

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O PROSTORSKIH IN UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE URBANISTIČNE ZASNOVE MESTA MARIBOR

LEGENDA:

OBMOČJE UREJANJA S PUP:

- meja območja urejanja s prostorskimi ureditvenimi pogoji
- območje začasnega urejanja s prostorskimi ureditvenimi pogoji - predvidena izdelava občinskega lokacijskega načrta

NAMENSKA RABA POVRŠIN

- površine za stanovanja
- površine za stanovanjske in dopolnilne dejavnosti
- površine za centralne dejavnosti
- površine za kulturo, izobraževanje, socialo in zdravstvo
- površine za proizvodnjo in skladiščenje
- večje površine za promet
- površine za promet
- površine za komunalno in energetiko
- površine za šport
- površine izključne rabe za potrebe obrambe
- kmetijske površine
- gozd
- vodne površine

ZELENE POVRŠINE

- park
- parkovne ureditve trgov
- parkovni gozdovi
- zelenje ob prometnicah
- obrečna vegetacija
- vrtički
- povezovalne zelene površine
- kmetijske površine na stavbnih zemljiščih
- gozd na stavbnih zemljiščih
- zelene rekreacijske površine

MORFOLOŠKE ENOTE (vsebina na karti št. 3):

- MPP - prostostoječa - posamična gradnja
- MSK - strnjena obulična in karejska gradnja
- MM - mešana gradnja
- MP - posebna območja

REGULACIJSKI ELEMENTI (vsebina na karti št. 4):

Grafični regulacijski elementi:

- regulacijska linija
- gradbena meja
- gradbena linija

Vrste stanovanjskih stavb na površinah za stanovanja

ter na površinah za stanovanjske in dopolnilne dejavnosti:

- območje eno- in dvostanovanjskih stavb
- območje večstanovanjskih stavb - vila bloki, stolpiči, lamelni bloki
- območje večstanovanjskih stavb - stolpnice, visoki bloki
- območje različnih stanovanjskih stavb

OMEJITVE IZ PROSTORSKIH SESTAVIN PLANSKIH AKTOV:

Energetska infrastruktura:

- obstoječi 110 kV daljnovod
- obstoječi 35 kV daljnovod
- obstoječi 400 kV daljnovod
- obstoječi magistralni plinovod
- predvideni 110 kV daljnovod
- varovalni pas plinovoda
- varstveni režim po Uredbi o državnem lokacijskem načrtu za kablovod 110 kV Pekre - Koroška vrata - Melje; Ur.list RS, št. 36/2007 z dne 20.04.2007

Naravne znamenitosti:

- NS - naravni spomenik - točkovni
- NS - naravni spomenik - območje

Vodovarstvena območja:

- 0 - območje zajetja "0"
- I - najožje vodovarstveno območje "I"
- II - ožje vodovarstveno območje "II"
- III - širše vodovarstveno območje "III"

Kulturni in zgodovinski spomeniki:

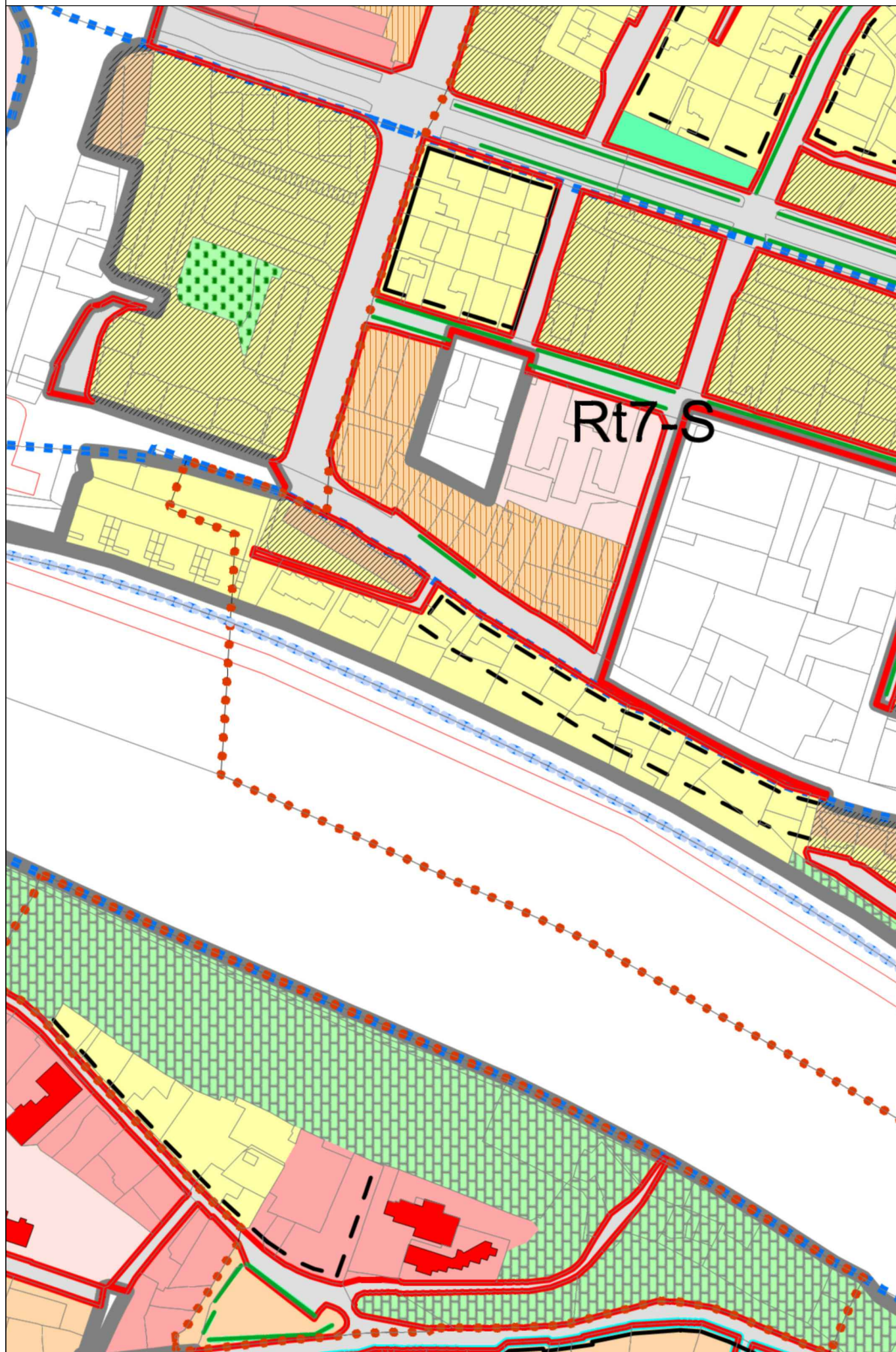
- LAO - arheološko območje
- LNO - naselbinsko območje
- LSON - spomenik oblikovane narave
- LTS - tehniški spomenik
- LUZS - umetnostni in arhitekturni spomenik
- LZS - zgodovinski spomenik

DRUGE OZNAKE:

- meja prostorsko planske enote
- drevored
- javni objekt
- Ta8-S ime prostorsko planske enote

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O PROSTORSKIH IN UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE
URBANISTIČNE ZASNOVE MESTA MARIBOR

IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA ODLOKA O PUP - REGULACIJSKI ELEMENTI M:2500



SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O PROSTORSKIH IN UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE
URBANISTIČNE ZASNOVE MESTA MARIBOR

IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA ODLOKA O PUP - REGULACIJSKI ELEMENTI S SPREMEMBO M:2500

----- spremenjena meja območja

