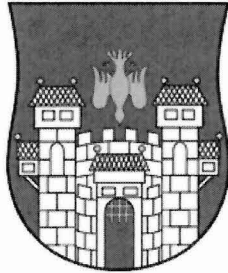


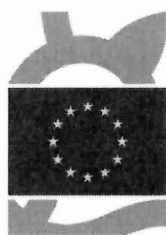
Številka:41001-597/2018

Datum: 06.07.2018



MESTNA OBČINA
MARIBOR

**RAZPISNA DOKUMENTACIJA ZA JAVNI RAZPIS
ZA PODELITEV KONCESIJE ZA IZVEDBO PROJEKTA
ENERGETSKEGA POGODBENIŠTVA NA OBJEKTIH
MESTNE OBČINE MARIBOR**



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Operacija je sofinancirana v okviru »Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014 - 2020«, prednostne osi 4 »Trajnostna raba in proizvodnja energije ter pametna omrežja«, tematskega cilja 4 »Podpora prehodu na nizkoogljično gospodarstvo v vseh sektorjih«, prednostne naložbe 4.1 »Spodbujanje energetske učinkovitosti, pametnega upravljanja z energijo in uporabo obnovljivih virov energije v javni infrastrukturi, vključno z javnimi stavbami in stanovanjskemu sektorju«, specifičnega cilja 4.1.1 »Povečanje učinkovitosti rabe energije v javnem sektorju«

VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

| | | |
|--------|---|----|
| 1. | POVABILO K ODDAJI PRIJAVE | 3 |
| 2. | SPLOŠNE INFORMACIJE O JAVNEM RAZPISU | 3 |
| 2.1. | OPREDELITEV IZRAZOV UPORABLJENIH V JAVNEM RAZPISU | 3 |
| 2.2. | PРАВNA PODLAGA ZA IZVEDBO JAVNEGA RAZPISA | 3 |
| 2.3. | INFORMACIJE O KONCEDENTU | 3 |
| 2.4. | INFORMACIJE O KONCESIJI | 4 |
| 2.5. | VPRAŠANJA | 5 |
| 2.6. | OGLED | 5 |
| 3. | NAVODILA PRIJAVITELJEM ZA IZDELAVO PRIJAVE | 6 |
| 3.1. | PRIJAVA | 6 |
| 3.1.1. | VSEBINA IN OBLIKA PRIJAVE | 6 |
| 3.1.2. | SKUPNA PRIJAVA IN NASTOPANJE S PODIZVAJALCI | 7 |
| 3.1.3. | ZAVAROVANJE ZA RESNOST PRIJAVE, REŠITVE IN PONUDBE | 8 |
| 3.1.4. | TEHNIČNE SPECIFIKACIJE IN TEMELJNE ZAHTEVE | 9 |
| 3.2. | ODDAJA, SPREMEMBA, UMIK TER JAVNO ODPIRANJE PRIJAV | 9 |
| 4. | POSTOPEK IZBIRE IZVAJALCA | 9 |
| 4.1. | FAZA PREVERJANJA USPOSOBLJENOSTI | 10 |
| 4.2. | FAZA DIALOGA | 12 |
| 4.3. | PONUDBENA FAZA | 12 |
| 5. | PРАВNO VARSTVO V FAZI PREVERJANJA USPOSOBLJENOSTI | 12 |
| 6. | DRUGE DOLOČBE | 13 |
| 7. | OBRAZCI ZA SESTAVO PRIJAVE | 14 |
| 7.1. | OVOJNICA | 14 |
| 7.2. | PRIJAVA št. _____ | 15 |
| 7.3. | PODATKI O PODIZVAJALCIH | 16 |
| 7.4. | POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC | 17 |
| 7.5. | IZJAVA PRIJAVITELJA | 18 |
| 7.6. | IZJAVA PODIZVAJALCA | 19 |
| 7.7. | VZOREC IZJAVE BANKE | 20 |
| 7.8. | SEZNAM REFERENČNIH DEL | 21 |
| 7.9. | REFERENČNO POTRDILO | 22 |
| 7.10. | MENIČNA IZJAVA ZA RESNOST PRIJAVE, REŠITVE IN PONUDBE | 23 |

1. POVABILO K ODDAJI PRIJAVE

Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, objavlja povabilo k oddaji prijave v postopku javnega razpisa za podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišva na objektih Mestne občine Maribor.

Prijavitelje vljudno vabimo k oddaji prijave, ki mora biti v celoti pripravljena v skladu s predmetno razpisno dokumentacijo, ki je brezplačno dostopna na spletni strani: <http://www.maribor.si/>.

2. SPLOŠNE INFORMACIJE O JAVNEM RAZPISU

Ime javnega razpisa: »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišva na objektih Mestne občine Maribor«

Številka javnega razpisa: 41001-597/2018

2.1. OPREDELITEV IZRAZOV UPORABLJENIH V JAVNEM RAZPISU

Prijavitelj je fizična ali pravna oseba ali skupina teh oseb, vključno z vsakim začasnim združenjem podjetij, ki v postopku tega javnega razpisa odda prijavo.

Kandidat je prijavitelj, ki mu je pravnomočno priznana usposobljenost za sodelovanje v fazi dialoga.

Ponudnik je kandidat, ki je po zaključeni fazi dialoga, skladno z desetim odstavkom 46. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP), pozvan k oddaji končne ponudbe.

Ostali izrazi, uporabljeni v tem javnem razpisu, pomenijo enako, kot je določeno v ZJZP in Odloku o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije objektov v lasti Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 12/18).

2.2. PRAVNA PODLAGA ZA IZVEDBO JAVNEGA RAZPISA

Javni razpis se izvaja na podlagi sledečih pravnih podlag:

- Odlok o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije objektov v lasti Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 12/18)
- Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06);
- Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07 s spremembami)

ter na podlagi ostale veljavne zakonodaje na področju predmeta javnega razpisa.

Navedeno zakonodajo morajo prijavitelji upoštevati pri pripravi prijave ter tudi koncesionar pri kasnejšem izvajanju pogodbenih določil.

2.3. INFORMACIJE O KONCEDENTU

Naziv: Mestna občina Maribor

Naslov: Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor

Kontaktna oseba: mag. Niko Jandl

Telefon: +386 02 22 01 000

Elektronski naslov: mestna.obcina@maribor.si

Spletna stran: <http://www.maribor.si/>

2.4. INFORMACIJE O KONCESIJI

Podatki o koncesijskem aktu: Odlok o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije objektov v lasti Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 12/18; v nadaljevanju: Odlok)

Predmet koncesije: Predmet koncesije je izvajanje storitev energetskega pogodbenišтва po načelu pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije v objektih Mestne občine Maribor, in ki so navedeni v nadaljevanju predmetnega poglavja.

Razdelitev na sklope: Predmet javnega razpisa je razdeljen na dva sklopa:

- SKLOP 1: Celovita energetska prenova javnih objektov v lasti Mestne občine Maribor,
- SKLOP 2: Delna energetska prenova javnih objektov v lasti Mestne občine Maribor.

Gospodarski subjekti lahko podajo prijavo samo za oba sklopa skupaj.

Območje izvajanja koncesije: Območje izvajanja koncesije obsega:

SKLOP 1:

| Št. | Objekt | Naslov objekta |
|-----|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Upravna stavba MOM | Ulica heroja Staneta 1, Maribor |
| 2. | OŠ bratov Polančičev Maribor | Prešernova ulica 19, Maribor |
| 3. | OŠ Leona Štuklja Maribor | Klinetova ulica 18, Maribor |
| 4. | OŠ Ludvika Pliberška Maribor | Lackova cesta 4, Maribor |
| 5. | OŠ Martina Konšaka Maribor | Prekmurska ulica 67, Maribor |
| 6. | OŠ Maksa Durjave Maribor | Ruška cesta 13, Maribor |
| 7. | OŠ Slave Klavore Maribor | Štrekljeva ulica 31, Maribor |
| 8. | OŠ Franca Rozmana Staneta Maribor | Kersnikova ulica 10, Maribor |
| 9. | OŠ Malečnik | Malečnik 61, Malečnik |
| 10. | OŠ Prežihovega Voranca Maribor | Gosposvetska cesta 10, Maribor |
| 11. | OŠ Draga Kobala Maribor | Tolstojeva ulica 3, Maribor |
| 12. | OŠ Rada Robiča Limbuš | Limbuška cesta 62, Limbuš |
| 13. | Vrtec Tezno Maribor, PE Pedenjped | Ulica heroja Nandeta 3, Maribor |
| 14. | Vrtec Pobrežje, PE Grinič | Cesta XIV. divizije 14a, Maribor |

SKLOP 2:

| Št. | Objekt | Naslov objekta |
|-----|---|-------------------------------------|
| 15. | Vrtec Borisa Pečeta Maribor, PE Bresternica | Na Gaj 4, Besternica |
| 16. | Vrtec Studenci, PE Iztokova | Žabotova 10, Maribor |
| 17. | Vrtec Studenci, PE Limbuš | Šolska ulica 25-27, Limbuš |
| 18. | Vrtec Pobrežje, PE Ob Gozdu | Ob Gozdu 22, Maribor |
| 19. | Vrtec Pobrežje, PE Brezje | Na trati 6, Maribor |
| 20. | Vrtec Pobrežje, PE Mojca | Železnikova ulica 24, Maribor |
| 21. | Vrtec Otona Župančiča, PE Mehurčki | Ulica Arnolda Tovornika 12, Maribor |
| 22. | Vrtec Jadvice Golež, PE Ob Gozdu | Ertlova ulica 13, Maribor |
| 23. | Ledna dvorana | Koresova ulica 7, Maribor |
| 24. | Dvorana Tabor | Koresova ulica 7, Maribor |

Do oddaje končnih ponudb lahko koncedent nabor objektov in/ali ukrepov, ki bodo vključeni v projekt, zmanjša, v kolikor se za posamezni objekt izkaže, da je njegova vključitev v projekt negospodarna, ali bi usklajevanje s pogoji soglasodajalcev v tolikšni meri oviralo izvedbo tega projekta, da bi to lahko ogrozilo uspešno izvedbo celotnega projekta.

Nabora objektov, ki so predmet energetske prenove v okviru SKLOPA 1 in SKLOPA 2, se ne sme razvrščati med sezname iz enega sklopa v drugega.

Trajanje koncesije: Koncesija se podeli za največ 20 let, pri čemer se trajanje lahko podaljša skladno z določbami ZJZP, koncesijskega akta in sklenjene koncesijske pogodbe. Razmerje javno-zasebnega partnerstva se bo pričelo izvajati po pričetku veljavnosti koncesijske pogodbe, skladno z določbami le-te.

2.5. VPRAŠANJA

Prijavitelji lahko zastavijo vprašanja v zvezi z razpisno dokumentacijo in ostalimi elementi javnega razpisa preko elektronske pošte mestna.obcina@maribor.si, s pripisom za zadevo »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbeništv na objektih Mestne občine Maribor«. Skrajni rok za postavitev vprašanj v zvezi z javnim razpisom je 10.08.2018 do 10:00 ure. Pojasnila, navezujoča se na zastavljena vprašanja, bodo podana v čim krajšem času, najkasneje šest dni pred rokom za prejem prijav in bodo objavljena na spletni strani koncedenta.

2.6. OGLED

Ogled objektov je možen po predhodni najavi, ki mora biti podana preko elektronske pošte mestna.obcina@maribor.si, s pripisom za zadevo »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbeništv na objektih Mestne občine Maribor« do 01.08. 2018 do 10:00 ure. Prijavitelji bodo o urniku ogledov obveščeni v čim krajšem času po prejemu predhodne najave.

3. NAVODILA PRIJAVITELJEM ZA IZDELAVO PRIJAVE

3.1. PRIJAVA

3.1.1. VSEBINA IN OBLIKA PRIJAVE

Dokumentacijo prijave sestavljajo spodaj naštetih dokumenti, ki morajo po vsebini in obliki ustrezati obrazcem in drugim navodilom iz razpisne dokumentacije.

1. OVOJNICA (7.1)
2. PRIJAVA (7.2)
3. PARTNERSKA(E) POGODBA(E) – v primeru relevantnosti, pripravi prijavitelj sam
4. PODATKI O PODIZVAJALCIH S PRIPADAJOČIM SOGLASJEM (7.3) – v primeru relevantnosti
5. POOBLASTILA ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC (7.4)
6. IZJAVA PRIJAVITELJA (7.5)
7. IZJAVA PODIZVAJALCA (7.6)
8. S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaz poslovnega izida ali izvlečki iz bilance stanja ali drugo enakovredno dokazilo
9. VZOREC IZJAVE BANKE (7.7)
10. POTRDILA BANK O NEBLOKIRANOSTI POSLOVNIH RAČUNOV
11. SEZNAM REFERENČNIH DEL (7.8)
12. REFERENČNA POTRDILA (7.9)
13. MENICA IN MENIČNA IZJAVA ZA RESNOST PRIJAVE, REŠITVE IN PONUDBE (7.10)
14. IDEJNA REŠITVE s podatki o predvidenem znesku neto sedanje vrednosti prihrankov, predvidenem trajanju razmerja, predvideno višino investicije ter razdelitvijo (virov) financiranja, predvideni udeležbi na prihrankih, predvidenim terminskim planom ter tehničnim opisom predlaganih ukrepov za izboljšanje energetske učinkovitosti z investicijsko oceno stroškov na ravni posameznega ukrepa (razdeljena na upravičene in neupravičene stroške ob upoštevanju Priročnika upravičenih stroškov pri ukrepu energetske prenove stavb) – izdela prijavitelj sam
15. PREDLOG METODOLOGIJE ZA IZRAČUN PRIHRANKOV – izdela prijavitelj sam
16. PREDLOG NAČRTA MERJENJA IN KONTROLE PRIHRANKOV ENERGIJE IN DRUGIH UČINKOV – izdela prijavitelj sam

Dokumenti morajo biti izpolnjeni, kot to zahtevajo navodila obrazca ali kot to izhaja iz njihovega besedila.

Prijava mora biti na zahtevanih mestih podpisana s strani zakonitega zastopnika prijavitelja ali osebe, ki ima pisno pooblastilo s strani zakonitega zastopnika prijavitelja za podpis prijave (pooblastilo priloženo prijavi).

Zaželeno je, da so zahtevani dokumenti zloženi po zgoraj navedenem vrstnem redu. Prav tako je zaželeno, da so vse strani prijave oštevilčene z zaporednimi številkami.

Prijava mora biti sestavljena iz enega (1) originala in ene (1) kopije v fizični (papirni) obliki ter kopije prijave v elektronski obliki (na zgoščenki ali USB ključku). Na prijavi naj bo jasno označeno »Original«, »Kopija 1«. Kopije morajo biti identične originalu. V primeru neskladja med originalom in kopijo, velja originalna verzija dokumenta.

Prijava mora biti predložena v zaprti, zapečateni ovojnici z oznako: *NE ODPIRAJ – PRIJAVA: »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва na objektih Mestne občine Maribor«*. Spredaj ali na hrbtni strani ovojnice mora biti označen naslov pošiljatelja. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele v postavljenem roku in bodo pravilno označene. V kolikor prijava ne bo pravilno označena, bo strokovna komisija iz 15. člena Koncesijskega akta (v nadaljevanju: strokovna komisija) tako ovojnico odprla z namenom pridobiti podatke o pošiljatelju in jo vrnila na naslov pošiljatelja. Tovrstna prijava ne bo predmet nadaljnje presoje.

Vsi listi prijave naj bodo prešiti z jamstvenikom ali vrvico, oba konca le-tega pa na zadnji (hrbni) strani prijave pritrjena s pečatom ali lepilnim trakom, pritrditvev pa zavarovana s štampljko in podpisom osebe, ki sicer podpisuje prijavo. Način vezave je smiselno povzet iz 35. člena Zakona o notariatu (Uradni list RS, št. 2/07 - uradno prečiščeno besedilo, 33/07 - ZSReg-B, 45/08 in 91/13). Prijava naj bo zvezana na tak način, da je mogoč pregled prijave, ne da bi se pri tem pečat ali vrvica poškodovala. Če prijava ne bo zvezana na predpisan način, bo strokovna komisija na javnem odpiranju prijav le-to zvezala skladno z zahtevami iz tega odstavka in to zabeležila v zapisnik o odpiranju prijav.

Prijava in ostali dokumenti, vezani na predmetni javni razpis, morajo biti v slovenskem jeziku. V primeru, da prijavitelj predloži dokumente oziroma dokazila v tujem jeziku, se zahteva obvezna predložitev uradno overjenega prevoda v slovenski jezik.

Predložena prijava mora biti veljavna do 31.12.2018.

Denarne vrednosti v prijavi morajo biti podane v evrih (EUR).

Stroške v zvezi s pripravo prijave, vključno s stroški morebitnih prevodov dokumentov, v celoti nosi prijavitelj.

3.1.2. SKUPNA PRIJAVA IN NASTOPANJE S PODIZVAJALCI

3.1.2.1. SPLOŠNO

Skladno z 38. členom ZJZP se na javni razpis lahko prijavi skupina prijaviteljev (skupna prijava), pri čemer prijavo odda vodilni partner.

Prijavitelj lahko v okviru prijave skladno s 74. členom ZJZP nominira poljubno število podizvajalcev.

Če prijavitelj oziroma z njim povezane družbe (skladno z zakonsko definicijo vsakokrat veljavnega Zakona o gospodarskih družbah) predloži(jo) več prijav, bodo vse prijave takšnega prijavitelja oziroma povezanih družb izločene iz postopka javnega razpisa. Prav tako bodo iz postopka javnega razpisa izločene vse prijave, pri katerih isti prijavitelj oziroma povezane družbe nastopajo enkrat kot samostojni prijavitelj, drugič pa kot eden od prijaviteljev v skupni prijavi.

Če prijavitelj oziroma z njim povezane družbe odda(jo) samostojno prijavo ali če prijavitelj oziroma z njim povezane družbe nastopa(jo) v skupni prijavi, takšen prijavitelj oziroma z njim povezane družbe ne sme(jo) nastopati v drugih prijavah kot podizvajalec, ne glede na to, kakšno vrednost del bi takšen prijavitelj opravil kot podizvajalec v drugi prijavi.

3.1.2.2. SKUPNA PRIJAVA

V primeru skupne prijave, mora taka prijava vsebovati ustrezne navedbe v obrazcu PRIJAVA in sklenjeno partnersko (konzorcijsko) pogodbo, ki bo stopila v veljavo v primeru izbire zadevne skupine prijaviteljev za koncesionarja.

Iz partnerske (konzorcijske) pogodbe mora biti nedvoumno razvidno naslednje:

- imenovanje vodilnega partnerja;
- pooblastilo vseh posameznih partnerjev vodilnemu partnerju in odgovorni osebi vodilnega partnerja za podpis prijave ter podpis koncesijske pogodbe;
- obseg izvedbe del, ki jih bo opravil posamezni partner v okviru koncesijske pogodbe;
- izjava, da so vsi prijavitelji v skupni prijavi seznanjeni z navodili in razpisnimi pogoji ter merili za izbor v okviru javnega razpisa in da z njimi v celoti soglašajo;
- določbe, ki opredeljujejo način plačila preko vodilnega partnerja;
- navedbo, da vsi partnerji odgovarjajo koncedentu za celotno obveznost in za vsak njen del neomejeno in solidarno;
- razdelitev odgovornosti med posameznimi partnerji;
- prevzem odgovornosti preostalih partnerjev v primeru izstopa ali prenehanja posameznega partnerja.

Sprememba sestave partnerjev v skupni prijavi po preteku roka za prejem prijav in do sklenitve koncesijske pogodbe ni dovoljena.

3.1.2.3. NASTOPANJE S PODIZVAJALCI

V primeru prijave s podizvajalci, mora taka prijava vsebovati ustrezne navedbe v obrazcu PRIJAVA, hkrati pa mora prijavitelj v prijavi predložiti ustrezna pooblastila za pridobitev podatkov o podizvajalcih iz uradnih evidenc.

Sprememba nominiranih podizvajalcev po preteku roka za prejem prijav in do sklenitve koncesijske pogodbe ni dovoljena.

3.1.3. ZAVAROVANJE ZA RESNOST PRIJAVE, REŠITVE IN PONUDBE

Prijavitelj mora v prijavi predložiti zavarovanje za resnost prijave, rešitve in ponudbe v obliki menice z menično izjavo v višini 100.000,00 EUR. Zavarovanje za resnost prijave mora veljati najmanj do 31.12.2018, z možnostjo podaljšanja na zahtevo koncedenta. V primeru, da prijava zahtevanega zavarovanja ne bo vsebovala, ali to ne bo skladno z zahtevami razpisne dokumentacije, ali vzorcem iz razpisne dokumentacije, bo strokovna komisija tako prijavo kot nepopolno izločila iz postopka nadaljnje presoje prijav.

Zavarovanje za resnost prijave, rešitve in ponudbe bo unovčeno, če:

- bo prijavitelj po poteku rokov za prejem prijav umaknil ali spremenil prijavo,
- bo kandidat po poteku rokov za prejem rešitev umaknil ali spremenil rešitev,
- kandidat ne bo aktivno sodeloval v postopku konkurenčnega dialoga,
- bo ponudnik po poteku rokov za prejem končnih ponudb umaknil ali spremenil končno ponudbo,
- izbrani ponudnik v postavljenem roku ne bo pristopil k podpisu koncesijske pogodbe,
- izbrani ponudnik v postavljenem roku ne bo izročil zavarovanja za dobro izvedbo.

Predložena zavarovanja za resnost prijave, rešitve in ponudbe bodo prijaviteljem, ki jim usposobljenost za sodelovanje v fazi dialoga ne bo priznana, vrnjena po pravnomočnosti odločitve o priznanju usposobljenosti za sodelovanje v fazi dialoga. Predložena zavarovanja za resnost prijave, rešitve in ponudbe bodo ponudnikom, ki ne bodo izbrani, vrnjena po pravnomočnosti odločitve o izbiri koncesionarja.

Izbranemu ponudniku bo vrnjeno zavarovanje za resnost prijave, rešitve in ponudbe po tem ko bo izročil zavarovanje za dobro izvedbo.

3.1.4. TEHNIČNE SPECIFIKACIJE IN TEMELJNE ZAHTEVE

Dokumentacija, ki je na voljo prijaviteljem, obsega:

- Investicijski program (IP),
- Oceno o upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno-zasebnega partnerstva,
- Predinvesticijsko zasnovo (PIZ) za izvedbo projekta in
- Delni razširjeni energetske pregledi (REP) za vse objekte, ki so predmet javnega razpisa.

Navedeno dokumentacijo prijavitelji pridobijo na podlagi zahteve naslovljene na elektronski naslov mestna.obcina@maribor.si, s pripisom za zadevo »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbništva na objektih Mestne občine Maribor«.

Preostala tehnična in druga dokumentacija bo kandidatom na voljo v fazi dialoga.

Temeljna zahteva koncedenta za sklop 1 je celovita energetska sanacija objekta, ki bodo predmet končne rešitve.

3.2. ODDAJA, SPREMEMBA, UMIK TER JAVNO ODPIRANJE PRIJAV

Končni rok za prejem prijav je 21.08.2018 do 12:00 ure.

Prijave morajo do zgoraj navedenega roka prispeti na naslov Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor. Prijave morajo ne glede na način dostave (osebno ali po pošti) do vložišča koncedenta prispeti do zgoraj navedenega roka, sicer se bodo štete za prepozno prejete (prejemna teorija). Prepozno prejete prijave bo strokovna komisija zaprte vrnila pošiljatelju.

Pred potekom roka za prejem prijav lahko prijavitelj v pisni obliki kadarkoli spremeni ali umakne že oddano prijavo. Po izteku roka za prejem prijav, prijavitelji ne smejo več spreminjati ali umikati prijav.

Vsaka sprememba ali umik prijave mora biti dostavljena na način, določen v razpisni dokumentaciji. Na pošiljki mora biti jasno označeno, da gre za umik (prijavitelj na ovojnico napiše »UMIK PRIJAVE« in ime javnega razpisa) ali spremembo prijave (prijavitelj na ovojnico napiše »SPREMEMBA PRIJAVE« in ime javnega razpisa). V spremenjeni prijavi mora biti jasno navedeno kateri del prijave se spreminja in kateri del prijave ostaja nespremenjen.

Javno odpiranje prijav bo potekalo na naslovu Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, dne 21.08.2018 ob 12:15 uri.

Predstavniki prijavitelja, ki se udeležuje javnega odpiranja prijav, se je dolžan strokovni komisiji izkazati s pisnim pooblastilom, podpisanim s strani zakonitega zastopnika prijavitelja, oziroma osebnim dokumentom, če gre zakonitega zastopnik prijavitelja, iz katerega bo izhajalo, da se v imenu in za račun prijavitelja lahko udeležuje javnega odpiranja prijav.

4. POSTOPEK IZBIRE IZVAJALCA

Koncedent bo postopek izbire izvajalca izvajal ob upoštevanju določb III. dela ZJZP po postopku konkurenčnega dialoga skladno s 46. členom ZJZP.

O izidu javnega razpisa bodo prijavitelji obveščeni predvidoma do 31.10.2018.

Konkurenčni dialog bo potekal v treh fazah:

- I. faza preverjanja usposobljenosti,
- II. faza dialoga,
- III. ponudbena faza.

4.1. FAZA PREVERJANJA USPOSOBLJENOSTI

V fazi preverjanja usposobljenosti, ki je predmet predmetne razpisne dokumentacije, bo strokovna komisija preverila usposobljenost prijaviteljev.

Usposobljenost bo priznana vsem prijaviteljem, za katere bo strokovna komisija ugotovila, da izpolnjujejo naslednje pogoje:

| POGOJ | DOKAZILO | DODATNE DOLOČBE |
|---|--|--|
| Prijavitelj in vsaka oseba, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega prijavitelja ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v 108., 109., 110., 111., 112., 113., 157., 196., 211., 225. do 250., 257., 257.a, 260. do 264. in 294. členu Kazenskega zakonika (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo, 6/16 – popr., 54/15 in 38/16). Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje prijave. | Predložitev obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC in obrazca IZJAVA PRIJAVITELJA ter v primeru relevantnosti obrazca IZJAVA PODIZVAJALCA.* V kolikor na podlagi predloženih dokazil strokovna komisija ne bo mogla ugotoviti izpolnjevanja pogojev, si koncedent pridružuje pravico do poziva k predložitvi dodatnih dokazil. | V primeru skupnih prijav mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev. V primeru prijave s podizvajalci mora pogoj izpolnjevati vsak izmed podizvajalcev. |
| Prijavitelj na dan, ko je bila oddana prijava, nima neplačanih zapadlih obveznosti v vrednosti 50 EUR ali več v zvezi z dajatvami in drugimi denarnimi nedavčnimi obveznostmi v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države koncedenta. | Predložitev obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC in obrazca IZJAVA PRIJAVITELJA ter v primeru relevantnosti obrazca IZJAVA PODIZVAJALCA.* V kolikor na podlagi predloženih dokazil strokovna komisija ne bo mogla ugotoviti izpolnjevanja pogojev, si koncedent pridružuje pravico do poziva k predložitvi dodatnih dokazil. | V primeru skupnih prijav mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev. V primeru, če prijavitelj nastopa s podizvajalcem/ci, mora pogoj izpolnjevati tudi vsak podizvajalec, ki sodeluje pri izvedbi predmeta javnega razpisa. |
| Prijavitelj na dan oddaje prijave: <ul style="list-style-type: none"> - ni v postopku prisilne poravnave ali zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo; - ni v stečajnem postopku ali zanj ni podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo; - ni v postopku prisilnega prenehanja in zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo in z njegovimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in ni opustil | Predložitev obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC in obrazca IZJAVA PRIJAVITELJA ter v primeru relevantnosti obrazca IZJAVA PODIZVAJALCA.* V kolikor na podlagi predloženih dokazil strokovna komisija ne bo mogla ugotoviti izpolnjevanja pogojev, si koncedent pridružuje pravico | V primeru skupnih prijav mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev. V primeru prijave s podizvajalci mora pogoj izpolnjevati vsak izmed podizvajalcev. |

* V primeru tujega gospodarskega subjekta mora le ta predložiti izpis iz ustreznega registra, če tega registra ni, pa enakovreden dokument, ki ga izda pristojni sodni ali upravni organ v drugi državi članici ali matični državi ali državi, v kateri ima sedež gospodarski subjekt, in iz katerega je razvidno, da gospodarski subjekt izpolnjuje zahtevani pogoj. Če država članica ali tretja država dokumentov in potrdil iz prejšnjega stavka ne izdaja, jih je mogoče nadomestiti z zapriseženo izjavo, če ta v državi članici ali tretji državi ni predvidena, pa z izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno poklicno ali trgovinsko organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima sedež zadevni gospodarski subjekt.

| | | |
|---|--|---|
| poslovne dejavnosti in ni v katerem koli podobnem položaju. | do poziva k predložitvi dodatnih dokazil. | |
| Prijavitelj je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega razpisa. Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje prijave. | Predložitev obrazca IZJAVA PRIJAVITELJA. V kolikor na podlagi predloženih dokazil strokovna komisija ne bo mogla ugotoviti izpolnjevanja pogojev, si koncedent pridružuje pravico do poziva k predložitvi dodatnih dokazil. | V primeru skupnih prijav partnerji pogoj izpolnijo kumulativno. |
| Prijavitelj je imel v zadnjih treh poslovnih letih 2017, 2016 in 2015 (če posluje manj kot 3 leta, v obdobju, odkar posluje) povprečni letni čisti prihodek od prodaje najmanj 10.000.000,00 EUR. | Predložitev S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaza poslovnega izida ali izvlečkov iz bilance stanja ali drugega enakovrednega dokazila iz katerega je razvidno izpolnjevanje tega pogoja. | V primeru skupnih prijav partnerji pogoj izpolnijo kumulativno, pri čemer mora vsak od partnerjev imeti v predpisanem obdobju povprečni letni čisti prihodek od prodaje najmanj v višini 500.000,00 EUR. |
| Prijavitelj v zadnjih dvanajstih mesecih pred datumom objave predmetnega javnega razpisa v Uradnem listu ni imel blokiranih poslovnih računov, ki jih ima gospodarski subjekt, ki podaja rešitev, odprte v državi v kateri ima sedež in v Republiki Sloveniji. | Predložitev potrdil bank. | V primeru skupnih prijav mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev. |
| Prijavitelj ima zagotovljene vire financiranja v višini 5.000.000,00 EUR. | Predložitev zavezujoče izjave banke, skladne z obrazcem VZOREC IZJAVE BANKE, iz katere izhaja, da ima prijavitelj na svojih transakcijskih računih na voljo finančna sredstva v zahtevani višini ali da ima dostop do kreditne linije v navedeni višini. | V primeru skupnih prijav, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno. |
| Prijavitelj je v zadnjih petih letih pred objavo javnega razpisa uspešno izvedel/izvaja najmanj dve (2) referenčni deli, ki zajemata izvajanje storitve pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije na vsaj treh (3) ločenih objektih s skupno vrednostjo izvedenih ukrepov za zagotavljanje prihrankov energije vsaj 1.000.000,00 EUR brez DDV (posamičen posel) s trajanjem pogodbene dobe najmanj sedem let, pri čemer mora biti od tega vsaj eno referenčno delo s področja nestanovanjskih stavb (klasifikacija CC-SI 12). Kot ustrezna bodo upoštevana referenčna dela, pri katerih so bili izvedeni ukrepi za zagotavljanje prihrankov energije uspešno zaključeni in pri katerih se storitev zagotavljanja prihrankov energije uspešno izvaja že tri leta (t.j. da izvajalec dosega zajamčene prihranke energije). | Predložitev obrazca SEZNAM REFERENČNIH DEL ter predložitev ustreznih REFERENČNIH POTRDIL. Strokovna komisija ima pravico preveriti podatke pri potrjevalcih predloženih referenčnih potrdil, ki so osnova za presojanje ustreznosti reference, ali od prijavitelja zahtevati predložitev dodatnih dokazil (npr. projektna dokumentacija, gradbeno ali uporabno dovoljenje, pogodba, itd.). | V primeru skupnih prijav ali prijav s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno. V primeru, če se prijavitelj za izpolnjevanje pogoja sklicuje na partnerje, podizvajalce ali druge gospodarske subjekte, morajo biti navedeni subjekti v okviru konkretnega posla nominirani za opravljanje vsaj dela del, za katerega so podali reference. |
| Prijavitelj bo zagotovil ustrezne kadrovske in tehnične kapacitete za kvalitetno izvedbo predmeta koncesije. | Predložitev obrazca IZJAVA PRIJAVITELJA. | V primeru skupnih prijav ali prijav s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno. |

Po končanem odpiranju prijav bo strokovna komisija skladno s prvim odstavkom 54. člena ZJZP pregledala prijave in ugotovila, ali izpolnjujejo zgoraj navedene razpisne pogoje.

