



09292018011400005

URBIS D.O.O.
PARTIZANSKA CESTA 3

Številka: 17610202-00121201712210013

Datum: 14.1.2018

2000 MARIBOR

**Zadeva: Smernice, pogoji k SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
ODLOKA OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA
DEL OBMOČJA RA 5**

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo smernice, pogoje k SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA RA 5.

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA DEL
OBMOČJA RA 5**

Pri spremembi OPPN gre za pripravo oktov za novo območje za individualno stanovanjsko izgradnjo. Mestna občina Maribor namerava na predmetnem področju postaviti 24 enostanovanjskih bivalnih objektov.

Smernice

1. Za predvidene zazidave na področju LN je potrebno predvideti izgradnjo TK kableske kanalizacije in ustreznega TK omrežja. Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja in predhodno pridobiti soglasje Telekoma Slovenije d.d k projektnim rešitvam.
2. Obstoječe TK omrežje glede na pozidavo ustrezno zaščititi, prestaviti in razširiti na osnovi projektne rešitve.
3. Za zagotovitev elektronskih komunikacij predlagamo izgradnjo kableske kanalizacije iz 2xPEHD cevi fi 50mm od točk navezav po dovoznih cestah. Na točkah razvoda (križišče) se postavijo kabelski jaški iz BC fi 100cm. Od stanovanjskih objektov do točk razvoda se predvidi položitev PEHD cevi fi 32mm.
4. Navezava na obstoječe TK omrežje TS je mogoča na kabelski kanalizaciji na ob južni strani Rožnodolske ulice oz v KJ30, KJ31 in KJ36.
5. Predlagamo da investitor za objekt, kjer bo izveden TK priključek na TK omrežje TS, predvidi vgradnjo dovodne TK omarice in zagotovi ustrezní cevni dovod do objekta. V primeru kovinske dovodne omarice, mora biti le ta ozemljena na skupno ozemljilo objekta. Dovodna TK omarica mora biti vgrajena na mesto, kjer je omogočen 24 urni dostop. Notranja telekomunikacijska inštalacija se naj izvede s tipiziranimi materiali in elementi. Priporočljiva je izvedba notranje telekomunikacijske inštalacije, ki se z ustrezno cevno povezavo (pri kateri naj se upošteva minimalne dimenzije inštalacijskih cevi) z dovodno telekomunikacijsko omarico zaključi v notranji telekomunikacijski omarici ali komunikacijskem prostoru.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Samo Papež, tel.: 02 333 2679

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Igor Vincetič



Žig:

Vodja TKO vzhodna
Slovenija:
Boris Cajnko



V vednost: naslov, arhiv

