

MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor

Številka: 4. 4. 2001

Datum: 40301/00003/2001 0802 JN

MESTNEMU SVETU
MESTNE OBČINE MARIBOR

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR**

NASLOV: Poročilo o finančni uspešnosti poslovanja javnih podjetij in koncesionarjev za
za leto 2000

GRADIVO
PRIPRAVIL: Komunalna direkcija Mestne občine Maribor

GRADIVO
PREDLAGA: Boris Sovič, univ.dipl.inž.el., župan Mestne občine Maribor


POROROČEVALEC: Vili Eisenhut, univ.dipl.inž.el., direktor Komunalne direkcije

PREDLOG
SKLEPA: Mestni svet se je seznanil s poročilom o bilancah uspeha javnih
podjetij in koncesionarjev za leto 2000

Boris SOVIČ, univ.dipl.inž.el.
ŽUPAN

Priloga:

- [obrazložitev](#)

- [tabelarni pregled](#) 

Finančna uspešnost poslovanja javnih podjetij in koncesionarjev za leto 2000

Na osnovi metodologije za pripravo letnih poročil podajamo v nadaljevanju analizo finančne uspešnosti poslovanja javnih podjetij in koncesionarjev za leto 2000.

Finančno uspešnost poslovanja javnih podjetij in koncesionarjev smo ugotavljali na osnovi analitičnih podatkov iz njihovih izkazov uspeha za leto 2000, ki jih v obliki tabelaričnega pregleda podajamo v prilogi tega dopisa.

Iz analitičnih podatkov o finančni uspešnosti poslovanja posameznih javnih podjetij in koncesionarjev izhaja, da je bilo njihovo poslovanje v letu 2000 relativno uspešno, saj sta ob upoštevanju vseh prihodkov in odhodkov z izgubo poslovala le Mestni avtobusni promet d.o.o. in Florina d.d.

V kolikor pa upoštevamo le prihodke in odhodke iz poslovanja pa ugotavljamo, da so z izgubo poslovala naslednja javna podjetja oz. koncesionarji: TOM d.o.o., Mestni avtobusni promet d.o.o., Tržnica Maribor d.d., Florina d.d. in Dimnikarstvo Maribor d.o.o.

Na osnovi analitičnih podatkov iz tabelaričnega pregleda izhaja, da je pri navedenih izgubarjih temeljni razlog za nastalo izgubo v visokem deležu stroškov dela v odhodkih poslovanja ter v relativno visokem odpisu obratnih sredstev v primeru TOM d.o.o. (neizterjane terjatve iz poslovanja oz. vložene tožbe za stanovanjski in pogodbeni odjem ter odpisana sredstva pivovarne Tara d.o.o.

Izguba ima za posledico neustrezno ekonomičnost poslovanja, saj so odhodki iz poslovanja večji od prihodkov. V tem primeru javno podjetje oz. koncesionar s prihodki poslovanja ni v stanju oblikovati ustreznih finančnih sredstev za pokritje stroškov amortizacije osnovnih sredstev in s tem svoj nadaljni razvoj.

V kolikor javno podjetje oz. koncesionar izgube iz rednega poslovanja ne pokrije s prihodki od financiranja in izrednimi prihodki, oz. si ne zagotovi ustrezne dotacije iz občinskega proračuna, lahko v skladu s SRS 35.23 stroške amortizacije pokrije v breme dolgoročnih obveznosti do Mestne občine Maribor. V tem primeru je uspešnost njihovega poslovanja še posebej zaskrbljujoča, saj zniževanje obveznosti do Mestne občine Maribor pomeni zmanjševanje vrednosti s pogodbo prenešenih občinskih infrastrukturnih objektov v upravljanje in vzdrževanje in s tem zmanjševanje občinskega premoženja. V tem primeru bi morala uprava javnega podjetja oz. koncesionarja nujno pripraviti ustrezno strategijo pokrivanja izgube v poslovanju.

Razen navedenega je potrebno poudariti, da je organiziranost javnih gospodarskih služb v Mestni občini Maribor specifična, saj javne gospodarske službe opravljajo javna podjetja oz. koncesionarji, ki so hkrati registrirani kot delniške družbe v katerih se prepleta občinski in privatni kapital. Občinska lastnina in občinski interesi pa so v teh družbah definirani s koncesijskimi pogodbami in s pogodbami o prenosu občinske javne infrastrukture v upravljanje in vzdrževanje ter preko predstavnikov mestne občine v organih upravljanja, to je nadzornih svetih in skupščinah delniških družb.

