



Številka: 01300-87/2017-1
Datum: 15. 6. 2017

Na podlagi 2. in 6. odstavka 71. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV, št. 10/2011 in 8/2014) in 32. a člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Maribor (MUV št. 8/2005, 11/2011, 12/2011-popr. 8/2014 in 4/2015)

SKLICUJEM

5. DOPISNO SEJO SVETA MESTNE ČETRTR TEZNO,

ki bo izvedena med 15. in 19. junijem 2017

z naslednjim **DNEVNIM REDOM**:

1. Podaljšanje najemne pogodbe za poslovni prostor na Bevkovi ulici 2 s podjetjem Bobič d.o.o. iz Maribora.

Prosimo, da izpolnjeno glasovnico oddate po e-pošti ali fizični pošti, svojo odločitev pa lahko sporočite tudi po telefonu na številko 02/426 04 66 oz. 041 362 571 ali osebno v tajništvo MČ do vključno ponedeljka, 19. 6. 2017 do 10. ure. Če glasujete po e-pošti, lahko v povratnem sporočilu zapišete vašo odločitev. V kolikor svojega glasu ne bo oddalo vsaj osem članov sveta MČ, bo seja nesklepčna.

Janko LEVA,
predsednik sveta MČ Tezno





OBRAZLOŽITEV:

K TOČKI 1.

Dosedanji najemnik poslovnih prostorov na Bevkovi ulici 2 podjetje Bobič d.o.o., Župančičeva ulica 6, 2000 Maribor je v dveh dopisih zaprosil za podaljšanje najemne pogodbe za najete prostore. Obstoječa pogodba poteče dne 15. 6. 2017. Kot je bilo najemniku v dveh dopisih pojasnjeno je le-to možno samo ob predpostavki, da poravnava vse zapadle obveznosti.

Kot izhaja iz podatkov Urada za finance in proračun je najemnik 14. 6. 2017 poravnal vse zapadle obveznosti in MČ zoper njega trenutno nima odprtih terjatev.

Ker mora dosedanji najemnik še odprodati določen del prodajne zaloge, predlagamo, da se mu najemna pogodba podaljša zgolj do 30. 9. 2017. Najemnik ja seznanjen da po tem datumu skladno s sklepom sveta MČ Tezno podaljšanje ni možno in da bo moral zapustiti prostore v najemu.

Na podlagi zapisanega tako svetu MČ Tezno na 5. dopisni seji predlagam da sprejme

1. SKLEP

Svet MČ Tezno soglaša s podaljšanjem najemne pogodbe s podjetjem Bobič d.o.o. iz Maribora za najem prostorov na Bevkovi ulici 2 do 30. 9. 2017.

Janko LEVA,
predsednik sveta MČ Tezno

Priloge:

- Prošnja podjetja Bobič d.o.o. za podaljšanje najemne pogodbe.

