



**MESTNA OBČINA MARIBOR  
ŽUPAN**

Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor,  
[www.maribor.si](http://www.maribor.si), email: mestna.obcina@maribor.si



**MARIBOR2018**  
Evropska prestolnica socialne ekonomije

**MARIBOR**  
EVROPSKO MESTO ŠPORTA  
ŠPORTNA DESTINACIJA 2018

Številka: 35005 - 35/2017-22 0301 04  
Maribor, 1. junij 2018

**GMS 651/1**

**MESTNI SVET  
MESTNE OBČINE MARIBOR**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 37. SEJI MESTNEGA SVETA  
MESTNE OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA:** ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O  
OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA  
Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko  
gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru) – ponovna prva  
obravnava

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Urad za komunalno, promet in prostor  
SEKTOR ZA UREJANJE PROSTORA  
Urbis d.o.o. Maribor

**GRADIVO PREDLAGA:** dr. Andrej Fištravec, župan

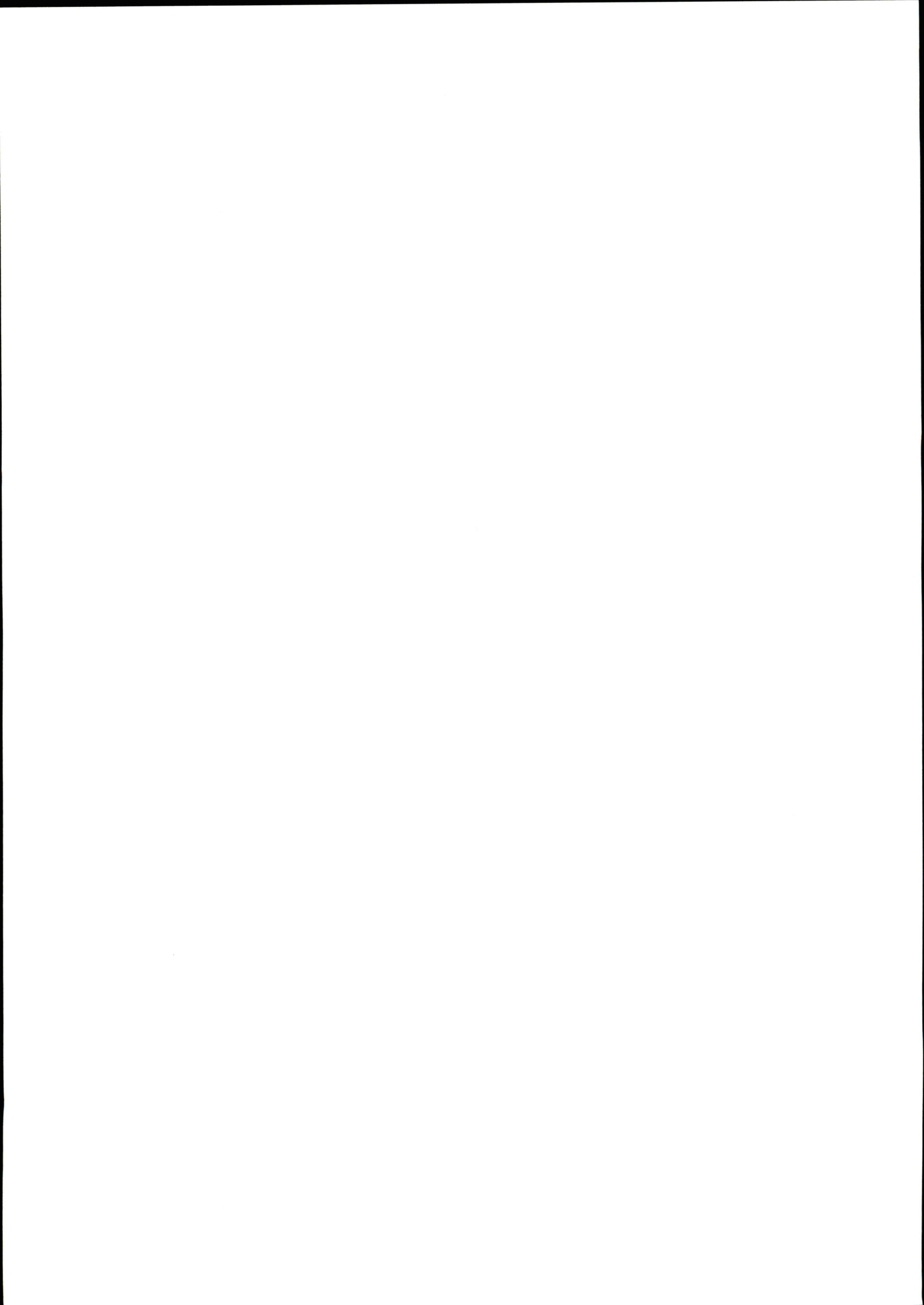
**POROČEVALKI:** mag. Lidija KODRIČ VUK, sekretarka  
Alenka HLUPIČ, univ.dipl.inž.arh.