Takšna oblika organiziranosti javnih gospodarskih služb v Mestni občini Maribor narekuje, da se letna poročila pripravljajo za vsako delniško družbo posebej, saj jih sprejema oz. potrjuje skupščina delniške družbe na predlog nadzornega sveta.

Delniške družbe pa morajo v svojih letnih poročilih o poslovanju ločeno prikazati uspešnost gospodarjenja z občinsko lastnino in v skladu z zakonsko obvezo (SRS 35) sestaviti ločen računovodski izkaz za občinski del premoženja.

Letna poročila o poslovanju delniških družb morajo biti vsebinsko usklajena s sprejeto metodologijo za pripravo letnih poročil o poslovanju javnih podjetij in koncesionarjev (Ur. list RS št. 12 od 23. 2. 2001). V skladu z navedeno metodologijo mora posredni uporabnik občinskega proračuna, to so javna podjetja oz. koncesionarji pri sestavi letnih poročil poslovanja upoštevati predpisano vsebino iz katere so razvidne zakonske in pravne podlage za delovno področje posrednega uporabnika, njihovi dolgoročni in letni cilji poslovanja, ocena uspešnosti pri doseganju zastavljenih ciljev, ocena gospodarnosti in učinkovitosti njihovega poslovanja, ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora ter druga pojasnila in analize s področja kadrovske politike, investicijskih vlaganj, varstvu okolja ipd.

V skladu z navedenim je možno iz predloženih nerevidiranih poslovnih poročil javnih podjetij in koncesionarjev pridobiti kompleksno informacijo o uspešnosti njihovega poslovanja v letu 2000, kar predstavlja osnovo za sprejem ustreznih sklepov Mestnega sveta Mestne občine Maribor pri obravnavi navedenega gradiva.

Komunalna direkcija Mestne občine Maribor je v letu 2000 opravila celovit finančni nadzor poslovanja v JP Nigrad d.d., JP Mariborski vodovod d.d., JP Snaga d.o.o., JP TOM d.o.o., Plinarni Maribor d.d., Florini Maribor d.d., v Dimnikarstvu Maribor d.d. in Certusu Maribor d.d.

Finančni nadzor smo izvajali na osnovi pooblastila župana MOM v skladu s sklenjenimi koncesijskimi pogodbami ter pogodbami o prenosu javne infrastrukture v upravljanje in vzdrževanje javnim podjetjem in koncesionarjem.

Finančni nadzor je zajemal kontrolo ločenih izkazov uspeha gospodarjenja z občinsko infrastrukturo in kontrolo realizacije občinskih prihodkov ter njihovo prenakazovanje v proračun Mestne občine Maribor.

Pri kontroli realizacije občinskih prihodkov smo ugotovili, da so bili koncesijski prihodki proračuna za leto 2000 v celoti prenakazani in s tem izpolnjene obveze koncesionarjev po posameznih koncesijskih pogodbah (upepeljevanje, distribucija zemeljskega plina, tržnična dejavnost, dimnikarska dejavnost).

Pri prihodkih proračuna, ki jih zbirajo javna komunalna podjetja pa ugotavljamo, da imajo nekatera javna podjetja še odprte obveznosti do proračuna iz preteklih let, zaradi nedefiniranih pravnih osnov (pogodb) za prenakazilo v proračun MOM. Tako so v postopkih razčiščevanja priključnine na kanalsko omrežje za leto 1999 in parkirnine od javnih parkirišč za leto 1999, ki jih za proračun MOM pobira Nigrad d.d.

Glede namenskih prihodkov proračuna, namenjenih izvajanju programov na področju ravnanja z odpadki ter izgradnje centralne čistilne naprave in kanalizacijskega omrežja (ekološki tolar, državna taksa) smo ugotovili, da so bili vsi prihodki iz tega naslova za leto 2000 v celoti realizirani in prenakazani v občinski proračun.

Ločene izkaze uspeha gospodarjenja z občinsko lastnino bomo posredovali v obravnavo pristojnim organom Mestne občine Maribor takoj, ko bo zaključena revizija Komunalne direkcije Mestne občine Maribor.

KOMUNALNA DIREKCIJA