

RAZVOJNE USMERITVE, CILJI, STRATEGIJA IN RAZVOJNI PROGRAM MESTNE OBČINE MARIBOR ZA OBDOBJE 2002 - 2005

I. RAZVOJNE USMERITVE, CILJI IN RAZVOJNA STRATEGIJA

1. UVOD

Po ustavi in zakonih ima občina pomembne funkcije in pristojnosti, ki se nanašajo na interese prebivalstva. V izvorni pristojnosti občine so mnoge funkcije, ki so vitalnega pomena za življenje in delo njenih prebivalcev in se lahko učinkoviteje obvladujejo na lokalnem nivoju.

Občina v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev opravlja naslednje naloge:

- upravlja občinsko premoženje,
- omogoča pogoje za gospodarski razvoj občine
- načrtuje prostorski razvoj in zagotavlja javno službo gospodarjenja s stavbnimi zemljišči
- ustvarja pogoje za gradnjo stanovanj in skrbi za povečanje najemnega socialnega sklada stanovanj
- ureja, upravlja in skrbi za lokalne javne službe
- pospešuje službe socialnega varstva, za predšolsko varstvo, osnovno varstvo otroka in družine, za socialno ogrožene, invalide, ostarele
- skrbi za varstvo zraka, tal, vodnih virov, za varstvo pred hrupom, za zbiranje in odlaganje odpadkov in opravlja druge dejavnosti varstva okolja
- ureja in vzdržuje vodovodne in energetske komunalne objekte
- ustvarja pogoje za izobraževanje odraslih, ki je pomembno za razvoj občine in kvaliteto življenja njenih prebivalcev
- pospešuje vzgojno izobraževalno, informacijsko dokumentacijsko, društveno in drugo dejavnost na svojem območju
- pospešuje razvoj športa in rekreacije
- pospešuje kulturno umetniško ustvarjalnost, omogoča dostopnost do kulturnih programov, zagotavlja splošno izobraževalno knjižnično dejavnost ter v skladu z zakonom skrbi za kulturno dediščino na svojem območju
- gradi, vzdržuje in ureja lokalne ceste, javne poti, rekreacijske in druge javne površine, v skladu z zakonom ureja promet v občini ter opravlja naloge občinskega redarstva
- skrbi za požarno varnost in organizira reševalno pomoč
- opravlja druge zadeve lokalnega pomena

Premoženje občine je ena od podlag za delovanje občine, dohodki od premoženja pa eden od pomembnih virov za financiranje zadev lokalnega pomena. Infrastrukturni objekti, naprave, oprema in omrežja, ki so v lasti občine in predana v upravljanje javnim zavodom, javnim podjetjem, koncesionarjem in drugim ter premoženje s katerim upravlja občina sama, so tako osnova za delovanje občine oz. zagotavljanje javnih dobrin lokalnega pomena.

Občina mora po Zakonu o lokalni samoupravi upravljati občinsko premoženje, ki je javno premoženje, s skrbnostjo dobrega gospodarja. V javnem interesu je, da občina z občinskim

premoženjem gospodari tako, da se premoženje ne zmanjšuje in se s tem ohrani materialna podlaga za bodoče rodove. Premoženje je občina dolžna obnavljati, dohodke od premoženja pa namenjati za ohranjanje ali povečanje njegove vrednosti. Odsvojitev delov premoženja občine je praviloma dopustna le proti plačilu, ki postane del premoženja občine (izjema humanitarni, izobraževalni in podobni nameni).

Predpogoj za razvoj sleherne sredine, tako z vidika individualnega standarda kot z vidika razvoja gospodarstva in javnega standarda, je ureditev javne infrastrukture in lokalnih javnih služb. Odločitve o režimu zagotavljanja lokalnih javnih služb in vlaganjih v javno infrastrukturo morajo biti dolgoročno načrtovane in morajo upoštevati temeljna načela upravljanja z občinskim premoženjem, ker imajo odločitve v tem segmentu daljnosežne posledice.

Razvoj infrastrukture predstavlja po oceni EU enega od najbolj multiplikativnih faktorjev hitrejšega gospodarskega in družbenega razvoja.

Potrebe in pritisk za izboljšanje javnega standarda in pomanjkanje javnih sredstev za njegovo realizacijo zahtevajo jasno postavljene dolgoročne cilje, strategijo in razvojno politiko občine kot samoupravne skupnosti.

2. DOKUMENTI DOLGOROČNEGA RAZVOJA

V letu 1989 je bilo z zakonom ukinjeno planiranje za daljše časovno razdobje z izjemo prostorskih planov. Zakon o javnih financah, ki je bil sprejet v oktobru 1999. leta ponovno uvaja planiranje na daljši rok s tem, ko določa, da so sestavni del proračuna za posamezno leto finančni načrti za dvoletno obdobje in razvojni programi za štiriletno obdobje. Občina je dolžna pripraviti večletne razvojne programe, saj morajo finančni načrti neposrednih uporabnikov in obrazložitve le teh vsebovati cilje, strategije in programe usklajene s cilji, strategijo in programi občine, opredeljenimi v dokumentih dolgoročnega razvojnega načrtovanja občine.

Pomembna kvalitetna sprememba, ki jo uvaja Zakon o javnih financah, je prehod od planiranja stroškov k planiranju rezultatov, ki jih načrtuje občina doseči na posameznem proračunskem področju z vlaganjem javnih sredstev. Pogoj za planiranje rezultatov so prav tako opredeljeni cilji, ukrepi in strategija razvoja na posameznem področju proračunske porabe, usklajena z dolgoročnimi cilji in strategijo občine.

Mestna občina Maribor ima za obdobje po letu 2000 sprejet prostorski plan vključno z urbanistično zasnovo mesta Maribor, program gospodarnega ravnanja z odpadki in odpadnimi vodami, strategije ravnanja na področju poslovnih prostorov in športnih objektov ter Lokalno agendo 21 - dolgoročni program varstva okolja. V obravnavi je Dolgoročna prometna strategija - Prometna politika MOM, v pripravi za obravnavo na mestnem svetu pa dolgoročni program ravnanja s pitno vodo.

3. RAZVOJNI CILJI

3.1. SPLOŠNI RAZVOJNI CILJI

- trajnostni razvoj - razvoj, ki zadovoljuje današnje potrebe, ne da bi ogrožal možnosti prihodnjih generacij
- višja kvaliteta življenja v mestu in primestnih naseljih
- skladno urbano razvito mesto in podeželje
- kvalitetnejše javne storitve
- večja informiranost, osveščenost in odgovornost prebivalcev na področju varovanja okolja, prometa, racionalne rabe naravnih virov
- kvalitetnejše delo mestne uprave
- kvalitetnejše in hitrejšje javne storitve predvsem skozi projekt Maribor E-mesto.

3.2. CILJI GOSPODARSKIH DEJAVNOSTI

Stavbna zemljišča

- ohraniti, povečati in izboljšati strukturo stavbnih zemljišč v lasti občine
- zagotoviti zadosten obseg urejenih stavbnih zemljišč za potrebe razvoja občine tako za zainteresirane domače kot tuje zasebne in druge investitorje, javno in zasebno stanovanjsko in drugo gradnjo ter logistične namene

Oskrba z vodo

- optimalna oskrba prebivalcev in gospodarstva z neoporečno pitno vodo iz vodovodnega omrežja, kjer je to tehnično možno in ekonomsko sprejemljivo
- nižje izgube načrpane vode na območju MOM – znižanje od 36% v letu 2000 na 20% v letu 2008
- manjše oz. opuščeno kloriranje vode v vodovodnem sistemu – znižanje na najnižjo sprejemljivo mero
- varni vodni viri

Odvajanje odpadnih voda

- manjše emisije komunalne odpadne vode v okolje
- izgrajena in s centralno oz. lokalnimi čistilnimi napravami povezana kanalizacijska infrastruktura na celotnem območju MOM
- zdravstvena varnost prebivalstva glede odpadnih vod
- zavarovani vodotoki in podtalnica
- izločiti zaledne potoke iz kanalizacijskega sistema in jih vključiti v zeleni sistem mesta

Energetika

- relativno manjša poraba trdih fosilnih in tekočih fosilnih goriv na račun večje porabe obnovljivih virov energije in manjše porabe vseh energentov na enoto ogrevane površine
- večji delež daljinskega in centralnega ogrevanja.

Ravnanje z odpadki

- ločeno zbiranje odpadkov na celotnem območju MOM
- večja snovna in energetska izraba odpadkov
- izgrajena infrastruktura za ravnanje z odpadki ter odlaganje ostanka reciklatov
- s prostorskimi akti definirane lokacije določene za posamezne procese ravnanja z odpadki

Cestna infrastruktura

- večja dostopnost, varnost in propustnost glavnih mestnih ulic
- urejeni in oživiljeni mestni trgi
- manjša dolžina makadamskih cest

Promet

- sodoben sistem mestnega avtobusnega prometa
- večje število potnikov v javnem mestnem prometu
- sodobna in funkcionalna mreža kolesarskih poti
- vzpostavljeni pogoji za varen peš promet
- sodoben sistem javnih parkirišč
- sodoben semaforski sistem
- večje število krožišč

Zelene površine

- večji obseg in višja kvaliteta zelenih površin, zlasti na lokacijah, kjer se širijo naselja in urejajo nove poslovne in industrijske cone
- ekonomično urejanje in vzdrževanje javnih zelenih površin
- lažji in prijetnejši dostop do zelenih površin
- dostopne in uporabljane zelenice

Stanovanjska gradnja

- večji fond socialnih stanovanj
- nemotena preskrba z neprofitnimi, kadrovske in službenimi stanovanji
- dolgoročno kreditiranje stanovanjske gradnje z ugodno obrestno mero
- prenovljeno mestno jedro

Gospodarstvo

- nova mala in srednja podjetja
- nova in ohranjena obstoječa delovna mesta
- večja usposobljenost zaposlenih v podjetjih
- tehnološka posodobitev podjetij (raziskovalno razvojne enote)

Turizem

- večji turistični promet
- večje število strokovno usposobljenih kadrov
- izgrajena turistična infrastruktura

- kvalitetna izraba naravnih, kulturnozgodovinskih in gospodarskih možnosti za potrebe turizma

Kmetijstvo

- poseljenost podeželja in kulturne krajine
- celovito razvito podeželje in vasi
- v ekološki ali vsaj so-naraven način pridelave hrane preusmerjene kmetije, večja konkurenčna sposobnost kmetijstva in razvite dopolnilne dejavnosti
- večja strokovna usposobljenost kmetov, kmečkih žena, mladine in društev
- urejena gnojišča

3.3. CILJI NA PODROČJU DRUŽBENE INFRASTRUKTURE

- uvedbi devetletne osnovne šole prilagojena infrastruktura na področju predšolske vzgoje in osnovnega šolstva
- izgrajene manjkajoče pokrite vadbene površine za potrebe osnovnošolskega izobraževanja
- zaključena obnova oziroma izgradnja potrebnih prostorov za profesionalno gledališko dejavnost
- postopno zagotavljanje ustreznih prostorskih pogojev za javne službe na področju varovanja premične kulturne dediščine
- obnovitev spomenikov nepremične kulturne dediščine
- zagotovitev ustreznih prostorskih pogojev za izvajanje zobozdravstvene službe
- zagotovitev ustreznih prostorskih pogojev za domsko varstvo starejših občanov
- zagotoviti športnikom, učencem osnovnih in srednjih šol, študentom in občanom takšne športne objekte, ki bodo omogočali optimalne pogoje vadbe, boljšo kvaliteto življenja in koristnejšo izrabo prostega časa
- zagotovitev prostorskih in ostalih možnosti za kvalitetnejšo izrabo prostega časa mladih v primernejših časovnih terminih

3.4. CILJI NA PODROČJU GOSPODARJENJA Z UPRAVNIMI IN POSLOVNIMI PROSTORI

- povečati ali vsaj ohraniti vrednost poslovnih in upravnih prostorov
- pospešiti razvoj starih predelov z novimi dejavnostmi
- povezati občinsko premoženje v celote
- zagotoviti prostorsko delovanje mestne uprave na manj lokacijah s ciljem racionalizirati delovanje uprave, izboljšati storitve za občane ter znižati stroške poslovanja

4. RAZVOJNA STRATEGIJA

4.1. za doseg splošnih ciljev občine

- Oblikovanje dolgoročnih strategij razvoja na področjih, kjer še niso oblikovane in sprejete

- priprava manjkajočih občinskih predpisov – odlokov, pravilnikov, sklepov in ažuriranje sprejetih
- izdelava prostorskih izvedbenih aktov
- analiza stanja in predlogi sprememb na področju zagotavljanja javnih služb
- doseganje in ohranjanje standarda ISO 9001
- izobraževanje in usposabljanje mestne uprave za kvalitetno izvajanje nalog v njeni pristojnosti
- priprave informacij o projektih občine, izdajanje zloženek (e-uprava –e-javna naročila).
- informatizacija mestne uprave (hitrejše uvajanje informacijske tehnologije, integracija informacijskih sistemov, informatizacija poslovnih procesov in dokumentacije, e-mesto, e-uprava)
- vzpostavitev digitalnih katastrov javne infrastrukture in potrebnih baz podatkov (nepremičnine) za uspešno gospodarjenje

4.2. za doseg ciljev področij

- nakup in opremljanje nezazidanih stavbnih zemljišč
- oblikovanje energetske bilance mesta
- oblikovanje prometne politike
- oblikovanje politike mesta na področju oblikovanja cen javnih komunalnih in drugih storitev
- oblikovanje politike mesta na področju regresiranja in subvencioniranja cen in poslovanja
- izgraditev manjkajočega vodovodnega omrežja
- odkup kmetijskih zemljišč znotraj 200 m vodo zaščitenega območja
- odkup objektov in prestavitev vrtičkarske dejavnosti izven vodo zaščitenega območja
- izgradnja nadomestnih vodnjakov
- zamenjava dotrajanih tranzitnih cevovodov
- sanacija oz. zamenjava 152 km dotrajanega vodovodnega omrežja
- izgradnja 80 km manjkajočega kanalizacijskega omrežja
- izgradnja manjkajočih cestnih odsekov v celotni mestni cestni mreži
- posodobitev obstoječih dotrajanih cestišč
- asfaltiranje primestnih makadamskih navezovalnih cest
- sanacija površin treh mestnih trgov
- povezava mestnega avtobusnega prometa s primestnim in železniškim prevozom
- umirjanje prometa v urbanih področjih
- reševanje parkirnih težav in določitev pogojev za parkiranje v mestnem središču in v mirnejših območjih
- uvedba sodobnejših dostavnih rešitev, tovornega tranzita, parkiranja kamionov
- omejitev rabe osebnih vozil v mestnem središču in drugih prometno preobremenjenih ali preobčutljivih področjih
- povečanje vloge železnice in letališča v povezavi z mestnim prometnim sistemom
- večja vlaganja v razvoj javnega prevoza potnikov in dobrin
- tekoče spremljanje prometnih tokov in drugih podatkov o prometu
- tekoče informiranje javnosti o stanju in potrebnih spremembah na prometnih področjih
- ukrepi in aktivnosti za spremembo načina potovanj občanov Maribora

- sprotna zamenjava propadajočih rastlin in posaditev potrebnih dodatnih dreves in grmovnic
- nameščanje dodatne infrastrukture in komunalne opreme
- Dosledno varovanje zelenic pred namernimi poškodbami z ograjicami, ureditvijo dodatne razsvetljave, strožimi pogoji investitorjem v primerih posegov na zelenicah (v pripravi je novi odlok), večjim sodelovanjem z varnostnimi organi in Mestnim inšpektoratom ter ozasveščanjem javnosti.
- Kvalitetnejša ureditev površin, kjer so drevesa in travišča še posebno izpostavljena škodljivim vplivom
- Sanacija voda, ki sodijo k parkovnim površinam
- Ustvarjanje pogojev za kvaliteten stik prebivalcev z naravnim okoljem (urejanje novih parkovnih in rekreacijskih površin ter otroških igrišč, urejanje novih drevoredov za zaščito pred neugodnimi vplivi okolja, usposobitev varnih in hortikulturno urejenih sprehajalnih poti in kolesarskih stez, ureditev novih cvetnih nasadov, krasitev mesta s cvetličnimi koriti)
- vzpostavitev točne evidence o vseh javnih zelenih površinah, o zasajenih rastlinah in o njihovem stanju in tekoče vnašanje sprememb
- subvencioniranje samozaposlovanja, delovanje razvojnih skladov
- priprava ukrepov za območja z omejenimi možnostmi
- podpora okolju prijazne kmetijske dejavnosti
- vlaganja v razvoj podeželja
- gradnja socialnih in neprofitnih stanovanj
- obnova poslovnih prostorov v starem mestnem središču in drugih območjih mesta s sredstvi proračuna in zasebnih investitorjev
- prodaja nerentabilnih poslovnih prostorov za vlaganja v prenavo in nakup novih
- oddajanje nezanimivih poslovnih prostorov v območjih, kjer je interes in potreba mesta po oživljanju območja večja od ekonomskega interesa s simbolično najemnino po vzgledu občine Piran
- gradnja in obnova objektov za potrebe predšolske vzgoje, šolstva, kulture, zdravstva, socialnega varstva in športa

II. NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV MOM ZA OBDOBJE 2002-2005

Razvojni programi so poleg prostorskega plana in strategije razvoja države oziroma občine dokumenti dolgoročnega razvojnega načrtovanja. Razvojni program je akt s katerim se za prihodnje proračunsko leto in za tri prihodnja leta opredelijo ključni programi, predvsem investicijske porabe za srednjeročno obdobje. Večletni programi so tudi pogoj za prevzemanje obveznosti v posameznih letih, ki se nanašajo na prihodnja proračunska obdobja (predobremenitve). V načrtu razvojnih programov se načrtujejo načrtovani izdatki za investicije v prihodnjih štirih letih po področjih proračunske porabe, po investicijah, dinamiki in virih financiranja.

Načrt razvojnih programov za obdobje 2002 - 2005 je pripravljen na osnovi evidentiranih potreb, ki so jih posredovali uporabniki proračuna, stanja na posameznih področjih dejavnosti, že sprejetih odločitev pristojnih organov, pokritosti predlaganih vlaganj z viri sredstev in finančnih možnosti občine. Obsega tako pridobivanje novih kapacitet kot obnovo obstoječih. Zajeta so vsa področja od prostorskega načrtovanja, pridobivanja in

opremljanja stavbnih zemljišč, splošnih in komunalnih dejavnosti do informacijskega oziroma geoinformacijskega sistema. Poleg vlaganj v zemljišča in objekte zajema tudi vlaganja v prostorsko in ostalo dokumentacijo ter evidenco.