**PREDLOG SKLEPA:** **MESTNI SVET SPREJME ODLOK O SPREMEMBAH IN  
DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM  
NAČRTU ZA DEL OBMOČJA Radvanje 5 S (območje za  
individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v  
Mariboru) v prvi obravnavi**

dr. Andrej FIŠTRAVEC  
župan Mestne občine Maribor

**PRILOGE:**

- odlok
- obrazložitev odloka
- grafična priloga
- veljavni odlok (ki se dopolnjuje – v e-obliki)





MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Urad za komunalno, promet in prostor  
SEKTOR ZA UREJANJE PROSTORA

MARIBOR2018  
Evropska prestolnica socialne ekonomije

MARIBOR  
EVROPSKO MESTO ŠPORTA  
ŠPORTNA DESTINACIJA 2018

Številka: 35005 - 35/2017-22 0301 04  
Maribor, 1. junij 2018

### PODPISNI LIST

### PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 35. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA

### MESTNE OBČINE MARIBOR

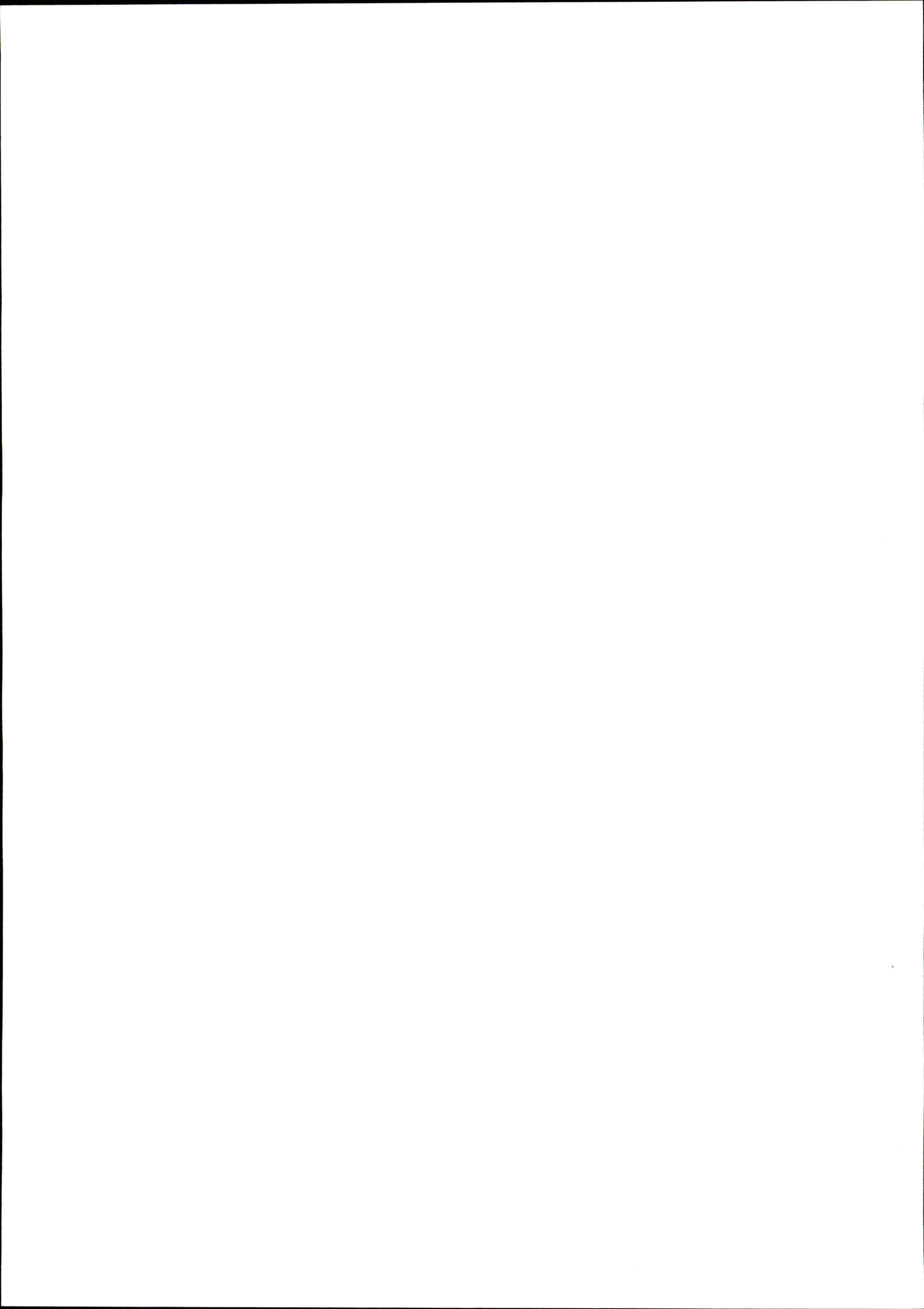
Naslov gradiva:	<b>ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru)</b>
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	1. odlok 2. obrazložitev odloka 3. grafična priloga 4. veljavni odlok (ki se dopolnjuje – v e-obliki)