Po končanem pregledu in presoji prijav bo strokovna komisija sestavila poročilo v okviru katerega bo navedeno, katere prijave izpolnjujejo razpisne zahteve, in v okviru katerega bo predlagano, katerim prijaviteljem se prizna usposobljenost za sodelovanje v fazi dialoga.

Na podlagi poročila strokovne komisije iz prejšnjega odstavka bo občinska uprava izdala sklep o priznanju usposobljenosti za sodelovanje v fazi dialoga.

4.2. FAZA DIALOGA

V fazi dialoga bo strokovna komisija med kandidati vodila dialog, namenjen ugotovitvi in opredelitvi sredstev ter najprimernejših rešitev za zadovoljitev ciljev in potreb koncedenta, ki so tudi v skladu s temeljnimi dokumenti, ki jih je v zvezi z izvajanjem energetske prenove stavb izdalo Ministrstvo za infrastrukturo. V tem dialogu se s kandidati razpravlja o vseh vidikih projekta javno-zasebnega partnerstva ter po potrebi med seboj primerja rešitve. Strokovna komisija lahko fazo dialoga izvede v več kot dveh zaporednih fazah. Strokovna komisija bo dialog s kandidati nadaljevala vse dotlej, dokler ne najde rešitve (rešitev), ki ustreza(-jo) ciljem in potrebam koncedenta.

4.3. PONUDBENA FAZA

Po končani fazi dialoga bo o zaključku dialoga strokovna komisija obvestila kandidate in jih pozvala k predložitvi končne ponudbe (ponudbena faza) na podlagi sprejete rešitve oziroma rešitev iz zaključenega dialoga, in dokazil, ki bodo podrobneje opredeljena v razpisni dokumentaciji za ponudbeno fazo.

Strokovna komisija bo po končanem postopku konkurenčnega dialoga med popolnimi končnimi ponodbami izbrala tisto končno ponudbo, ki bo na podlagi meril ekonomsko najugodnejša.

Merila za izbor najugodnejše končne ponudbe so:

- višina prihrankov,
- obseg ponujenih ukrepov,
- trajanje koncesijskega razmerja
- udeležba koncedenta pri prihrankih in
- višina investicije.

Merila so ob upoštevanju drugega odstavka 50. člena ZJZP navedena v padajočem zaporedju njihove pomembnosti.

Podrobnejša vsebina meril in ponderiranje, bo opredeljeno v razpisnih dokumentacijah za fazo dialoga in ponudbeno fazo.

Po končanem pregledu in vrednotenju končnih ponodb bo strokovna komisija skladno s 55. členom ZJZP in 15. členom Odloka sestavila poročilo v okviru katerega bo navedeno, katere končne ponudbe izpolnjujejo razpisne zahteve. Hkrati bodo v poročilu končne ponudbe razvrščene tako, da bo razvidno, katera izmed njih najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom. Poročilo bo posredovano svetu zavoda.

O izbiri koncesionarja po zaključenem postopku vrednotenja končnih ponodb odloči občinska uprava z izdajo akta poslovanja skladno s 56. členom ZJZP.

5. PRAVNO VARSTVO V FAZI PREVERJANJA USPOSOBLJENOSTI

Zoper sklep o priznanju usposobljenosti za sodelovanje v fazi dialoga iz točke 4.1 predmetne razpisne dokumentacije je zagotovljeno pravno varstvo v pritožbenem postopku, skladno z 61. členom ZJZP.

6. DRUGE DOLOČBE

Koncedent tudi po objavi javnega razpisa ni zavezan, da izbere izvajalca javno-zasebnega partnerstva. Če koncedent v postopku izbire ne izbere izvajalca javno-zasebnega partnerstva, o tem skladno s 59. členom ZJZP izda akt, s katerim se konča postopek izbire.

Koncedent bo pogodbo z izbranim izvajalcem javno-zasebnega prartnerstva podpisal zgolj v primeru pridobitve sredstev v okviru »Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014 - 2020« za celovito energetska sanacijo objektov, ki bodo predmet končne rešitve.

Koncedent sme ob upoštevanju 6o. člena ZJZP vse do sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu izločiti kandidata, ki najbolj ustreza postavljenim merilom, in izbrati naslednjega na ocenjevalni lestvici, če nastopijo okoliščine, ki kažejo na to, da kandidat ne bo mogel izpolnjevati obveznosti iz pogodbe.

ŽUPAN:

Dr. Andrej FIŠTRAVEC
PO POOBLASTILU
SAŠA PELKO



7. OBRAZCI ZA SESTAVO PRIJAVE

7.1. OVOJNICA

| | | | |
|--|--|--|--|
| Pošiljatelj: | | Prejem prijave (izpolni glavna pisarna prejemnika): | |
| <input type="checkbox"/> Prijava <input type="checkbox"/> Sprememba <input type="checkbox"/> Umik | | Datum in ura prejema: | |
| | | Podpis pooblaščen osebe za prejem: | |
| | | Prejemnik: | |
| Predmet javnega razpisa: | | MESTNA OBČINA MARIBOR Ulica heroja Staneta 1 2000 Maribor | |
| » PODELITEV KONCESIJE ZA IZVEDBO PROJEKTA ENERGETSKEGA POGODBENIŠTVA NA OBJEKTIH MESTNE OBČINE MARIBOR « | | | |
| <input type="checkbox"/> Sklop 1 <input type="checkbox"/> Sklop 2 | | | |
| Oznaka javnega razpisa: | | | |
| Številka zadeve: | | | |
| Rok za oddajo prijave | | | |
| PRIJAVA, NE ODPIRAJ! | | | |

7.2. PRIJAVA št. _____

| | | | |
|------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|
| NASTOPAMO | SAMOSTOJNO | S PARTNERJI | S PODIZVAJALCI |
|------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|

| OSNOVNI PODATKI PRIJAVITELJA | |
|---|--|
| NAZIV ALI IME | |
| NASLOV | |
| ZAKONITI ZASTOPNIK | |
| POOBLAŠČENA OSEBA ZA PODPIS PRIJAVE | |
| POOBLAŠČENA OSEBA ZA PODPIS KONCESIJSKE POGODBE | |
| DAVČNA ŠTEVILKA | |
| MATIČNA ŠTEVILKA | |
| POSLOVNI RAČUN(I) | |
| TELEFON | |
| FAKS | |
| ELEKTRONSKA POŠTA | |
| KONTAKTNA OSEBA | |

| | |
|--------------------|------------|
| VELJAVNOST PRIJAVE | 31.12.2018 |
|--------------------|------------|

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBLAŠČENE OSEBE PRIJAVITELJA | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|---|---------------|
| | | | |

V primeru skupne prijave je potrebno obrazec izpolniti za vsakega posameznega partnerja.