V načrtu so posebej prikazani podatki o odplačilu planiranih obveznosti MOM iz naslova najetih kreditov, pologov in odplačil finančnega leasinga.

1.VIRI SREDSTEV ZA FINANCIRANJE NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

Viri za financiranje predlaganega načrta so proračunski in izvenproračunski in sicer:

- proračun MOM
- državni proračun
- proračuni lokalnih skupnosti
- amortizacija javne komunalne infrastrukture (individualna komunalna raba)
- finančni leasing
- kredit

Sredstva **proračuna MOM** so namenska sredstva in nenamenska sredstva.

Namenska sredstva so naslednja:

Odstopljena sredstva državne takse za odpadne vode

Odstopljena državna taksa za obremenjevanje voda je najpomembnejši vir sredstev za izgradnjo in sanacijo kanalizacijskega omrežja. Zavezanci za plačilo takse so javna podjetja, ki opravljajo javno službo odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Takso plačujemo porabniki vode, če se odpadna voda odvaja v kanalizacijo, ki nima javne čistilne naprave. Zbrana sredstva se na osnovi programa, ki ga potrdi MOP koristijo za investicije v kanalizacijsko infrastrukturo za zmanjšanje obremenjevanja odpadnih voda. Državna taksa se zbira na računu JP Nigrad, ki jo vplačuje v proračun na podlagi situacij za opravljena dela po tem, ko je ministrstvo izdalo ustrezno odločbo (ponavadi v zadnji tretjini leta). Do izdaje odločbe se opravljena dela plačujejo iz proračuna MOM. Odstopljena državna taksa bo vir za financiranje investicij v MOM do vključno leta 2003 t. j. do aktiviranja CČN.

Odstopljena državna taksa za odpadke

Po odredbi se začne obveznost plačevanja državne takse za odpadke s 1.1.2002. Sredstva so načrtovana v glavnem za leti 2003 in 2004, ker predvidevamo, da bomo leta 2005 že imeli odlagališče in ne bomo več zavezani plačevati takse.

Namenska občinska sredstva za vode

Občinska namenska sredstva, ki se zbirajo v ceni vode, so nadomestila razveljavljeno občinsko takso za obremenjevanje voda. Sredstva pobira JP Mariborski vodovod in se porablja za sofinanciranje izgradnje CČN, kolektorja, kanalizacijskega omrežja in v letu 2001 za spremljanje izgradnje vodovodov ob izgradnji kanalizacije.

Ker je virov za financiranje kanalizacijskega omrežja več in je samo iz državne takse za odpadne vode letno na razpolago vsaj 800 mio SIT, predlagamo, da se občinska namenska sredstva, ki se zbirajo v ceni vode (letno se zbere cca 330 mio SIT) najprej delno, po letu 2003 pa v celoti, namenijo za izgradnjo in sanacijo vodovodnega omrežja. Program

izgradnje CCN se izteka, za financiranje izgradnje kanalizacijskega omrežja pa se koristijo sredstva državne takse za odpadne vode, priključnine in amortizacija javne infrastrukture.

V programu voda, ki je pripravljen za obravnavo na mestnem svetu predlagamo, da se financiranje programa pitna voda v letih 2002 in 2003 koristi neporabljen ostanek namenskih sredstev na računu konec preteklega leta, od vključno leta 2004 dalje pa tudi vsa v tekočem letu zbrana namenska sredstva. Enak razrez je upoštevan v načrtu razvojnih programov.

Namenska občinska sredstva za odpadke

Občinska namenska sredstva za odpadke, ki se zbirajo v ceni odpadkov, so nadomestila razveljavljeno občinsko takso za odpadke. Pobira jih JP Snaga in se koristijo za financiranje programa ravnanja z odpadki.

Priključnine na vodovodno, kanalizacijsko, plinsko in toplovodno omrežje

Sredstva plačujejo investitorji na račune javnih podjetij, ki jih prenakažejo v proračun. Sredstva se uporabljajo za vlaganja v infrastrukturo na področjih za katera so bila vplačana.

Kupnina od prodaje in zamenjave občinskega premoženja

V načrtu razvojnih programov je na področju stanovanjskega gospodarstva, upravnih prostorov, zaščite in reševanja predvidena prodaja objektov z namenom vlaganja kupnine v konkretne investicije na področju, kjer je predvidena prodaja in sicer:

- prodaja objektov na Slovenski 40 in Prešernovi 6 za financiranje izgradnje plombe na Maistrovem trgu 3
- prodaja IC Pekre za financiranje izgradnje reševalnega centra
- prodaja varovanih stanovanj za nakup socialnih stanovanj

Dobiček JZ Mariborske lekarne

V letu 2002 je planirano financiranje izgradnje specialističnih zobozdravstvenih ambulant na Svetožarevski ulici.

Za financiranje načrta razvojnih programov so planirana tudi neporabljen namenska sredstva, ki se prenašajo iz preteklih let v tekoče leto – področje ravnanja z odpadki in vodami ter C4.

Nenamenska sredstva proračuna MOM.:

Iz nenamenskih proračunskih sredstev se financirajo vlaganja na področjih, kjer niso uvedena namenska sredstva oziroma le ta ne zadoščajo in sicer: izgradnja cestne in prometne javne infrastrukture, splošne javne infrastrukture (kultura, šolstvo, šport, zdravstvo, socialno varstvo..), stanovanjskega gospodarstva (stanovanja za socialne upravičence), prostorskega načrtovanja in informatike.

Sredstva **državnega proračuna** se preko posameznih ministrstev namenjujejo za

- **sofinanciranja investicij** na področju šolstva, zdravstva, športa, kulture, socialnega varstva, ravnanja z odpadki

Ministrstvo za delo sofinancira izgradnjo Doma za starejše v višini cca 70%, Ministrstvo za kulturo sanacijo in obnovo stare dvorane SNG in izgradnjo lutkovnega gledališča, Ministrstvo za šolstvo in šport izgradnjo telovadnic osnovnih šol, izgradnjo zimskega kopališča Pristan, MOP program ravnanja z odpadki.

Sofinanciranje lokalnih skupnosti

V načrtu razvojnih programov so predvidena sredstva lokalnih skupnosti za sofinanciranje programa ravnanja z odpadki in izgradnje zobozdravstvenih ambulant.

Amortizacija občinske javne komunalne infrastrukture, ki je zajeta v stroških opravljanja javnih gospodarskih služb in pokrita s ceno storitev.

Kot vir za sofinanciranje je amortizacija načrtovana na področju komunalne energetike in hidrotehnike v višini, ki so jo predlagala javna podjetja. Višina je razvidna iz pregleda virov na posameznih področjih dejavnosti.

Finančni leasing

Financiranje v obliki finančnega leasinga je predlagano za naslednje investicije:

- izgradnja lutkovnega gledališča Maribor v višini obveznosti MOM za sofinanciranje izgradnje oz. pridobitve ustreznih prostorov
- dela investicije v plombo Maistrov trg 3
- nakup računalniške in programske opreme za potrebe mestne uprave

Kredit

Najetje kredita predlagamo v letu 2003 v višini 400 mio SIT za financiranje izgradnje in sanacije vodovodnega omrežja.

Nepovratna mednarodna sredstva

Za financiranje predlaganega načrta razvojnih programov bomo skušali pridobiti tudi nepovratna mednarodna sredstva.

V pregledu predlaganih načrtov in v obrazložitvah načrtov so za celovito informacijo ločeno prikazana sredstva za odplačila predvidenih kreditov in finančnega leasinga glede na to, da ta sredstva v računu financiranja (kredit, ki ga najame MOM), v materialnih stroških uporabnika (če kredit najame javni zavod ali javno podjetje oziroma če gre za obveznosti po finančnem leasingu).

Višina sredstev za financiranje načrtov razvojnih programov po posameznih področjih dejavnosti in po virih sredstev je razvidna iz priloge številka 1.

2. OBRAZLOŽITVE NAČRTOV IN PREGLED VIROV SREDSTEV PO PODROČJIH

2.1. PROSTORSKO NAČRTOVANJE

v 000 SIT

VIRI	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun-nenamenska sredstva	157.500	148.000	140.000	140.000	585.500
SKUPAJ NAČRT	157.500	148.000	140.000	140.000	585.500

Priprava prostorske dokumentacije mora podpirati pridobivanje stavbnih zemljišč ter njihovo opremljanje, s čemer občina izvaja prostorsko politiko. Program dela je v izhodišču usklajen z usmeritvami in nalogami javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči. Za prostorsko dokumentacijo so v prihodnjih letih predvidena višja sredstva iz naslednjih razlogov:

- potrebna je celovita vsebinska obravnava območij oz. problemov v PIA, vključno z idejnimi projekti komunalne in prometne infrastrukture
- potrebno je zagotoviti enakomernejšo pokritost posameznih območij mesta in podeželja s PIA, zato njihova pospešena izdelava
- MOM mora tudi finančno spremljati izdelavo strokovnih podlag in PIA, ki jih večinsko sicer financirajo zasebni investitorji
- vključevanje javnosti v začetne faze izdelave planskih in izvedbenih aktov zahteva številne variantne rešitve in usklajevalne postopke.

V prihodnjem obdobju bo imela prednost izdelava prostorskih izvedbenih aktov (v nadaljevanju: PIA) in strokovnih podlag, z namenom, da se realizirajo postavljeni razvojni cilji zlasti na področjih gospodarskih dejavnosti in družbene infrastrukture. PIA bodo izdelani za območja prestrukturiranja, območja sanacije in nezazidana stavbna zemljišča, da bi zagotovili zadosten obseg urejenih stavbnih zemljišč za potrebe razvoja občine, domače in tuje investitorje, javno in zasebno stanovanjsko gradnjo in gradnjo infrastrukture. Ocenjujemo, da bo letno v pripravi med 25- 30 PIA, od tega med 15-20 za programe in s financiranjem občine, ostali pa za programe zasebnih investitorjev ali drugih javnih naročnikov (npr. Ministrstva za okolje in prostor), ki bodo zagotovili tudi finančna sredstva.

PIA za programe občine bodo pripravljene za:

- ekonomsko cono in druga industrijska območja,
- stanovanjsko gradnjo ter centralne in poslovne dejavnosti na nezazidanih stavbnih zemljiščih ali v območjih prestrukturiranja – npr. območje med Obrežno in Valvasorjevo, širše območje Merinke idr.
- športne in rekreacijske površine,
- lokacije domskega varstva starejših občanov,
- sanacijo območij, vključno z urejanjem zelenih površin v mestu – npr. Krčevina, odlagališče Pobrežje,
- območja ravnanja z odpadki,
- urejanje parkov,
- za urejanje drugih naselij in podeželja,

- infrastrukturo – ceste, kolesarske steze, peš površine, parkirna mesta, komunalno infrastrukturo, mestno tržnico.

Zaradi spremenjenih prostorskih sestavin planskih aktov bo potrebna prilagoditev prostorskih ureditvenih pogojev za območje mesta in podeželja.

PIA za zasebne investitorje bodo predvidoma urejali območja stanovanjske gradnje ter centralnih ali mešanih območij za poslovne naložbe.

Dopolnitev prostorskih planskih aktov bo obsegala izdelavo programskih zasnov za območja kompleksne graditve in prenove, strokovne podlage za proučitev planskih vprašanj ter usklajevanje na podlagi predvidene nove zakonodaje prostorskega plana MOM s prostorskimi akti Republike Slovenije.

2.2. GOSPODARJENJE S STAVBNIMI ZEMLJIŠČI

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
prodaja SZ	283.000	250.000	250.000	250.000	1.033.000
proračun-nenamenska sredstva	20.000	53.000	53.000	53.000	179.000
prenos ostanka sred. iz pret. leta	220.000				220.000
SKUPAJ NAČRT	523.000	303.000	303.000	303.000	1.432.000

Komentar:

Pomemben del gospodarjenja s celotnim urbanim prostorom mesta je gospodarjenje s stavbnimi zemljišči, ki je izvorna pristojnost in obveznost lokalne skupnosti. Zagotavljanje ustreznega obsega urejenih stavbnih zemljišč za javne potrebe in za potrebe zasebnih investitorjev ima neposredni vpliv na razvoj mesta.

Cilji gospodarjenja s SZ so:

1. ohranjanje, povečanje in v izboljšanje strukture stavbnih zemljišč v lasti MOM,
2. povečevanje dohodkov od tega premoženja
3. zagotavljanje urejenih zemljišč za programe, ki so v interesu občine
4. varovanje prostora (okolja)
5. stabiliziranje trga stavbnih zemljišč, preprečevanje zemljiških špekulacij in
6. zajemanje urbane rente

Program gospodarjenja s stavbnimi zemljišči

Program gospodarjenja s stavbnimi zemljišči obsega pridobivanje, pripravo, opremljanje in oddajanje stavbnih zemljišč. Pridobivanje vključuje nadomestne nakupe za prodana zemljišča in nakupe zemljišč za potrebe gradnje neprofitnih in socialnih stanovanj, objektov družbenega standarda idr (3 - 6 ha letno), ki jih občina dodeli brezplačno.

Priprava zemljišč obsega aktivnosti pri pridobivanju prostorske izvedbene dokumentacije, projektno dokumentacijo za opremljanje s komunalnimi vodi, aktivnosti v zvezi s prometom SZ, pridobivanje nadomestnih objektov, preselitve, rušitve, geodetsko in drugo dokumentacijo in druga pripravljala dela.

Opremljanje stavbnih zemljišč obsega izgradnjo komunalnih objektov in naprav in je vključeno v področje komunalnih dejavnosti.

Pri oddaji zemljišč si bomo prizadevali, da se vsa oddaja tudi »neodplačni« prenos zemljišč na posamezne investitorje, v skladu z odločitvijo MS, realizira preko pogodb, kar bo omogočalo pregledno knjiženje sprememb v bilanci stanja občinskih stavbnih zemljišč in odločanje o obsegu sredstev za nadomeščanje tega dela premoženja.

Razvojni program izhaja iz ocene potreb po stavbnih zemljiščih. Potrebe so ocenjene po posameznih tipičnih skupinah glede na vrsto, namen in način uporabe oziroma poselitve in način zagotavljanja sredstev. Glede na vrsto uporabe so zemljišča namenjena:

- za stanovanjske potrebe,
- za potrebe razvoja različnih družbenih dejavnosti
- za potrebe gospodarskega razvoja in
- za druge potrebe.

Za potrebe stanovanjske izgradnje, ki ima glede na sprejet nacionalni stanovanjski program visoko prioriteto, je potrebno zagotoviti naslednji obseg stavbnih zemljišč:

	Št. stanov. letno	m2 SZ	Skupaj
neprofitna, socialna stanovanjska gradnja letno	104	150	1,56 ha
stanovanjske hiše – združna gradnja	80	350	2,80 ha
ostalo (zasebni investitorji)	100	500	5,00 ha

Za potrebe stanovanjske gradnje in gradnje objektov družbenih dejavnosti je potrebno v obdobju do leta 2006 zagotoviti cca 16 ha stavbnih zemljišč in sicer:

gradnja stanovanj Tabor (S-18 Nova vas)	4,00 ha
gradnja stanovanj Tezno (S - 34 Martin Konšak)	3,00 ha
gradnja stanovanj Pobrežje (S-31 Šolska, Čufarjeva)	6,00 ha
Studenci (S - Limbuška)	3,00 ha

drugo

družbene dejavnosti

Komentar:

2.3. STANOVANJSKA GRADNJA

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
prodaja varov. stanovanj	150.000				150.000
JMSSM	273.000	125.000	208.000	208.000	814.000
SSRS					
proračun MOM-nenam. sredstva	125.000	265.000	265.000	265.000	920.000
SKUPAJ NAČRT	548.000	390.000	473.000	473.000	1.884.000

Demografska študija in večletne izkušnje delavcev, ki delajo na področju stanovanjske dejavnosti opozarjajo, da se struktura prebivalstva spreminja. Stanovanjske politike v prihodnje ne moremo graditi le na družinah, temveč je potrebno upoštevati potrebe po stanovanjih drugih ciljnih skupin – samskih, ločenih, vdovcev in enorodnih družin. Prav tako je potrebno upoštevati, da se spreminja socialna struktura prebivalstva. Pojavlja se manjši segment premožnejših, ki želijo kvalitetna stanovanja na dobrih lokacijah, zaradi dejavnosti in mobilnosti pa si želijo stanovanjsko vprašanje rešiti s najemom profitnega stanovanja. Na drugi strani pa je vedno večji segment socialno ogroženih, ki potrebujejo posebno obravnavo. Mednje sodijo: romske družine, finančno šibke družine, ženske iz varnih hiš, samski, psihični bolniki, ki prihajajo iz psihiatričnih bolnišnic, invalidi in drugi.

Ponudba najemnih stanovanj je za zgoraj navedene skupine absolutno premajhna. S povečanim obsegom gradnje – po določilih Nacionalnega stanovanjskega programa – bo možno kompleksnejše reševanje vseh ciljnih skupin. Financiranje pridobivanja stanovanj zgolj z namenskimi razpoložljivimi sredstvi občin, bi v prihodnosti povečal razkorak med ponudbo stanovanj in možnostmi oddaje. Zato bo potrebno vključevanje soinvestitorjev (ne samo Stanovanjskega sklada RS) in potencialnih interesentov (varčevalna stanovanjska shema).

Dolžnost tako države kot občine je ustvarjanje pogojev za to, da si vsak posameznik lahko reši svoj stanovanjski problem sam. Obstajajo pa skupine, ki tega ne zmorejo. Slednje bo potrebno z izobraževanjem in vključevanjem v različne delovne skupine usposobiti za reševanje lastnih problemov.

Razvojni program je usmerjen v reševanje stanovanjskega vprašanja vseh ciljnih skupin, čeprav je na segmentu sociale njihovo reševanje še vedno preveč odvisno od finančnih sposobnosti občin. Predvidena izgradnja stanovanj v naslednjih letih bi po, v nacionalnem programu predpisani dinamiki, vsaj delno zmanjšala povpraševanje. Glede na to, da veliko število občanov poizkuša reševati svoj stanovanjski problem z gradnjo ali nakupom individualne stanovanjske hiše in zaradi velikega zanimanja prosilcev za pridobitev ugodnih posojil za individualno gradnjo ali nakup JMSSM načrtuje tudi sredstva za kreditiranje, ki bodo vsako leto razdeljena na osnovi javnega razpisa. Tako bo večje število občanov lahko samo rešilo svoj stanovanjski problem.

