

Na podlagi 8. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 44/97), 3. in 25. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93), 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 4/94 in 26/97), 3. a člena Odloka o načinu opravljanja gospodarskih javnih službah v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 18/95, 26/97, 10/98 in 17/98) in 16. člena statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/95, 13/98, 17/98, 23/98 in 5/2000) je Mestni svet na \_\_\_\_ . seji, dne \_\_\_\_ sprejel naslednji

**O D L O K**  
**o spremembah odloka o ustanovitvi javnega podjetja**  
**za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči**

1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči (Medobčinski uradni vestnik, št. 31/97 in 13/98) se 9. člen spremeni in se glasi:

"O upravljanju javnega podjetja odloča:

- ustanovitelj,
- nadzorni svet,
- direktor."

2. člen

10. člen se spremeni in se glasi:

"Ustanovitelj odloča o zadevah, za katere je pristojen po zakonu in tem odloku.

Mestni svet odloča zlasti o naslednjih zadevah:

- odloča o cenah oziroma tarifah,
- o postavitvi prokurista,
- o statusnih spremembah javnega podjetja,
- o sprejemu statuta ter njegovih sprememb in dopolnitev,
- o povečanju in zmanjšanju ustanovitvenega kapitala javnega podjetja,
- o drugih zadevah, določenih v zakonu, tem odloku in statutu.

Župan odloča o poslovni politiki javnega podjetja na predlog direktorja in mnenja nadzornega sveta ter o drugih zadevah, določenih v tem odloku in statutu."

3. člen

11. člen se spremeni in se glasi:

"Vodenje poslov javnega podjetja nadzoruje nadzorni svet.

Nadzorni svet sestavljajo trije člani, od katerih sta dva člana predstavnika ustanovitelja in en član predstavnik delavcev. Člana nadzornega sveta kot predstavnika ustanovitelja imenuje in odpokliče mestni svet na predlog župana. **VARIANTA:** Člana nadzornega sveta kot predstavnika ustanovitelja imenuje in odpokliče župan. Predstavnika delavcev imenuje in odpokliče pristojni organ delavcev.

**VARIANTA:**

Nadzorni svet sestavlja pet članov, od katerih so štirje člani predstavniki ustanovitelja in en član predstavnik delavcev. Člane nadzornega sveta kot predstavnike ustanovitelja imenuje in odpokliče mestni svet na predlog župana. **VARIANTA:** Člane nadzornega sveta kot predstavnike ustanovitelja imenuje in odpokliče župan. Predstavnika delavcev imenuje in odpokliče pristojni organ delavcev.

Nadzorni svet izmed članov, ki so predstavniki ustanovitelja, izvoli predsednika.

Mandat članov nadzornega sveta traja štiri leta."

4. člen

12. člen se spremeni in se glasi:

"Ustanovitelj sprejme statut, v katerem se podrobneje uredijo zlasti organizacija in delovanje javnega podjetja, delovanje in odločanje organov upravljanja in druge zadeve."

5. člen

18. člen se spremeni in se glasi:

"Akti javnega podjetja so statut in drugi akti.

Ustanovitelj, nadzorni svet in direktor lahko v okviru svojih pristojnosti, določenih v tem odloku ali statutu, sprejmejo druge akte."

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 02200-4/2001-0500/01

Datum: