



Mestna četrt Magdalena

Številka: 01300-135/2019-2

Datum: 6.11. 2019

ZADEVA: GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA 5. REDNI SEJI SVETA MESTNE CETRTI MAGDALENA, 13.11.2019

NASLOV GRADIVA: 3 Seznani tev z odstopom Anžeta Brumna kot člana Sveta MČ Magdalena ter odstopa kot predsednika in člana delovnih teles Sveta MČ Magdalena

GRADIVO PRIPRAVILA: Mihaela Senekovič, referentka

GRADIVO PREDLAGA: Jožef Grah, predsednik sveta

POROČEVALEC: Jožef Grah, predsednik sveta

PREDLOG SKLEPA: Svet MČ Magdalena se je seznanil z odstopom Anžeta Brumna kot člana Sveta MČ Magdalena ter z odstopom predsednika in člana delovnih teles Sveta MČ Magdalena

MČ Magdalena
Preradovičeva Ulica 1
2000 Maribor
Predsednik sveta: Jožef Grah

Zadeva: odstopna izjava

Spodaj podpisani Anže Brumna, odstopam se funkcije člana MČ, prav tako odstopam od funkcij ostalih delovnih teles MČ Magdalena v kateri sem bil član, in sicer predsednika Komisije za komunalne zadeve, svetil, urejanja prostora in varovanje okolje ter podpredsednika Komisije za lokalno samoupravo in splošne zadeve.

Menim, da omenjene funkcije zahtevajo človeka, ki ima čas, da se aktivno sodeluje in rešuje aktualne problematiko delovnih teles. Sam, trenutno izgubljam zmožnost zagotoviti in izeti je najbolje in pošteno do občine in mesta, da prevzame omenjene funkcije nekdo, ki mu čas to dopušča.

Anže Brumna
Ulica Moše Pijata 22B
2000 Maribor

Maribor, 27.08.2019

NASLOV GRADIVA: 4

Potrditev zapisnika 4. Redne seje Sveta in 2. Dopisne seje Sveta MČ Magdalena

GRADIVO PRIPRAVILA:

Mihaela Senekovič, referentka

GRADIVO PREDLAGA:

Jožef Grah, predsednik sveta

POROČEVALEC:

Jožef Grah, predsednik sveta

PREDLOG SKLEPA:

Svet MČ Magdalena potrdi zapisnik 4. redne seje Sveta MČ Magdalena in zapisnik 2. dopisne seje Sveta MČ Magdalena



Mestna četrt Magdalena
Preradovičeva ulica 1, 2000 Maribor
tel. št.: +386.2.2201-846, e-pošta:
mc.magdalena@maribor.si

Številka: 01300-65/2019-3

Datum: 01.07.2019

ZAPISNIK

4. REDNE SEJE SVETA MESTNE ČETRTE MAGDALENA

**Seja je potekala v prostorih sedeža Mestne četrti Magdalena, Preradovičeva ul. 1,
v sredo, dne 8. 5. 2019, s pričetkom ob 17. 30 uri**

PRISOTNI ČLANI SVETA:

Jožef Grah, Tatjana Fetahi, Renata Prisljan, Jelka Imenšek, Mira Muršič, Alenka Robnik, Ivka Bilobrk in Ahmet Mehmeti.

ODSOTNI ČLANI SVETA, ODSOTNOST OPRAVIČILI:

Anže Brumen.

ODSOTNI ČLANI SVETA, ODSOTNOSTI NISO OPRAVIČILI:

Tjaša Klanjšček, Vera Krajnc, Marko Zrinski, Barbara Gregorn.

OSTALI PRISOTNI:

Mihaela Senekovič, referentka MČ Magdalena.

DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Potrditev zapisnika 3. redne seje Sveta MČ Magdalena
4. Poročilo o izvršitvi sklepov zapisnika 3. redne seje Sveta MČ Magdalena
5. Poročilo inventurne komisije

6. Obravnava vlog za najem in uporabo prostorov, ki so v upravljanju MČ Magdalena
7. Obravnava in sprejem ovrednotenega Programa dela MČ Magdalena za leto 2019
8. Vlaganje objekte in opremo
9. Obravnava in sprejem ciljev, strategije in programov dela delovnih teles (komisije, odbor) Sveta MČ Magdalena
10. Organizacija praznika Mestne četrti Magdalena
11. Pobude in vprašanja svetnic in svetnikov
12. Razno

1. TOČKA

OTVORITEV SEJE IN UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Predsednik Sveta MČ Magdalena Jožef Grah je pozdravil prisotne na 4. redni seji Sveta MČ Magdalena. Ugotovil je, da je na seji prisotnih 8 od skupno 13 članov Sveta, kar pomeni, **da je seja sklepčna.**

2. TOČKA

OBRAVNAVA IN SPREJEM DNEVNEGA REDA

Predlog dnevnega reda 4. redne seje so člani sveta prejeli skupaj z vabilom za sklic seje. K predlaganemu dnevnemu redu seje ni bilo pripomb, zato je predsednik Sveta MČ Magdalena predlagal v sprejem sklep

SKLEP 31-1 /2019:

Svet MČ Magdalena sprejme predlagani dnevni red 4. redne seje Sveta MČ Magdalena.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

3. TOČKA

POTRDITEV ZAPISNIKA 3. REDNE SEJE SVETA MČ MAGDALENA

Zapisnik 3. redne seje Sveta MČ Magdalena so člani sveta prejeli k gradivu za sklic 4. redne seje, pripomb ni bilo, zato je predsednik Sveta MČ Magdalena predlagal v sprejem sklep:

SKLEP 32/2019:

Svet MČ Magdalena potrdi zapisnik 3. redne seje Sveta MČ Magdalena.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

4. TOČKA

POROČILO O IZVRŠITVI SKLEPOV ZAPISNIKA 3. REDNE SEJE SVETA MČ MAGDALENA

Predsednik Sveta MČ Magdalena je predstavil realizacijo sklepov iz zapisnika 3. redne seje Sveta MČ Magdalena kot sledi v nadaljevanju:

Sklepi iz zapisnika 3. redne seje Sveta MČ Magdalena, št. 13/2019, 14/2019, 15/2019, 17/2019, 19/2019, 20/2019, 21/2019, 22/2019, 29/2019, 30/2019 in 31/2019 so bili realizirani.

Popravek: pri sklepih št. 29, 30 in 31 se letnica 2018 črta in nadomesti z letnico 2019.

Ostali sklepi so v realizaciji in sicer:

Sklep št. 16/2019: predsedniki komisij bodo predstavili zunanje člane komisiji, ki jih vodijo, in poročali o sklicih sej komisij.

Sklep št. 18/2019: najemno pogodbo z Nino Logar, ki jo je MČ Magdalena pripravila in posredovala potrditev MO Maribor, so strokovne službe zavrnile in napotile na postopek, ki je v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti (namera o oddaji nepremičnega premoženja v najem po metodi neposredne pogodbe).

Sklep št. 23/2019: predstavnik sekcije šahistov Aleksander Ploj, kljub pozivom, še ni podpisal pogodbe o brezplačni uporabi prostora. Predstavnik sekcije šahistov se ponovno pozove, da pogodbo podpiše najkasneje do 4. redne seje Sveta MČ Magdalena, v izogib posledicam neveljavne pogodbe za uporabnike.

Sklep št. 24/2019: na podlagi razgovora pri vodji Sekretariata za splošne zadeve MO Maribor Urošu Brodnjaku in vodji službe za MČ in KS Mirjani Mihin, v četrtek 25.4.2019, ki sta se ga udeležila predsednik sveta Jožef Grah in referent Marko Femič, ki se je nanašal na pregled in obravnav vseh sklenjenih pogodb, ostaja status Območne organizacije nespremenjen, tako kot je bil pred iztekom pogodbe. Predstavnik strokovnih služb MO Maribor, ki je lastnik prostorov, si bodo v najkrajšem možnem času ogledali vse prostore, ki so v upravljanju MČ Magdalena in nato v sodelovanju z MČ Magdalena predlagali ustrežne rešitve tudi glede prostora, ki ga območna organizacija RK uporablja za shranjevanje paketov prve pomoči.

Slep št. 25/2019: na podlagi razgovora pri vodji Sekretariata za splošne zadeve MO Maribor Urošu Brodnjaku in vodji službe za MČ in KS Mirjani Mihin, v četrtek 25.4.2019, ki sta se ga udeležila predsednik sveta Jožef Grah in referent Marko Femič, bo s predsednikom Gobarskega društva lisička Slavkom Šerodom organiziran sestanek, ki bo v torek 7.5.2019 ob 11.00 uri na MO Maribor, kjer bo MO Maribor, kot lastnik prostorov, v sodelovanju z MČ Magdalena poskušala najti ustrezne rešitve, ki so v skladu z zakonodajo in interesi društva. Sestanka se bo udeležil predsednik sveta Jožef Grah.