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil:	Simon TEKAVEC, višji svetovalec	UKPP-SUP	1.6.2018	
Gradivo pregledala vodja Sektorja za urejanje prostora:	Lidija KODRIČ VUK, sekretarka	UKPP-SUP	1.6.2018	
Gradivo pregledal vodja Urada za Komunalno, promet in prostor:	Vili EISENHUT sekretar <i>pp</i>	UKPP		
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):	/	/		
Dodatni pregled na predlog pripravljavca:	/	/		

<b>Gradivo prejela služba MS v fizični in e-obliki</b>	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	4.6.2018	
--	-----------------	------------------------------------	----------	--

Gradivo pregledala v.d. direktorica MU	mag. Mateja Cekić. univ.dipl.ekon.	Kabinet župana		
Gradivo podpisal župan:	dr. Andrej Fištravec	Kabinet župana		





Na podlagi 119. in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik št. 10/2011 in 8/2014) je Mestni svet Mestne občine Maribor na .....redni seji dne .....sprejel

## ODLOK

### O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru)

~ dopolnjen osnutek za ponovno prvo obravnavo na mestnem svetu ~

#### 1. člen

V Odloku o občinskem lokacijskem načrtu za del območja Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru) (MUV št. 12/2007), se na koncu 1. člena doda novi 1.a člen, ki se glasi:

»1.a člen

(predmet sprememb in dopolnitev OLN)

S tem odlokom se sprejmejo Spremembe in dopolnitve odloka o občinskem lokacijskem načrtu za del območja Ra 5 (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru), ki jih je izdelal Urbis d.o.o. Maribor, pod št. proj. 2017/OPPN-041.«

#### 2. člen

Za 3. členom odloka se doda nov 3.a člen, ki se glasi:

»3.a člen

(sestavni deli sprememb in dopolnitev OLN)