Povpraševanje po stanovanjih že vrsto let presega ponudbo najemnih stanovanj. Veliko občanov mesta Maribor, kot tudi okoliških občin z lastnimi finančnimi sredstvi ne zmore na trgu kupiti nepremičnine. Med prosilci za stanovanja je vedno več samskih (ločenih) prosilcev, mater z otroki in drugih, ki se ne uvrščajo med mlade družine (družine, ki starostno presegajo mejo 35 let), kot tudi materialno ogroženih družin ali posameznikov.

To potrjuje tudi demografska študija, izdelana v l. 1999:*

- Starostna meja prebivalstva se veča – največji odstotek prebivalcev predstavlja starostna skupina med 50 in 74 let.
- Naravni prirast je že nekaj let negativen (l.1998 –355).
- Število samskih, razvezanih in vdovcev je večje od števila poročenih (50.557 poročenih, 66.140 samskih, ločenih in vdovcev).
- Selitveni prirast je negativen (l. 1998 – 528).

- Povečuje se število socialno ogroženih (l. 1998 – 37,92% zaposlenih, 3.630 prejemnikov denarne pomoči).

Po oceni bi bilo potrebno do leta 2006 izgraditi v povprečju 248 stanovanj letno, da bi obdržali koeficient 2.63 prebivalca na stanovanje.

Pridobivanje neprofitnih stanovanj

Potrebe po neprofitnih stanovanjih bistveno presegajo ponudbo neprofitnih stanovanj. Na razpise se letno prijavi štirikrat več prosilcev, kot je razpoložljivih stanovanj. Za izgradnjo in pridobitev neprofitnih stanovanj, glede na zastavljene cilje v Nacionalnem stanovanjskem programu in izkazane potrebe, so v občini zagotovljena zemljišča, na katerih bi lahko izgradili zadostno število stanovanj.

Planirana izgradnja stanovanj na območju MOM po nacionalnem programu po letih je naslednja:

LETO	Število enot	v mio SIT		
		Potrebna sredstva skupaj	MOM (stan. sklad)	Stanovanjski sklad RS
2002	21	273	273	-
2003	24	312	125	187
2004	40	520	208	312
2005	40	520	208	312
2006	40	520	208	312
SKUPAJ	165	2.145	1.022	1.123

Z zastavljenimi projekti bomo kandidirali za soinvestitorska sredstva SSRS in sicer v višini 60% sredstev, 40% sredstev (vključeno zemljišče) bi zagotovil stanovanjski sklad iz namenskih sredstev najemnin in kupnin.

Glede na sprejet Nacionalni stanovanjski program bi tako pridobljeno število stanovanj odstopalo za 35%. V primeru 70 % sofinanciranja SSRS bi nacionalni stanovanjski program realizirali v višini 70 %.

Gradnja neprofitnih stanovanj je predvidena na naslednjih lokacijah:

Ribiška ulica

Leta 1997 je bil sprejet zazidalni načrt. Komunalno neopremljeno zemljišče v velikosti 3.058 m² za 2 stolpiča je bilo s pogodbo preneseno na SSOM.

V letu 2001 je v izgradnji 21 neprofitnih stanovanj v netto velikosti 1479,71m² približno na ½ zemljišča 1529 m². V letu 2002 je planiran začetek gradnje drugega stolpiča s 21 stanovanji. Pridobitev projektne dokumentacije za komunalne priključke in izvedba komunalnega opremljanja Ribiške ulice je planirana v letih 2001 in 2002.

Poljane S-16

Za območje Poljan je bil na 31. seji Mestnega sveta Mestne občine Maribor dne 09. 07. 2001 sprejet zazidalni načrt. Gradnja je možna fazno: A₂ + A₁, nato II. Faza B₁ + B₂. Na zgoraj navedenem območju se predvideva gradnja socialnih, neprofitnih stanovanj in

stanovanj za potrebe Nacionalne stanovanjske varčevalne sheme. Zemljišče je bilo s sklepom 5. seje Mestnega sveta, z dne 3. maj 1999 brezplačno preneseno na SSOM. Na tej lokaciji je predvidena gradnja 120 stanovanjskih enot.

Izgradnja pri OŠ Martin Konšak- S 37

Zemljišča so bila s sklepom Mestnega sveta, z dne 3. maj 1999 brezplačno prenesena na SSOM. Urbanistična komisija je dne 11.07.2000 obravnavala strokovne podlage, katere je pripravil SSOM. Za nadaljevanje aktivnosti sta bile osvojeni 2 varianti in sicer 2 in 2A. V pripravi je zazidalni načrt za to območje. Na tej lokaciji je predvidena gradnja 180 stanovanjskih enot. Z gradnjo bodo pričeli v letu 2003, ko naj bi zgradili 60 stanovanj, v letu 2004 pa preostalih 60.

Na predvidenih lokacijah za gradnjo novih stanovanj je cca 20 % enot rezerviranih za potrebe Nacionalne varčevalne sheme.

Izgradnja varovanih stanovanj

V letu 2001 se je pričela gradnja 1. stolpiča s 33 varovanimi stanovanji na Teznu, v začetku leta 2002 pa se bo na istem območju pričela gradnja drugega stolpiča s 33 varovanimi stanovanji. Pridobljena je vsa potrebna dokumentacija z gradbenim dovoljenjem. Objekt bo sklad gradil s stanovanjskim skladom SPIZ, ki bo zagotovil polovico potrebnih sredstev (230 mio SIT), 213 mio SIT bo občina zagotovila iz proračuna.

Pridobivanje profitnih stanovanj

V strogem mestnem središču, v starem mestnem jedru, je cca. 21 stanovanjskih hiš, s katerimi gospodari stanovanjski sklad. V nekaterih izmed teh objektov, ki so predvideni za celovito obnovo se že urejajo nad-standardna stanovanja, namenjena profitnemu najemu (Vojašniška ul. 12, Aškerčeva ul. 5 – v izvedbi). Z obnovo stanovanjskih objektov bodo urejena nad-standardna stanovanja namenjena profitnemu najemu: Gosposka 7, Vetrinjska 30 – 2002;

Gospojna 4, Orožnova 9 – 2003.

V teh objektih je možno pridobiti cca. 20 stanovanjskih enot namenjenih profitnemu najemu. Investicije bodo izpeljane na osnovi pred-investicijske študije, ki bo **pokazala, ali je smotrno vlaganje v navedene objekte.**

Pridobivanje socialnih stanovanj v najem

V skladu z Nacionalnim stanovanjskim programom bi v letih 2002 – 2006 na področju občine morali zagotoviti naslednje število socialnih stanovanj:

Leto	Št. stanovanj	v 000 SIT
		Vrednost
2002	29	261.000
2003	35	315.000
2004	46	414.000
2005	58	522.000
2006	70	630.000
Skupaj	238	2.142.000

Sredstva za financiranje zagotavlja občina iz proračuna, možno pa je tudi vključevanje republiškega stanovanjskega sklada – sofinanciranje do višine 70 %.

Potrebe po socialnih stanovanjih so v Mestni občini Maribor izrazite. V občini beležimo porast socialnih upravičencev, medtem, ko v ostalih občinah v okviru medobčinskega stanovanjskega sklada izrazitih tovrstnih potreb ne izkazujejo. To je razvidno tudi iz 5 razpisov za dodelitev socialnih stanovanj v najem, ki jih je izvedel Stanovanjski sklad občine Maribor v zadnjih sedmih letih. Število prijavljenih prosilcev je bilo 1.977, dodeljenih pa 192 stanovanj, kar predstavlja 9,7% prosilcev.

Na področju reševanja stanovanjskih problemov socialnih upravičencev bo smotno v prihodnosti razmišljati o dveh paralelnih razpisih, kjer bi na 1. razpisu reševali stanovanjsko problematiko ljudi brez vira dohodkov za preživetje in 2. razpis na katerega bi se lahko vključevale socialno šibke družine, a z rednim virom preživljanja.

Ocenjujemo, da bi glede na dosedaj zagotavljana proračunska sredstva za te namene in predvidene lokacije za gradnjo socialnih stanovanj brez vključevanja s strani Stanovanjskega sklada RS, v obravnavanem obdobju zagotovili:

Leto	Število stanovanj	Vrednost
2002	17 (+12)*	že pridobljena
2003	18	162
2004	24	216
2005	24	216
2006	24	216
Skupaj	107 (119)*	810

*ob zadostnih finančnih sredstvih izgradnja dveh montažnih objektov s 12 stan.enotami

Prenova mestnega jedra in usg

Za nosilca prenove starega mestnega jedra je bil določen Javni medobčinski stanovanjski sklad (JMSSM), ki bo ostal koordinator obnove, program pa bo pripravljalo pooblaščenno podjetje. Obnova starega mestnega jedra je z vidika vzdrževanja stanovanjskih objektov, ki so v lasti občine pomemben projekt, saj je starost objektov in tudi njihova bivalna raven v tem območju na najnižji ravni.

Finančno in tehnično bazo za prenovo mestnega jedra. predstavljajo sredstva USG.

2.4. VARSTVO OKOLJA

Lokalna skupnost izvaja pristojnosti s področja varstva okolja po Zakonu o varstvu okolja (ZVO) (Ur.l. RS, št. 32/93, 1/96) in podzakonskih predpisih, sprejetih na podlagi le-tega. Prav tako so za lokalno skupnost obvezujoče s strani države oz. lokalne skupnosti podpisane mednarodne deklaracije kot je Aarhuška deklaracija o sodelovanju in obveščanju javnosti pri okoljskih zadevah (Aarhus, 1998), Aalborška deklaracija o trajnostnem razvoju evropskih mest (Aalborg, 1994), Rio deklaracija o okolju in razvoju (Rio, 1992), Alpska konvencija o varovanju Alp (Salzburg, 1991), Kiotski protokol o zmanjšanju emisij, ki povzročajo efekt tople grede (Kyoto, 1997), Montrealski protokol o opustitvi snovi, ki škodljivo vplivajo na ozonski plašč (Ur.l. RS, št. 76/98), Pogajalsko izhodišče RS za področje 22 – okolje, podpisano med RS in Evropsko komisijo, ki

opredeljuje konkretne obvezujoče roke za sprejem posameznih tematskih predpisov in roke za implementacijo posameznih zahtev iz le-teh.

Lokalna skupnost je zadolžena prav tako za izvajanje določenih nalog, ki izhajajo iz Zakona o ohranjanju narave (ZON) (Ur. l. RS, 79/99), ki so predvsem postopno urejanje zadev v zvezi z varstvom narave in tudi z ustanavljanjem krajinskih parkov lokalnega pomena ter izdelavo strokovnih podlag za upravljanje obstoječih in novih krajinskih parkov glede na predpise.

Po Zakonu o lokalni samoupravi (ZLS) (Ur. l. RS, 72/93, 26/97 z dopolnitvami) je lokalna skupnost zadolžena da skrbi za varstvo zraka, tal, vodnih virov, varstvo pred hrupom, zbiranje in odlaganje odpadkov ter druga področja varstva okolja.

Zavod za varstvo okolja izdeluje v skladu z zgoraj navedenimi predpisi in odlokom o organiziranosti Mestne uprave poročila o stanju okolja, lokalne prepise s področja varstva okolja, predloge sanacijskih ukrepov, spremlja in vrednoti njihovo realizacijo, vodi ob sodelovanju Komunalne direkcije nekatere okoljske projekte, sodeluje pri izdelavi operativnih programov za posamezna področja ter izdelavi in novealcijah programa varstva okolja. Pomemben vsebinski sklop pa predstavlja tudi informiranje in izobraževanje strokovnih in zainteresiranih javnosti ter vzpodbujanje in vključevanje okoljskih nevladnih organizacij v realizacijo posameznih okoljsko komunalnih projektov ter novelacije programa varstva okolja. Na osnovi analiz evropskih smernic s področja varstva okolja in novo nastajajočih slovenskih predpisov s področja varstva okolja koordinira postopno vključevanje v evropske projekte (predvsem na temo LA 21, okoljsko upravljanje pri gospodarskih subjektih, skupni evropski indikatorji trajnostnega razvoja, nagrada Evropske komisije mestom glede zahtev v zvezi z harmonizacijo in implementacijo evropske okoljske zakonodaje, itd.).

Načrtovani cilji oziroma rezultati

Prednostni načrtovani cilji varstva okolja v MOM so definirani na osnovi:

- rezultatov in analiz trendov iz Poročila o stanju okolja v MOM za leto 1999,
- Nacionalnega programa varstva okolja,
- Lokalne Agende 21 – Programa varstva okolja za Maribor,
- operativnih programov za posamezna področja (odpadki, pitna voda, odpadne vode, itd.) in strategij za posamezne dejavnosti (energetika, promet, itd.), ki so v fazi izdelave, v fazi osnutkov, nekatere pa že veljavne,
- državnih in lokalnih predpisov,
- Pogajalskega izhodišča RS za področje 22 – okolje in
- obvez iz pogodb, ki jih je že podpisala MOM.

Tako so prednostni cilji naslednji:

- uveljavitev sodobnih oblik ravnanja z odpadki,
- izboljšanje stanja vodnega okolja,
- izboljšanje kvalitete zraka in
- krepitev institucij varstva okolja.

Prednostne usmeritve za doseganje načrtovanih ciljev:

- uveljavljanje načel trajnostnega razvoja, kar je izrecno opredeljeno kot vse pomembnejša strateška naloga države in lokalne skupnosti in mora najti ustrezno mesto v okviru razvojnih usmeritev vseh sektorjev in na vseh ravneh organiziranosti družbe;
- sporazumno reševanje problemov kot prioriteten način reševanja problemov, kajti s tem se vzpodbuja sodelovanje vseh zainteresiranih partnerjev in sicer tako državne uprave, lokalne skupnosti, gospodarstva in javnosti za sklepanje prostovoljnih dogovorov tam, kjer je tak način urejanja varstva okolja učinkovitejši od zakonsko predpisanega;
- harmonizacija državnih in lokalnih predpisov varstva okolja s smernicami ES in v skladu s termini, ki so določeni v Pogajalskem izhodišču RS za področje 22 - okolje;
- implementacija predpisov; največ finančno zahtevnih okoljsko komunalnih investicij, zahtevanih v okviru harmonizacije za področje varstva okolja, bo potrebno realizirati prav na lokalnem nivoju;
- izvajanje programov institucionalne krepitve uprave kot podlaga za postopno realizacijo obvez v okviru harmonizacije ter zagotovitev usposobljenosti institucij za pripravo projektov, ki bodo uspešno kandidirali za sredstva ES. Institucionalna krepitev uprave je potrebna tudi zaradi zagotovitve zaupanja čim širše javnosti v delovanje uprave.
- izobraževanje, informiranje in vključevanje strokovnih in zainteresiranih javnosti v vse faze odločanja ter podpora delovanju okoljskih nevladnih organizacij z namenom čim večjega vključevanja v okoljska odločanja na lokalnem nivoju in sodelovanje pri izvajanju okoljskih programov.

Natančneje so razvojni cilji, strategije za doseg le-teh in programi ukrepov za posamezna področja opredeljeni v Lokalni Agendi 21 – Programu varstva okolja za Maribor.

Najpomembnejše izhodišče za pravno sistemsko urejanje področja varstva okolja je razumevanje okolja kot tistega dela narave, kamor seže vpliv človekovega delovanja. Za urejanje zadev varstva okolja je izredno pomemben pristop, da varstvo okolja ni zgolj čiščenje in sanacija onesnaženega okolja temveč postopen prehod na okolju ohranjujoč razvoj, povezan z trajnostno rabo naravnih dobrin, minimiziranjem obremenjevanja okolja, tako v količinskem in kakovostnem smislu, uveljavitvi načela preventivnega ravnanja, sprememb v proizvodnji in vzorcih potrošnje ter strokovno pretehtano odločanje glede novih posegov v prostor in sicer od faze prostorskega planiranja naprej. Mnoge države članice imajo pri uveljavitvi teh načel v zakonodajo in izvajanje le te izkušnje stare že več desetletij, v Sloveniji pa smo dobili prvi krovni zakon o varstvu okolja šele leta 1993.

Pomembnejši projekti varstva okolja v obdobju 2002 do 2005 so:

- Implementacija in dvoletno vrednotenje izvajanja Lokalne Agende 21 – Programa varstva okolja za Maribor kot krovnega strateškega in usmeritvenega dokumenta za zagotavljanje trajnostnega razvoja in kot podlaga za pripravo proračuna in načrta razvojnega programa MOM. Vrednotenje izvajanja LA 21 – PVO za MB se bo izvajalo z analizo trendov v okviru poročila o stanju okolja v MOM, s skupnimi evropskimi indikatorji trajnostnega razvoja, analizo planiranja okoljsko komunalnih projektov v okviru dvoletnega proračuna in načrta razvojnih programov MOM ter z analizo realizacije okoljsko komunalnih projektov v okviru zaključnega računa MOM.
- Novelacije operativnih programov za posamezna področja (pitna voda, odpadne vode, odpadki, itd.) ter strategij za posamezne dejavnosti (energetika, promet, itd.) glede na zahteve iz novih zakonskih in podzakonskih predpisov iz področja varstva okolja;

- Načrtovanje in izvajanje okoljsko komunalnih projektov s ciljem zagotovitve čim manjšega obremenjevanja okolja in zagotovitve predpisanega komunalnega standarda.