Sklep št. 26/2019: najemno razmerje o uporabi prostorov KUD Angel Besednjak ostane do konca leta 2019 enako kot je bilo v letu 2018.

Sklep št. 27/2019: Društvo Krog za naravno življenjsko pomoč e.V., je po pozivu, podalo vlogo. Z društvom je sklenjena pogodba za urni najem prostorov v pritličju v Preradovičevi ulici 1, in sicer pisarno št. 3 v izmeri 38,7m². V prostoru bo društvo izvajalo predavanja o zdravem načinu življenja.

Sklep št. 28/2019: Društvo ORGON BIOTERAPY, je po pozivu, podalo vlogo za urno uporabo poslovnega prostora v pritličju na Preradovičevi 1, v izmeri 7,40 m². Predstavnic družstva Majdi Kerhe se pojasni postopek oddaje prostorov v občasno uporabo.

Predsednik Sveta MČ Magdalena je po predstavitvi realizacije sklepov predlagal v sprejem sklep:

SKLEP 33/2019:

Svet MČ Magdalena se je seznanil s poročilom o izvršitvi sklepov 3. redne seje Sveta MČ Magdalena.

5. TOČKA

POROČILO INVENTURNE KOMISIJE

Predsednik Sveta je predal besedo predsednici Inventurne komisije Ivki Bilobrk, ki je predstavila poročilo inventurne komisije za popis obveznosti in terjatev ter osnovnih sredstev in drobnega inventarja.

Ker razprave o poročilu ni bilo, je predsednik sveta MČ Magdalena predlagal v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 34/2019

Svet MČ Magdalena se je seznanil in potrdil Poročilo inventurne komisije za popis obveznosti in terjatev ter osnovnih sredstev in drobnega inventarja za leto 2018.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

6. TOČKA

OBRAVNAVA VLOG ZA NAJEM IN UPORABO PROSTOROV, KI SO V UPRAVLJANJU MČ MAGDALENA

Predsednik Sveta MČ Magdalena je člane Sveta seznanil z zapisnikom in predlogi sklepov Komisije za lokalno samoupravo in splošne zadeve, ki se je sestala na svoji 1. redni seji dne 10.4.2019. Predsednici komisije je predlagal, da bo Svet MČ Magdalena najprej obravnaval in odločal o vlogah za najem prostorov, za katere ni bilo potrebno dodatno preverjanje in za tiste, o katerih je odločitev sprejel lastnik objekta in prostorov, ki so v upravljanju MČ Magdalena, torej MO Maribor.

Zato je predsednik Sveta MČ Magdalena predlagal, da se sprejmejo sklepi št. 4, 5 in 6 iz zapisnika 1. seje Komisije za lokalno samoupravo in splošne zadeve, ki je bila 10.4.2019, in sicer:

SKLEP 35/2019

Na podlagi vloge, prejete 15. 3. 2019 s strani KUD Angel Besednjak, se društvu odobri uporaba dvorane v objektu na Ulici heroja Zidanška 13, v t.i. stari glasbeni šoli, v izmeri 110,60 m2, in sicer:

- vsak torek od 18.00 do 21.00 ure, za potrebe pevske, literarne in glasbene sekcije;
- vsak petek od 19,00 do 21.00 ure, za potrebe glasbene sekcije po predhodnem dogovoru in v prostih terminih.

KUD Angel Besednjak se dovoli tudi uporaba likovnega ateljeja v prvem nadstropju prej navedenega objekta v izmeri 32,00 m2 in sicer vsako sredo od 17.00 do 19.00 ure.

Za izvajanje društvenih aktivnosti se KUD Angel Besednjak dovoli tudi brezplačna uporaba pisarne s predprostorom v prvem nadstropju v istem objektu v izmeri 12 m2.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

SKLEP 36/2019

Vloga Društva zeliščarjev Velikonočnica Ptuj se odobri in sicer uporaba pisarne številka 1, v stavbi Mestne četrti Magdalena na Preradovičevi ulici 1, v izmeri 17,2 m2, vsak prvi četrtek v mesecu, od 19. do 21,30. ure. Društvo bo v prostorih izvajalo predavanje o zeliščih in ljudski medicini.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

SKLEP 37/2019

Medgeneracijskemu društvu za samopomoč Drava se vloga odobri in sicer uporaba pisarne številka 3, v izmeri 38,70 m², v stavbi Mestne četrti Magdalena na Preradovičevi ulici 1, vsak četrtek v mesecu, od 14. do 16. ure. Društvo bo v prostorih izvajalo svojo dejavnost – psihosocialna pomoč in družabna srečanja.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

Na podlagi razgovora o uporabi in najemih prostorov, ki so v lasti MO Maribor in v upravljanju MČ Magdalena, ki je bil na MO Maribor 25.4.2019 v organizaciji vodje Sekretariata za splošne zadeve Uroša Brodnjaka in vodje Službe za MČ in KS Mirjane Mihin, ki sta se ga udeležila predsednik Sveta MČ Magdalena Jožef Grah in referent Marko Femić, je bilo dogovorjeno, da status in najemno razmerje za Četrtno organizacijo rdečega križa Magdalena ostane nespremenjeno do skupnega ogleda tega in drugih prostorov s strani lastnika in upravljavca ter uporabnika. Zaradi tega se sklep št. 2 iz zapisnika 1. seje Komisije za lokalno samoupravo in splošne zadeve, ki je bila 10.4.2019 do nadaljnjega ne izvaja.

Z gobarskim Društvom LISIČKA oziroma predsednikom društva Slavkom Šerodom se je po odločitvi vodje Sekretariata za splošne zadeve Urošem Brodnjakom in vodjo Službe za MČ in KS Mirjano Mihin, opravil razgovor na MO Maribor v torek 7.5.2019. Sestanka sta se udeležila predsednik Sveta MČ Magdalena Jožef Grah in referentka Mihaela Senekovič. Predsednik gobarskega društva LISIČKA je predstavil dejavnost društva, ki je tudi raziskovalo in ne samo ljubiteljsko, kar je podkrepil tudi s predstavitvijo gradiva. Po skupni razpravi in iskanju možnosti za nadaljnjo uporabo prostorov za društvo LISIČKA je bilo s strani lastnika objekta in prostorov na Preradovičevi 1, odločeno, da se vlogi društva za leto 2019 v celoti ugotovi.

Zaradi tega, predsednik Sveta MČ Magdalena predlaga, da se sklep št. 3 iz zapisnika 1. seje Komisije za lokalno samoupravo in splošne zadeve, ki je bila 10.4.2019, spremeni in se sprejme naslednji sklep:

SKLEP 38/2019:

Gobarskemu društvu Lisička se na podlagi vloge prejete na dan 25. 2. 2019 in soglasja lastnika prostora MO Maribor dne 7.5.2019, dovoli uporaba prostora št. 1 v pritličju na Preradovičevi ulici 1, v izmeri 17,2 m²:

- od ponedeljka do petka, od 07.00 do 15.00 ure, do 15.12.2019
- ob ponedeljkih, od 18.00 do 21.00 ure, od 19.08.2019 do 11.11.2019,
- od torška do petka, od 19.00 do 21.00 ure, do 31.12.2019 in
- ob sobotah, od 08.00 do 10.00 ure, do 31.12.2019

Uporabnik bo v navedenem obdobju občasno izvajal raziskovalno dejavnost na mikroskopih in z računalnikom. Uporabo prostora ob sobotah mora uporabnik predhodno najaviti tajništvu MČ Magdalena. Prav tako uporabnik soglašja, da lahko prostor št. 1, po potrebi in ob predhodnem usklajevanju s tajništvom MČ Magdalena, uporabljajo tudi ostala društva, ki so vključena v program dela MČ Magdalena.

Uporabniku se za strokovna predavanja na temo gob, dovoli tudi uporaba prostora št. 3, v izmeri 38,7m², v pritličju na Preradovičevi ulici 1 in sicer ob ponedeljkih od 18.00 do 20.00 ure, enkrat mesečno, do 31.12.2019. Tudi to uporabo mora uporabnik predhodno najaviti tajništvu MČ Magdalena.

