



V_UON

UON

LEGENDA:

MEJA OBMOČJA STROKOVNIH PODLAG

PROSTORSKE SESTAVINE PLANSKIH AKTOV MESTNE OBČINE MARIBOR KARTOGRAFSKA DOKUMENTACIJA

- območja kmetijskih zemljišč
- območja varstva najboljših kmetijskih zemljišč
- OBMOČJA GOZDOV
- OBMOČJA POVRŠINSKIH VODA
- MEJA UREDITVENEGA OBMOČJA ZA POSELITEV
- STAVBNA ZEMLJIŠČA IZVEN UREDITVENIH OBMOČIJ ZA POSELITEV
- STAVBNA ZEMLJIŠČA V OBMOČJU PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- NAMENSKA RABA PROSTORA ZNOTRAJ UREDITVENIH OBMOČIJ ZA POSELITEV
- stavbna zemljišča v ureditvenem območju naselja
- stavbna zemljišča v območju za turizem, šport in rekreacijo
- površine za šport in rekreacijo znotraj UON - golf igrišče
- območja najboljših kmetijskih zemljišč znotraj UON, na katerih je treba primarno namensko rabo podrežati zahtevam poselitve
- območja drugih kmetijskih zemljišč znotraj UON, na katerih je treba primarno namensko rabo podrežati zahtevam poselitve
- območja gozdnih zemljišč znotraj UON, na katerih je treba primarno namensko rabo podrežati zahtevam poselitve
- območja vodnih zemljišč znotraj UON, na katerih je treba primarno namensko rabo podrežati zahtevam poselitve
- VARSTVENI PASOVI ZA ZAVAROVANJE ZALOG PITNE VODE
- I. najozji varstveni pas
- II. ožji varstveni pas
- III. širši varstveni pas
- IV. vplivni varstveni pas
- 200M območje 200 m od objekta za zajem vode
- PRV območje posebnega režima varovanja
- VAROVANJE NARAVNIH VREDNOT IN KULTURNE DEDIŠČINE
- NS 10 območje naravne vrednote oz. naravni spomenik
- območje kulturne dediščine
- POMEMBNEJŠI INFRASTRUKTURNI VODI IN VAROVALNI PASOVI
- daljnovod 110kV, daljnovod 380kV

URBIS,
Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o.
Partizanska cesta 3, 2000 Maribor



PROJEKT:	IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA ST-1	
NASLOV LISTA:	Prikaz namenske rabe prostora IZSEK IZ GRAFIČNIH PRILOG KARTOGRAFSKEGA DELA PROSTORSKEGA PLANA	
NAROČNIK IN INVESTITOR:	IMO-REAL D.O.O., ULICA ŠTEFANA KOVAČA 10, 9000 MURSKA SOBOTA	
NOSILEC NALOGE:	Natalija BABIČ, univ. dipl. inž. arh. ZAPS A	
SODELAVKA:	Alenka HLUPIČ, univ. dipl. inž. arh. ZAPS A	
ŠT. PROJEKTA:	2019/OPPN-002	
DATUM PROJEKTA:	JUNIJ 2019	
MERILO:	1 : 1000	
ŠT. LISTA:		1