

**VPRAŠANJA IN ODGOVORI V ZVEZI Z  
JAVNIM POZIVOM PROMOTORJEM K ODDAJI VLOG O ZAJNTERESIRANOSTI ZA  
IZVEDBO JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA ZA IZVEDBO PROJEKTA  
ENERGETSKA OBNOVA IN UPRAVLJANJE JAVNE RAZSVETLJAVE  
V MESTNI OBČINI MARIBOR**

1. Vežano na »Javni poziv promotorjem k oddaji vlog o zainteresiranosti za izvedbo javno-zasebnega partnerstva za izvedbo projekta energetska sanacija javne razsvetljave v Mestni občini Maribor«, prosimo javnega partnerja, da nam posreduje aktualni izpis iz katastra javne razsvetljave, saj je le ta nujni element za analizo in ustrezno pripravo vloge.

Podatki iz katastra GJI javne razsvetljave v Mestni občini Maribor so objavljeni na spletni strani Mestne občine Maribor (<http://www.maribor.si/povezava.aspx?pid=16940>)

2. Glede na to, da javni partner ne prejudicira oblike in vsebine javno - zasebnega partnerstva, nas zanima ali obstaja interes, da zasebni partner ponudi tudi dobavo električne energije?

Brez dobave električne energije.

3. Zaradi obsega projekta, ki sovпада tudi s časom dopustov, vas prosimo za podaljšanje roka za oddajo vlog.

Podaljšanje roka za oddajo vlog o zainteresiranosti ni predvideno (poziv objavljen 28.06.2019).

4. Podjetje Nigrad d.d. naj bi imelo do I. 2026 koncesijo za upravljanje in vzdrževanje javne razsvetljave v MOM. Ali bo MOM prekinila koncesijsko pogodbo s podjetjem Nigrad d.d. v primeru, da bo na razpisu izbrala drugega izvajalca za vzdrževanje in upravljanje javne razsvetljave?

Odločitev o prekinitvi koncesijske pogodbe za opravljanje rednega vzdrževanja s koncesionarjem Nigrad d.d. je odvisna od robnih pogojev, ki jih bodo ponudili promotorji. Končna odločitev bo sprejeta pred objavo javnega razpisa.

5. V javnem pozivu piše, da mora promotor glede na vrednost investicije v vlogo vključiti minimalno vsebino v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ. Po uredbi mora investitor pri investicijah nad 2,5 mio € pripraviti še predinvesticijsko zasnovo in investicijski program. Sprašujemo, ali sta sestavna dela promotorske vloge tudi ta dva dokumenta, ali pa je potrebno predložiti le določene vsebine za ta dva dokumenta. Če velja slednje, katere so te vsebine, ki jih naročnik pričakuje?

Potrebno je priložiti vsebino, ki je določena v 2. in 3. (kriteriji na podlagi katerih se ocenjuje projekt) členu Pravilnika o vsebini upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno zasebnega partnerstva (Uradni list RS, št. 32/07).

6. Vprašanje meritve prihrankov in pridobivanje prihodka: kako se bodo merili prihranki, ki predstavljajo vir prihodkov tako za javnega partnerja kot tudi za zasebnega in kako bo to razvidno v denarnem toku. Na kak način se bodo ugotavljali prihranki in kdo bo potem to plačeval obema partnerjema. Potrebovali bi tako tehnični opis ugotavljanja prihrankov (kaj je ocena porabe in od česa se potem računajo prihranki) in tudi denarni tok plačila. Ta shema je nujna za to, da se projekt ustrezno predstavi banki.

Prihranki električne energije se merijo v kWh in so osnova za izračun finančnih prihrankov glede na ceno električne energije.

7. Kateri elektro-distributer dobavlja elektriko za razsvetljavo. Kakšne cene elektrike ob obstoječi porabi. Na kak način se obvladuje cena elektrike (na primer: ali lahko električni distributer garantira določeno ceno električne energije za razsvetljavo v času JZP?)

Trenutni dobavitelj je Elektro Maribor Energija plus podjetje za trženje energije in storitev d.o.o.. Cena električne energije brez DDV znaša MT: 0,04498 EUR/kWh, VT: 0,06748 EUR/kWh, ET: 0,06073 EUR/kWh. V tej ceni ni všteta cena za uporabo omrežja.

Koncesionar ne dobavlja električne energije in na njeno ceno nima vpliva. Koncesionar jamči za prihranek energije v kWh. Denarni prihranki se določajo glede na referenčno ceno električne energije.

8. Kakšne finančne zaveze (in/ali zavarovanja) lahko ponudi MOM pri tem projektu?

Mestna občina Maribor izpolnjuje vse finančne obveze določene v koncesijski pogodbi med obema partnerjema.

9. V Mariboru je 15.001 svetilk, od tega jih je 13.330 neustreznih in jih je treba zamenjati. Kaj se bo zgodilo v primeru, da pride do poškodbe nove svetilke ali pa vitrine - ali bodo službe (javne gospodarske službe) na svoje stroške izvedle potrebna dela, ki bodo omogočila zamenjavo svetilke?

Ponudnik oziroma koncesionar mora imeti sam zavarovano vso infrastrukturo.

10. Kakšen je urnik osvetlitve v Mariboru (od kdaj do kdaj je potrebna razsvetljava in na katerih lokacijah je potrebna 24-urna osvetlitev)?

Časovno delovaje razsvetljave je odvisno od letnega časa, vklop in izklop se krmili s stikalnimi urami in fotocelicami. Povprečno letno delovanje javne razsvetljave je 4.000 ur/a. 24 urna osvetlitev je v podhodih in vkopih.

11. Katere vse podatke pričakuje naročnik od promotorja v okviru poglavja »Ekonomska ocena izvedbe projekta«?

Potrebno je priložiti vsebino/podatke na podlagi katere bo možno podatke primerjati in izdelati oceno upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno-zasebnega partnerstva (3. člen Pravilnika o vsebini upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno zasebnega partnerstva, Uradni list RS, št. 32/07).

Maribor, 13.08.2019