Na podlagi izida glasovanja (**7 ZA, 1 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

Potrebno je urediti še pogodbeno razmerje s **humanitarnim društvom INKONT**, ki deluje v javnem interesu in jim je pogodba potekla s 1.3.2019. Ker podaljšanje pogodbe z aneksom po noveli Zakona o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti ni več možno, se mora za ta prostor (9,98 m²) objaviti Namera o oddaji nepremičnega premoženja v brezplačno uporabo po metodi neposredne pogodbe z namenom, da se oddaja le v humanitarne in preventivne zdravstvene dejavnosti. Interes MO Maribor in upravljavca MČ Magdalena je, da bi prostor še naprej uporabljajo humanitarno društvo Inkont.

Predsednik Sveta MČ Magdalena je zato predlagal v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 39/2019

Svet MČ Magdalena predlaga MO Maribor, kot lastniku objekta, da objavi Namero o oddaji nepremičnega premoženja v brezplačno uporabo po metodi neposredne pogodbe za prostor v izmeri 9,98 m² v pritličju zgradbe na Ulici Heroja Zidanška 13. Prostor se nameni za izvajanja dejavnosti na humanitarnem in preventivno zdravstvenem področju.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

Predstavnica Društva ORGON BIOTERAPY Majda Kerhe, ki je imela z MČ Magdalena sklenjeno najemno pogodbo za uporabo prostora, št. 2 v pritličju zgradbe na Preradovičevi ulici 1, ki se je iztekla z 31.3.2019, je podala vlogo za uporabo istega prostora po urah do konca leta 2019.

Z njo je referentka MČ Magdalena dne 6.5.2019 opravila razgovor, kjer ji je bilo pojasnjeno, da je za stalno uporabo potrebna objava Namere o oddaji nepremičnega premoženja v najem (52., 57. in 65. člen ZSPDSLS-1). Druga možnost pa je, da se lahko prostor daje v občasno uporabo po dnevih in urah (67. člen ZSPDSLS-1) po ceniku oziroma, do njegove potrditve s strani župana MOM, do takrat pa izkustveno s ceno, ki pokrije obratovalne stroške in stroške manjših vzdrževalnih del. Cena za kritje obratovalnih stroškov za ta prostor znaša **5,00 EUR**. Stroški manjših vzdrževalnih del se zaračunajo ob nastanku.

Za oddajo prostorov v občasno uporabo ni potrebne namere o oddaji nepremičnega premoženja v najem. Dovoljenje za oddajo nepremičnega premoženja v občasno uporabo, v skladu s sklepom 5, sprejetim na 1. dopisni seji Sveta MČ Magdalena, izda predsednik Sveta MČ Magdalena Jožef Grah.

Ker Svet MČ Magdalena za občasno uporabo prostora št. 2 v pritličju zgradbe na Preradovičevi 1, še ni potrdil cene, predsednik Sveta MČ Magdalena predlaga v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 40/2019:

Svet MČ Magdalena za uporabo prostora št. 2, v pritličju zgradbe, v objektu na Preradovičevi 1, v izmeri 7,40 m², določi ceno uporabnine na uro, ki znaša 5,00 EUR.

Na podlagi izida glasovanja (**7 ZA, 1 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

7. TOČKA

OBRAVNAVA IN SPREJEM OVREDNOTENEGA PROGRAMA DELA MČ MAGDALENA ZA LETO 2019

Predsednik Sveta MČ Magdalena je za pojasnilo k tej točki, zaprosil referentko MČ Magdalena Mihaelo Senekovič.

Po kratki predstavitvi, kar je razvidno iz spodnje preglednice, je predsednik Sveta MČ Magdalena predlagal v sprejem naslednji sklep:

<p>PRIREDITVE OB PRAZNIKU MESTNE ČETRTEI MAGDALENA</p> <ul style="list-style-type: none"> – izvedba kulturnih in športnih prireditev v času praznika (društva, ki sodelujejo v programu dela MC) – obveščanje krajanov na krajevno običajen način – osrednja proslava (podelitev pokalov udeležencem športnik tekmovanj, izvedba kulturnega programa,) – pogostitev 	JUNIJ	1.000 €	<p>Proračunska sredstva 800 €</p> <p>Donacije 200 €</p>
<p>SODELOVANJE NA KOMEMORACIJAH</p> <ul style="list-style-type: none"> – ob dnevu mrtvih (polaganje šopka) – drugo (polaganje venca pri spomeniku pri OŠ Maksa Durjave) 	SKOZI VSE LETO	80 €	<p>Proračunska sredstva</p>
<p>IZDAJA GLASILA-INFORMATORJA MESTNE ČETRTEI MAGDALENA</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje (200 EUR) – tisk (800 EUR) 	JUNIJ	1.000 €	<p>Proračunska sredstva</p>
<p>NOVOLETNI ŠAHOVSKI TURNIR</p> <p>Tekmovanje v igranju šaha in podelitev pokalov</p>	DECEMBER	100 €	<p>Proračunska sredstva</p>
<p>RAZNE DELAVNICE</p> <ul style="list-style-type: none"> – ročnodelske (pletenje, izdelava različnih daril) – druženje krajanov ob čaju, literarnih aktivnostih, predavanjih, delavnicah, izobraževanjih 	SKOZI VSE LETO	100 €	<p>Proračunska sredstva</p>

SKLEP 41/2019:

Svet MČ Magdalena se je seznanil in potrdil ovrednoteni Program dela MČ Magdalena za leto 2019.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

8. TOČKA**VLAGANJE V OBJEKTE IN OPREMO**

Nujno je potrebno nadaljevati sanacijo oziroma obnovo prostorov – sanitarnih prostorov (WC – m/ž, umivalnica) v objektu na Ulici Heroja Zidanška 13 v t.i. stari glasbeni šoli. Sanacija oziroma obnova je potrebna v pritličju in v prvem nadstropju. Zaradi ocenjene vrednosti in razpoložljivih finančnih sredstev na postavki Vlaganje v objekte in opremo MČ Magdalena, so bo lahko sanacija v letu 2019 opravila le v pritličju, kjer je stanje najbolj pereče. V prvem nadstropju pa v letu 2020. Prav tako se do zagotovitve ustreznih finančnih sredstev preloži sanacija prostora, ki se nahaja v pritličju zgradbe.

Predsednik Sveta MČ Magdalena je zato predlagal v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 42/2019:

Svet MČ Magdalena daje pobudo lastniku objekta MO Maribor na Ulici heroja Zidanška 13, da se v pritličju in v prvem nadstropju opravi kompletna obnova sanitarnih prostorov (WC-ji); sanira prostor, ki se nahaja v pritličju iste zgradbe, kjer je potrebno zamenjati okno in opraviti pleskarska dela ter dokončati pleskarska dela ob vhodu v isti objekt. Vse potrebne podatke za sanacijo in obnovo prostor pripravi referentka MČ Magdalena in jih posreduje na MO Maribor, ki je lastnik objekta.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

Prav tako je potrebno pripraviti gradivo za sanacijo strehe na isti lokaciji tako, da bo predlog umeščen v naslednji proračun MO Maribor.

Predsednik Sveta MČ Magdalena je zato predlagal v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 43/2019:

Svet MČ Magdalena daje pobudo MO Maribor, da v proračunu za leto 2020 zagotovi finančna sredstva za sanacijo strehe na zgradbi, t.i. stari glasbeni šoli, na Ulici heroja Zidanška 13.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

9. TOČKA

**OBRAVNAVA IN SPREJEM CILJEV, STRATEGIJE IN PROGRAMOV DELA DELOVIH TELES
(KOMISIJE, ODBOR) SVETA MČ MAGDALENA**

Na predlog predsednikov delovnih teles Sveta MČ Magdalena, se ta točka prestavi na naslednjo redno sejo v mesecu septembru ali oktobru. Do takrat morajo predsedniki delovnih teles, kot je bilo to predlagano s strani predsednika Sveta MČ Magdalena že za to sejo, pripraviti cilje, strategijo in okvirni program dela za celotno mandatno obdobje.

V nadaljevanju je Alenka Robnik, predsednica komisije za priznanja in zahvale Alenka Robnik, predlagala članom sveta, da potrdijo Jožeta Čonča, bivšega svetnika Sveta MČ Magdalena, za zunanjega člana te komisije. Jože Čonč, je bil v prejšnjem mandatu predsednik te komisije. Ker razprave o tem predlogu ni bilo, je predsednik sveta MČ Magdalena Jožef Grah, predlagal v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 44/2019

Svet MČ Magdalena, kot zunanjega člana Komisije za priznanja in zahvale, potrdi Jožeta Čonča.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

10. TOČKA

ORGANIZACIJA PRAZNIKA MESTNE ČETRTEI MAGDALENA

Pod to točko je predsednik Sveta MČ Magdalena Jožef Grah, predal besedo Renati Prislan, ki je predstavila program in organizacijo 22. praznika Mestne četrti Magdalena.

