradis Nizke gradnje zato jim bo tudi izdana ureditvena odločba za pridobitev dovoljenja po 22. členu Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 32/93 in 1/96) in pridobitev vodnogospodarskega dovoljenja .

- *hrup:*

meritve je izvajalec opravil in iz celotne sklepne ocene je zaključiti:

- da mejni nivoji hrupa ne presegajo predpisane limitne vrednosti mejne ravni za dnevni čas na imisijskih mestih za območje s III. stopnjo varstva pred hrupom

- da vir hrupa dejavnosti obremenjuje območje s hrupom, vendar so nivoji hrupa v času obratovanja pod mejno vrednostjo za območje s III. stopnjo varstav pred hrupom.

- *zrak:*

Za preveritev stanja glede onesnaževanja zraka iz vira onesnaževanja t.j. separacija gramoza bo stranki izdana ureditvena odločba za pridobitev meritev emisij snovi v zrak iz vira onesnaževanja.

II. GRADIS NOVA - separacija gramoza Maribor

- *odpadne vode:*

pri rednem inšpekcijskem pregledu pri Gardis Nizke gradnje se ugotovi, da sta tako odvzemno mesto vode v namene tehnološke uporabe, kakor tudi izpustno mesto za odvajanje odpadnih tehnoloških voda, na zemljišču, katerega lastnik je podjetje

Gradis Nizke gradnje, zato jim bo kot zavezancu izdana ureditvena odločbe za pridobitev dovoljenja po 22. členu Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 32/93 in 1/96) in pridobitev vodnogospodarskega dovoljenja .

- *hrup:*

iz strokovne ocene je razbrati:

- da mejni nivoji hrupa ne presegajo predpisane limitne vrednosti mejne ravni in mejne ravni za vir hrupa za dnevni in nočni čas III. stopnje varstva pred hrupom.

- da vir hrupa obremenjuje pbmočje shrupom, vendar so v času obratovanja pod mejno vrednostjo za območje s III. stopnjo varstva pred hrupom.

- *zrak:*

pri rednem inšpekcijskem pregledu z dne 24.5.2000 je ugotovljeno, da stranka ni pridobila občasnih meritev emisij snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja, zato ji je z ureditveno odločbo naložena odprava ugotovljene nepravilnosti t.j. pridobitev občasnih meritev emisij snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja v skladu z določili Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur. list RS, št. 73/94) in Pravilnika o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. list RS, št. 70/96).

**MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
ZAVOD ZA VARSTVO OKOLJA**

***PREDLOG POVIŠANJA ODŠKODNIN ZARADI RAZVREDNOTENJA
BIVALNEGA OKOLJA V OKOLICI DEPONIJE KOMUNALNIH ODPADKOV
POBREŽJE IN RAZŠIRITEV KROGA UPRAVČENCEV NEPLAČEVANJA
RAVNANJA Z ODPADKI IN KANALŠČINE OZIROMA 1-KRATNEGA
PRAZNJENJA GREZNICE V DVEH LETIH***

Maribor, 1. junij 2000

**PREDLOG ZA POVIŠANJE ODŠKODNIN IN RAZŠIRITEV KROGA
UPRAVIČENCEV NEPLAČEVANJA NEKATERIH KOMUNALNIH STORITEV V
OKOLICI DEPONIJE KOMUNALNIH ODPADKOV POBREŽJE**

I. PREDLOG ZA POVIŠANJE ODŠKODNIN

Zakon o varstvu okolja (Ur.l. št. 32/93, 1/96, člen 78) je prvič zakonsko uredil mehanizem odškodnin zaradi:

- zmanjšane uporabne vrednosti nepremičnin,
- zmanjšane kakovosti bivalnega okolja in
- zmanjšanje vrednosti nepremičnin in izgubljeni dobiček.

Določbe tega člena urejajo vprašanje plačevanja odškodnine oziroma dajanja drugačnega nadomestila, ki ga povzročitelj razvrednotenja okolja ali nevarnosti za okolje plača osebam, ki imajo zaradi njega določeno škodo. V takšnih primerih gre pravzaprav za urejanje vprašanja tako imenovane "ekološke rente".

S tem zakonom se je Ministrstvo za okolje in prostor tudi zavezalo, da bo najkasneje v 9. mesecih po uveljavitvi tega zakona določilo in predpisalo vrste posegov v okolje, merila za določanje njihovega vplivnega območja in za določanje višine odškodnine. Te obveze Ministrstvo za okolje in prostor ni realiziralo in zato tudi ni pravne podlage za določitev višine le-teh. Novi Zakon o varstvu okolja po vzoru Evropske unije mehanizma in enotne metodologije odškodnin ne bo več imel. Primeri se bodo glede na specifičnost, reševali individualno.