7.3. PODATKI O PODIZVAJALCIH

| OSNOVNI PODATKI PODIZVAJALCA | |
|---|--|
| NAZIV ALI IME | |
| NASLOV | |
| ZAKONITI ZASTOPNIK | |
| DAVČNA ŠTEVILKA | |
| MATIČNA ŠTEVILKA | |
| POSLOVNI RAČUN(I) | |
| TELEFON | |
| FAKS | |
| ELEKTRONSKA POŠTA | |
| KONTAKTNA OSEBA | |
| VRSTA DEL, BLAGA OZIROMA STORITVE, KI JO BO IZVAJAL PODIZVAJALEC | |

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBlašČENE OSEBE PODIZVAJALCA | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|---|---------------|
| | | | |

V primeru nominacije več podizvajalcev je potrebno obrazec izpolniti za vsakega posameznega podizvajalca.

7.4. POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC

| | |
|--|--|
| PRIJAVITELJ/PARTNER/ PODIZVAJALEC (naziv) | |
| Matična številka | |
| Naslov | |
| ZAKONITI ZASTOPNIK/ ČLAN NADZORNEGA ORGANA (ime in priimek) | |
| EMŠO | |
| Datum rojstva | |
| Kraj rojstva | |
| Naslov stalnega bivališča | |
| Naslov začasnega bivališča | |
| Državljanstvo | |
| Prejšnji priimek | |
| POOBLASTILO | Spodaj podpisani zakoniti zastopnik oziroma član nadzornega organa prijavitelja/partnerja/podizvajalca v okviru dane prijave za javni razpis za podelitev koncesije za izvedbo projekta »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišva na objektih Mestne občine Maribor« pooblašča Mestno občino Maribor, da za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev iz poglavja 4.1 navedenega razpisa od ustreznega organa, ki vodi evidenco citiranih podatkov, zame in za podjetje, ki ga zastopam, pridobi ustrezna potrdila. |

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBLAŠČENE OSEBE | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|-------------------------------------|---------------|
| | | | |

V primeru, da prijavitelj potrebuje več obrazcev, jih lahko razmnoži.

V primeru prijave, v kateri prijavitelj nastopa s partnerji in/ali podizvajalci, je potrebno navedeno pooblastilo predložiti tudi za vse partnerje in podizvajalce.

7.5. IZJAVA PRIJAVITELJA

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik oziroma pooblaščenec prijavitelja (*navesti naziv prijavitelja oziroma parterja*)

| |
|--|
| |
|--|

(v nadaljevanju: prijavitelj), ki se prijavlja na predmetni javni razpis, v imenu prijavitelja pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam, da:

- smo seznanjeni s pogoji, merili in ostalo vsebino razpisne dokumentacije za predmetni javni razpis ter jih v celoti sprejemamo;
- so vsi podatki, ki smo jih podali v prijavi, resnični;
- za podane podatke in njihovo resničnost prevzemamo popolno odgovornost;
- za ta posel ne sodelujemo v nobeni drugi prijavi niti kot samostojni prijavitelj niti kot partner pri skupni prijavi ali kot podizvajalec;
- ne obstajajo omejitveni razlogi iz 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Ur. l. RS, št. 69/2011) za poslovanje prijavitelja s koncedentom tega javnega razpisa;
- ne obstaja noben izmed izključitvenih razlogov za naše kandidiranje pri tem poslu, navedenih v Zakonu o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) ali razpisni dokumentaciji predmetnega javnega razpisa;
- bomo zagotovili ustrezne tehnične, kadrovske in druge zmogljivosti za kvalitetno izvedbo celotnega javnega razpisa v predvidenem roku, skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije, pravili stroke ter določili predpisov in standardov s področja predmeta javnega razpisa;
- bomo pri izvajanju storitev zagotovili, da se izpolnijo tehnične zahteve, kot izhajajo iz predmetne razpisne dokumentacije;
- prijavitelj in vsaka oseba, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega prijavitelja ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, na dan, ko je bila oddana prijava, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v 108., 109., 110., 111., 112., 113., 157., 196., 211., 225. do 250., 257., 257.a, 260. do 264. in 294. členu Kazenskega zakonika (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo, 6/16 – popr., 54/15 in 38/16);
- na dan, ko je bila oddana prijava, nimamo neplačanih zapadlih obveznosti v vrednosti 50 EUR ali več v zvezi z dajatvami in drugimi denarnimi nedavčnimi obveznostmi v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri imamo sedež, ali predpisi države koncedenta;
- na dan oddaje prijave:
 - nismo v postopku prisilne poravnave ali za nas ni podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
 - nismo v stečajnem postopku ali za nas ni podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
 - nismo v postopku prisilnega prenehanja in za nas ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo in z našimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in nismo opustili poslovne dejavnosti in nismo v katerem koli podobnem položaju;
- na dan, ko je bila oddana prijava, smo registrirani za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega javnega razpisa;
- bomo strokovno komisijo takoj pisno obvestili o morebitnih spremembah zgoraj navedenih okoliščin, ki bodo nastale v katerikoli fazi realizacije razpisanega posla, za katerega se prijavljamo;
- soglašamo, da bomo na poziv strokovne komisije slednji v roku 8 dni od prejema poziva, posredovali podatke o:
 - svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
 - gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z nami povezane družbe.

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBLAŠČENE OSEBE PRIJAVITELJA | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|---|---------------|
| | | | |

V primeru skupne prijave je potrebno obrazec izpolniti za vsakega posameznega parterja.

7.6. IZJAVA PODIZVAJALCA

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik oziroma pooblaščenec podizvajalca (*navesti naziv podizvajalca*)

(v nadaljevanju: podizvajalec) pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam, da:

- smo seznanjeni s pogoji, merili in ostalo vsebino razpisne dokumentacije za predmetni javni razpis ter jih v celoti sprejemamo;
- za podane podatke in njihovo resničnost prevzemamo popolno odgovornost;
- podizvajalec in vsaka oseba, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega podizvajalca ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, na dan, ko je bila oddana prijava, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v 108., 109., 110., 111., 112., 113., 157., 196., 211., 225. do 250., 257., 257.a, 260. do 264. in 294. členu Kazenskega zakonika (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo, 6/16 – popr., 54/15 in 38/16);
- na dan, ko je bila oddana prijava, nimamo neplačanih zapadlih obveznosti v vrednosti 50 EUR ali več v zvezi z dajatvami in drugimi denarnimi nedavčnimi obveznostmi v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri imamo sedež, ali predpisi države koncedenta;
- na dan oddaje prijave:
 - nismo v postopku prisilne poravnave ali za nas ni podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
 - nismo v stečajnem postopku ali za nas ni podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
 - nismo v postopku prisilnega prenehanja in za nas ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo in z našimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in nismo opustil poslovne dejavnosti in nismo v katerem koli podobnem položaju;
- bomo strokovno komisijo takoj pisno obvestili o morebitnih spremembah zgoraj navedenih okoliščin, ki bodo nastale v katerikoli fazi realizacije razpisanega posla, za katerega se prijavljamo kot podizvajalec.