Renata Prislan, Predsednica komisije za organiziranje in sodelovanje pri organizaciji kulturnih, športnih in drugih prireditev ter aktivnosti je podrobno predstavila priprave, organizacijo in izvedbo 22. praznika MČ Magdalena, ki bo tokrat potekalo v sodelovanju z OŠ Franceta Prešerna (proslava) in KUD Angel Besednjak (koncert pevskega zbora). Podrobnosti so razvidne iz spodaj pripetega zapisnika komisije.



Mestna četrt Magdalena

Številka:

Datum: 7.5.2019

Z A P I S N I K

1. seje Komisije za organiziranje in sodelovanje pri organizaciji kulturnih, športnih in drugih prireditev ter aktivnosti,

ki je bila v prostorih MČ Magdalena, Preradovičeva1, v ponedeljek 6.5.2019 s pričetkom ob 16.30 uri.

Prisotni:

Člani komisije:

- Renata Prislan
- Mira Muršič

Odsotni član:

Ahmeti Mehmeti - opravičeno

Predlagan je bil naslednji

Dnevni red:

1. Prireditve ob prazniku MČ Magdalena
2. Razno

Ad/1

Prireditve ob prazniku MČ Magdalena, ki ga mestna četrt praznuje 10.6.2019, bi bile sledeče:

- konec meseca maja (točen datum bo s poročen naknadno) koncert pevskega zbora KUD Angel Besednjak;
- 6.6.2019 ob 18.00 uri bi se priključili slavnostnemu dogodku na OŠ Franceta Prešerna ob otvoritvi atrija, ki bi ga zabeležili s koncertom bivših dijakov osnovne šole;
- 8.6.2019 se izvede čistilna akcija okolice sedeža MČ Magdalena, Preradovičeva 1, Ulice heroja Zidanška 13 z zelenico in Gorkega 34, skupaj z člani društva TOTI DCA, Društva KUD Angel Besednjak, podjetja EPEKA in Romsko gostilno s kasnejšim druženjem v prostorih TOTI DCA in kuhanjem »Krompirjevega golaža«.

1. SKLEP:

Komisija predlaga Svetu MČ Magdalena da navedeni program sprejme in potrdi na 4. Redni seji Sveta MČ Magdalena 8.5.2019.

Ad/ 2

Razno

1. Komisije za kulturo trenutno ne bomo razširili z novimi člani.
2. Na naslednji seji komisije, ki bo predvidoma konec junija, bomo sestavili predlog prireditev do konca leta 2019, in ga posredovali v potrditev svetu MČ Magdalena.
3. Za prireditve ob letošnjem prazniku MČ bomo tako, kot do sedaj zbirali donacije.
4. Planirana finančna sredstva za leto 2019 so
1000 € za glasilo
800 € za praznik+ donacije.

Glasila v letošnjem letu ne bomo izdali.

Seja je bila zaključena ob 18.00 uri.

Predsednica komisije
Renata Prislan

Prisotni člani Sveta MČ Magdalena so se seznanili s predlaganim program in soglašali, da se letos ne izda tiskanega glasila MČ Magdalena.

Ker posebne obravnave po točko ni bilo, je predsednik Sveta MČ Magdalena predlagal v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 45/2019:

Svet MČ Magdalena sprejme in potrdi program in izvedbo organizacije praznika Mestne četrti Magdalena.

Na podlagi izida glasovanja (**8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, **da je sklep sprejet.**

11. TOČKA

POBUDE IN VPRAŠANJA SVETNIC IN SVETNIKOV

Pobud in vprašanj pod to točko ni bilo.

12. TOČKA

RAZNO

Svetnica Mira Muršič opozori, da je ob ograji bivše tovarne TVT Maribor nelegalno odlagališče odpadkov.

Ukrep: Referentka MČ Magdalena v tej zvezi obvesti Inšpekcijo za okolje in prostor, Območno enoto Maribor, da zadevo uredi.

Svetnica Renata Prislan opozori na neurejeno in nedovoljeno parkiranje v okolici MČ Magdalena na Preradovičevi ulici, v okolici »stare glasbene šole v Ulici Heroja Zidanška 13 in na Gorkega ulici 34.

Ukrep: Problematiko bo obravnavala Komisija za komunalne zadeve, promet, urejanje prostora in varovanje okolja in Svetu MČ Magdalena, v skladu z njegovimi pristojnostmi, predlagala določene ukrepe.

Seja je bila zaključena ob **18.50** uri.

Zapisnik napisala:

Mihaela Senekovič

Referentka MČ Magdalena

Predsednik Sveta MČ Magdalena
Jožef Grah



Mestna četrt Magdalena
Preradovičeva ulica 1, 2000 Maribor
tel. št.: +386.2.2201-846, e-pošta:
mc.magdalena@maribor.si

Številka: 01300-94/2019-4

Datum: 05.11.2019

ZAPISNIK

2. DOPISNE SEJE SVETA MČ MAGDALENA

Seja je potekala **od 27.6.2019 do vključno 3.7.2019**. Članom sveta je bilo vabilo za sklic seje skupaj z gradivom in glasovnico posredovano po elektronski pošti in/ali navadni pošti, odvisno od dogovorjenega načina pošiljanja. Člani sveta so bili pozvani, da se do predlaganih sklepov opredelijo do vključno 3.7.2019.

Glede predlaganih sklepov se je bilo možno opredeliti z: **ZA** ali **PROTI**, tisti, ki pa se niso želeli opredeliti do predlaganih sklepov pa z: **NE ŽELI GLASOVATI**. Za veljavno opredelitev so bili upoštevani jasno in pravočasno opredeljeni odgovori po elektronski pošti ali pravočasno vrnjene glasovnice.

V predpisanem roku se je 2. dopisne seje Sveta MČ Magdalena udeležilo 8 od skupno 13 članov sveta, kar pomeni, da je seja sklepčna.

Glasovali so: Jožef Grah, Tatjana Fetahi, Mira Muršič, Anže Brumen, Tjaša Klajnšček, Ivka Bilobrk, Jelka Imenšek in Alenka Robnik.

Niso glasovali: Renata Prisan, Ahmet Mehmeti, Vera Krajnc, Marko Zrinski in Barbara Gregorn.

Člani Sveta MČ Magdalena so glasovali o naslednjih sklepih:

SKLEP 1

Svet Mestne četrti Magdalena odloča, da se začne postopek javnega naročila (razpisa) za sanacijo sanitarij v pritličju objekta v Ulici heroja Zidanška 13. Svet Mestne četrti Magdalena pooblašča Službo za javna naročila Mestne občine Maribor, da uredi vso potrebno dokumentacijo in izvede javni razpis za sanacijo sanitarij v pritličju objekta v Ulici heroja Zidanška 13.

Na podlagi izida glasovanja (8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELEI GLASOVATI) je bilo Ugotovljeno,
DA JE SKLEP SPREJET

SKLEP 2

Svet Mestne četrti Magdalena predlaga, da se k postopku za izvedbo javnega naročila sanacije sanitarij v pritličju objekta v Ulici heroja Zidanška 13, vabijo naslednji izvajalci:

- GMG Peter Žula d.o.o., Obrežna ulica 57, 2000 Maribor;
- DIN-EM Hasan Cerić s.p., Ravna ulica 8/a, 2000 Maribor;
- TETIDA MP DOO, Mlinska ulica 22, 2000 Maribor
-

Na podlagi izida glasovanja (8 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELEI GLASOVATI) je bilo ugotovljeno,

DA JE SKLEP SPREJET

SKLEP 3

Mestna četrt Magdalena po pridobitvi vseh relevantnih podatkov, ki kažejo na kršitve javnega reda in miru povezanih z obratovanjem pekarnice Hameli na Machovi ulici 1 v Mariboru, pisno seznanil Urad za gospodarske dejavnosti MO Maribor, ki je pristojen za odločanje o obratovalnem času.

Na podlagi izida glasovanja (3 ZA, 5 PROTI, 0 NE ŽELEI GLASOVATI) je bilo ugotovljeno,

DA SKLEP NI SPREJET

SKLEP 4

Mestna četrt Magdalena pisno zaprosi Urad za kulturo in mladino MO Maribor, da skliče sestanek s predstavniki Javnega zavoda MKC Maribor (Pekarna), Ob železnici 15, Maribor in člani varnostnega kolegija Sveta MČ Magdalena ter predlaga ukrepe za preprečitev kaznivih dejanj in prekrškov v prostorih Javnega zavoda MKC Maribor (Pekarna), Ob železnici 15, Maribor, posebej na področju uživanja in preprodaje prepovedanih drog.