Prioritetni projekti so:

- Projekt gospodarjenja z odpadki s podprojekti nadgradnja ločenega zbiranja odpadkov na izvoru, snovna in energetska izraba odpadkov, izgradnja infrastrukture za gospodarjenje z odpadki in za končno dispozicijo ostanka reciklata, saniranje odlagališč Pobrežje, Metava ter divjih odlagališč, s prioriteto na vodozaščitnem območju, predvsem odlagališča gudrona;
- projekt varne oskrbe z zdravo pitno vodo, ki zajema izdelavo in izvajanje sanacijskega programa za zaščito podtalnic Vrbanskega platoja, Dravskega polja in Ruške podtalnice. Sanacijski program bo izdelan konec leta 2002 in bo uredba vlade, kar pomeni zagotovitev večje učinkovitosti izvajanja, nadzor državnih inšpekcijskih služb in zagotovitev sofinanciranja tudi s strani državnega proračuna in ES skladov. Cilj je znižanje koncentracij posameznih pesticidov na nivo do 0,1 µg/l pitne vode, kar je zakonska obveza do 1.1.2003. Drugi podprojekt je sanacija omrežja za distribucijo pitne vode, v katerem imamo 39 % izgub, kar je povezano z nivojem klora in sicer 0,1 mg/l na Vrbanskem platoju in Betnavi ter 0,3 mg/l v Bohovi. Cilj je zmanjšanje izgub do leta 2004 na 30 % in do leta 2008 na 20 % ter ustrezno znižanje kloriranja pitne vode s končnim ciljem ukinitve kloriranja. Tretji podprojekt je dograditev sistemov aktivnih črpališč pitne vode na Vrbanskem platoju z Mariborskim otokom, Dravskim poljem z Betnavo in Bohovo in sicer z dodatno aktivno zaščito ter ustreznimi vodohrani;
- projekt ravnanje z odpadnimi vodami, ki zaobsega izgradnjo in sanacijo kanalizacijskega sistema, prioriteto na vodozaščitnem območju. Nivo tesnosti kanalizacije je opredeljen v odloku o zaščiti podtalnic. Naslednji podprojekt je predčiščenje odpadnih voda pri industriji zaradi zagotovitve izhodnih standardov tehnoloških odpadnih voda do nivojev za izpust v kanalizacijo, povezan z nadgradnjo katastra tehnoloških odpadnih voda. Projekt se zaokroži z izgradnjo glavnega kolektorja in CČN. Vzoredno je, tudi zaradi varstva vodozaščitnega območja, nujna izgradnja lokalnih kanalizacijskih sistemov in ČN.
- projekt sanacija zraka, katerega cilj je postopno doseči imisijske standarde za žveplov dioksid in dušikove okside, kot to predpisuje nova ES direktiva o imisijskih vrednostih za posamezne polutante. Predpisane vrednosti naj bi dosegli do leta 2004 (mesta držav članic imajo rok prilagoditve leto 2002). Ukrepi se bodo izvajali v okviru izvajanja energetske in prometne strategije MOM. Izdelava teh dveh dokumentov je prioriteta, kajti emisije teh dveh dejavnosti odločujoče vplivajo na imisije dušikovih oksidov, ozona, benzena, toluena, ksilena in žveplovega dioksida. Izdelava obeh strategij pa je obveza tudi zaradi zagotovitve ekonomskih, socioloških in drugih ciljev, ne le okoljskega;
- projekt zeleni sistem, katerega cilj je čim kvalitetnejše ohranjanje in vzdrževanje obstoječega zelenega sistema, z določitvijo novih javnih zelenih površin, zagotovitev standardov za planiranje, projektiranje in vzdrževanje le teh, zagotovitev zelenih peš in kolesarskih povezav sever – jug in vzhod – zahod, revitalizacija mestnih parkovnih ribnikov, določitev statusa mestnih gozdov, inventarizacija zelenega sistema mesta, zagotavljanje biotske raznovrstnosti. Projekt ohranjanja narave se bo izvajal v skladu z

zahtevami ZON in bo vseboval postopno urejanje ohranjanja narave in sicer z izdelavo strokovnih podlag za upravljanje obstoječih in novih krajinskih parkov.

- projekt varstvo pred hrupom, ki obsega nadgradnjo katastra virov hrupa, določitev območij varstva pred hrupom ter izdelavo sanacijskih programov, seveda ob uveljavljanju zakonskih obvez lastnikov virov hrupa. Realizacija projekta varstvo pred ionizirajočimi in neionizirajočimi sevanji je v pristojnosti države. Za območje MOM bomo pridobili evidence o virih sevanja s strani pristojnega ministrstva.
- v okviru dejavnosti, kot so kmetijstvo, turizem, energetika, promet, industrija in zdravstvo je s stališča varstva okolja nujno predvsem kvalitetno informiranje le-teh z zahtevami, ki izhajajo iz harmonizacije predpisov s smernicami ES in novo nastajajočimi državnimi in lokalnimi predpisi s področja varstva okolja (npr. vodovarstvena območja, novi emisijski in imisijski standardi, itd.). Interes MOM je zagotoviti čim kvalitetnejše opravljanje teh dejavnosti, s čim manjšimi vplivi na okolje ob vzporedni uspešni kandidaturi za sredstva ES.
- nadgradnja monitoringov stanja okolja (imisijski monitoringi zraka, podtalnic, površinskih voda, tal, hrupa, itd.)
- nadgradnja informacijskega sistema varstva okolja;
- novelacija lokalnih predpisov za področje varstva okolja;
- institucionalna krepitev uprave;
- osveščanje, izobraževanje, informiranje ter vključevanje okoljskih nevladnih organizacij.

2.5. KOMUNALNA HIDROTEHNIKA

2.5.1. IZGRADNJA IN OBNOVA VODOVODOV

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
nam. sredstva v ceni vode			330.000	330.000	660.000
priključnina	58.800	73.500	50.000	50.000	232.300
amortizacija	140.000	140.000	140.000	140.000	560.000
prenos nam.sredstev iz pret.leta	85.000	85.000	85.000		255.000
kredit		400.000			400.000
SKUPAJ NAČRT	283.800	698.500	605.000	520.000	2.107.300
Odplačilo predvidenega kredita			100.000	100.000	200.000

Opomba: Podatke o ocenjenih sredstvih za financiranje iz naslova priključnin in razpoložljive amortizacije je posredovalo JP Mariborski vodovod.

Oskrba s pitno vodo je ena od najpomembnejših komunalnih dejavnosti in izvornih pristojnosti občine. Zaloge vode niso neizčrpne, zato je potrebno z njimi ravnati gospodarno, vodne vire pa zaščititi pred onesnaženjem. Za mariborsko vodovodno omrežje so značilne velike izgube vode, ki v povprečju znašajo 33% načrpanih količin vode, dotrajano cevovodno omrežje in visoka vsebnost klora v pitni in sanitarni vodi, ki se dodaja preventivno zaradi dotrajanega omrežja..

Vlaganja v vodovodno omrežje, zlasti v zmanjšanje izgub vode, imajo pomemben vpliv tudi na znižanje stroškov za električno energijo, ker se znižajo potrebe za prečrpavanje vode, potrebe za dodatna vlaganja v kapacitete za prečrpavanje ali celo v povečanje kapacitet črpališč.

Razvojni program obsega raziskovalna dela za nove vodne vire, izgradnjo novih zajetij, zaščito in sanacijo vodnih virov ter izgradnjo in obnovo vodovodnega omrežja.

Zaščita in sanacija vodnih virov zajema odkup kmetijskih zemljišč ob vodnih virih, odkup objektov in ukinitvev vrtilčarske dejavnosti znotraj najožjih varstvenih pasov in aktivno zaščito najpomembnejšega vodnega vira, Vrbanskega platoja.

Uredba o vnosu nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla določa poleg drugih tudi ukrep prepovedi vnosa dušika in preoravanja travinja na področju vodnega zajetja v 200 m pasu od objekta za zajem vode. Zaradi navedenega je kmetijsko gospodarjenje toliko omejeno, da za lastnike ni smiselno. Iz proračuna se zaradi tega lastnikom zagotavljajo odškodnine in pokriva izpad dohodka. Za občino je racionalnejši nakup omenjenih zemljišč ali nadomestitev zemljišča uporabniku oziroma lastniku. V obravnavanem obdobju bi odkupovali kmetijska zemljišča, katerih obseg znaša na lokacijah Vrbanski plato, Betnava in Bohova cca 37,5 ha.

Na vodozaščitnem območju Vrbanskega platoja je predvidena ukinitvev vrtilčarske dejavnosti in odstranitvev stanovanjskih objektov v dolini Vinarskega potoka in izvedba manjkajočih zaščitnih vodnjakov ob Njogoševi ulici.

Za povečanje varnosti vodovodnega omrežja se predvideva zamenjava dotrajanih cevovodov in dograditev primarnega omrežja. Znotraj Mestne občine Maribor je potrebno zamenjati 20 km cevovodov večjih premerov.

Vodooskrbni sistem Mariborskega vodovoda je brez rezervoarskih kapacitet, ki bi zagotavljale enakomernjšo razporeditev črpanja vode, zato je načrtovana fazna izgradnja velikega rezervoarja nad Ledino na Pohorju.

Evidentirane potrebe po vlaganjih v vodovodno omrežje na območju MOM znašajo preko 7 mia SIT. Namenska vira sta le amortizacija in priključnina (cca 200 mio SIT letno).

2.5.2. IZGRADNJA CENTRALNE ČISTILNE NAPRAVE IN KOLEKTORJA

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
nam.sredstva v ceni vode	330.000	330.000			660.000
sredstva koncesionarja					

nepovratna sr.					
SKUPAJ NAČRT	330.000	330.000			660.000

Opomba: Upoštevana delitev na financiranje vodovodov in programa odpadnih vod, predlagana v programu voda

Projekt centralna čistilna naprava in kolektor je podprojekt v programu Ravnanja z odpadnimi vodami v Mestni občini Maribor. Celotni program zajema izgradnjo oz. dokončanje kanalizacijske mreže na levem in desnem bregu Drave, izgradnjo manjkajočih kanalizacijskih sistemov primestnih naselij, ki ne bodo priključeni na CČN. Program zajema ukrepe za izboljšanje kvalitete vode reke Drave. Dravsko polje s svojo podtalnico ima drugo največjo zalogo pitne vode v državi in je najbolj pomemben vir pitne vode v na štajerskem področju. Kanalizacijsko omrežje na levem bregu je v glavnem izgrajeno, na desnem bregu pa se pospešeno izgrajuje. Maribor večino odpadne vode spušča neprečiščene v kanal SN1.

Investiciji CČN in kolektor tečeta vzporedno. Kolektor mora biti končan pred pričetkom obratovanja I. faze CČN, ki bo končana v sredini leta 2002. Zaključek II. faze je planiran v letu 2003. Z aktiviranjem centralne čistilne naprave bomo čistili odpadne vode s celotnega področja MOM in okoliških občin, ki jih je možno priključiti na CČN. V naseljih, kjer to ne bo možno bodo zgrajene lokalne čistilne naprave.

Vir za financiranje programa iz proračuna občine je del občinskih namenskih sredstev, ki se zbirajo v ceni vode za odpadne vode in so nadomestila razveljavljeno občinsko takso za obremenjevanje voda, sredstva, ki jih za gradnjo CČN zagotavlja izbrani koncesionar in nepovratna mednarodna sredstva, ki jih je občina pridobila za gradnjo kolektorja.

2.5.3. GRADNJA IN OBNOVA KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
državna taksa	840.000	875.000			1.715.000
priključnine	40.000	40.000	35.000	35.000	150.000
AM Nigrad					
proračun MOM-nenam. sredstva			465.000	460.000	925.000
SKUPAJ NAČRT	880.000	915.000	500.000	495.000	2.790.000

Opomba: pričakovan dobiček podjetja je vključen v proračun kot integralni vir.

V obravnavanem srednjeročnem obdobju se bodo nadaljevala dela po programu Ravnanja z odpadnimi vodami. Predvidena je gradnja manjkajočih kolektorjev s pripadajočimi objekti in napravami in nadaljevanje gradnje manjkajoče kanalizacije v mestnih naseljih Pobrežja, Studencev, Radvanja in Razvanja. V letih 2003 in 2004 je planirana intenzivna izgradnja kanalizacije v primestnih naseljih Malečnik, Bresternica, Kamnica, Gaj, Pekre- Limbuš in

gradnja malih čistilnih naprav. Poleg izgradnje kanalizacijskega omrežja se bo izvajala tudi sanacija dotrajanega obstoječega omrežja.

Dolgoročni program na področju ravnanja z vodo, zaščito vodnih virov, osveščanja javnosti in ravnanja z odpadnimi vodami bo predstavljen kot celota mestnemu svetu. V njem bodo natančno opredeljeni viri in roki za izvedbo programa. V tem programu se predvideva dokončanje manjkajočega kanalizacijskega sistema v urbanem delu MOM do konca leta 2006, vodovodnega, ki pa ne zajema samo novogradenj, temveč tudi sanacijo in zaščito vodnih virov, pa v dolgoročnem obdobju do leta 2008.

2.6. PROGRAM RAVNANJA Z ODPADKI

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
državna taksa za odpadke		285.000	155.000	30.000	470.000
namen.občinska sredstva	220.000	220.000	220.000	220.000	880.000
sofinanciranje občin	70.000	56.000	64.000	28.000	218.000
AM Snaga	48.150	36.300	36.300	17.000	137.750
sofinanciranje ministrstev	30.000	116.000	150.000	60.000	356.000
prenos namen.sred.iz pret.leta	144.500				144.500
SKUPAJ NAČRT	512.650	713.300	625.300	355.000	2.206.250

Odpadki so po podatkih MOP eno najslabše rešenih področij varstva okolja in kot taki pomemben vir onesnaževanja in ogrožanja okolja. Prevladujejo neustrezne oblike ravnanja z odpadki. Količine odpadkov se povečujejo, zmanjšati jih bo mogoče le z ustrezno zakonodajo, ozasveščanjem porabnikov in ločenim zbiranjem posameznih vrst odpadkov ter njihovo snovno in energetska izrabo. Stanje na področju gospodarjenja z odpadki v Sloveniji je posledica nekaterih dejstev iz preteklosti in tudi sedanjih razmer, ki se odražajo v formalni podpori in zahtevi, da se razreši nesprejemljivo stanje v posameznih občinah ali regijah, vendar brez konkretne pomoči države. Prav nasprotno. Rešeno ni vprašanje cen komunalnih storitev, ki so posledica višjih tehnoloških zahtev pri ravnanju z odpadki, prav tako ni ukrepov s strani države v primerih, ko lokalne skupnosti niso pripravljene na skupno reševanje ravnanja z odpadki.

Načrtovan program ravnanja z odpadki v MOM v obdobju od leta 2002 do leta 2006 obsega več projektov in sicer:

Sistem ločenega zbiranja odpadkov na izvoru

Sistem zajema ločevanje odpadkov na izvoru v gospodinjstvih in postavitve zbirnih dvorišč ločenih frakcij komunalnih odpadkov. Za nadaljevanje projekta ločenega zbiranja odpadkov je načrtovana nabava posod za zbiranje papirja, stekla, bioloških in ostalih gospodinjstvih odpadkov ter embalažne plastike, nabava vozil za odvoz ločeno zbranih

komunalnih odpadkov ter postavitve štirih zbirnih dvorišč ločenih frakcij komunalnih odpadkov in postopno ukinjanje zelenih kesonov. V zbirnih dvoriščih za odpadke bodo občani lahko odlagali samo viške odpadkov, predvsem kosovne pod pogojem, da so vključeni v redni odvoz odpadkov.

Načrtujemo, da bo do konca leta 2004 na celotnem območju MOM uvedeno ločeno zbiranje naslednjih odpadkov v gospodinjstvih: papirja, stekla, bioloških, plastike in ostalih gospodinjstvih odpadkov, pri čemer bomo v letu 2002 dodatno uvedli ločevanje embalažne plastike.

Sanacijo odlagališča Pobrežje

Kapacitete odlagališča so praktično zapolnjene, saj je ostalo na razpolago le nekaj več kot 6 % celotnega odlagalnega prostora. Konec leta 2003 bo v skladu s Pravilnikom o odlaganju odpadkov odlagališče zaprto. Na tem območju se bodo tudi po zapolnitvi zadnjega dela odlagališča vršila naslednja dela: vgradnja sistema za črpanje, zbiranje in sežig deponijskega plina, tesnenje vrhnjih površin odlagališča, izdelava obodnega ponikovalnega jaška za odvajanje meteornih vod in rekultivacija zatesnjenejega dela odlagališča z zasaditvijo grmovnic ter zatratitvijo. Po zaprtju odlagališča bo potrebno najmanj 10 let investicijsko vzdrževanje sistema za odplinjevanje, vzdrževanje zasajenih površin ter izvajanje monitoringa odlagališča v skladu s Pravilnikom o odlaganju odpadkov (Ur. l. RS št. 5/00).

Ureditev deponije nevarnih odpadkov Metava

S propadom določenih gospodarskih subjektov se je obremenitev te deponije zmanjšala na cca 2000 ton na leto. V skladu s Pravilnikom o odlaganju odpadkov bi bila potrebna revitalizacija odlagališča do leta 2003, saj ne ustreza več novim zahtevam in sicer glede ravnanja z izcednimi vodami, monitoringom in tehnologijo odlaganja. Razvojni program za to odlagališče je odvisen od rezultatov študije upravičenosti glede nadaljnega obratovanja tega odlagališča po letu 2003. V skladu s stališčem MOP-a je pričakovati, da bo rezultat študije upravičenosti pokazal, da ni perspektiva tega objekta v trajnem odlaganju nevarnih odpadkov zaradi trajne degradacije prostora in finančno zahtevnega zapiranja in postobratovanja odlagališča. Tako bi odlagališče Metava preoblikovali v prehodno skladišče za začasno deponiranje določenih vrst nevarnih odpadkov, odložene nevarne odpadke pa bi postopoma odstranili z območja odlagališča. Ker odločitev MOP-a ni dokončna, v tem trenutku ni možno določiti razvojni program. V nobenem primeru pa ta razvojni program, kakršenkoli že bo, ne bo koristil proračunskih sredstev MOM, temveč sredstva MOP in del cene za odlaganje nevarnih odpadkov, kar zagotovi upravljalec odlagališča. zato bo upravljalec JP Snaga .

Projekt CEGOR

Po neuspešnih poskusih za pridobitev lokacije načrtujemo nov koncept projekta na več lokacijah s posameznimi tehnološkimi enotami, ki so samostojne, vendar v celoti tvorijo celovit sistem ravnanja z odpadki in sicer: reciklažni center kot samostojna enota, kompostarna za kompostiranje ločeno zbranih bioloških odpadkov, deponija za deponiranje preostanka reciklata po reciklaži. Variantno načrtujemo tudi začasno skladiščenje preostanka reciklatov v balirani obliki za čas od datuma zaprtja odlagališča Pobrežje do začetka obratovanja novega odlagališča. Mestna občina Maribor je vključena v konzorcij občin SV Slovenije za realizacijo projekta termične obdelave trdih odpadkov iz naselij in deponiranje ostanka po sežigu s predvideno lokacijo v Talum Kidričevo, vendar

je po negativnem rezultatu referendumu v zvezi s to sežigalnico v mesecu januarju 2001 v občini Kidričevo usoda tega objekta negotova.

