



Mestna četrt Pobrežje
Kosovelova ulica 11, 2000 Maribor
tel. št.: 02 2201-848, e-pošta:
mc.pobrezje@maribor.si

Številka: 01300-48/2019-3
Datum: 18.3.2019

SVET MESTNE ČETRTEI

ZADEVA:	PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 2. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI
NASLOV GRADIVA:	Obravnavna in potrditev inventurnega elaborata s poročilom o opravljenem popisu osnovnih sredstev in drobnega inventarja ter obveznosti in terjatev Seznanitev s poslovnim poročilom o poslovanju MČ ter poročilom o izvršitvi finančnega načrta MČ v letu 2018
GRADIVO PRIPRAVILA:	Komisija za popis neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev ter drobnega inventarja te popis denarnih sredstev, obveznosti in terjatev, časovnih razmejitev in splošnega sklada in Služba za MČ in KS MOM,
GRADIVO PREDLAGA:	Marijan VOLAVŠEK, Predsednik sveta
POROČEVALEC:	Grozde Atanasovski, predsednik komisije in Lidija Ploj, Referentka
PREDLOG SKLEPA:	Svet mestne četrti sprejema in potrjuje inventurni elaborata s poročilom o opravljenem popisu osnovnih sredstev in drobnega inventarja ter obveznosti in terjatev. Svet mestne četrti se seznaní s poslovnim poročilom o poslovanju MČ ter poročilom o izvršitvi finančnega načrta MČ v letu 2018.

OBRAZLOŽITEV:

Svet Mestne četrti Pobrežje je na svoji 1. izredni seji, dne 18. 12. 2018 imenoval komisijo za popis neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev ter drobnega inventarja te popis denarnih sredstev, obveznosti in terjatev, časovnih razmejitev in splošnega sklada za leto 2018 v sestavi:

1. predsednik: Grozde Atanasovski
2. članica: Nada Šali Rajzman
3. članica: Karolina Leber.

Komisija je svoje delo opravila v predvidnem roku in svetu predlaga v potrditev inventurni elaborat popisa sredstev, terjatev in obveznosti na dan 31. december 2018.

Popis osnovnih sredstev obsega 4 liste.

Popis drobnega inventarja zajema 1 list in se zaključuje z zaporedno številko 8.

Popis je bil opravljen na naslednjih lokacijah:

- Maribor, Kosovelova ulica 11,
- Maribor, Cesta XIV. divizije 67,
- Maribor, Borcev za severno mejo 33.
- Maribor, Zrkovska cesta 67.

Popisna komisija predlaga svetu (predlogi, odpisi):

- Komisija predlaga da se uredi priročna arhiva v pritličju, obstoječa arhiva pa se usposobi in nameni za garderobo in shrambo pripomočkov.
- Komisija predlaga, da prostori na naslovu Maribor, Cesta XIV. divizije 67 predajo Društvu upokojencev Pobrežje oz. se vključijo v program prodaje.



**INVENTURNI ELABORAT POPISA SREDSTEV TERJATEV IN OBVEZNOSTI NA DAN
31. DECEMBER 2018**

I. OSNOVNA SREDSTVA

Popisno stanje osnovnih sredstev se ujema s stanjem v knjigovodski evidenci in je priloga k inventurnemu elaboratu.

Opravljen je tudi popravek vrednosti osnovnih sredstev.

1. Vrednost OS - zemljišča na dan 31.12.2018	15.251,25	
2. Vred.dolgoroč.premož. pravic na dan 31.12.2018	1.106,70	
Popravek vrednosti dolgoroč.sred.		905,52
3. Vrednost OS - zgradb na dan 31.12.2018	802.174,80	
Popravek vrednosti zgradb		708.272,35
4. Vrednost OS - zgradb v izgradnji na dan 31.12.2018	47.826,05	
5. Vrednost OS - opreme na dan 31.12.2018	32.229,85	
Popravek vrednosti opreme		31.004,96
6. Splošni sklad za neopred.dolg.sr.in opred.OS		158.405,82
7. Splošni sklad za drugo	502,78	

II. DROBNI INVENTAR V UPORABI

Drobni inventar je komisija fizično popisala. Drobni inventar v uporabi je 100% odpisan in se vodi v pomožni evidenci po vrsti drobnega inventarja.

Predlogi inventurne komisije za odpis drobnega inventarja so priloga k inventurnemu elaboratu.

III. DENARNA SREDSTVA

Stanje denarnih sredstev je popisano na podlagi izpiskov Uprave RS za javna plačila - UJP in na podlagi dejanskega stanja. Popisno in knjižno stanje se ujema.

1. Transakcijski račun		94.695,57
2. Porto blagajna-stanje poštnih vrednotnic		0,00
3. Pasivne časovne razmejitve (porto blagajna)		0,00
1. Terjatve do kupcev - najemniki		922,30
2. Kratk.terj.do nepos.upor.prorač države in občine	2.129,60	
3. Terjatve do kupcev - tožene najemnine poslov.prost.		0,00
4. Terjatve do kupcev - prisilne poravnave, stečaji		60.512,64
5. Neplačani prihodki (konti skupine 28)		64.117,07

Specifikacija terjatev po nazivu kupcev je priloga k inventurnemu elaboratu.

V. OBVEZNOSTI

1. Obveznosti do dobaviteljev		2.721,06
2. Obveznosti za obrač.davke in prispevke		150,87
3. Ostale kratkoročne obvez.iz poslovanja		178,00
4. Kratk.obv.do nepos.upor.prorač države in občine	94.052,75	
5. Neplačani odhodki (konti skupine 18)		2.456,86

Specifikacija obveznosti po nazivu dobaviteljev je priloga k inventurnemu elaboratu.

Inventurna komisija je popis opravila v popolni sestavi in predlaga svetu MČ, da inventurni elaborat sprejme v podani obliki.

TERJATVE

MČ POBREŽJE MARIBOR, MESTNA OBČINA MARIBOR, MESTNA ČETRT POBREŽJE
Kosovelova ulica 11, MariborDatum 04.02.2019 14:24:13
Stran 1

Stanje postavk

Kriteriji:
Kupci
Konti: 12,13,14

Stanje odprtih postavk na dan: 31.12.2018

Šifra in opis	V breme	V dobro	Saldo	Zapadlo
000867 - TV EKTRAN d.o.o., Borceva za severno mejo 33	2,80	0,00	2,80	0,00
001279 - PRO-SAT GRADBENA DELA PRI MONTAŽI ELEKTRONSKIH SKLOPOV, TELE, Zgorjnj Dür	296,61	130,43	166,18	0,00
001794 - VELMAR, d.o.o., Leskovec 91A	68,59	0,00	68,59	0,00
001905 - PRELOG d.o.o. - v stečaju, Mariborska cesta 86	60.512,64	0,00	60.512,64	60.512,64
002055 - MTS - TRANSPORTNA LOGISTIKA d.o.o., Kosovelova ulica 11	275,12	0,00	275,12	0,00
004022 - Natka Geržina s.p., Kolmanova cesta 48	324,00	0,00	324,00	0,00
004479 - KULTURNO DRUŠTVO HARFISTIČNO OMIZJE MARIBOR, Zrkovska cesta 108	85,61	0,00	85,61	0,00
004583 - MESTNA OBČINA MARIBOR, Ulica heroja Staneta 1 (tel.: 02/220-10-00)	2.129,60	0,00	2.129,60	0,00
Skupaj:	63.694,97	130,43	63.564,54	60.512,64

OBVEZNOSTI

MČ POBREŽJE MARIBOR, MESTNA OBČINA MARIBOR, MESTNA ČETRT POBREŽJE
Kosovelova ulica 11, MariborDatum 07.02.2019 10:43:33
Stran 1

Stanje postavk

Kriteriji:
Dobavitelji
Konti: 22,24,26

Stanje odprtih postavk na dan: 31.12.2018

Šifra in opis	V breme	V dobro	Saldo	Zapadlo
000003 - SNAGA d.o.o., Nasipna ulica 64 (tel.: 02/620-58-00)	0,00	41,54	41,54	0,00
000004 - MARIBORSKI VODOVOD d.d., Jadranska cesta 24	0,00	42,67	42,67	0,00
000129 - UJP, Dunajska cesta 48 (tel.: 01 47 51 651)	0,00	2,15	2,15	0,00
000356 - TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15 (tel.: 01 234 10 00)	0,00	40,94	40,94	0,00
001361 - DIMNIKARSKA SLUŽBA VEHOVAR d.o.o., Ob Dravi 6 (tel.: 02-2512433)	0,00	164,10	164,10	0,00
003808 - ENERGIJA PLUS d.o.o., Vetrinjska ulica 2	0,00	391,39	391,39	0,00
004583 - MESTNA OBČINA MARIBOR, Ulica heroja Staneta 1	0,00	94.050,60	94.050,60	77.188,05
004787 - EOC d.o.o., Kraljeviča Marka ulica 27 (tel.: 02/330/32/85)	0,00	1.827,73	1.827,73	0,00
005191 - FIT varovanje, d.d., Mala ulica 1 (tel.: 01-4310313)	0,00	37,20	37,20	0,00
006460 - NIGRAD d.d., Zagrebška cesta 30 (tel.: 02-4500308)	0,00	67,71	67,71	0,00
006480 - Telemach d.o.o., Brnčičeva 49A (tel.: 059 188 670)	0,00	107,78	107,78	35,90
Skupaj:	0,00	96.773,81	96.773,81	77.223,95

POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2018

UVOD

Realizacija finančnega poslovanja v obdobju od januar - december 2018 je potekala v okviru finančnega načrta in po posredovanih izhodiščih ter navodilih pristojne službe Mestne občine Maribor. V letu 2018 smo koristili finančna sredstva v skladu z usmeritvami in sprejetimi sklepi Sveta MČ ter programom dela opredeljenega v Finančnem načrtu za leto 2018.

Zastavljen program dela je bil realiziran s prihodki iz naslova namenskih sredstev za programe dela iz proračuna lokalne skupnosti.

PRIHODKI

Skupni prihodki v letu 2018 so znašali 33.279,06 EUR, od tega:

1. prejeta sredstva iz proračuna Mestne občine Maribor:
 - nakazilo za materialne stroške v letu 2018 je znašalo 3.702,08 EUR,
 - nakazilo za programe dela v letu 2018 je znašalo 9.238,59 EUR.
2. Drugi prihodki od obresti 912,71 EUR,
3. Prihodki od najemnin za poslovne prostore 17.874,18 EUR,
4. Prihodki od najemnin za stanovanje 621,72 EUR,
5. Drugi prihodki od premoženja 840,76 EUR,
6. Drugi prihodki - splošno 89,02 EUR.

ODHODKI

Skupni odhodki v letu 2018 so znašali 16.436,54 od tega:

1. materialni stroški 3.666,16 EUR,
2. program dela 9.238,55 EUR,
3. tekoče vzdrževanje poslovnih prostorov, vlaganja v objekte in opremo 1.239,52 EUR
4. načrti in druga projektna dokumentacija 1.498,00 EUR
5. obratovalni stroški najemnikov 794,31 €.

Ostanki sredstev iz preteklih let iz naslova najemnin, namenjeni investicijskemu vzdrževanju in izboljšavam se prenesejo v leto 2019 za nadaljevanje programa vlaganj v objekte in opremo.

VSEBINSKO POROČILO O IZVEDBI PLANIRANIH PROGRAMIH IN NALOG MČ POBREŽJE V LETU 2018

a) Poročilo o realizaciji planiranih ciljev in planiranih rezultatov MČ

Cilji in rezultati planiranih nalog, ki so v finančni domeni mestne četrti so bili v doseženi in realizirani. S svojim udeleževanjem in v sodelovanju z Mestno upravo Mestne občine Maribor so bile realizirane nekatere naloge na področju izgradnje komunalne infrastrukture, izvedeni so bili nekateri ukrepi v zvezi z zagotavljanjem višje stopnje varnosti udeležencev v prometu ter sodelovanju ob načrtovanju prostorskih aktov.

Mestna četrt je sodelovala z društvi delujočimi na območju MČ Pobrežje ter jim zagotavljala prostore za izvajanje različnih dejavnosti.

b) Poročilo o programih in nalogah

- Za zagotavljanje pogojev delovanja društev in občanov so bili zagotovljeni pogoji za koriščenje prostorov v objektu MČ (skupine starih za samopomoč, KO RK, KO DIS, KO za vrednote NOB);
- V okviru socialno zdravstvene dejavnosti so v sodelovanju z Društvom za srce mesečno potekale zdravstvene meritve (holesterol, krvni sladkor, trigliceridi, EKG);
- Zavod za dolgotrajno pomoč Aloja je brezplačno nudil svetovanja in podporo pri demenci;
- Pri reševanju socialne problematike naših krajanov smo sodelovali s KO RK Draga Kobala in KO RK Tone Čufar;
- V sodelovanju z Društvom za zdravje in srca in ožilja za Maribor in Podravje smo izvedbi dve prireditvi:
 - Srčna pot prijateljstva;
 - Razgibano v jesen

c) Poročilo o vlaganjih v objekte in opremo

V letu 2018 je bilo izvedeno le najnujnejše vzdrževanje objektov in opreme, saj postopek izvedbe javnega naročila za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del ni uspel.

ZAKLJUČEK

Sprejeti programi in naloge za leto 2018 so bili v dobršni meri realizirani (nadaljevati bo potrebno z vlaganji v objekte in opremo ter zagotavljanjem pogojev za brezplačne aktivnosti krajanov).

Sredstva, s katerimi je v letu 2018 razpolagala mestna četrt so bila pridobljena in porabljena v skladu z zastavljenim planom.