Na podlagi izida glasovanja (5 ZA, 3 PROTI, 0 NE ŽELEI GLASOVATI) je bilo ugotovljeno,

DA JE SKLEP SPREJET

Zapisala:

Mihaela Senekovič

Referenta MČ Magdalena

Predsednik Sveta MČ Magdalena
Jožef Grah

NASLOV GRADIVA: 5	Poročilo o izvršitvi sklepov zapisnika 4. redne seje Sveta MČ Magdalena in sklepov iz zapisnika 2. dopisne seje Sveta MČ Magdalena
GRADIVO PRIPRAVILA:	Mihaela Senekovič, referentka
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALEC:	Jožef Grah, predsednik sveta
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena se je seznanil s poročilom o realizaciji sklepov 4. redne seje Sveta MČ Magdalena in s poročilom o realizaciji sklepov 2. dopisne seje Sveta MČ Magdalena

Poročilo o realizaciji sklepov iz zapisnika 4. redne seje Sveta MČ Magdalena.

Sklepi iz zapisnika 4. redne seje Sveta MČ Magdalena, št. 31-1/2019, 32/2019, 33/2019, 34/2019, 35/2019, 37/2019, 38/2019, 41/2019 in 44/2019, so bili realizirani kot sledi iz vsebine sklepa.

Poročilo o realizacija ostalih sklepov je naslednje:

Sklep št. 36/2019: predstavnik Društva zeliščarjev Velikonočnica Ptuj Stanislav Zemljak je MČ Magdalena dne 10.7. 2019 obvestil, da odstopa od Pogodbe o izvajanju programa dela Mestne četrti Magdalena za leto 2019 .

Sklep št. 39/2019: Mestna občina Maribor je namero o oddaji nepremičnega premoženja v brezplačno uporabo po metodi neposredne pogodbe objavila z dokumentom, številka 352011-11/2019-18, dne 18.6.2019. Na objavo se je prijavilo le humanitarno društvo INKONT Maribor, ki je bilo že do sedaj najemnik oziroma uporabnik prostora, ki je bil predmet namere o objavi. Z društvom INKONT je Mestna občina Maribor podpisala pogodbo o brezplačni uporabi, številka 352011-11/2019-23, dne 2.9.2019, za obdobje 5 let. Društvo INKONT plačuje le obratovalne stroške, ki jih nakazuje na TRR MČ Magdalena, ki je upravljavec tega objekta oziroma prostora.

Sklep št. 40/2019: zaradi izboljšave pogojev pri izvajanju aktivnosti, ki jih v pritličju zgradbe na Preradovičevi ulici št. 1, uporabljajo društva, ki so vključena v Program dela MČ Magdalena in uporabniki, ki prostore uporabljajo občasno (urna ali dnevna plačljiva uporaba), predlagamo, da se ta sklep nadomesti z novim sklepom s katerim bi prostor številka 2 v izmeri 7,40 m², namenili prej navedenim uporabnikom kot skupni prostor za shranjevanje predmetov in drugih stvari, ki jih uporabljajo pri izvajanju svojih aktivnosti. V ta prostor se bo namestila tudi manjša indukcijska kuhalna plošča za pripravo kave ali čaja ter druga potreba oprema, ki je že na razpolago na MČ Magdalena (omarice, mize). S tem se bo vsem društvom in posameznikom, ki bodo uporabljali prostore v pritličju te zgradbe, zagotovili enaki pogoji pri izvajanju svojih aktivnosti.

Zato predsednik Sveta MČ Magdalena predlaga sprejem naslednji:

PREDLOG SKLEPA:

Sklep številka 40/2019, sprejet na 4. redni seji Sveta MČ Magdalena, 8.5.2019, se nadomesti s tem sklepom, ki se glasi:

Pisarna številka 2, v izmeri 7,40 m², ki se nahaja v pritličju zgradbe na Preradovičevi ulici št. 1, se kot skupni prostor nameni za društva in posameznike, ki so vključeni v vsakoletni Program dela MČ Magdalena in drugim društvom, ustanovam in posameznikom, ki bodo prostor proti plačilu uporabljali občasno. Uporaba prostora je dovoljena v skladu s Hišnim redom MČ Magdalena.

Sklep št. 42/2019: poročilo o realizaciji tega sklepa bo širše pojasnjeno pri poročilu o realizaciji sklepov 2. dopisne seje Sveta MČ Magdalena. Zaradi finančnih razlogov, se bodo v tem letu obnovili le sanitarni prostori v pritličju zgradbe na Ulici Heroja Zidanška 13.

Sklep št. 43/2019: pobuda za obnovo oziroma sanacijo strehe zgradbe na Ulici heroja Zidanška 13, bo uvrščena v predlog proračuna MOM za leto 2021.

Poročilo o realizaciji sklepov iz zapisnika 2. dopisne seje Sveta MČ Magdalena.

Sklep št. 1: na podlagi izvedbe javnega naročila MOM, številka 37101-30/2019, z dne 18.7.2019, za sanacijo sanitarij v pritličju zgradbe na Ulici Heroja Zidanška 13, je bil izbran izvajalec DIN-EM Hasan Cerić s.p. Ravna ulica 8/a, 2000 Maribor, s katerim je bila podpisana pogodba o delu, z dne 2.10.2019. Vrednost dela znaša 4.473,14 UER. Dela bodo izvedena do 10.11.2019.

Sklep št. 2: ker sklep ni bil sprejet, realizacije ni bila potrebna.

Sklep št. 3: v skladu s sprejetim sklepom je MČ Magdalena podala pisno pobudo za sklic sestanka Uradu za kulturo in mladino, številka 01100-100/2019-3, z dne 4.9.2019.



Mestna četrt Magdalena

Številka: 01100-100/2019-3
Datum: 04.09.2019

MESTNA OBČINA MARIBOR
URAD ZA KULTURO IN MLADINO
SLOVENSKA ULICA 40
2000 MARIBOR

ZADEVA: VARNOSTNA PROBLEMATIKA V IN OKOLICI JAVNEGA ZAVODA MKC MARIBOR »PEKARNA«

ZVEZA: dokument vodje Hostla Pekarna Anžreja Guliča, prejet po e-pošti, 19.7.2019

Spoštovani,

V zvezi opisane problematike v dokumentu, navedenem pod zvezo in v skladu s sklepom Sveta Mestne četrti Magdalena, sprejetim na 2. dopisni seji, ki je potekala od 27.6.2019 do vključno 3.7.2019, in se glasi: »Mestna četrt Magdalena pisno zaprosi Urad za kulturo in mladino MO Maribor, da skliče sestanek s predstavniki Javnega zavoda MKC Maribor (Pekarna), Ob železnici 15, Maribor in člani varnostnega kolegija Sveta MČ Magdalena ter predlaga ukrepe za preprečitev kaznivih dejanj in prekrškov v prostorih Javnega zavoda MKC Maribor (Pekarna), Ob železnici 15, Maribor, posebej na področju uživanja in preprodaje prepovedanih drog; vam predlagamo, da skličete sestanek z vodstvom javnega zavoda MKC Maribor »PEKARNA«, Policijsko postajo Maribor II in člani Varnostnega kolegija Sveta MČ Magdalena in drugimi deležniki, če boste tako predlagali.

Omenjena problematika je na svoji 1. redni seji v tem mandatu, obravnaval tudi varnosti kolegij Sveta MČ Magdalena 12.6.2019.

Prosimo vas, da nas o kraju in terminu načrtovanega sestanka obvestite.

Lep pozdrav.

Predsednik Sveta MČ Magdalena
Jožef Grah



V vednost:

- Sekretariat za splošne zadeve

V zvezi te problematike je pisno opozoril tudi vodja hostla Pekarna Andrej Gulič (dokument št. 81-01/2019 z dne 19.7.2019)



Dokument št.: 81-01/2019

Datum: 19. 07. 2019

Spoštovani!

Žal vas moramo ponovno obvestiti, da v območju Kulturnega centra Pekarna prihaja do množičnega zbirališča oseb konfliktnega značaja. Gre za mladino, tudi nepolnoletno, ki si je v pekarniškem parku tako čez dan kot tudi ponoči, očitno našla javni prostor, kjer lahko brez kakršnihkoli ovir konzumira tako mehko kot tudi trdo drogo in jo, vsem na očem, tudi brezbrizno preprodaja. Na zaskrbljujoči in pereči problem so nas opozorili predvsem gosti in obiskovalci pekarniškega kompleksa. V parku in predverju stavbe MKC so bili zaznani ostanki uporabe belega prahu, uporabljenih igel, da o količinah za zdravje nevarnih smeti in fekalij, ki jih po svojih močeh pobirajo in čistijo le zaposleni, niti ne govorimo.