Načrtujemo, da bo 1.faza reciklažnega centra usposobljena do decembra 2001, nadgradnja 1. faze pa je zaradi nujne uvedbe biološke obdelave ostalih komunalnih odpadkov nujna in bodo aktivnosti za nadgradnjo nadaljevane v letu 2002. Kompostarna ločeno zbranih bioloških odpadkov bi naj bila realizirana koncem 2002/začetek 2003 ter deponija za deponiranje preostanka reciklatov do konca leta 2003, v kolikor bo lokacija določena do konca leta 2001.

Sanacijo divjih odlagališč

Na območju MOM je večina nelegalnih odlagališč očiščena. Izjema so gudronske jame na Studencih in Teznu, ki jih je obvezan urediti Petrol, gramoznica v Stražunskem gozdu in manjša odlagališča, ki nastajajo sproti. Načrtujemo, da bomo sanacijo gramoznice v Stražunskem gozdu izvedli po pridobitvi lastnikov zemljišč v letih 2001 in 2002, čiščenje nelegalnih odlagališč pa se bo izvajalo v celotnem srednjeročnem obdobju. Za čiščenje gudronskih jam je potrebno vršiti stalen pritisk na Ministrstvo za okolje in prostor RS.

Financiranje

Program ravnanja z odpadki se bo financiral s sredstvi ekološkega tolarja-del cene ravnanja s komunalnimi odpadki in takse za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov, katere obveznost plačila začne s 1. januarjem 2002. Nadaljni viri financiranja se bodo zagotavljali s sofinanciranjem občin, ki so članice konzorcija CEGOR, uporabnine in odškodnine odlagališča Pobrežje ter sredstvi koncesionarja za tehnološke enote CEGOR, za katere bo podeljena koncesija.. Projekt Cegor naj bi do pridobitve enotnega dovoljenja za gradnjo, vključno z zagotovitvijo zemljišča financiral konzorcij Cegor (razen reciklažnega centra, kjer je že sedaj vključen privatni kapital – Surovina d.d.), samo izgradnjo tehnoloških enot pa družbe, katerim bodo dodeljene koncesije za opravljanje dejavnosti v načrtovanih tehnoloških enotah.CEGOR s strani lokalnih skupnosti.

Izven teh virov načrtujemo za projekt CEGOR sredstva iz skladov EU- ISPE, v kolikor bo dinamiko financiranja možno uskladiti z dinamiko izgradnje,za kar bodo pripravljene ustrezne strokovne podlage.

2.7. IZGRADNJA PLINOVODOV IN TOPLOVODOV

Na področju komunalne energetike se bodo v obdobju 2001–2005 nadaljevala dela, ki so bila že opredeljena v dolgoročnem programu energetske oskrbe 1995-2005, čeprav zaradi pomanjkanja sredstev zamujamo z izvajanjem letnih programov. Ne glede na to pa je končni cilj izvedbe programa razširiti energetske oskrbo s sprejemljivimi energetske viri na celotnem področju Mestne občine Maribor z upoštevanjem tudi okoljske strategije.

Osnova za posege v prostor za potrebe komunalne energetike so predvsem prostorski načrti, ki opredeljujejo rabo posameznih energentov v določenih predelih mesta ob sočasnem zadovoljevanju javnega interesa v teh predelih mesta in nenazadnje tudi veljavni Zakon in Odloka o javnih gospodarskih službah ter o izvajanju dejavnosti teh služb. Prav tako je v skladu z osnovami energetske politike iz leta 1996 in v skladu z Energetskim zakonom upoštevan razvoj komunalno-energetskega gospodarstva na področju Mestne občine Maribor.

Osnovni cilj izgradnje tako plinovodov kot vročevodov je prestrukturiranje energetskih virov za potrebe porabnikov v mestu Mariboru, kar bi v končnem cilju zmanjšala porabo trdih fosilnih in tekočih težkih fosilnih goriv na najnižjo možno še sprejemljivo mero. To pa ne samo iz energetskega, pač pa tudi iz ekološkega vidika pomeni uporabo primernih energentov za zmanjšanje negativnih vplivov na okolje.

V izhodiščih za sprejetje dolgoročnih razvojno-investicijskih planov so bili upoštevani naslednji vidiki:

- kompleksno reševanje ogrevanja stavb v občini, ki bo optimalno iz ekonomskega, ekološkega in energetskega vidika,
- zmanjševanje vplivov škodljivih emisij na okolje ter doseganje boljše kakovosti zraka in s tem čistejšega bivalnega okolja
- povečevanje učinkovitosti rabe energije tako v stanovanjskem kot ostalem odjemu
- uvajanje energetske učinkovitejših novogradenj
- ukrepi zaradi cenovne politike pomenijo zmanjševanje rabe energije z dvigovanjem zavesti občanov in spremembami obnašanja prebivalstva na energetskega področju
- zagotavljanje vzdržnih pogojev bivanja ob komunalnem opremljanju predelov mesta, ki teh standardov niso imeli zagotovljenih

Gradnja in obnova plinovodnega omrežja

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	60.000	60.000	71.000	90.000	281.000
prikjučnina	30.000	50.000	40.000	40.000	160.000
AM Plinarna	24.000	23.000	24.000	25.000	96.000
SKUPAJ NAČRT	114.000	133.000	135.000	155.000	537.000

Na osnovi programa zagotavljanja oskrbe z zemeljskim plinom širšega mariborskega območja izgrajujemo z distribucijskimi plinovodi omrežje v obliki krožnih zank in povezujemo med seboj merilno regulacijske postaje. S temi širimo distribucijo na širše območje mesta, pridobimo nizko tlačno krožno povezavo in zagotavljamo zanesljivo oskrbo z zemeljskim plinom vsem porabnikom v Mestni občini Maribor.

Ostale plinovode gradimo izključno z namenom večje prodaje in s tem oskrbe občanov z zemeljskim plinom v skladu z energetskega politiko države.

V letu 2002 se bodo nadaljevala dela po posameznih MČ in KS v skladu z srednjeročnim in dolgoročnim programom. V smislu sledenja izgradnji kanalizacije smo prioriteto planirali izgradnjo plinovodov v MČ Pobrežje in delno v MČ Radvanje in sicer:

- MČ Pobrežje (Goce Delčeva, Šolska, del Železnikove, Ul. Štrauhovih, Malgajeva, Gajeva)
- MČ Tezno (Šerčerjeve brigade, Župančičeva, Romihova, Prekmurska - del)
- MČ Radvanje (Begova, Kovičeva, Bratov Lešnik, Beraničeva, Pot k Mlinu-del)

V letu 2003 je predvidena je izgradnja nizekotlačnih plinovodov v naslednjih KS in MČ:

- MČ Pobrežje (Heroja Vojka, IpavčevaI,

- MČ Tezno (Miklavžka, Vidičeva, Tuškova, Roška),
- MČ Radvanje (Rožnodolska, Bratov Mernik, Beraničeva-del),
- MČ Ivan Cankar (Krčevinska – del).

V letih 2004 in 2005 se bo nadaljevala plinifikacija po posameznih MČ in KS skladno z dolgoročno strategijo energetske oskrbe posameznih delov mesta, kot tudi prestrukturiranja neprimernih energentov na okolju prijazne energente. V letu 2004 bomo sofinancirali izgradnjo sekundarnih plinovodov v:

- MČ Pobrežje (Črnogorska, Ob gozdu),
- MČ Tezno (Štrekljeva, Kragujevških žrtev),
- MČ Studenci (Šarhova – del, Engelsova – del),
- MČ Radvanje (Ul. Saše Deva, Kosova, Bezjakova).

V letu 2005 bomo sofinancirali sekundarne plinovode po:

- MČ Pobrežje (Makedonska, Murnikova),
- MČ Tezno (Vrablova, Panonska),
- MČ Studenci (Šarhova – del, Krpanova – del, Limbuška – del),
- MČ Radvanje (Bezjakova – del, Ulica Jelenčevih, Ipavčeva).

Gradnja in obnova vročevodnega omrežja

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	14.000	3.000	80.000	85.000	182.000
priključnina	35.000	31.000	15.000	15.000	96.000
AM TOM	0	0	0	0	0
SKUPAJ NAČRT	49.000	34.000	95.000	100.000	278.000

Plan razvoja opredeljuje predvideno izgradnjo vročevodnega omrežja do leta 2005, ki gravitira na ciljnem območju sistema daljinskega ogrevanja TOM, in sicer med železniško progo Maribor - Ljubljana na vzhodu, reko Dravo na severu, konec strnjene naselja Studencev na potezi Pekrska gorca - Damiševo naselje na zahodu in do Radvanjskega potoka oziroma obronkov Pohorja na jugu. Prav tako je strateški cilj TOM-a usmerjen k prehodu daljinskega ogrevanja preko Koroškega mostu na levi breg reke Drave in povezava s kotlovnico Pristan. Pri načrtovanju širitve vročevodnega omrežja do leta 2005 je upoštevano naslednje:

- dejansko stanje toplotnega odjema;
- izkušnje pri priključevanju novih objektov v zadnjih letih;
- stanje na področju stanovanjske gradnje;
- uporaba novih materialov, predvsem toplotno izolacijskih materialov;
- vedno večje zahteve po racionalni rabi energije in zmanjšanju stroškov za energijo;
- klimatske razmere, predvsem povečanje povprečnih temperatur v času ogrevalne sezone in s tem v zvezi nenehno zniževanje toplotnih potreb obstoječih objektov;

Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za območje ureditvene zasnove Maribora (Medobčinski uradni vestnik št.26/98) in v njem izdelana energetska karta, ki določa področja primerna za daljinsko ogrevanje oziroma zemeljski plin.

Sredstva za izgradnjo vročevodov v letu 2002 so planirana za izgradnjo po Engelsovi, Besednjakovi in Šarhovi (v višini zagotovljenih finančnih sredstev), torej obveznosti ki smo jih sprejeli s sprejetjem prostorskih dokumentov (zazidalnih načrtov). Za celotno izvedbo tega vročevoda bo potrebno poiskati dodaten vir. V planu za leto 2002 niso planirana sredstva za sledenje izgradnji zahodne obvoznice z vročevodom in plinovodom (nizkotlačni in visokotlačni).

V kolikor bo prišlo do nadaljevanja izgradnje zahodne obvoznice bo potrebno komunalnimi zagotoviti dodatna finančna sredstva .

V letu 2003 so predvidena sredstva za sledenje izgradnji zahodne obvoznice z vročevodom, vendar ne v celoti. V kolikor bo prišlo do nadaljevanja izgradnje zahodne obvoznice v predvidenem obsegu, bo potrebno zagotoviti zadostna dodatna sredstva.

V letu 2004 je predvidena izgradnja vročevodnega razvoda po območju Studenc (Korčetova, Šarhova, Groharjeva) in priključitev več starejših objektov in skupne kotlovnice s predvideno toplotno močjo 1500 kW. V neposredni bližini je dolgoročno pričakovati tudi priključevanje individualnih stanovanjskih hiš s predvideno toplotno močjo 1500 kW. Prav tako je načrtovana izgradnja vročevoda po Radvanjski cesti z odcepom do glavnega vhoda v vojašnico Generala Maistra zaradi priključitve posameznih dislociranih objektov od skupne kotlovnice v vojašnici in vročevod do objekta Moše Pijade 21 in poslovnega prostora bivše Metalke ter izvedba daljinskega krmiljenja toplotnih postaj na delu območja NV II. (10 toplotnih postaj).

V letu 2005 je predvidena izgradnja vročevodnega razvoda po območju individualne gradnje na Studencih (Poljane) in priključevanje individualnih stanovanjskih hiš s predvideno toplotno močjo 500 kW. Zaradi načrtovane povezave sistema daljinskega ogrevanja TOM s kotlovnico Pristan je predvidena izgradnja vročevoda v tej smeri. Prav tako se načrtuje izgradnja vročevoda po Gorkega ulici do Ruške s priključnimi vodi do OŠ Maks Durjava in skupne kotlovnice na Gorkega 1, s predvideno priključno močjo 2700 kW. Predvidena je tudi izvedba daljinskega krmiljenja toplotnih postaj na delu območja NV II. in Studenc (10 toplotnih postaj).

2.8 IZGRADNJA IN OBNOVA CESTNEGA OMREŽJA

Rekonstrukcija in obnova cest

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM - nenamenska sredstva	538.380	588.000	630.000	520.000	2.276.968
SKUPAJ NAČRT	538.380	588.000	630.000	520.000	2.276.968

Mesto Maribor si mora glede na to, da leži na križišču Phyrnske, obdravske smeri in smeri Barcelona – Kijev, prizadevati da zagotovi primerne, če že ne enakovredne poti tranzitnemu prometu in se približa prometnemu standardu, ki ga pozna Evropa. Na

območju mesta se je cestni promet v preteklem desetletju zelo povečal in še narašča, obstoječe ceste pa so v večini poddimenzionirane, neprimerne za tako povečane obremenitve in slabo vzdrževane. Zato je potrebno izvesti rekonstrukcije posameznih odsekov v celoti - zamenjava spodnjega in zgornjega ustroja cestišča, da se poveča nosilnost, izboljša zmrzljiva karakteristika in zviša standard. Istočasno z rekonstrukcijo cestišč se bodo izvajala potrebna dela na vseh ostalih komunalnih omrežjih, uredile kolesarske in pešpoti, drevoredi in zelenice. Sredstva za obnovo na ostalih komunalnih omrežjih so načrtovana na tistih komunalnih področjih na katere se nanašajo stroški (za obnovo vodovodnega omrežja na hidrotehniko itd.). S kompleksno obnovo površin bomo preprečili oz. zmanjšali večkratna prekopavanja na istih površinah s strani različnih upravljalcev in izvajalcev del in nepotrebne stroške. Pri tem bodo vključeni tudi izvajalci državnih javnih gospodarskih služb.

Prioritete pri vlaganjih v cestno infrastrukturo bodo v obdobju 2002-2006 določene tako, da bodo prvenstveno omogočale posodobitev javnega mestnega avtobusnega prevoza in spreminjanje prometne ureditve v širšem mestnem središču ter v drugih naseljih v Mestni občini Maribor, s katero bodo zmanjšani vplivi prometa na bivalno okolje ter postopno zagotovljena ustrezna javna infrastruktura za kolesarski in peš promet.

V obdobju 2002 –2006 so načrtovane naslednje rekonstrukcije občinskih cest:

Gospodsvetska cesta je vstopna cesta iz smeri Koroške regije neposredno. Do leta 2004 je potrebno rekonstruirati celotno potezo do Strossmayerjeve ulice. V izdelavi je lokacijska in projektna dokumentacija, gradbeno dovoljenje bo pridobljeno v letu 2001.

Poteza Mladinska-Maistrova je vstopna cesta za območje Kamnice, Rošpoha ter severozahodnega obrobja mesta in povezava z bodočo Njogoševo ulico, ki je v nadaljevanju Koroškega mostu. Ulica je v izredno slabem stanju, delno asfaltirana-luknjasta, delno tlakovana-grbinasta in hrupna. Je poddimenzionirana in neprimerna za povečan promet, ki ga pričakujemo ob izgradnji Njogoševe ceste. Rekonstrukcija je planirana fazno na odseku od Trubarjeve do Vrbanske.

V izdelavi je lokacijska in projektna dokumentacija, gradbeno dovoljenje bo pridobljeno v letu 2001.

Pohorska ulica predstavlja povezavo naselja Zg. Radvanje in turistično rekreativnega centra pod Pohorjem, kjer potekajo športne in kulturne prireditve, ki se jih udeležuje veliko ljudi z mestnim središčem. Ulica je v slabem stanju, delno asfaltirana-luknjasta, delno tlakovana-grbinasta in hrupna. Je poddimenzionirana, brez kolesarskih poti, ki so potrebne zaradi turistično rekreativnih dejavnosti ter za povečan promet, ki ga pričakujemo po izgradnji nove stanovanjske pozidave na vzhodni strani. Rekonstrukcija je planirana po fazah od Streliške do Pohorske vzpenjače.

Lokacijska in projektna dokumentacija je v izdelavi. Gradbeno dovoljenje bo pridobljeno v letu 2001.

Cesta v Rošpoh je izredno ozkega profila brez osnovnih prometnih elementov. Je v izredno slabem stanju brez odvodnjavanja in pločnikov. V izdelavi je projektna dokumentacija po posameznih odsekih kot bo potekala tudi rekonstrukcija v prihodnjih letih. Na prvem odseku, kjer je v dolžini 700 m že zgrajena fekalna kanalizacija, bodo v letih 2002-2005 zgrajene še meteorna kanalizacija, javna razsvetljava, obojestranski pločnik in kolesarska

steza. Na drugem odseku (1500m) bo zgrajena meteorna in fekalna kanalizacija ter obnovljena cesta.

Sanacija studenske brvi - jeklana konstrukcija je dotrajana, močno korozivna, obrežna in vmesna opornika sta v takem stanju, da je ogrožena varnost pešcev. Tudi pohodna plošča AB je dotrajana. Sanacija brvi je načrtovana v letu 2002.

Projektna dokumentacija in dovoljenja bodo pridobljena v letu 2001.

Rekonstrukcija Valvazorjeve ulice – ulica je v zelo slabem stanju; delno asfaltirana in luknjasta, delno tlakovana, grbinasta in hrupna. Cesta je poddimenzionirana, neprimerna za povečan promet, ki priteka s Koroškega mostu. Rekonstrukcija je načrtovana po fazah na odseku od Ciril Metodove do Črtomirove ulice.

Rekonstrukcija Ulice Kneza Koclja- Cesta je v slabem stanju, delno asfaltirana, delno pokrita z granitnimi kockami. Odvodnjavanje je neurejeno, zato voda ob nalivih zaliva garažno hišo. Dela se bodo izvajala po izgradnji poslovnega objekta.

Rekonstrukcija Gledališke ulice – cesta je na odseku med Gregorčičevo in Slomškovim trgom še v granitni izvedbi z neurejenim odvodnjavanjem. Potrebno je izvesti zamenjavo nosilnega sloja, izvesti asfaltno prevleko, ob tem pa zamenjati dotrajane komunalne vode (plin, voda).

1. V obdobju 2001- 2006 bo potekala gradnja zahodne obvoznice- odsek glavne ceste G1/I med Vrbanskim platojem in Tržaško cesto in sicer:

2. etapa - odsek štiripasovne Dravograjske ceste med Obrežno ulico in Erjavčevo ulico se je začel graditi v drugi polovici leta 2000 in bo dokončan do konca leta 2001. Sofinancerski delež MOM je v skladu s sporazumom pokrit iz sredstev DARS-a. Občina mora zagotoviti še sredstva za izgradnjo toplovoda, peš prehoda preko železniške proge, dodatna dela na navezovalnih občinskih cestah v višini 140 mio SIT.