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBLAŠČENE OSEBE PODIZVAJALCA | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|---|---------------|
| | | | |

V primeru več podizvajalcev je potrebno obrazec izpolniti za vsakega nominiranega podizvajalca.

7.7. VZOREC IZJAVE BANKE

[naziv in naslov banke] (v nadaljevanju »banka«) potrjuje, da je seznanjena z namero *družbe* [navedba naziva in naslova prijavitelja] (v nadaljevanju: prijavitelj), da predloži prijavo v okviru javnega razpisa za podelitev koncesije za izvedbo projekta »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва na objektih Mestne občine Maribor«, ki je bil objavljen v [navedba podatkov o objavi javnega razpisa].

OPCIJA 1: Banka potrjuje, da prijavitelj, skladno z njeno poslovno politiko in pravili banke, kreditno sposoben pridobiti posojilo v višini najmanj 5.000.000,00 EUR in da je s prijaviteljem v primeru, da ta pridobi koncesijo, pripravljena sodelovati tako, da mu odobri posojilo v znesku, ki ne bo manjši od 5.000.000,00 EUR.

OPCIJA 2: Banka potrjuje, da prijavitelj razpolaga z lastnimi finančnimi sredstvi, potrebnimi za realizacijo projekta »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва na objektih Mestne občine Maribor« v znesku, ki ni manjši od 5.000.000,00 EUR

Banka predmetno zavezujočo izjavo podaja na podlagi ocene kreditne in/ali finančne sposobnosti prijavitelja.

Predmetna izjava je veljavna do 31.12.2018.

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBlašČENE OSEBE | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|-------------------------------------|---------------|
| | | | |

7.8. SEZNAM REFERENČNIH DEL

| PODATKI O NOMINIRANIH REFERENČNIH DELIH | |
|---|-------------------------|
| NAZIV POTRJEVALCA REFERENCE | NAZIV REFERENČNEGA DELA |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBlašČENE OSEBE PRIJAVITELJA | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|---|---------------|
| | | | |

V primeru, da prijavitelj potrebuje več obrazcev, jih lahko razmnoži.

Prijavitelj mora k predmetnemu obrazcu za nominirana referenčna dela priložiti ustrezno potrjena referenčna potrdila.

7.9. REFERENČNO POTRDILO

| POTRJEVALEC REFERENCE | | | | |
|--|--------|-----------------|---------|--------|
| NAZIV | NASLOV | KONTAKTNA OSEBA | TELEFON | E-MAIL |
| | | | | |
| POTRJUJE, DA JE | | | | |
| NOSILEC REFERENCE | | | | |
| USPEŠNO ¹ IZVEDEL UKREPE ZA ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE IN VSAJ TRI LETA USPEŠNO ² IZVAJA POGODBENO ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE V OKVIRU POGODBE | | | | |
| NAZIV, ŠTEVILKA IN DATUM POGODBE | | | | |
| NAVEDBA OBJEKTOV S CC-SI KLASIFIKACIJO | | | | |
| VREDNOST IZVEDENIH UKREPOV ZA ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE (BREZ z DDV) | | | | |
| DATUM ZAKLJUČKA IZVEDBE UKREPOV ZA ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE | | | | |
| POGODBENA DOBA | | | | |

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBlašČENE OSEBE POTRJEVALCA REFERENCE | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|---|---------------|
| | | | |

V primeru, da prijavitelj potrebuje več obrazcev, jih lahko razmnoži.

¹ "Uspešno" pomeni v dogovorjeni kvaliteti, količini in predvidenem roku, v skladu z dogovorjenimi postopki in standardi.

² "Uspešno" pomeni, da dosega zajamčene prihranke energije.

7.10. MENIČNA IZJAVA ZA RESNOST PRIJAVE, REŠITVE IN PONUDBE

| IZDAJATELJ MENICE | |
|-------------------|--|
| NAZIV ALI IME | |
| NASLOV | |

Za zavarovanje resnosti prijave, rešitve in ponudbe v okviru javnega razpisa za podelitev koncesije za izvedbo projekta »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва na objektih Mestne občine Maribor«, izročamo Mestni občini Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: koncedent), eno (1) blanco menico, ki jo je podpisala pooblaščen oseb a:

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBLAŠČENE OSEBE |
|------|-------|----------------------------------|
| | | |

S to izjavo koncedenta pooblaščamo, da lahko blanco menico izpolni v vseh neizpolnjenih delih za znesek 100.000,00 EUR, in da na menico vpiše klavzulo »brez protesta«.

Koncedenta nadalje pooblaščamo, da menico domicilira pri katerikoli banki, ki vodi naš transakcijski račun.

Koncedent lahko menico unovči v primeru, če:

- po poteku roka za prejem prijav, prijavo umaknemo ali spremenimo,
- po poteku roka za prejem rešitev, rešitev umaknemo ali spremenimo,
- ne bomo aktivno sodelovali v postopku konkurenčnega dialoga,
- po poteku rokov za prejem končnih ponudb, končno ponudbo umaknemo ali spremenimo,
- v primeru, da bomo izbrani kot najugodnejši ponudnik, v postavljenem roku pa ne bomo pristopili k podpisu koncesijske pogodbe,
- v primeru, da bomo izbrani kot najugodnejši ponudnik, v postavljenem roku pa ne bomo izročili zavarovanja za dobro izvedbo.

Hkrati nepreklicno in brezpogojno pooblaščamo katerokoli banko, ki vodi naš transakcijski račun, da v korist koncedenta unovči navedeno menico v znesku 100.000,00 EUR v breme denarnih sredstev na našem transakcijskem računu.

Koncedent lahko predloži menico v izplačilo najkasneje do vključno dne 31.12.2018.

Priloga: ena (1) blanco menica

| KRAJ | DATUM | IME IN PRIIMEK POOBLAŠČENE OSEBE | PODPIS IN ŽIG |
|------|-------|----------------------------------|---------------|
| | | | |