#### I. ODLOK

#### II. KARTOGRAFSKI DEL

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Načrt namenske rabe prostora   |              |
| 1.1. Izsek iz veljavnega OLN – Arhitektonska zazidalna situacija                                    | M - 1 : 1000 |
| 1.2. Kopija katastrskega načrta   | M - 1 : 1000 |
| 2. Načrt ureditvenega območja z načrtom parcelacije   |              |
| 2.1. Tehnični elementi za zakoličenje gradbenih parcel in objektov                                  | M - 1 : 1000 |
| 3. Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji |              |
| 3.0. Prikaz prostorske ureditve na DOF načrtu   | M - 1 : 2000 |
| 3.1. Arhitektonska zazidalna situacija z zelenimi površinami  | M - 1 : 1000 |
| 3.2. Funkcionalno oblikovalski pogoji   | M - 1 : 1000 |
| 3.3. Prometno tehnična situacija  | M - 1 : 1000 |
| 3.4. Zbirni načrt komunalnih vodov in priključkov   | M - 1 : 1000 |

#### III. PRILOGE

1. Izvleček iz prostorskih sestavin planskih aktov občine
2. Prikaz stanja prostora za obravnavano območje
3. Seznam nosilcev urejanja prostora, smernice in mnenja
4. Obrazložitev in utemeljitev sprememb in dopolnitev OLN
5. Povzetek za javnost«

### 3. člen

V 10. členu se prvi odstavek (Umestitev v prostor) spremeni tako, da se glasi:

»Načrtovana je gradnja stanovanjskih stavb v obliki hiš v nizu. Stavbe so nanizane v štirih vrstah, z vmesnimi dovoznimi cestami, skupaj je načrtovanih 47 enostanovanjskih enot. Dostopi in dovozi so iz severne strani, razen tretje linije, kjer so dostopi načrtovani iz južne strani.«.

V 10. členu se prva alineja četrtega odstavka (Vrste objektov glede na namen in funkcijo) spremeni tako, da se glasi:

» - manj zahtevni objekti (stanovanjske dvojček stavbe, vrstne stanovanjske stavbe, infrastrukturni objekti),«.

V 10. členu petega odstavka (Načrtovani objekti) se prvi oddelek spremeni tako, da se glasi:  
»Velikost in zmogljivost objektov

- tlorisna velikost objekta (hiše v nizu) je 10,50 m x 7,50 m, ali 9,00 m x 10,00 m, etažne višine P+1 (pritličje + nadstropje) ali P+T (pritličje + terasna etaža), strehe so lahko enokapne, dvokapne ali ravne,
- odstavno mesto za avtomobile se nahaja ob objektu na gradbeni parceli, prostora je za dva avtomobila, prostor se lahko nadkrije z nadstrešnico, ki se lahko dotika parcelne meje ali je združena s sosednjo nadstrešnico, streha je ravna ali v naklonu,
- v kartografskem delu je označeno območje gradnje (na skrajnem jugu območja, ob parceli št. 585/1) pod pogojem, kjer je možna gradnja objektov po zadostitvi pogojev zavoda za gozdove,
- gradnja kleti je možna po predhodno pridobljenih pozitivnih geotehničnih mnenjih.«.

V 10. členu petega odstavka (Načrtovani objekti) se drugi oddelek Oblikovanje zunanje podobe objekta črta.

### 4. člen

11. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Dovoljena odstopanja:

- tlorisno odstopanje načrtovanih stavb od določene velikosti v kartografskem delu je +1,0 m (objekti so lahko tudi manjših tlorisnih dimenzij),
- na podlagi ustrezne projektno tehnične dokumentacije so dopustna odstopanja pri prometnem, komunalnem in energetskem opremljanju, v kolikor te spremembe ne spreminjajo vsebinskega koncepta lokacijskega načrta in so v skladu s pogoji pristojnih nosilcev urejanja prostora.«.

### 5. člen

14. člen se spremeni tako, da se glasi:

» Znotraj območja obdelave je dovoljena gradnja in ureditev naslednjih enostavnih objektov:

- majhna stavba,
- pomožni objekt v javni rabi,
- ograja,
- podporni zid,
- priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja,
- pomožni komunalni objekt.

Nadstreški, vrtno lope, ograje in podporni zidovi se lahko postavijo 0,5 m do sosednje parcele, s soglasjem lastnika sosednje parcele tudi na mejo.«.