3. etapa -odsek štiripasovne Dravograjske ceste med Erjavčevo in Cesto Proleterskih brigad bo izveden v obdobju 2001 - 2004. Za ta odsek je izdelana projektna dokumentacija, odkupi zemljišč bodo izvedeni do leta 2002. Sredstva za izgradnjo mora zagotoviti proračun RS, sofinancerski delež MOM je bil plačan ob izgradnji Koroškega mostu. MOM mora zagotoviti le sredstva za izgradnjo toplovoda in plinovoda, za rekonstrukcije navezovalnih mestnih cest in ulic in za komunalno opremo nadomestnega športnega objekta ŠD Studenci.

Erjavčeva ulica - rekonstrukcija 1,2 km dolgega odseka dvopasovne ceste med Limbuško in Dravograjsko cesto. Na 700 m dolgem odseku je zgrajena kanalizacija, plinovod in vodovod ter spodnji ustroj ceste s protiprašno zaščito. Za nadaljevanje gradnje mora zagotoviti sredstva proračun RS. Obvezni sofinancerski delež MOM v višini 250 mio SIT je bil porabljen za odkupe in za izgradnjo kanalizacije. V letih 2002 in 2003 bodo zaključeni odkupi zemljišč in končani postopki pridobivanja gradbenih dovoljenj..

V letih 2002 in 2003 bo potekala gradnja 4. etape po RNPIA- odsek dvopasovne Dravograjske ceste med križiščem s Cesto Proleterskih brigad in Lackovo (Streliško)

cesto. V izdelavi je lokacijski načrt. V RNPIA je zagotovljenih 600 mio SIT, sofinancerski delež MOM je bil plačan z izgradnjo Koroškega mostu. Sofinanciranje bo namenjeno rekonstrukciji navezovalnih cest.

Gradnja 5. etape - odsek dvopasovne ceste vzdolž Streliške ceste med križiščem na Lackovi in Tržaški cesti bo potekala v letih 2004 do 2007. Lokacijski načrt je v izdelavi. Ocenjena vrednost del znaša 2,1 mia SIT. Sofinancerski delež MOM je bil poravnani že z dosedanjimi vlaganji v izgradnjo Zahodne obvoznice.

2. Regionalna cesta R2- 435 na odseku skozi Limbuš - v letu 2001 bo potekal odkup zemljišč in izdelava PGD in PZI projekta za preostali 500 m dolgi odsek ceste skozi Limbuš. V letu 2002 bodo potekali odkupi in začeta bo rekonstrukcija cestišča, izgradnja premostitvenih objektov preko Blažovnice, izgradnja obojestranskih pločnikov in rondojskega križišča v centru vasi, skupaj z obnovo komunalnih vodov in javne razsvetljave.

Dokončanje je predvideno v letu 2004.

3. Njogoševa cesta - za novogradnjo 500m dolgega odseka dvopasovne ceste med križiščema na Gosposvetski in Vrbanski cesti je izdelan PGD in PZI projekt. Postopki za odkup zemljišč in priprave na izgradnjo bodo tekli v letu 2002. Gradnja bo potekala v letu 2003 in bo zaključena v letu 2005. Dokončana Njogoševa cesta bo prevzela del prometa z Gosposvetske ceste in ga namesto po Turnerjevi ulici vodila preko Njogoševe in Mladinske ceste proti centru mesta. Izgradnja Njogoševe ulice bi morala biti končana sočasno z izgradnjo štiripasovnice preko Studencev, ko bo preko Koroškega mostu stekel celoten prometni tok. Poleg motornega prometa bo po dvosmerni kolesarski stezi in pločniku na zahodni strani tekkel proti Kamniškemu drevoredu in Mladinski ulici tudi kolesarski in peš promet.

V obdobju 2002 – 2006 so za območje gradnje vzhodne obvoznice planirana sredstva za financiranje oz. sofinanciranje komunalne opreme lokalnih cest ob avtocesti in priključnih cest na avtocesto v tistem delu, kjer DARS v okviru zakonodaje za to ne zagotavlja sredstev (lokalne ceste v Vodolski dolini, cesta Melje- Malečniški most..).

2.9 VLAGANJA V PROMETNO INFRASTRUKTURO IN PROCESNO POSODOBITEV OBČINSKIH PROMETNIH SISTEMOV

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	287.580	158.150	216.000	195.000	856.730
SKUPAJ NAČRT	287.580	158.150	216.000	195.000	856.730

Razvojne prometne investicije zajemajo predvsem logistično posodobitev delovanja prometnih podsistemov, ki že delujejo in s tem bolj harmonično delovanje celotnega cestno prometnega sistema, ki mora na optimalen način zadovoljiti vse vrste udeležencev v

prometu, različne prometne interese in hkrati zagotavljati možnosti trajnostnega razvoja mesta s stališča varovanja okolja. Osnovna mestna in občinska cestno prometna mreža je v glavnem že zgrajena. V naslednjem petletnem obdobju se bo v okviru cestnega programa mesto navezovalo na državni avtocestni sistem. Čiste prometne investicije zajemajo procesno posodobitev prometnih sistemov oz. izvedbo dodatnih prometno tehničnih ukrepov na že zgrajeni infrastrukturi in potrebna vlaganja v sodobnejšo organizacijo mestnega avtobusnega prometa. V pripravi je povezovanje avtobusnega in železniškega prometa (tarifno povezovanje, zagotavljanje usklajenih voznih redov in uvajanje enotne sodobnejše vozne karte). Na področju prometa so vključena tudi vlaganja občine v investicijsko vzdrževanje sistema pohorske gondolske žičnice.

Preverili bomo možnosti in v okviru cestnega gospodarstva zgradili do dve krožni križišči letno, kjer bomo s tem rešili prometne in okoljevarstvene probleme.

Za zagotavljanje ustreznega položaja mestnega avtobusnega prometa (MAP) v celovitem mestnem prometnem sistemu (pritegnitev dodatnih potnikov z ugodno ceno vozne karte, s prilagojenimi voznimi redi in linijami, z ustreznimi BUS-i,...) je zagotoviti ustrezno mesečno subvencioniranje voznih kart s strani Mestne občine Maribor v znesku cca 35 % od skupnih prihodkov, ki jih realizira prevoznik v MAP (z voznimi kartami, reklamami, dodatnimi pogodbenimi prevozi,...).

Del sredstev za hitrejšo posodabljanje mestnih BUS linij in druge opreme, ki omogoča sodobnejši MAP (sprememba prometnih režimov, signalizacije, ...) je potrebno zagotoviti s prečnim financiranjem – hitro in bistveno povečanje števila javnih plačljivih parkirnih prostorov v mestnem središču, uvedba mesečnih parkirnih kart, ipd in namenjanje sredstev teh virov za razvoj oz. subvencioniranje MAP.

Z novo 10 –letno koncesijsko pogodbo za MAP je potrebno zagotoviti tekoče subvencioniranje MAP na način, kot je rešeno financiranje tekočega vzdrževanja ostalih komunalnih programov.

Procesna (logistična) posodobitev mestnega avtobusnega prometa

Zmanjševanje zanimanja za prevoze z mestnimi avtobusi, potreba po zmanjšanju rabe osebnih vozil v mestu in večletna stagnacija v posodabljanju mestnih avtobusnih linij, informacijskega sistema, tarif, itd., zahteva vlaganja v posodobitev. Posodobitev bo potekala na podlagi strokovnih podlag, ki so v pripravi. Pri posodobitvi mestnega avtobusnega prometa je razen linijskih sprememb in zagotovitve ukrepov prednostni mestnim avtobusom pred osebnimi vozili, potrebna tudi nadaljnja posodobitev avtobusnega voznega parka, ki se bo izvajala iz sredstev amortizacije pri prevozniku. V letu 2004 se izteka obveza plačevanja kreditnih anuitet s strani MOM za nakup 20 mestnih avtobusov v letu 1997 in 5 mestnih avtobusov v letu 1998.

Logistična posodobitev občinskih parkirnih sistemov

Občinski parkirni problemi se le delno rešujejo s kratkotrajnim parkiranjem proti plačilu. Celovita rešitev je opredeljena v Urbanistični zasnovi mesta Maribor in elaboratu Dolgoročna prometna strategija – Prometna politika Mestne občine Maribor, ki jo je Mestni svet že sprejel v prvi obravnavi ter iz drugih prostorskih aktov. Prometne in okolje varstvene strokovne podlage je potrebno še pridobiti. Parkiranje v mestnem središču ne more biti več brezplačno. Omenjeni dokumenti predvidevajo urejen sistem javnih parkirišč in javnih garaž v kombinaciji s sistemi parkiranja v zasebnih garažnih hišah in ustreznimi rešitvami sistemov za javni prevoz, kolesarjenje in peš hojo.

V razvoju različnih parkirnih sistemov je potrebno prioritarno rešiti parkiranje stanovalcev mestnega jedra (izgradnja manjših parkirnih hiš in sprejem ustreznega predpisa za urejanje parkiranja) in sistem parkiranja tistega dela zaposlenih, ki ne bodo mogli ali želeli koristiti javnega prevoza.

Semaforizacija križišč

Porast prometa, izgradnja manjkajoče cestne infrastrukture, prometno varnostne razmere, stanje semaforškega sistema, organizacija vzdrževanja in logistični stroški zahtevajo stalno spremljanje stanja in določanje prioritet pri novih semaforizacijah. Trend rasti prometa in problemov v Mariboru je še vedno takšen, da je potrebno letno semaforizirati vsaj tri občinska križišča in spremljati program države na tem področju - sofinancirati semaforizacijo križišč državnih cest v Mariboru v primerih, ko je občinski interes za varno in urejeno vodenje prometa večji od državnega. Nujna je postopna zamenjava obstoječih zastarelih semaforških krmilnih aparatov in hitrejša posodobitev občinskega semaforškega centra za vodenje delovanja semaforizacije.

Obnova semaforizacije

V Mariboru je več kot 60% semaforških central starejših od 15 let, zato je nujna njihova zamenjava z novimi elektronskimi centralami.

Obnova in investicijsko vzdrževanje sistema gondolske žičnice

Krožno kabinska žičnica Pohorska vzpenjača je bila dograjena in predana v obratovanje leta 1957. Večja obnova je bila izvršena leta 1978, ko so bili zamenjani glavni pogon in potniške kabine. Z žičnico upravlja Smučarski klub Branik.

Upravljalca je dolžan obračunati amortizacijo za obnovljene dele sistema gondolske žičnice, ki je relativno nizka in razpoložljiva sredstva amortizacije vlagati v vzdrževanje sistema.

2.10. OBNOVA IN PRIDOBIVANJE ZELENIH POVRŠIN

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenam. sred.	34.800	34.000	64.500	65.400	198.700
SKUPAJ NAČRT	34.800	34.000	64.500	65.400	198.700

Za prebivalce v urbanem okolju pomenijo zelene površine neprecenljivo vrednost. Pravilno razporejeno in ustrezno urejeno zelenje prinaša meščanom boljšo kvaliteto življenja, saj po eni strani nudi naravno zaščito pred mnogimi škodljivimi vplivi, po drugi strani pa zelenice dajejo meščanom možnost počitka, druženja, izobraževanja ali rekreacije. Ne nazadnje pomaga urejeno zelenje ustvarjati lepšo podobo mesta kar pripomore k boljši turistični ponudbi mesta.

Nesporno je, da lahko pripišemo mestnemu zelenju enakovreden pomen med vsemi ostalimi potrebnimi elementi komunalne infrastrukture. Zato moramo vse obstoječe

zelenice skrbno varovati in ohranjati ter razpoložljive površine dopolnjevati z novimi zelenicami.

Za uresničevanje razvoja kvalitete življenja v mestu je pomembno, da urejamo in pridobivamo nove zelene površine, površine za športne in rekreacijske namene, za otroška igrišča in za parkovne površine. V obdobju 2002- 2006 planiramo povezavo zelenih površin z urejenimi pešpotmi in kolesarskimi stezami tako, da bo dosežena naravna povezava med večjimi rekreacijskimi površinami. tako je predvidena:

- pot med drevoredi od Piramide, preko Mestnega parka, mimo Magdalenskega parka, parka v Ertlovem gozdiču do spominskega parka na Ledini
- pot ob Pekrskem potoku od Betnave do Pekrske gorce
- pot ob Dravi od Koblerjevega zaliva do Mariborskega otoka
- pot ob desnem bregu Drave

Upravljevec javnih mestnih tržnic načrtuje posodobitev javnih tržnic, predvsem tržnice na Vodnikovem trgu. Načrtovana prenova tržnice in razširitev na Vojašniški trg bi po njegovi oceni prispevala k tehnološkemu in ekonomskemu razvoju tržnice. Prenova kompleksa v starem mestnem jedru bi zajemala ureditev komunalne infrastrukture, funkcionalnejšo razporeditev prostora in ureditev primerne videza tržnice. Sedanja tržnica ne izpolnjuje sanitarno tehničnih pogojev za delovanje.

Vir sredstev za financiranje načrtovane investicije bi bila amortizacija javne infrastrukture, ki jo ima koncesionar Mariborske tržnice v upravljanju in delež občine v ustvarjenem dobičku Mariborskih tržnic ter zunanji strateški partnerji.

2.11. PRENOVA POSLOVNIH PROSTOROV

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun-namenska sredstva prodaja PS	66.756	69.372	74.756	56.756	267.640
SKUPAJ NAČRT	66.756	69.372	74.756	56.756	267.640

V obdobju 2002 – 2006 predvidevamo prodajo nerentabilnih poslovnih prostorov. Za leto 2002 je že izdelan program prodaje v okvirni vrednosti 187 MIO SIT, za naslednja leta pa bomo predvideli prodajo na osnovi kazateljev rentabilnosti, ter družbene in ekonomske upravičenosti, po načrtovani izdelavi cenitev za vse poslovne prostore. Podlage za prodajo poslovnih prostorov so opredeljene v Strategiji gospodarjenja s poslovnimi prostori, ki je bila sprejeta na 18.seji mestnega sveta MOM, dne 24.4.1996 in v Pravilniku o pogojih in postopku prodaje poslovnih stavb in poslovnih prostorov (MUV, št. 14/94). Prihodek od prodaje je predviden za prenovo obstoječih poslovnih prostorov, predvsem v mestnem jedru (projekt prenove z Javnim medobčinskim stanovanjskim skladom Maribor - JMSSM) in za nakup novih poslovnih prostorov.

Na priloženih obrazcih so naslednje predvidene investicije, ki jih nameravamo realizirati oz. nekatere začeti v obdobju 2002 do 2003 in sicer:

Vetrinjski ul. 30 v skupni vrednosti 30 MIO SIT, kjer že potekajo razgovori z Ministrstvom za kulturo in z Javnim medobčinskim stanovanjskim skladom Maribor prenova poslovnega prostora na vogalu Koroške c. 24 in Gospejne ul. 2 v skupni vrednosti cca 25 MIO SIT,
Gosposka 7 v letu 2002 10 MIO SIT in
Pobreška 20– cca 30 MIO SIT, v letih 2002 do 2004.

V letih 2003, 2004, 2005 in 2006 predvidevamo nakup novih poslovnih prostorov .Za ta namen predvidevamo vsako leto 20 MIO SIT.

Poleg teh večjih investicij predvidevamo na področju poslovnih prostorov še veliko manjših investicij in investicijskega vzdrževanja na obstoječih poslovnih prostorih. Pri gospodarjenju s 465 poslovnimi prostori , smo vpleteni v nenehni proces obnavljanja praznih oz. izpraznjenih poslovnih prostorov in oddaje obnovljenih. Večina poslovnih prostorov je oddana. Oddani poslovni prostori, ki so potrebni prenove, predstavljajo problem, ker bi ob večjih investicijskih delih, ki jih ni možno izvesti kar 'čez noč', morali zagotoviti najemniku nadomestni poslovni prostor za nemoteno delo. Zato je možno v oddanih poslovnih prostorih opravljati le najnujnejše tekoče in investicijsko vzdrževanje. V naslednjih letih bomo zato obnavljali poslovne prostore, ki se bodo izpraznili v tem obdobju in jih v tem trenutku ni možno predvideti. Zato v naslednjih letih predvidevamo povečanje sredstev za investicijsko vzdrževanje v skupnem znesku.

2.12. VLAGANJA V UPRAVNE PROSTORE

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM	237.845	237.845	269.269	140.000	884.959
finan.leasing			605.600		605.600
Sofinan. min.			240.000		240.000
Prodaja UP			555.511		555.511
SKUPAJ NAČRT	237.845	237.845	1.670.380	140.000	2.286.070
Odplačilo predvidenega leasinga			40.000	80.000	120.000

Na področju upravnih prostorov bomo nadaljevali z dosedanjimi investicijami, predvidevamo pa še sledeče investicije:

- Vošnjakova 1 – Policijska postaja v skupni vrednosti cca 70 MIO SIT
- Zagrebška 20 35 MIO SIT in
- izgradnja upravne zgradbe na Maistrovem trgu 3.

Na področju poslovnih prostorov je v obravnavanem štiriletnem obdobju predvidena prodaja nekaterih za MOM nerentabilnih poslovnih prostorov in vložek kupnine v sofinanciranje prenove starega mestnega jedra skupaj s Stanovanjskim skladom MOM. S Sredstvi obeh uporabnikov bodo prenovljeni objekti v Slovenski ulici 16 in 18 ter v Vojašniški ulici 12, kjer bo občina pridobila 2 poslovna prostora. V planu prenove

poslovnih prostorov so še prostori v Vetrinjski ulici 30, na vogalu Koroške ceste 21 in Gospejne ulice 2, Koroški 31 in Taborski 10, kjer je predvidena rušitev starega objekta in postavitev novega.