Zavedati se moramo, da v okviru KC Pekarna delujejo institucije, ki gradijo svojo podobo in podobo mesta v javnosti tudi na podlagi prostora kjer izvajajo svoje programe. Pri tem še posebej izpostavljamo hostel Pekarna, ki si je v lanskem letu pridobil laskav naslov najlepšega hostla v državi, kot tak je torej postal obče slovensko prepoznaven, varen in zaupanja vreden. Zgoraj omenjena dogajanja degradirajo hostel in njegovo stavbo, in s tem celotni prostor KC Pekarna, iz alternativnega ter ljudem prijaznega in zanimivega prostora v prostor brezvladja, ki diši že pošteno po kriminalu. Ali si naše mesto, ki vlaga toliko truda in denarja, da vzpostavlja in ohranja turizem vseh oblik, ne zasluži boljše poti? Nedopustno in neodgovorno do naših zaposlenih, naših obiskovalcev in sploh naših gostov se nam zdi, da morajo doživljati zgoraj opisane situacije. Še posebej so na udaru družine z malimi otroki, ki na svojem potovanju v Sloveniji res ne potrebujejo vpogleda v svet narkomanov, kaj šele nenapovedanih nočnih ekscesov.

Sodu je počasi prebilo dno kar nekaj dogodkov, ki smo jih delno reševali že s pomočjo policije, katera na območju KC Pekarna izvaja občasni nadzor, kakor tudi z varnostniki, ki občasno varujejo našo stavbo v nočnih urah. Prihajalo je do nedovoljenih vstopov v stavbo, kjer so osebe razgrajale, motile goste, grozile receptorjem, kradle hrano, inventar itd. Nočni kraval iz pekarniškega parka in nelagodje ne pojenja niti v zgodnjih jutranjih urah, kar se odraža na ocenah zadovoljstva oz. pritožbah naših gostov.

Pred nekaj dnevi (iz 11. na 12. 7. 2019) pa je bil celo zaznan nočni vdor sedmih oseb v upravno stavbo kar skozi okno- popolnoma prevratniško. Naše varnostne kamere so zaznale in posnele osebe, ki jih ni težko identificirati, saj se v zadnjih mesecih vsakodnevno nahajajo v parku pred stavbo. Osebe so se prosto sprehajale po stavbi, predvsem v prostorih kjer se nahaja hostel. Ob tem je na posnetku videno, da so zvonili naključnim gostom, se zadrževali na hodnikih in terasah ter odtujili nekaj manjšega inventarja. V naslednjih dneh so bile osebe opozorjene in



Dne 19.9.2019 je bil na Uradu za kulturo in mladino sklican sestanek. Vsebina in zaključki so razvidni iz zapisnika z dne 2.10.2019.

ZAPIS SESTANKA NA TEMO VARNOSTI V KC PEKARNA

PRISOTNI: Ramiz Derlić (Društvo IndiJanez), Iztok Švarc (PP Maribor II.), Jožef Grah (MČ Magdalena), Mihaela Senekovič (MČ Magdalena), Zdenka Borak (MKC Maribor), Andrej Gulič (MKC Maribor), Urška Breznik (Pekarna magdalenske mreže), Luka Lubi, Daniel Sajko, Nina Kirbiš (vsi MOM – Urad za kulturo in mladino)

Datum: 2.10.2019

Na pobudo MČ Magdalena in MKC Maribor smo se sestali, da preučimo in se seznanimo s problematiko varnosti na območju KC Pekarna.

Na sestanku smo ugotovili, da je problematika več plastna, in da so težave, s katerimi se srečujejo uporabniki raznolike in zato smo pripravili nekaj predlogov reševanja.

1. Problem brezdomcev, ki so se zaradi obnovitvenih del v Magdalenskem parku prestavili v park v območju KC Pekarna:
 - Urad za kulturo in mladino (UKM) se zaveže, da bo v sodelovanju z Uradom za socialo stopil v kontakt s pristojnimi službami (CSD, Karitas, Rdeči križ...) in ugotovil kaj se da narediti. Prav tako bomo v prihodnjem tednu preverili kakšen strošek predstavlja namestitvev Dixi-ja.
 - Želimo pa si, da bi ustvarili nek program, ki bi morda lahko povezoval mladino in brezdomce
2. Problem vandalizma in ogrožanja zaposlenih in gostov v Hostlu Pekarna
 - MKC Maribor pripravi oceno stroškov fizičnega varovanja v določenih, kritičnih urah,
 - Vsak dogodek prijavijo policiji, vodstvo MKC izda jasna navodila za vse zaposlene, predvsem sodelavce v Hostlu, o ukrepanju ob neprijetnem dogodku
3. Problem mladih, ki se zadržujejo na območju Pekarne in že v dopoldanskih urah uživajo prepovedane substance
 - UKM bo tudi v tem primeru navezal stik s CSD, da preverimo kakšne so možnosti programov za te mlade na terenu,
 - Na sestanku s predstavniki mladinskih centrov na območju Pekarne, CSD in organizacijo DrogArt bomo preučili možnosti programov in strokovnih ekip, ki bi se lotile reševanja tega problema. Sestanek bo sklican v roku 2 tednov.

Za vse te probleme smo ugotovili, da moramo vključiti tudi mestne redarje in vsekakor svet MČ Magdalena. 1x letno bi se sestali v širši sestavi (sestava enaka sestavi tega sestanka), sicer bi zadeve reševali parcialno in o zadevah z zapisniki obveščali vse udeležence tega sestanka.

Zapisala:

Nina Kirbiš

-

NASLOV GRADIVA: 6	Informacije predsednika Sveta MČ Magdalena in referentke MČ Magdalena o opravljenih aktivnostih med 4. in 5. redno sejo
GRADIVO PRIPRAVIL/-A:	Jožef Grah, predsednik sveta in Mihaela Senekovič, referentka MČ Magdalena
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALEC/KA:	Jožef Grah, predsednik sveta in Mihaela Senekovič, referentka MČ Magdalena
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena se je seznanil z informacijami predsednika Sveta MČ Magdalena in referentke MČ Magdalena o opravljenih aktivnostih med 4. in 5. redno sejo

- 1.) Prenehanje uporabe Poslovnikov svetov ožjih delov občine (dokument je priložen gradivu)
- 2.) Sestanek Sveta predsednikov in referentov MČ in KS na MOM, dne 9.10.2019
- 3.) Neformalno srečanje predsednika Sveta MČ Magdalena s predstavnikom SČS Magdalena, 3.7.2019 na MČ Magdalena
- 4.) Akcija MOM »Moji odpadki, moja skrb«, »Ločujem, se ne zmrdujem«, »Odloči se in loči« ter »Noč ima čisto svojo moč«.

Dokument Neve Pipan iz MOM, posredovan MČ in KS po e-pošti, 20.9.2019

Pozdravljeni,

Obveščam vas, da se v **torek 24.9.2019** prične akcija Ločujem, se ne zmrdujem! v okviru kampanje Moji odpadki moja skrb, v vaših MČ/KS.

DAN	DATUM	MČ/KS	LOKACIJA	VRTEC		
			OPAZOVANE ZBIRALNICE	dogovorjena prisotnost		
1	Torek	24.09.2019	MČ Nova vas	Prušnikova ulica 34, Maribor	Vrtec Otona Župančiča / enota Lenka	OŠ
2	Sreda	25.09.2019	KS Bresternica - Gaj	Na Gaj 2, Bresternica	Vrtec Borisa Pečeta / enota Bresternica	
3	Četrtek	26.09.2019	MČ Ivan Cankar	Paprotnikova ulica 39, Maribor	Vrtec Borisa Pečeta / enota Košaki	OŠ

Prva akcija se bo odvijala, na Prušnikovi ulici v Mariboru, kjer bomo z otroki iz vrtca in osnovnih šol, zaposlenimi v Snagi, predstavniki projekta Izboljšajmo Maribor in medobčinskim inšpektoratom prebivalce ozaveščali o pravilnem ločevanju odpadkov, potekalo pa bo tudi tekmovanje v pravilnem ločevanju odpadkov, ki se ga lahko udeležijo vsi prebivalce te mestne četrti.