## 6. člen

V 16. členu se prvi in drugi odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Za prometno omrežje in ostale utrjene površine veljajo naslednji pogoji:

- celotno območje je dostopno iz severne strani iz Rožnodolske ulice preko dveh priključkov,
- tehnični elementi notranje cestne mreže:
  - cestišče širine 5.80 m,
  - pločnik širine 1.00 m,
  - izvedba cestišča, pločnikov in parkirnih mest je v protiprašni izvedbi.

Na celotni trasi predvidenega cestnega omrežja je potrebno predvideti ustrezno vertikalno in horizontalno prometno signalizacijo skladno z veljavnimi predpisi. Pred izgradnjo cestnega omrežja je potrebno izdelati projekt za izvedbo.«.

## 7. člen

V 17. členu se drugi odstavek (Oskrba z vodo) spremeni tako, da se glasi:

»V predvidenih dovoznih cestah se zgradi novo vodovodno omrežje DN 100 in DN 80 v cestah z navezavo na obstoječi vodovod v Rožnodolski ulici. Za požarno zaščito pozidave se predvidi ustrezno število požarnih hidrantov.«.

Tretji odstavek (Elektrika) se spremeni tako, da se glasi:

Napajanje predvidenih objektov se izvede iz obstoječe TP Pekra 3. Do objektov oz. razdelilnih omaric se zgradi ustrezen nizkonapetostni razvod v skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami, št. načrta 70/18-MO, Elektro Maribor, marec 2017. Vsa dela se izvajajo v skladu s pogoji upravljavca. V dostopnih ulicah je predvidena tipska javna razsvetljava.«.

Peti odstavek (TK in KTV omrežje) se spremeni tako, da se glasi:

»V dostopnih cestah in ulicah se predvidi položitev kabelske kanalizacije, ločeno za TK in KTV omrežje, s pripadajočimi jaški, v skladu s pogoji upravljavca. Do posameznih objektov se predvidijo zemeljski priključki, ki se izvedejo v skladu s pogoji upravljavca.«.

## 8. člen

V 18. členu se tretji odstavek (Varstvo voda) spremeni tako, da se glasi:

»Pri načrtovanju in izvedbi je potrebno upoštevati določila veljavne Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja. Območje se nahaja v širšem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode, z oznako VVO III. Pri izvedbi predvidenega posega v prostor je ob pogojih veljavnega predpisa potrebno upoštevati:

- vsi objekti s pripadajočo ureditvijo morajo biti odmaknjeni 5 m od zgornjega roba brežine Pekrskega potoka,
- vsi objekti morajo biti priključeni na javno kanalizacijsko omrežje. Predvidi se ločen sistem odvodnjavanja. Vse rešitve se načrtujejo in izvedejo v skladu z veljavno zakonodajo s področja odvajanja in čiščenja odpadnih vod in
- izvesti je potrebno ukrepe za zagotovitev poplavnne varnosti območja v skladu s hidrološko hidravlično študijo.«.
- Izdelana je bila hidrološko-hidravlična študija za Rožnodolski potok, št. projekta 3797/18, izdelovalec Vodnogospodarski biro Maribor, april 2018, iz katere je razvidno, da območje lokacijskega načrta ni poplavno ogroženo, zato niso potrebni nobeni dodatni ukrepi.

Na koncu 18.člena se doda nov odstavek, ki se glasi:

»Varovanje gozda

- Investitor oziroma lastnik zemljišča mora tudi po izvedbi posega omogočiti gospodarjenje z gozdom in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč pod enakimi pogoji kot doslej.
- Stavbe morajo biti od roba gozda, ki ga predstavlja zemljišče parc. št. 585/1 k.o. Pekre, odmaknjene 15 m, gradnja bližje je možna pod pogoji in s soglasjem Zavoda za gozdove.
- Kakršnikoli posegi v gozd izven območja lokacijskega načrta niso dovoljeni.
- Štore ter odvečen odkopni material, ki bo nastal pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd.
- Po končani gradnji je potrebno sanirati morebitne poškodbe nastale zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju in na gozdnih poteh in začasnih gradbenih površinah. Teren ob objektih v delu, kjer je gozd, je potrebno vzpostaviti v prvotno stanje.
- Pri poseku in spravilu lesa se mora upoštevati določila veljavnega Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov in Uredbo o varstvu pred požari v naravnem okolju.
- Drevje se lahko poseka šele po pridobitvi ustreznega dovoljenja za gradnjo.«