Deponija komunalnih odpadkov Pobrežje leži na neprimerni lokaciji, v okolici do 300 m od roba odlagališča živi približno 1000 ljudi.

Mestni svet Mestne občine Maribor je na 50. seji, dne 20. novembra 1998 (MUV, št. 30/98), sprejel sklepe o upravičencih do odškodnine v pasu do 300 m od roba odlagališča ter, da so upravičenci, ki živijo v 100 m pasu od roba odlagališča oproščeni plačevanja stroškov ravnanja z odpadki, porabe vode, kanalščine oz. imajo pravico do enkratnega brezplačnega praznjenja greznice v dveh letih in nadomestila za uporabo stavnega zemljišča.

Sklepi Mestnega sveta o odškodninah se izvajajo. Spremembe seznamov upravičencev do odškodnin se vodijo in urejajo na Zavodu za varstvo okolja Mestne občine Maribor oziroma sporne primere rešuje Komisija za odškodnine, ki jo je imenoval župan Mestne občine Maribor.

Konec leta 1999 in v začetku leta 2000 so krajani, ki živijo v okolici deponije Pobrežje ponovno izpostavili vprašanja in zahteve za povišanje odškodnin in razširitev oprostitve plačevanja stroškov ravnanja z odpadki, porabe vode, kanalščine oz. pravica do enkratnega brezplačnega praznjenja greznice v dveh letih in nadomestila za uporabo stavnega zemljišča za vse krajane, ki živijo v 300 m pasu od roba odlagališča. Razloga zahtev za povišanje sta:

- poslabšanje bivalnih razmer zaradi dviga kote odlaganja odpadkov in
- podaljševanje obratovanja odlagališča na tej lokaciji.

Na podlagi dogovorov župana Mestne občine Maribor in predstavnikov strokovnih služb Mestne občine Maribor: Zavod za varstvo okolja, Komunalne direkcije in Oddelka za splošne in pravne zadeve ter JP Snaga Maribor, s predstavniki MČ Pobrežje, z dne 2. marca in 21. aprila 2000 so bili sprejeti sledeči dogovori in sklepi:

1. Župan MOM imenuje delovno skupino, ki bo spremljala obratovanje deponije Pobrežje do njenega zaprtja in še v času, dokler se bo izvajal monitoring vplivov

deponije na okolje (po uredbi je to 10 let po zaprtju odlagališča). Člani delovne skupine so:

- s strani MOM: g. Janez EKART, ga. Pavla MLINARIČ, dr. Vesna SMAKA-KINCL,
- JP Snaga Maribor g. Branko ŠNUDERL,
- predstavnika MČ Pobrežje in Jože Lacko.

Delovna skupina se bo sestajala enkrat-mesečno oziroma po potrebi.

1. Višina odškodnin se poviša s 1. junijem 2000 za prebivalce celotnega 300 m pasu za 15% in s 1. januarjem 2001 za dodatnih 15%. S 1. julijem se izvede po že sprejetem sklepu MS vsako leto revalorizacija višine odškodnine.
2. Po zaprtju deponije se izplačujejo odškodnine v prvem letu v znesku 100%, v drugem letu se znižajo na 50%, v tretjem letu na 25% in v četrtem letu na 12,5%. V petem letu se odškodnine ne izplačujejo več.
3. Dosedanja oprostitev plačevanja stroškov ravnanja z odpadki, porabe vode, kanalščine oz. pravica do enkratnega brezplačnega praznjenja greznice v dveh letih in nadomestila za stavbno zemljišče za 100 m se razširi do 300 m pasu za sledeče storitve: ravnanje z odpadki in kanalščine oz. pravica do enkratnega brezplačnega praznjenja greznice v dveh letih.

Oprostitev velja od 1. junija 2000 do zaprtja deponije.

Sedanje stanje pri izplačilu odškodnin (vrednost točke znaša 97,8 SIT):

- 100 m pas 115 točk, kar znaša **134.960 SIT** na osebo na leto,
- 200 m pas 65 točk, kar znaša **76.280 SIT** na osebo na leto,
- 300 m pas 25 točk, kar znaša **29.340 SIT** na osebo na leto,

Rekapitulacija odškodnin po pasovih, letno:

100 m pas:	39,94	mio. SIT
200 m pas	16,93	mio. SIT
300 m pas	10,15	mio. SIT
SKUPAJ:	67,02	mio. SIT
delež JP Snaga	40,00	mio SIT
delež občin uporabnic odlagal.:	27,02	mio.SIT
delež MOM	15,9	mio SIT

Delež JP Snaga je 59,7%. Delež občin uporabnic odlagališča je 40,3%. Dogovorjen delež sofinanciranja vseh aktivnosti na deponiji Pobrežje je po ključu 58,83 % Mestna občina Maribor, ostalo je obveznost ostalih občin uporabnic deponije. Po 1. juliju 2000 se bodo deleži določali na osnovi tehtanja odpadkov.