Dan kasneje, v sredo, 25. septembra, bomo akcijo Ločujem, se ne zmrdujem ponovili v krajevni skupnosti Bresternica Gaj, kjer smo izbrali ekološki otok, ki stoji na naslovu Na Gaj 2.

V četrtek, 26. septembra, pa se bomo ustavili na ekološkem otoku na Praprotnikovi 39 v mestni četrti Ivan Cankar.

Ta ekološki otok bo v tekmovanju med mestnimi četrtmi in krajevnimi skupnostmi zastopal to krajevno skupnost.

Akcije se bodo na otokih pričele ob 10. uri zjutraj. Že v ponedeljek bodo na vseh treh izbranih otokih postavljene table s plakati, ki bodo občane obveščale in povabile na dogajanje na izbranih lokacijah.

V ponedeljek vam bomo tudi dostavili plakat, ki ga prosim izobesite na stavbo MČ oz. KS.

Mediji so bili o akciji že obveščeni in so informacije o akciji nekateri tudi že objavili.

Pozivamo vas, da pozovete društva, iniciative in posameznike, da se akcij v tem tednu udeležijo v čim večjem številu!

V tednu od 1.10.2019-3.10.2019 bodo akcije potekale v MČ Magdalena, KS Razvanje in MČ Radvanje.

4	Torek	01.10.2019	MČ Magdalena	Ulica Moše Pijade 27, Maribor	Vrtec Jožice Flander / e
---	-------	------------	--------------	-------------------------------	--------------------------

5	Sreda	02.10.2019	KS Razvanje	Ulica Janka Sernca 1, Razvanje	Vrtec Jožice Flander / e
6	Četrtek	03.10.2019	MČ Radvanje	Pohorska ulica 4, Maribor	Vrtec Studenci / enota F

Mesečno bomo tudi sporočali, koliko m³ nepravilno odloženih odpadkov smo iz posameznega izbranega ekološkega otoka odpeljali v času akcijah, podatek pa bo zabeležen tudi na tabli na lokaciji ekološkega otoka.

Na svetovni dan Zemlje prihodnje leto bomo razglasili najbolj mestno četrt ali krajevno skupnost, ki je z svojimi aktivnostmi v času kampanje uspela izboljšati stanje ekoloških otokov in v zavest prebivalcev soseske vsidrati vzorce ravnanja z odpadki, ki nam bodo omogočili bivanje v čistem in urejenem mestu.

Lep pozdrav,

Neva Pipan

Več informacij na voljo:

IRENA BARTOK

STROKOVNA SODELAVKA ZA SPLOŠNE ZADEVE

T: +386 2 620 58 24

M: +386 (0) 51 367 212

E: irena.bartok@snaga-mb.si

Neva Pipan

Kabinet župana

Ulica heroja Staneta 1

2000 Maribor

T: 02 22 01 218

E: neva.pipan@maribor.si



MESTNA OBČINA MARIBOR



MESTNA OBČINA MARIBOR
PODŽUPANJA

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386 2 3231 003, E: msta.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709580, Matična številka: 5803359

Številka: 02900 72/2019-2

Datum: 28.09.2019



MESTNE ČETRTE
in
KRAJEVNE SKUPNOSTI

Spoštovani,

Mestna občina Maribor v okviru projekta Izboljšajmo Maribor skupaj s Snago, Medobčinskim inšpektoratom in redarstvo Maribor, pripravlja kampanjo ozaveščanja za urejenost ekoloških otokov Moji odpadki - moja skrb I. Seznanili vas bomo tudi s spremembami, ki se obetajo na področju pobiranja odpadkov.

Želimo si čisto mesto na katerega bomo vsi ponosni !

Namen kampanje »Moji odpadki, moja skrb!« je:

- ozaveščanje in spodbujanje občanov k ustreznemu ravnanju z odpadki na ekoloških otokih
- izboljšanje stanja na ekoloških otokih,
- vzpostavitev tesnejšega sodelovanja s prebivalci MČ in KS
- informiranje in priprava občanov na spremembo pobiranja odpadne embalaže, ki bo s 1.1.2020 potekalo od vrat do vrat in posledično spremenilo tudi koledar odvoza odpadkov ter odstranitev posod za embalažo na ekoloških otokih,
- poostren nadzor nad nedovoljenim odlaganjem odpadkov s strani Medobčinskega inšpektorata in redarstva Maribor

Želimo si, da se Mestne četrti in Krajevne skupnosti aktivno vključite v kampanjo in s pomočjo vaših krajanov aktivno sodelujete v akcijah. Tako si boste lahko pridobili naziv **najbolj aktivne soseske MČ in KS na področju ravnanja z odpadki v mestu Maribor.**

V obdobju od septembra 2019 do aprila 2020 bo v okviru kampanje potekalo več akcij:

1. LOČUJEM, SE NE ZMRDUJEM!

5. Ureditev Lenta in Dravske promenade

6. Odklonitev podpisa Pogodbe o izvajanju programa MČ Magdalena s strani vodje skupine šahistov Aleksandra Ploja

Spoštovani gospod Aleksander Ploj.

Svet Mestne četrti Magdalena je na svoji 3. redni seji, ki je potekala v prostorih sedeža Mestne četrti Magdalena, Preradovičeva 1, v sredo 6.3.2019 ob 17.00 uri, sprejel naslednji sklep:

SKLEP 23/2019

Vloga Aleksandra PLOJA, ki zastopa sekcijo šahistov, se zavrne, ker ni v skladu z določbami javnega zbiranja ponudb. Sejna soba v prvem nadstropju na Preradovičevi ulici 1 je prostor, ki je namenjen delovanju Sveta Mestne četrti Magdalena katerega po Statutu MOM zagotavlja in z njim upravlja mestna občina. Sekciji šahistov je za izvajanje programa dela, ponujena uporaba pisarne št. 3 v izmeri 38,7m², v pritličju stavbe na Preradovičevi ulici 1.

Na podlagi izida glasovanja (**7 ZA, 0 PROTI, 0 NE ŽELI GLASOVATI**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Na podlagi prej navedenega sklepa je bila pripravljena **Pogodba o izvajanju programa dela Mestne četrti Magdalena za leto 2019, števil. 35211-11/2019-11, 27.3. 2019**, ki pa je, kot izvajalec programa, še niste podpisali.

V tej zvezi Vas želimo obvestiti in hkrati opozoriti, da začne pogodba veljati, ko jo podpišeta upravljavec in izvajalec.

Prosimo Vas, v kolikor želite izvajati program dela – igranje šaha, ki ga je za leto 2019 sprejel Svet MČ Magdalena, da pred tem podpišete pogodbo, ki se nahaja v tajništvu MČ Magdalena, v času uradnih ur. Mestna četrt Magdalena bo poskrbela, da bodo predmeti za igranje šaha, katere lastnik je, varno shranjeni v prostoru, ki je bil z zgoraj navedenim sklepom in pogodbo, določen za igranje šaha.

Lep pozdrav.

Predsednik sveta MČ Magdalena
Jožef Grah

V vednost:

- Sekretariat za splošne zadeve MO Maribor
- Služba za MČ in KS

7. Oglad gradbišča cestnega podvoza nad železniško progo na Ljubljanski ulici in ureditev obeh parkov
8. Informacije s sestanka s predstavniki podjetja NIGRAD d.d.
9. Postavitev ograje za shranjevanje posod za smeti
10. Ravnanje s stvarnim premoženjem

NASLOV GRADIVA: 7	Seznanitev s finančnimi poročili MČ Magdalena
GRADIVO PRIPRAVILA:	Mihaela Senekovič, referentka
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALKA:	Mihaela Senekovič, referentka
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena se je seznanil s

Poročilo o finančni realizaciji za obdobje 6 mesecev in poročilo o rebalansu proračuna MOM, bo podano na seji.

NASLOV GRADIVA: 8	Predlog predsednika Sveta MČ Magdalena za razrešitev predsednika, podpredsednika in članov (m/ž) delovnih teles Sveta MČ Magdalena in predlog za preoblikovanje imena delovnih teles in imenovanje novih predstavnikov delovnih teles Sveta MČ Magdalena
GRADIVO PRIPRAVILA:	Jožef Grah, predsednik sveta in Mihaela Senekovič, referentka
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALEC:	Jožef Grah, predsednik sveta
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena, na predlog predsednika Sveta MČ Magdalena, razreši predsednika, podpredsednika in člane (m/ž) delovnih teles Sveta MČ Magdalena, ki so bili imenovani s sklepom št. 16/2019, sprejetim na 3. redni seji Sveta MČ Magdalena, 6.3.2019 in potrdi preoblikovanje imena delovnih teles ter imenuje v delovna telesa naslednje člane Sveta MČ Magdalena (priloga 1).