#### 9. člen

23. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Lokacijski načrt se lahko izvaja v več zaporednih etapah, ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka etapa mora biti zaključena celota s prometno, komunalno in energetsko infrastrukturno ureditvijo in priključki ter zunanjimi ureditvami.«.

### KONČNI DOLOČBI

#### 10. člen

(vpogled sprememb in dopolnitev OLN)

Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta iz 1.a člena tega odloka so v času uradnih ur na vpogled v Mestni občini Maribor na Uradu za komunalo, promet in prostor – Sektor za urejanje prostora, na Mestni četrti Radvanje in na spletni strani [www.maribor.si](http://www.maribor.si).

#### 11. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 35005 – 35/2017 0301 04

Maribor, .....





**MESTNA OBČINA MARIBOR**  
**MESTNA UPRAVA**

Urad za komunalno, promet, okolje in prostor  
**SEKTOR ZA UREJANJE PROSTORA**

**MARIBOR2018**  
Evropska prestolnica socialne ekonomije

**MARIBOR**  
EVROPSKO MESTO ŠPORTA  
ŠPORTNA DESTINACIJA 2018

dat: OPPN / spr.in dop. Rožnodolska / gradivo za pon.1.obr. na MS  
Številka: 35005 – 35/2017- 0301 04  
Maribor, 1. junij 2018

## **O B R A Z L O Ž I T E V**

### **ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru)**

~ dopolnjen osnutek za ponovno prvo obravnavo na mestnem svetu ~

#### **1. PODLAGA ZA PRIPRAVO SPREMEMB IN DOPOLNITEV OLN**

Širše območje Radvanja se plansko ureja z Odlokom o dolgoročnem planu občine Maribor za obdobje 1986-2000 (MUV št. 1/86, 16/87, 19/87), Odlokom o družbenem planu Mesta Maribor za obdobje 1986-1990 (MUV št. 12/86, 20/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92) in z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje mestne občine Maribor (MUV št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04, 25/04, 8/08 in Ur.l. RS št. 72/04, 73/05, 9/07, 27/07 in 36/07). Območje je namenjeno površinam za individualno stanovanjsko gradnjo.

Območje načrtovane spremembe je del prostorsko planske enote Radvanje 5 S in se prostorsko ureja z Odlokom o lokacijskem načrtu za del območja Ra 5 - območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici – (MUV št. 12/07), ki je predvidel individualno stanovanjsko gradnjo. Načrtovana gradnja se ni realizirala, zato je območje še vedno prazno, zaraščeno in nepozidano.

Pravna podlaga za izdelavo spremembe lokacijskega načrta je Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP, 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A, 109/2012, 35/2012-skl.US, 76/2014-odl.US, 14/2015-ZUJFO in 61/2017-ZUreP-2) in Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS št. 99/07).

Spremembe in dopolnitve OLN se nanašajo samo na posamične posege v prostor, ki ne vplivajo na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, zato se bo postopek sprejemanja vodil po skrajšanem postopku. Pravna podlaga za skrajšani postopek je 17. člen sprememb in dopolnitev Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 108/09).



## 2. POSTOPEK PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV OLN

Spremembe in dopolnitve odloka o občinskem lokacijskem načrtu za del območja za del območja Radvanje 5 S – območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru je izdelan na osnovi Sklepa o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S, objavljenega v Medobčinskem uradnem vestniku št. 33/2017, kar predstavlja organizacijski in vsebinski okvir za njegovo pripravo.