Na področju upravnih prostorov je v obdobju 2002-2006 načrtovana:

- rekonstrukcija kotlovnice na lokaciji Heroja Staneta 1, ki pomeni nadaljevanje izvajanja programa varčevanja z energijo in uporabe okolju prijaznih energentov. Investicija predstavlja tudi pripravo na povečanje ogrevalnih površin zaradi izgradnje plombe med Ul. Heroja Staneta in Ulico Heroja Tomšiča.
- gradnja upravne zgradbe na Maistrovem trgu 3 – predvidena je fazna izgradnja plombe ter garažnih prostorov. Upravno dejavnost bi z izgradnjo lahko skoncentrirali na dveh lokacijah. Iz elaborata o ekonomski upravičenosti morebitne izgradnje je razvidno, da razdrobljenost upravnih prostorov povišuje funkcionalne stroške (cca 28 %). S koncentracijo upravne dejavnosti na dveh lokacijah – na lokaciji Ulica heroja Staneta 1 – nova lokacija Maistrov trg 3 in lokacija Grajska 7 znižamo navedene stroške in sprostimo za oddajo ali prodajo prostora na lokacijah Slovenska 40, Grajska 1, Prešernova 6 in Vita Kraigherja 8. Odplačilo leasinga načrtujemo iz sredstev zbranih z najemnino. V primeru, da MS poda soglasje k načrtovani izgradnji bi investicija stekla z fizično izgradnjo v začetku leta 2003 z zaključkom v letu 2004. Odplačilo investicije bi se pričelo v letu 2004 ter potekalo cca 10 oz. 15 let. Kot soinvestitor bi sodelovala tudi vlada RS z deležem za potrebe UE (cca 1000 m²) v pritličnem delu novogradnje.
- prenova objekta v Vošnjakovi ulici 1 za potrebe najemnika Ministrstva za notranje zadeve – policijska postaja. Prenova je razdeljena na tri faze. Glede na starost objekta in nefunkcionalnost strehe (nenehno zamakanje – potrebno je v celoti odpreti streho) predvideva projekt izgradnjo dvokapnice ter s tem pridobitev dodatnih funkcionalnih površin za sedanjega najemnika. Iz tega naslova bomo po zaključeni investiciji pridobili dodatne najemne površine in s tem višje prihodke iz naslova najemnine.
- Kulturni dom Kamnica – Z obnovo kulturnega doma Kamnica bomo združili v tem objektu vse dejavnosti s področja kulture (knjižnica, društva), zdravstvo (splošna in zobozdravstvena ambulanta) usposobili dvorano ter uredili prostore za delovanje KS in krajevni urad. Ob tem sta namenjena za prodajo objekta stare šole v Kamniški grabi 2 zgornja etaža KS in krajevni urad. S takšnim načrtovanjem želimo osredotočiti vlaganja v kompleksen objekt s preostalimi pa tržiti. Celotna izgradnja objekta kulturnega doma je z osnutki projektne dokumentacije načrtovana tako, da je možna fazna izgradnja v treh letih. V letu 2001 bomo pridobili enotno gradbeno, lokacijsko dokumentacijo. Začetek del je planiran v letu 2004.
- Izgradnja Minoritskega kompleksa; predvidena je pridobitev investitorjev preko usposobljenih inženiringov, ki bi tudi spremljali postopno obnovo.
- obnova Zagrebške 20 – Objekt je bil delno obnovljen v letu 1999. V letu 2001 je načrtovana obnova prvega nadstropja . Z ureditvijo etaže bo možno prostore uporabiti za potrebe Višje gostinske šole.
- objekt Union – V letu 2003 je predvidena celovita obnova dvorane in pomožnih prostorov.

2.13. DRUŽBENA INFRASTRUKTURA

2.13.1. IZGRADNJA IN OBNOVA OSNOVNIH ŠOL

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	226.874	208.476	558.022	235.384	1.228.756
Sofinan. min.	28.700	17.762	66.362	25.000	137.824
SKUPAJ NAČRT	255.574	226.238	624.384	260.384	1.366.580

Na področju osnovnega šolstva je v obdobju 2001- 2005 načrtovana gradnja naslednjih šolskih telovadnic:

- Sanacija in dograditev vrtca za potrebe Srednje glasbene in baletne šole – Enota Tabor
Osnovnošolsko glasbeno izobraževanje se že 10 let izvaja v opuščeni zgradbi policijske postaje Tabor na Gorkega 45. Zasilno usposobljena šolska zgradba bistveno odstopa od predpisanih standardov. Šola nima koncertne dvorane, del pouka pa se izvaja v prav tako neustreznih najetih prostorih. Zgradba je od leta 1993 v denacionalizacijskem postopku.
- Izgradnja nadomestne šolske telovadnice pri OŠ Draga Kobala
Oš Draga Kobala sodi med šole z največjim primanjkljajem pokritih vadbenih površin glede na predpisane normative in standarde. Obstoječa šolska telovadnica ima samo en vadbeni prostor s površino 292 m². Predvidena je rušitev obstoječe telovadnice montažnega tipa in gradnja nove na lokaciji sedanje z razširitvijo proti severni strani šolskega kompleksa. Zasnovana je kot manjša športna dvorana z dvema vadbenima prostoroma, zložljivimi tribunami in potrebnimi spremljajočimi prostori. Primerna bo tudi za športna tekmovanja. Vir za financiranje investicije so sredstva občinskega in državnega proračuna v razmerju 80:20.
- Izgradnja skupne telovadnice pri OŠ Franca Rozmana- Staneta
Oš Ivana Cankarja ima največji primanjkljaj pokritih vadbenih površin. Odločitev za izgradnjo skupne telovadnice na lokaciji Oš Franca Rozmana Staneta je posledica dejstva, da dograditev telovadnice na lokaciji Oš Ivana Cankarja zaradi prostorske utesnjenosti šole ni izvedljiva. Novi vadbeni prostori bodo zgrajeni v podaljšku obstoječe telovadnice in učilniškega trakta v vzhodnem delu šolskega kompleksa. Med osnovnim in tretjim vadbenim prostorom je predviden prostor za gledalce z ločenim vhodom in možnostjo ogleda dogajanj na obeh prizoriščih. Predvsem v tem delu bo telovadnica primerna tudi za šolska športna tekmovanja in podobne prireditve. Vir za financiranje investicije so sredstva občinskega in državnega proračuna v razmerju 80:20.
- Dograditev šolske telovadnice pri OŠ Angela Besednjaka
Šola sodi med štiri osnovne šole z največjim primanjkljajem pokritih vadbenih površin. Z dograditvijo telovadnice bo šola pridobila nov osnovni vadbeni prostor predpisanih dimenzij s pripadajočimi prostori. Nova telovadnica bo zgrajena ob obstoječi telovadnici v severovzhodnem delu kompleksa. Celotni športni trakt bo primeren tudi za šolska športna tekmovanja in podobne prireditve. Vir za financiranje investicije so sredstva občinskega in državnega proračuna v razmerju 80:20.
- Dograditev šolske telovadnice pri OŠ Martina Konšaka

Šola sodi med štiri osnovne šole z največjim primanjkljajem pokritih vadbenih površin. Z dograditvijo telovadnice bo šola pridobila nov osnovni vadbeni prostor predpisanih dimenzij s pripadajočimi prostori. Nova telovadnica s spremljajočimi prostori bo zgrajena v podaljšku obstoječe telovadnice v severovzhodnem delu šolskega kompleksa. Primerna bo tudi za šolska športna tekmovanja in podobne prireditve. Vir za financiranje investicije so sredstva občinskega in državnega proračuna v razmerju 80:20.

2.13.2. IZGRADNJA IN OBNOVA OBJEKTOV KULTURNIH USTANOV

Na področju kulture so v obdobju 2001-2005 prioriteta vlaganja v:

Obnovo in rekonstrukcijo stare dvorane SNG Maribor

Obnova in rekonstrukcija stare dvorane SNG Maribor je zaradi popolne dotrajanosti, zastarelosti odrske opreme, pomena za dejavnost gledališča in izjemne spomeniške varstvene vrednosti uvrščena v Zakon o zagotavljanju sredstev za nekatere nujne programe RS v kulturi. Vir za financiranje investicije so sredstva občinskega in državnega proračuna v razmerju 50:50.

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	300.000	179.143			479.143
Sofinan. min.	289.800				289.800
SKUPAJ NAČRT	589.800	179.143			768.943

Izgradnja lutkovnega gledališča

Lutkovno gledališče Maribor nima svojih prostorov, dvorane in odra. Prostor Mariborske knjižnice, v katerih gostuje pa so tehnično, sanitarno in požarnovarnostno neustrezni. Izgradnja lutkovnega gledališča je zaradi nujnosti zagotovitve ustreznih prostorov za delovanje javnega zavoda uvrščena v Zakon o zagotavljanju sredstev za nekatere nujne programe RS v kulturi. Vir za financiranje investicije so sredstva občinskega in državnega proračuna v razmerju 50:50.

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	30.000				30.000
finan.leasing			709.716		709.716
Sofinan. min.			748.554		748.554
Sred.JZLG	8.820				8.820
SKUPAJ NAČRT	38.820		1.458.270		1.497.090

Odplačilo predvidenega leasinga			242.000	120.000	362.000

Ostalo

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	74.514	80.828	59.971	239.971	455.284
SKUPAJ NAČRT	74.514	80.828	59.971	239.971	455.284

V obdobju do leta 2005 so planirana le sredstva za investicijsko vzdrževanje in delno pridobivanje dokumentacije. V letu 2005 je predviden začetek obnove gradu – objekta, v katerem deluje Pokrajinski muzej.

2.13.3. IZGRADNJA DOMA ZA STAREJŠE OBČANE

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOMnenamenska sredstva	128.075	124.500			252.575
Sofinan. min.	447.000	290.500			737.500
SKUPAJ NAČRT	575.075	415.000			990.075

Mestna občina Maribor se je leta 1998 prijavila na poziv za ministrstva za uvrstitev gradnje doma za starejše občane v Mariboru v prioritetni vrstni red. V vseh dokumentih je predviden 30 % sofinancerski delež MOM. Dom bo lociran ob Panonski ulici na Teznu. V neposredni bližini bodo zgrajena varovana stanovanja, ki so prav tako namenjena populaciji starejših. Kapaciteta doma bo omogočala nastanitev 200 oseb v 32 enoposteljnih, 50 dvoposteljnih in 17 štiriposteljnih sobah.

2.13.4. IZGRADNJA ZOBOZDRAVSTVENIH AMBULANT

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
Sofin. min.	34.500	38.000			72.500
Sofin. ZD	90.213				90.213
Sofin.občin	54.376				54.376
dobiček JZ – Mariborske lekarne	152.920				152.920

SKUPAJ NAČRT	332.009	38.000			370.009
--------------	---------	--------	--	--	---------

V letu 1994 je Univerza v Mariboru ZD dr. Adolfa Drolca odpovedala najem prostorov v III. etaži, leto kasneje pa tudi najem vseh ostalih prostorov v stavbi v Žitni ulici 15, kjer je izvajal zobozdravstveno dejavnost za otroke ter specialistično zobozdravstveno dejavnost za odrasle. Prvi del obveze občine, da zagotovi nadomestne prostore – izgradnja prostorov za otroško in mladinsko zobozdravstveno dejavnost v objektu ob Ljubljanski ulici je bil realiziran v letu 2000. Izgradnja nadomestnih prostorov za specialistično zobozdravstveno dejavnost v sklopu večnamenskega objekta na lokaciji ob Svetozarevski ulici pa bo morala biti zaključena do konca leta 2001.

2.14. IZGRADNJA IN OBNOVA ŠPORTNIH OBJEKTOV

Po 6. členu Pravilnika za vrednotenje, upravljanje in koriščenje javnih športnih objektov v Mariboru, višino sredstev za investicije v javne športne objekte pripravi Upravni odbor Športne zveze Maribor na osnovi načrta izgradnje in posodobitve javnih športnih objektov, ki ga sprejme Mestni svet Mestne občine Maribor.

Mestni svet Mestne občine Maribor je na 14. seji, dne 14. februarja 2000 sprejel Program nadaljnjega razvoja javnih športnih objektov v Mariboru. V program so vključeni naslednji javni športni objekti:

- večnamenski veliki bazen v Pristanu;
- osrednji stadion v Ljudskem vrtu;
- večnamenska Ledna dvorana na Taboru s streliščem in kegljiščem;
- večnamenski pokriti vadbeni prostor na atletskem stadionu na Taboru;
- večnamenska športna dvorana na malem stadionu v Ljudskem vrtu;
- snežni stadion pod in na Pohorju;
- večnamenska športna dvorana na Studencih;
- kopališče Mariborski otok;
- kopališče TAM.

Zavod za šport je na osnovi pripravljene tehnične dokumentacije, stališč Mestnega sveta Mestne občine Maribor, vloženih lastnih sredstev in predvidenih ostalih virov za zaprtje finančne konstrukcije posamezne investicije, pripravil »Predlog prioritetnih investicijskih projektov Mestne občine Maribor za področje športa za obdobje 2001-2006«, ki ga je sprejel Upravni odbor Športne zveze Maribor, na 11. seji, dne 18. 6. 2001.

Upravni odbor Športne zveze Maribor je na 12. seji, dne 24. 9. 2001, uvrstil v razvojni program investicij do leta 2006, tudi izgradnjo Veslaškega centra Maribor na Brestniškem jezeru.

OBRAZLOŽITEV ZA IZBRANE INVESTICIJE

1. Razširitev in posodobitev zimskega kopališča Pristan

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
-----	------	------	------	------	--------

proračun MOM – prodaja zemljišč	60.000	0	0	0	60.000
Fundacija	53.309	53.309	53.309	53.309	213.236
sofinan. ministrstva	34.110	34.110	34.110	34.110	136.440
sofin. Športni center	11.600	0	10.000	10.000	31.600
SKUPAJ NAČRT	159.019	87.419	97.419	97.419	441.276
Odplačilo predvidenega kredita	38.538	38.538	38.540	38.540	154.156

Investicijski program je bil sprejet na 25. seji Mestnega sveta Mestne občine Maribor, dne 1. 2. 2001. Dopolnitev Investicijskega programa pa v nadaljevanju 30. seje Mestnega sveta Mestne občine Maribor, dne 4. 6. 2001. Investicija je ocenjena na 1.226.303.000,00 SIT in izmed virov financiranja so predvidena tudi sredstva Ministrstva za šolstvo, znanost in šport (248.770.000,00 SIT) in Fundacije za financiranje športnih organizacij v R Sloveniji (373.163.000,00 SIT).

Dograditev novega bazena dimenzije 50 x 25 m pomeni dokončanje športne investicije, ki se je začela leta 1970 in je bila z izgradnjo 1. faze končana leta 1972, ko je bilo kopališče Pristan tudi odprto.

Razvoj plavanja in ostalih vodnih športov v Mariboru je iz sedanjega bazena že skoraj v celoti izpodrinil športno rekreacijo. Dosedanja obstoječa bazena ne omogočata normalnega razvoja plavalnega športa, plavalnega opismenjevanja, ki se izvaja v vrtcih in osnovnih šolah ter rekreativnega plavanja občanov.

Upravičenost investicije

- Z izgradnjo večnamenskega velikega bazena v Pristanu bo dana možnost koriščenja bazena številnim občanom – rekreativcem, ki jim to doslej zaradi zasedenosti obstoječih bazenov s športnimi programi ni bilo omogočeno.
- Novi veliki bazen bo od 9.30 ure do 14.00 ure bo namenjen za izvajanje obveznega pouka športne vzgoje dijakom srednjih šol, ki gravitirajo na območje kopališča Pristan. Tedensko bo možno realizirati 25 ur športne vzgoje, s postavitvijo 10 prog pa bi pridobili 5 vadbenih enot (125 ur tedensko), kar pomeni, da bi se število nepokritih ur športne vzgoje zmanjšalo od 277 ur na 152 ur.
- Nemoteno se bodo lahko izvajali programi plavalnega opismenjevanja za vse starostne skupine.
- Izvajalci športnih programov (plavalci, vaterpolisti, potapljači...) bodo lahko izvajali športne programe v primernejših terminih kot doslej, kar je pogoj za doseg pričakovanih rezultatov.
- Dokončanje izgradnje kopališča Pristan pomeni tudi urbanistično dograditev območja Pristan, ki je sedaj zanemarjeno.

2. Osrednji stadion v Ljudskem vrtu

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	30.000	60.883	60.883	60.883	212.649
Fundacija		33.400	33.400	33.400	100.200
sofinan. ministrstva					
sredstva upravljalca		6.700	6.700	6.700	20.100
SKUPAJ NAČRT	30.000	100.983	100.983	100.983	332.949

Za osrednji stadion je že izdelan idejni projekt, investicijski program in lokacijska dokumentacija. Na pobudo Nogometnega kluba Maribor in ob soglasju Sveta za upravljanje s športnimi objekti v Ljudskem vrtu, je v pripravi novelacija idejnega projekta in s tem tudi investicijskega programa.

Izgradnja osrednjega stadiona v Ljudskem vrtu je zajeta v Program nadaljnega razvoja javnih športnih objektov v Mariboru, katerega je sprejel Mestni svet Mestne občine Maribor v 2. nadaljevanju 14. redne seje, dne 14. februarja 2000.

Izgradnja pokritih tribun s spremljajočimi prostori za izvajanje športnih, društvenih in ostalih programov bo dala dokončno urejeno podobo tega območja in pomeni poglobitveni prispevek k realizaciji ureditvenega načrta za športni park Ljudski vrt. Razvoj nogometa v Mariboru s številnimi privrženci pogojuje zahtevo po gradnji sodobnega nogometnega stadiona s spremljajočimi površinami, ki bo dajal optimalne možnosti izvajanja dogovorjenih športnih programov, kakor tudi športne vzgoje otrok, mladine in študentov.

Mestni svet Mestne občine Maribor je sprejel Odlok o ureditvenem načrtu športno-rekreacijskega območja Ljudski vrt, ki ga je sprejel Mestni svet Mestne občine Maribor, na svoji 33. seji, dne 5. 6. 1997 (MUV št. 23/97), katerega je izdelal Zavod za urbanizem Maribor.

Upravičenost investicije

- Občanom Maribora bo omogočeno spremljanje nogometnih tekem in ostalih prireditev na sodobnem pokritem stadionu
- Stadion bo sprejel 12.500 gledalcev. Na obstoječi tribuni je 4.000 sedežev, na vzhodni tribuni bo 4.500 sedežev, na severni in južni tribuni pa po 2.000 sedežev.
- Izpolnjeni bodo zahtevani predpisi Mednarodne nogometne zveze za nastopanje nogometnega kluba na različnih mednarodnih tekmovanjih.
- Nogometnemu klubu in izvajalcem ostalih športnih programov bo omogočeno v prostorih pod nogometno tribuno izvajanje dogovorjenih športnih programov, ki jih doslej ni bilo možno izvajati na področju športnega parka Ljudski vrt.
- Dijakom srednjih šol, ki gravitirajo na področje Ljudskega vrta bo dana možnost izvajanja obvezne športne vzgoje v telovadnicah, ki so načrtovane pod tribuno.

Končna cena izgradnje osrednjega stadiona I. faza (pokritje tribune s sedeži na V, S in J delu stadiona) še ni znana, po ocenah projektantov pa se ocenjuje na okoli 575.000.000,00 SIT.

