

**Mestna občina Maribor**  
**ŽUPAN**  
**2000 Maribor, Ul.heroja Staneta 1**

Številka: 42806/00008/2001 0600 01

Datum:

**MESTNI SVET**  
**MESTNE OBČINE MARIBOR**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE  
OBČINE MARIBOR**

**NASLOV:** Predlog za izvedbo prodaje nepremičnega premoženja v družbi Mariborski sejem, d.o.o.

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Mariborski sejem, d.o.o.

**GRADIVO PREDLAGA:** Boris SOVIČ, univ.dipl.inž.el., župan Mestne občine Maribor

**POROČEVALCI:** mag. Irena Lesjak, likvidacijska upraviteljica v družbi Mariborski sejem, d.o.o.  
mag. Karin Jurše, predstojnica Oddelka za gospodarske dejavnosti  
Irena Štraus, višja svetovalka na Oddelku za gospodarske dejavnosti

**PREDLOG SKLEPA:** **Sklep št.1**  
Mestni svet Mestne občine Maribor soglaša s predlaganim načinom, pogoji in potekom prodaje nepremičnega premoženja družbe Mariborski sejem d.o.o.. Za prodajo nepremičnega premoženja družbe mestni svet pooblašča mag. Ireno Lesjak, univ. dipl. ekon.

**Sklep št.2.**

Skladno s sprejetimi pogoji prodaje nepremičnega premoženja je mag. Irena Lesjak pooblaščenca, da v imenu in za račun družbe sklene pogodbo z izbranim kupcem v roku 8 dni od javne dražbe. Za veljavnost pogodbe ni potrebno pridobiti posebnega soglasja ustanovitelja po 9. členu Sklepa o preoblikovanju Mariborskega sejma, p.o. v Mariborski sejem, d.o.o. (MUV, št.7/2000).

**Boris SOVIČ, univ.dipl.inž.el.**  
**ŽUPAN**

Priloge:

1. [Predlog za izvedbo prodaje nepremičnega premoženja družbe Mariborski sejem, d.o.o.](#)
2. [Ocenitev nepremičnin Mariborskega sejma d.o.o.](#)
3. [Spisek obveznosti Mariborskega sejma, d.o.o.](#)

#### 4. Mnenje Oddelka za gospodarske dejavnosti

---

**Mestna občina Maribor**  
**MESTNA UPRAVA**  
**Oddelek za gospodarske dejavnosti**  
**2000 Maribor, Ul. heroja Staneta 1**

Datum: 4.1.2002

Mestni svet Mestne občine Maribor

Zadeva: **Mnenje Oddelka za gospodarske dejavnosti k predlogu za izvedbo prodaje nepremičnega premoženja**

Mestni svet Mestne občine Maribor je gradivo (GMS 444) v zvezi s prodajo nepremičnega premoženja družbe Mariborski sejem, d.o.o. obravnaval na svoji 36. seji v decembru 2001. Predlagani sklepi niso dobili potrebne večine in niso bili potrjeni.

Kot sledi iz poročila likvidacijske upraviteljice mag. Irene Lesjak, ima družba na dan 30.11.2001 obveznosti v višini 149 mio SIT. Premoženje je ocenjeno na 744 mio SIT (3,369 mio EUR). Družba Mariborski sejem, d.o.o. je blokirana, tako da ji je onemogočeno normalno poslovanje.

Ker obveznosti družbe zaradi zamudnih obresti nenehno naraščajo, predlagamo, da Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme predlagane sklepe.

mag. Karin Jurše, univ.dipl.ekon.  
predstojnica Oddelka