Družba URBIS d.o.o. Maribor je odgovorni načrtovalec sprememb in dopolnitev OLN. Javna razgrnitev bo potekala v času od 13. aprila 2018 do vključno 30. aprila 2018, javna obravnava je bila 18. aprila 2018 v sejni sobi Mestne četrti Radvanje. V času javne razgrnitve in javne obravnave je bilo nekaj pripomb, ki so se nanašale na ureditve izven območja lokacijskega načrta.

Mestni svet je odlok obravnaval v nadaljevanju 35. seje dne 15. maja 2018 in ga v prvi obravnavi ni sprejel, zaradi pripomb na sam koncept pozidave. Sam koncept je v odloku za ponovno prvo obravnavo oblikovno spremenjen, vendar pa ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev veljavnega lokacijskega načrta ter na rabo sosednjih zemljišč

## 3. GLAVNE VSEBINSKE REŠITVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV OLN

Območje sprememb in dopolnitev OLN obsega parcele 589/1, 587/1, 586/1 in 589/3, vse k.o. Pekre, kar pomeni celotno območje veljavnega lokacijskega načrta in je velikosti cca. 2 ha. Načrtovana je delna sprememba prometnega režima in postavitev stanovanjskih stavb z možnostjo umestitve stanovanjskih dvojčkov in stavb v nizu, kar pomeni spremembo tipologije gradnje objektov. Posledično se bo spremenila parcelacija, uvozi in dostopi do objektov, predvsem iz Rožnodolske ulice. Načrtovani objekti bodo etažnosti P+1 ali P+T z možnostjo izgradnje kleti. Parkiranje je predvideno na lastni parceli. V območju je načrtovana skupna pešpot, ki vodi do bližnjega gozda z otroškim igriščem.

## 4. FINANČNE POSLEDICE ODLOKA

Sprejetje odloka ne bo imelo neposrednih finančnih posledic za proračun Mestne občine Maribor. Izgradnja predvidene komunalne infrastrukture v območju, ki jo določa OLN, je obveznost investitorja.

Investitor je dolžan plačati komunalni prispevek za obstoječo komunalno infrastrukturo po veljavnem občinskem predpisu, po katerem MOM zaračunava komunalni prispevek za obstoječo infrastrukturo. Investitor je dolžan na lastne stroške zgraditi manjkajočo komunalno in prometno infrastrukturo, kot je načrtovano z OLN.

Pripravil:  
Simon TEKAVEC, univ.dipl.inž.arh.  
višji svetovalec



mag. Lidija KODRIČ VUK  
vodja sektorja



# PREGLEDNA SITUACIJA




## LEGENDA:

MEJA OBMOČJA SPREMEMB IN DOPOLNITEV OLN

### PREDVIDENO

- STANOVANJSKE STAVBE
- PROMETNE POVRŠINE, DOVOZNE CESTE
- PLOČNIK
- PARCELNE MEJE
- P+1
- PROSTOR ZA ODSTAVO AVTOMOBILOV
- SMER DOVOZA, VHODA V STAVBO
- ZELENE POVRŠINE
- DREVEVA
- OBMOČJE GRADNJE POD POGOJEM
- POVEZOVALNA PEŠ POT Z OTROŠKIM IGRIŠČEM
- ZBIRALNICA LOČENIH ODPADKOV

URBIS Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o. Partizanska cesta 3, 2000 Maribor		 URBIS Vsepojestno.
PROJEKT:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA LOKALNEGA NČRTA ZA DEL OBMOČJA Ra 5 (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru)	
FAZA:	DOPOLNJEN OSNUTEK	
NASLOV LISTA:	Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji <b>ARHITEKTONSKA ZAZIDALNA SITUACIJA Z ZELENIH POVRŠINAMI</b>	
NAROČNIK:	CGP, družba za gradbeništvo, inženjring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d. Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto	
NOGILEC NALOGE:	Natalija BABIČ, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1502 A	
SODELAVKA:	Zdenka LEŠNIK, geod. teh.	
ŠT. PROJEKTA:	2017/IOPPN-041	
DATUM PROJEKTA:	MAJ 2018	
MERILO:	1 : 1000	
ŠT. LISTA:		<b>3.1</b>