Vrednost točke se revalorizira 1. julija v tekočem letu, skladno z rastjo cen življenjskih stroškov. Koeficient cen življenjskih potrebščin za leto 1999 je 108 (Statistični urad RS Slovenija, Statistične informacije 9/2000).

Od 1. julija 2000 je vrednost točke 105,6 SIT.

Izračun povišanja odškodnin za 15% (vrednost točke znaša 121,5 SIT) od 1. julija 2000:

- 100 m pas 115 točk, kar znaša **167.670 SIT** na osebo na leto,
- 200 m pas 65 točk, kar znaša **94.770 SIT** na osebo na leto,
- 300 m pas 25 točk, kar znaša **36.450 SIT** na osebo na leto,

Rekapitulacija novih odškodnin po pasovih, letno, po 1. 6. 2000:

100 m pas:	49,63	mio. SIT
200 m pas	21,04	mio. SIT
300 m pas	12,61	mio. SIT
SKUPAJ:	83,28	mio. SIT
JP Snaga	40,00	mio. SIT
delež občin uporabnic odlag.	43,28	mio. SIT
delež MOM	25,5	mio. SIT

Izračun povišanja odškodnin za dodatnih 15% (vrednost točke znaša 139,7 SIT) od 1. januarja 2001:

- 100 m pas 115 točk, kar znaša **191.820 SIT** na osebo na leto,
- 200 m pas 65 točk, kar znaša **108.966 SIT** na osebo na leto,
- 300 m pas 25 točk, kar znaša **41.910 SIT** na osebo na leto,

Rekapitulacija novih odškodnin po pasovih, letno, po 1. 1. 2001:

100 m pas:	56,78	mio. SIT
200 m pas	24,19	mio. SIT
300 m pas	14,50	mio. SIT
SKUPAJ:	95,47	mio. SIT
JP Snaga	40,00	mio. SIT
delež občin	55,47	mio. SIT

uporabnic odlag.		
delež MOM	32,6	mio. SIT

Na osnovi sklepa Mestne občine Maribor (MUV, št. 23/97) se Mestnim četrtim in JP Snaga priznajo manipulativni stroški, ki predstavljajo 1,5% celotne vrednosti nakazil. Za vsako tromesečje v letu se ti stroški opredelijo glede na dejansko vrednost skupno izplačanih odškodnin.

II. PREDLOG ZA OPROSTITEV PLAČILA STROŠKOV ZA NEKATERE KOMUNALNE STORITVE

Oprostitev plačila stroškov ravnanja z odpadki, porabe vode, kanalščine oz. pravica do enkratnega brezplačnega praznjenja greznice v dveh letih in nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v pasu 100m, ter oprostitev plačila stroškov ravnanja z odpadki, kanalščine oz. imajo pravico do enkratnega brezplačnega praznjenja greznice v dveh letih v pasu 200m in 300m pomeni sledeč izpad prihodka javnim podjetjem:

- **Mariborski vodovod** (poraba vode)

Dosedanji izpad prihodka za 100 m pas letno.....**1,8 mio. SIT**

- **Nigrad**

Dosedanji izpad prihodka za 100 m pas.....**se ni obračunaval**

Izpad prihodka za 100, 200 in 300 m pas letno.....**2,0 mio. SIT**

- **JP za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči** (nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča)

Dosedanji izpad prihodka za 100 m pas.....**se ni obračunaval**

- **JP Snaga** (ravnanje s komunalnimi odpadki, praznjenje greznice)

Dosedanji izpad prihodka za 100 m pas.....**se ni obračunaval**

Izpad prihodka za 100, 200 in 300 m pas letno.....**2,1 mio. SIT**

Rekapitulacija dodatnih sredstev za financiranje bonitet

	dosedanje stanje (izpad prihodka)	novo stanje (izpad prihodka)
Mariborski vodovod	<i>1,8 mio SIT</i>	<i>1,8 mio SIT</i>
Nigrad	<i>0</i>	<i>2,0 mio SIT</i>

JP za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči	<i>0</i>	<i>0</i>
Snaga Maribor	<i>0</i>	<i>2,1 mio. SIT</i>
SKUPAJ (letno)	<i>1,8 mio. SIT</i>	<i>5,9 mio. SIT</i>

Pokrivanje celotnega dodatnega financiranja iz proračunskih sredstev temelji na rebalansu proračuna Mestne občine Maribor in ostalih občin uporabnic. V kolikor bi zneske zagotavljali iz cene komunalnih storitev, je to povezano z relativno dolgim postopkom dviga cene komunalnih storitev, ki jih potrди medresorska komisija pri Ministrstvu za ekonomske odnose s pridobitvijo mnenja ustreznih občinskih svetov (Ur.l.RS, št. 11/2000).