



465-02-96/2017-12

GMS - 708



**MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN**

Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor,
www.maribor.si, email: mestna.obcina@maribor.si

Štev: 465-02-96/2017-12/0030
Datum: 4.6.2018

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 37. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

NASLOV GRADIVA:

**SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA
JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA**

GRADIVO PRIPRAVIL:

JAVNO PODJETJE ZA GOSPODARJENJE S STAVBNIMI
ZEMLJIŠČI d.o.o.

GRADIVO
PREDLAGA:

župan, dr. Andrej FIŠTRAVEC

POROČEVALEC/KA:

Lidija Lešnik – univ.dipl.prav.

PREDLOG SKLEPA:

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Sklep o
prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega
pomena.

**ŽUPAN
MESTNE OBČINE MARIBOR
dr. Andrej FIŠTRAVEC**

Štev: 465-02-96/2017-12/0030

Datum: 4.6.2018




PODPISNI LIST

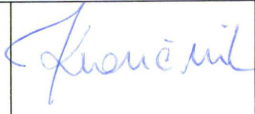
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 37. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA


MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Lidija Lešnik, univ.dipl.prav.	JP GSZ d.o.o.	4.6.2018	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Mojmir GRMEK, univ.dipl.prav.		4.6.2018	
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):				
Gradivo pravno pregledal-a:	LIDIJA K. VUKOVIČ PRAVNI PREGLED OPRAVLJEN NA JP GSZ!	SSZ	7.6.2018	
Gradivo finančno pregledal-a:				

Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	5.6.2018	
---	-----------------	------------------------------------	----------	---

Gradivo pregledala po pooblastilu direktorica Mestne uprave	mag. Mateja Cekić univ. dipl. ekon.	Kabinet župana	6. 06. 2018	
Gradivo podpisal župan:	dr. Andrej Fištravec	Kabinet župana		

Na podlagi 245. In 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2)(Ur.l.RS, št. 61/17) in 23. člena (MUV, št. 10/2011, 8/2014) je Mestni svet Mestne občine Maribor naseji, dnesprejel

SKLEP
O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

S tem sklepom preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri naslednjih zemljiščih:

- parc. št. 1127/2, k.o. 677-Zg. Radvanje
- parc. št. 1127/3, k.o. Zg. Radvanje

vpisane v zemljiški knjigi kot grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Mestne občine Maribor, Ul. heroja Staneta 1, 2000 Maribor, matična št.: 5883369000, do celote (1/1).

II.

Po uveljavitvi tega sklepa Mestna uprava Mestne občine Maribor po uradni dolžnosti izda odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine iz I. točke tega sklepa.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Štev: 465-02-96/2017-12/0030

ŽUPAN MESTNE OBČINE MARIBOR
Dr. Andrej FIŠTRAVEC

OBRAZLOŽITEV:

Na podlagi pooblastila župana je JP GSZ d.o.o. pripravilo gradivo za prenehanje statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za zemljišča, ki so predvidena za prodajo v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Maribor za leto 2018. Zemljišči se nahajata v območju, ki jih ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14-UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16, 29/16, 9/17, 1/18) ter predstavljata stavbni zemljišči, ki ne služita javnemu dobru.

V povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur.l.RS, št. 61/17) zemljiščem, ki so navedene v prvi točki tega sklepa preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ter se na ta način omogoči pravni promet s predmetnimi zemljišči:

1. zemljišče, parc. št. 1127/2, v izmeri 149 m², k.o. 677-Zg. Radvanje, v naravi predstavlja pripadajoče zemljišče k stanovanjski hiši, ki stoji na parc. št. 1125/2, k.o. 677-Zg. Radvanje;
2. zemljišče, parc. št. 1127/3, v izmeri 206 m², k.o. 677-Zg. Radvanje, v naravi predstavlja pripadajoče zemljišče k stanovanjski hiši, ki stoji na parc. št. 1133, k.o. 677-Zg. Radvanje.

PRILOGE:

- ortofoto posnetki