Stadion se bo gradil iz sredstev proračuna Mestne občine Maribor, sredstvi upravljalca oz. uporabnika, komercialnimi viri in sredstvi Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji. Sredstva Ministrstva za šolstvo, znanost in šport (razen morda v II. fazi – telovadnice) niso zajeta pri zapiranju finančne konstrukcije.

3. Večnamenska Ledna dvorana s streliščem in kegljiščem

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	19.462	25.423	25.423	25.423	95.731
sredstva upravljavca	1.881	1.881	1.881	1.881	7.524
SKUPAJ NAČRT	21.343	27.304	27.304	27.304	103.255

Umetno drsališče se je pričelo graditi že leta 1974. Pri pripravi projektne dokumentacije je bila dana pobuda, da se v Ledni dvorani zagotovijo tudi vadbeni prostori za kegljanje, športno strelstvo in lokostrelstvo, saj te dejavnosti nimajo primernih prostorov za izvajanje svojih programov.

Gradnja Ledne dvorane se bo nadaljevala v fazah tako, da se prednostno usposobijo tiste površine, ki so za racionalno koriščenje ledne ploskve najbolj potrebne.

Upravičenost investicije

- Z izgradnjo severnega dela Ledne dvorane se bodo pridobili prostori za sanitarije in garderobe ter ostali spremljajoči prostori, ki bodo zadovoljili sanitarne in tehnične predpise za izvajanje športnega programa v Ledni dvorani in ostali koristniki športnega parka Tabor.
- Z izgradnjo južnega dela Ledne dvorane pa se bodo pridobili prepotrebni vadbeni in tekmovalni prostori za kegljanje, športno strelstvo in lokostrelstvo.

4. Večnamenska športna dvorana na Malem stadionu v Ljudskem vrtu

Prva etapa gradnje večnamenske dvorane na Malem stadionu v Ljudskem vrtu v znesku 197.240.297,00 SIT je končana. Angažirana so bila proračunska sredstva Mestne občine Maribor (22,2%), RS (27,8%), Fundacije (3,7%) in upravljalca oz. uporabnika (46,1%).

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	49.461	13.089	13.089	13.089	88.728
sredstva upravljavca	2.000	2.000	2.000	2.000	8.000
sofinanciranje ministrstva	100.000	100.000	0	0	200.000
fundacija,	8.571	8.571	8.571	8.571	34.284
SKUPAJ NAČRT	160.032	123.660	23.660	23.660	331.012

Z nadaljevanjem gradnje (II. etapa) bi bil objekt zaprt in pokrit. Ta investicija je ocenjena na 400.000.000,00 SIT in finančna konstrukcija bi se zaprla s sofinancerskim deležem občine, republike, fundacije in lastnimi sredstvi.

Razgovori potekajo z Ministrstvom za šolstvo, znanost in šport R Slovenije za delež njihovih sredstev, saj s pokritjem tega objekta pridobijo srednje šole, ki gravitirajo na to območje prepotreben vadbeni prostor za pouk športne vzgoje.

Upravičenost investicije

- S pokritjem malega stadiona bo dana dokončna podoba temu objektu, ki bo omogočal nemoteno vadbo in tekmovanja skozi vso leto petim športnim društvom (košarka, odbojka, rokomet, dvoranski nogomet in badminton), ki se združujejo v Zvezo športnih društev Branik.
- Pridobljene bodo dodatne tri vadbene enote (120 ur tedensko) za izvajanje obveznega pouka športne vzgoje srednjih šol, ki gravitirajo na območje Ljudskega vrta.
- S pridobljenimi dodatnimi tremi vadbenimi enotami, se bo število nepokritih ur športne vzgoje zaradi pomanjkanja telovadnic pri srednjih šolah, znižalo od 397 ur na 277 ur, kar pomeni, da še ostaja 38,63 % nepokritih ur športne vzgoje.
- Omogočeno bo tudi organiziranje raznih kulturno-zabavnih prireditev in proslav za občane mesta Maribor.
- Dokončanje večnamenske športne dvorane v Ljudskem vrtu tudi sovпада z izgradnjo osrednjega stadiona v Ljudskem vrtu.

5. Veslaški center Maribor

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	5.000				5.000
fundacija,	83.000				83.000
SKUPAJ NAČRT	88.000				88.000

Med prednostne investicije do leta 2006 je predlagana tudi izgradnja Veslaškega centra Maribor. Veslaški center Maribor (čolnarna na Brestniškem jezeru) je s Sklepom o določitvi javnih športnih objektov v Mariboru, ki ga je sprejel Mestni svet, opredeljen kot javni športni objekt.

V Program nadaljnega razvoja javnih športnih objektov v Mariboru pa Veslaški center ni bil uvrščen zato, ker so bili za del zemljišč vloženi denacionalizacijski zahtevki.

Upravičenost investicije

- Mariborski veslači v zadnjem času dosegajo izjemne rezultate, zato se morajo pogoji za njihovo delovanje izboljšati.

- Na Mestnem svetu Mestne občine Maribor je bila sprejeta dopolnitev zazidalnega načrta za to območje, ki predvideva izgradnjo telovadnice, hangarja in ostalih spremljajočih prostorov.

Veslaški klub Branik je tudi našel soinvestitorja za prvo fazo gradnje – telovadnico.

ZAKLJUČEK

V proračunu Mestne občine Maribor za leto 2002 je za leti 2002 in 2003 za investicije na področju športa načrtovanih 150.000.000,00 SIT, kar je 0,92% delež v proračunu Mestne občine Maribor.

V primerjavi z deležem sredstev za investicije v proračunu nekaterih ostalih občin kot so Nova Gorica (2,90%), Murska Sobota (2,70%), Jesenice (2,28%), Domžale (3,05%), Novo Mesto (1,97%), Celje (1,26%), je ta delež možno argumentirati in korektno zagovarjati na Mestnem svetu pod pogojem, da je to skupni program športne sfere Maribora.

2.15. NADGRADNJA IN OBNOVA REŠEVALNEGA CENTRA

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun MOM-nenamenska sredstva	10.000				10.000
finan.leasing					
Sofin. min.					
prodaja IC Pekre		450.000			450.000
SKUPAJ NAČRT	10.000	450.000			460.000

V Mestni občini Maribor poklicno opravljajo strokovne in operativne naloge varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami državni organi ter organi in službe lokalne skupnosti, ki delujejo na več lokacijah. Dejavnost, ki jo izvajajo zahteva učinkovito, usklajeno, predvsem pa hitro ukrepanje ob izrednem dogodku, zato je nujna povezanost v enoten sistem. Informacijska podpora za delo je nezadovoljiva (vsaka služba razvija svoj informacijski sistem), čas prenosa obvestil o nesreči je predolg (centri za obveščanje služb delujejo na treh različnih lokacijah), priprava in izvedba usposabljanja reševalcev je premalo kvalitetna in premalo strokovna (premahnost vključenost poklicnih delavcev, neučinkovite možnosti preverjanja psihofizičnih sposobnosti reševalcev), sistem logistične podpore reševalnih sil je predrag (vsaka služba ima svoje izvajalce storitev vzdrževanja opreme).

Nadgradnja in obnova reševalnega centra na lokaciji in objektu na C. Proletarskih brigad 21, kjer že delujejo poklicni gasilci, reševalci nujne medicinske pomoči in gorsko reševalna služba, omogoča združitev vseh služb, ki skrbijo za organiziranje in začetno izvajanje reševalnih ukrepov in nalog na eni lokaciji. Z vgraditvijo nove opreme v specializiranih namenskih prostorih - kabinetih, pa bi zagotovili še pogoje za delovanje služb, ki se ukvarjajo z planiranjem organizacije in delovanja sistema varstva pred naravnimi in

drugimi nesrečami v pristojnostih države in lokalne skupnosti; pogoje za izvajanje programov usposabljanja reševalnih sil v mestu in regiji; pogoje za preverjanje psihofizičnih zmogljivosti reševalnih sil in pogoje za delovanje služb obveščanja in alarmiranja ter organov vodenja (štabi CZ) ter pogoje za izvajanje logističnih nalog podpore sistema in za vzdrževanje reševalne tehnike.

S tem bi dosegli tudi primerljivost s sodobnimi reševalnimi centri v razvitem delu Evrope (Avstrija, Nemčija) in zmanjšanje stroškov dela javnih služb, ki se trenutno zagotavljajo iz državnega in mestnega proračuna.

V letu 2002 so planirana sredstva za pridobitev projektne dokumentacije, v letu 2003 pa izgradnja objekta s sredstvi prodaje IC Pekre in državnega proračuna.

2.16. INFORMACIJSKI SISTEM IN OBDELAVA PODATKOV

v 000 SIT

VIR	2002	2003	2004	2005	SKUPAJ
proračun-nenamenska sredstva	86.785	90.135	93.350	91.350	361.620
finan.leasing	80.000				80.000
Sofinan. min.					
SKUPAJ NAČRT	166.785	90.135	93.350	91.350	441.620
Odplačilo predvidenega leasinga	30.000	30.000	30.000	30.000	120.000

Na področju informatike za potrebe delovanja mestne uprave in izvajanje pristojnosti MOM v obdobju do leta 2006 načrtujemo naslednje:

- Razvoj informacijske infrastrukture, ki je osnova in hrbtenica za delovanje celotnega sistema (kadri, strojna, programska in mrežna oprema, razvoj kabelskih povezav, baze podatkov, aplikacije)
- Hiter in varen pretok izmenjave podatkov-vertikalno z državo preko Geoinformacijskega centra RS in horizontalno znotraj Mestne občine Maribor (ali Podravske regije),
- Pripravo pravno formalnih predpisov, ki so potrebni za varen razvoj in potek vseh procesov in nalog,

- Razvoj projekta e-mesto,
- Ustanovitev Lokalne geodetske službe in Regionalnega geoinformacijskega centra
- Izobraževanje kadrov in uporabnikov za informacijsko družbo.

Za izvedbo planiranih nalog bo potrebno:

- Osveščanje uporabnikov o nujnosti informatizacije v lokalni samoupravi za prehod v informacijsko družbo in vstop v Evropsko unijo,
- Ustanoviti strateški svet za razvoj informatike,
- Aktivno sodelovanje oddelkov in služb pri pripravi in izvedbi projektov (določiti odgovorne predstavnike znotraj večjih uporabnikov geoinformatike),
- Aktivno sodelovanje gospodarskih javnih služb (aneksi koncesijskih pogodb za nastavitvev in razvoj geoinformatike),
- Konkretizirati sodelovanje z državo (Ministrstvo za informacijsko družbo, Geoinformacijski center RS, Center vlade za informatiko),
- Pridobiti finančna sredstva iz Evropske skupnosti, države in gospodarskih javnih služb)

Obrazložitev posameznih nalog

1. Razvoj Geoinformacijske infrastrukture

Za razvoj geoinformacijske infrastrukture je potrebno:

- 1.1. Pospeševati razvoj kableskega omrežja za hiter pretok podatkov in informacij med dislociranimi enotami mestne uprave, gospodarskimi javnimi službami in ostalimi pravnimi subjekti,
- 1.2. Nadaljevati z razvojem Lokalne topografske baze in ostalih potrebnih baz podatkov
- 1.3. Nastaviti model za gospodarjenje z občinskih premoženjem,
- 1.4. Razvijati potrebne aplikacije za podporo kvalitetnim in hitrim procesom v delu mestne uprave, Podpora procesom za načrtovanje in gospodarjenje z komunalno infrastrukturo
- 1.5. Razviti sistema "Pokličiči preden koplješ".

2. Zagotoviti hiter in varen pretok izmenjave podatkov-vertikalno z državo preko Geoinformacijskega centra RS in horizontalno znotraj Mestne občine Maribor (razvoj regionalnega geoinformacijskega centra):

- 2.1. Aktivirati sporazum med Geoinformacijskim centrom RS in MOM,
- 2.2. Nastaviti sistem izmenjave in pretoka podatkov o načrtovanih cestah med Družbo RS za ceste in SGISOP od idejnega projekta, lokacijskega načrta, izvedbenega načrta in uporabnega dovoljenja,
- 2.3. Zagotoviti hiter pretok podatkov po medmrežju med SGISOP in gospodarskimi javnimi službami.
- 2.4. Razvoj cenovne politike in pogojev za posredovanje podatkov

3. Pripraviti pravno formalne predpise, ki so potrebni za varen razvoj in potek vseh procesov in nalog:

- 3.1. Odlok o vodenju in vzdrževanju Lokalne topografske baze:

- 3.2 Odlok ali uredba o cenovni politiki in posredovanju podatkov v lasti MOM,
- 3.3 Odlok o ustanovitvi in delovanju Regionalnega Geoinformacijskega centra za Podravsko regijo,
- 3.4 Odlok o ustanovitvi lokalne geodetske službe,
- 3.5 Sodelovanje pri pripravi ostalih odlokov, ki vsebujejo prostorske komponente.

4. Razvoj projekta e-mesto (osnutek osnovnih nalog – predlog kratkoročnih, srednjeročnih in dolgoročnih ciljev in nalog je v pripravi):

Cilj projekta: Zagotoviti hitrejšo, kvalitetnejšo, cenejšo in občanom prijaznejšo delovanje mestne uprave 24 ur na dan 7 dni v tednu.

- 4.1 Sprejem dokumentov:
 - eEuropa, skupna prizadevanja za uvedbo informacijske družbe v Evropi, akcijski načrt
 - Strategija e-poslovanja v javni upravi RS za obdobje od leta 2001 do leta 2004
- 4.2 Posodobiti in dograditi domačo stran mestne uprave v celoti in po oddelkih,
- 4.3 Nastaviti e portal MOM (e poslovanje mestne uprave skozi informiranje, komuniciranje in transakcijo z občani in pravnimi subjekti in državno upravo),
- 4.4 Postaviti Mariborski informacijski sistem na tržno osnovo,
- 4.5 Pospešiti informatizacijo znotraj mestne uprave v smislu e-poslovanja,
- 4.6 Pospeševati hitrejši in cenejši dostop do interneta,
- 4.7 Pospeševati varnejši dostop do interneta z širjenjem pridobivanje elektronskega podpisa oziroma kartice med občani in pravnimi subjekti,
- 4.8 Zagotoviti možnost dostopa vsem občanom do interneta s pomočjo postavitve infomatov in vstopnih točk na Krajevnih skupnostih,
- 4.9 Pospeševati e poslovanje med pravnimi subjekt in mestno upravo
- 4.10 Vzpodbujati izobraževanje o informacijski družbi na osnovnih šolah, podjetjih (predvsem brezposelnih)
- 4.11 Vzpostaviti informacijski model za transakcije in izvesti poskusno transakcijo v leto 2002
- 4.12 Do leta 2006 izvesti vse možne transakcije

5. Ustanovitev Lokalne geodetske službe in Regionalnega geoinformacijskega centra

Lokalne skupnosti so po Zakonu o geodetski dejavnosti dolžne ustanoviti Lokalno geodetsko službo.

To dejavnost smo do sedaj izvajali znotraj SGISOP, ki je zaradi preobremenjenosti in pomanjkanje kadra ni mogoče v bodoče kvalitetno izvajati. Zato je nujno da se v naslednjem letu podeli koncesija za izvajanje geodetskih dejavnosti eni od geodetskih firm, ki mora delovati regionalno.

Regionalni geoinformacijski center naj se ustanovi s pomočjo MOM, zainteresiranih ostalih lokalnih skupnosti znotraj Podravske regije, privatnih podjetij na tržni osnovi.

6. Izobraževanje kadrov in uporabnikov za informacijsko družbo

Mestna uprava mora zagotoviti kontinuirano izobraževanje kadrov znotraj mestne uprave in pospeševati izobraževanje v ustanovah, ki jih je ustanovila ali jim podelila koncesijo.

7. Nakup računalnikov in programske opreme

Razvoj komunikacij ter računalništva in informatike je vsako leto hitrejši. Prav tako naraščajo potrebe uporabnikov v MOM. Tri leta star osebni računalnik se v praksi izkaže za neustreznega in prepočasnega za normalno delo z moderno programsko opremo. Vzporedno s tehnološkim razvojem računalnikov se razvija tudi programska oprema. Tako je potrebno programsko opremo na že obstoječih računalnikih stalno vzdrževati in posodabljati ter po potrebi zamenjati ali dopolnjevati. Ne glede na redno vzdrževanje pa je potrebno vsako leto zamenjati približno tretjino osebnih računalnikov s pripadajočo opremo.

7.1 Nakup delovnih postaj in tiskalnikov

Do sedaj smo obnavljali samo tisto opremo, ki je za delovne potrebe bila preslaba. V odvisnosti od razpoložljivih sredstev ter cen na tržišču pa se bomo odločili za zamenjavo obstoječe opreme z novo ali pa za uvedbo nove tehnologije, ki omogoča uporabo zastarele opreme ter daje performance kot jo nudi nova oprema.

V vsakem primeru pa bo potrebna zamenjava večjega števila tiskalnikov in monitorjev, ki so že tehnološko in fizično zastareli ter je njihovo vzdrževanje dražje od nabave nove opreme.

7.2 Nakup velike specializirane računalniške napeljave

Večji računalniki, strežniki in komunikacijska oprema tehnološko zastara v obdobju od štirih do osmih let, ko so potrebne zamenjave. Za povečanje varnosti in zanesljivosti delovanja celotnega informacijskega in komunikacijskega sistema načrtujemo podvojitev kapacitet osrednjih strežnikov ter centralnega komunikacijskega vozlišča.

7.3 Nakup komunikacijske opreme in napeljav

Komunikacijsko omrežje MOM je že izgrajeno. Novi posamezni odseki omrežja in njihovi priklopi (nove lokacije, ...) pa se rešujejo sproti. Načrtovana je nabava nove komunikacijske opreme, ki bo dvignila hitrost prenosa podatkov po posameznih odsekih omrežja.

Informatika se lahko uspešno razvija, samo z aktivnim sodelovanjem in podpori uporabnikov, ki dobro poznajo vsebino in naravo nalog in potreb pri svojem delu. Zato so nujno potrebne pobude in ideje s strani uporabnikov, katere lahko uresničimo skupaj samo z skupnim naporom in znanjem (vsebinski del in informacijski del). Prav tako je zdravo in življenjsko, če te naloge vsaj sofinancirajo uporabniki.

Nekatera finančna sredstva se porazdelijo po uporabnikih in niso v celoti zajeta v SGISOP. Prav tako je nemogoče prikazati sofinanciranje države in EU, ki jih je potrebno pridobiti.