Predsednik Sveta MČ Magdalena Jožef Grah, je 1.10.2019 sklical širši kolegij predsednika Sveta MČ Magdalena, ki so se ga udeležili: Renata Prislan, Tatjana Fetahi, Mira Muršič, Ivka Bilobrk in referentka MČ Magdalena Mihaela Senekovič. Predsednik sveta je predstavil razloge za preoblikovanje imena delovnih teles in predlog za razrešitev dosedanjih članov sveta v delovnih telesih in imenovanje članov v novi sestavi.

Razlog za takšno odločitev oziroma predlog predsednika Sveta MČ Magdalena je v neodzivnosti in neaktivnosti 4 izvoljenih članov v Svet MČ Magdalena in odstopu Anžeta Brumna kot člana Sveta MČ Magdalena. Tako je od 13 članov sveta aktivnih le še 8 članov. Iz tega razloga je bilo potrebno na novo imenovati člane in preoblikovati imena delovnih teles.

Po opravljeni razpravi je predsednik Sveta predlagal preoblikovanje imena in novo sestavo delovnih teles Sveta MČ Magdalena, kot je razvidno iz priloge 1.

PRILOGA 1

Komisija za upravljanje s stvarnim premoženjem, finančne zadeve, lokalno samoupravo in splošne zadeve v sestavi:

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1. Jožef Grah, | predsednik |
| 2. Tatjana Fetahi | podpredsednica |
| 3. Renata Prislan | članica |
| 4. | |
| 5. | |

Komisija za komunalne zadeve, promet, urejanje prostora in varovanje okolja v sestavi:

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1. Renata Prislan | predsednica |
| 2. Mira Muršič | podpredsednica |

- | | |
|---------------------|-----------------|
| 3. Ivka Bilobrk | članica |
| 4. Zvezdana Kompara | zunanja članica |
| 5. | član |

V sestavi komisije se po potrebi oblikuje Odbor za železničarsko kolonijo iz članov komisije in zunanjih članov, ki jih predlaga v odbor predsednica komisije.

Komisija za organiziranje in sodelovanje pri organizaciji kulturnih, športnih in drugih prireditev in aktivnosti v sestavi:

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1. Renata Prislan | predsednica |
| 2. Mira Muršič | podpredsednica |
| 3. Ahmet Mehmeti | član |
| 4. Ivka Bilobrk | članica |
| 5. Tatjana Fetahi | članica |

Komisija za socialne in zdravstvene zadeve, humanitarno dejavnost, medgeneracijsko sodelovanje in sodelovanje z nevladnimi organizacijami v sestavi:

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1. Tatjana Fetahi | predsednica |
| 2. Jelka Imenšek | podpredsednica |
| 3. Mira Muršič | članica |
| 4. Ivka Bilobrk | članica |
| 5. Ahmet Mehmeti | član |

Komisijo za priznanja in zahvale v sestavi:

- | | |
|------------------|----------------|
| 1. Alenka Robnik | predsednica |
| 2. Ivka Bilobrk | podpredsednica |
| 3. Jelka Imenšek | članica |
| 4. Jože Čonč | zunanji član |
| 5. | član |

NASLOV GRADIVA: 9	Obravnavanje in sprejem ovrednotenega programa dela MČ Magdalena za leto 2020 in predlog za objavo za javno zbiranje ponudb za opravljanje aktivnosti iz programa dela MČ Magdalena za leto 2020
GRADIVO PRIPRAVIL/-A:	Jožef Grah, predsednik sveta, Mihaela Senekovič, referentka
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALEC/KA:	Jožef Grah, predsednik sveta in Mihaela Senekovič, referentka
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena je obravnaval in sprejel ovrednoteni program dela MČ Magdalena za leto 2020 in potrdil predlog za objavo za javno zbiranje ponudb za opravljanje aktivnosti iz programa dela MČ Magdalena za leto 2020

Gradivo bo predstavljeno in obravnavano na seji. Izhodišče za pripravo sta ovrednoten program dela MČ Magdalena za leto 2019, sprejet na 4. redni seji Sveta MČ Magdalena, sklep, št. 41/2019 in aktivnosti, ki spadajo v Program dela MČ Magdalena, ki je bil sprejet na 1. dopisni seji Sveta MČ Magdalena, sklep št. 4 ter dokument: Javno zbiranje ponudb za izvajanje dejavnosti v prostorih, ki so v upravljanju MČ Magdalena, številka 35211-11/2019-4, 13.2.2019, potrjen s sklepom št. 2 sprejetim na 1. dopisni seji Sveta MČ Magdalena.

Predlog ovrednotenega Programa dela za leto 2020 prilagam spodaj:

<p>PRIREDITVE OB PRAZNIKU MESTNE ČETRTEI MAGDALENA</p> <ul style="list-style-type: none"> – izvedba kulturnih in športnih prireditvev v času praznika (društva, ki sodelujejo v programu dela MČ) – obveščanje krajanov na krajevno običajen način – osrednja proslava (podelitev pokalov udeležencem športnik tekmovanj, izvedba kulturnega programa,) – pogostitev 	JUNIJ	700 €	<p>Proračunska sredstva 500 €</p> <p>Donacije 200 €</p>
<p>SODELOVANJE NA KOMEMORACIJAH</p> <ul style="list-style-type: none"> – ob dnevu mrtvih (polaganje šopka) 	NOVEMBER	80 €	Proračunska sredstva
<p>IZDAJA GLASILA-INFORMATORJA MESTNE ČETRTEI MAGDALENA</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje, tisk – poštnina 	JUNIJ	1.500 € 400 €	Proračunska sredstva
<p>RAZNE DELAVNICE</p> <ul style="list-style-type: none"> – ročnodelske (pletenje, izdelava različnih daril) – druženje krajanov ob čaju, literarnih aktivnostih, predavanjih, delavnicah, izobraževanjih 	SKOZI VSE LETO	100 €	Proračunska sredstva
<p>ZAKLJUČNE PRIREDITVE V MESECU DECEMBRU</p> <ul style="list-style-type: none"> – Humanitarni prireditve ob koncu leta 	DECEMBER	500 €	Proračunska sredstva
<p>Obratovalni stroški za aktivnosti v okviru Programa dela</p>			12.648 €
Skupaj			15.928 €

NASLOV GRADIVA: 10	Predlog vlaganja v objekte in opremo v letu 2020
GRADIVO PRIPRAVILA:	Mihaela Senekovič, referentka
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALKA:	Mihaela Senekovič, referentka
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena sprejme in potrdi predlog vlaganja v objekte in opremo v letu 2020. Predlog bo predstavljen na seji
NASLOV GRADIVA: 11	Obrazložitev in potrditev aktivnosti MČ Magdalena ob prireditvah v mesecu decembru 2019
GRADIVO PRIPRAVILA:	Renata Prislan, predsednica komisije
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALKA:	Renata Prislan, predsednica komisije
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena sprejme in potrdi predlog aktivnosti MČ Magdalena v mesecu decembru 2019
NASLOV GRADIVA: 12	Potrditev izbranega izvajalca slikopleskarskih del, ter izdaja naročilnice po ponudbenem znesku
GRADIVO PRIPRAVILA:	Mihaela Senekovič, referentka
GRADIVO PREDLAGA:	Jožef Grah, predsednik sveta
POROČEVALKA:	Mihaela Senekovič, referentka
PREDLOG SKLEPA:	Svet MČ Magdalena potrdi izbranega izvajalca slikopleskarskih del, ter izdajo naročilnice po ponudbenem znesku.

OBR-2

MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA ČETRRT MAGDALENA

Preradovičeva ul 1, 2000 Maribor

Številka: 3/2019

Datum: 23.10.2019

ZAZNAMEK O PREVERJANJU CENE

1. Predmet javnega naročila:

Stilkopleskarska dela v objektu MČ Magdalena (Preradovičeva ul. 1, Ul. Heroja Zidanška 13)

2. Imena izvajalcev, pri katerih se je opravilo preverjanje cene:

Ime	Naslov:	Cena z DDV:	Opomba:
STILDOM d.o.o.	Jurčičeva ul. 11, 2230 Lenart v Slov. goricah	1.468,73 EUR	
SLIKOPLESKARSTVO ŽITNIK BORUT S.P.	Čanžkova ulica 20, 2000 Maribor	1.622,72 EUR	
GRADBENI SERVIS JURE FRANC S.P.	Industrijska cesta 1, 2234 Benedikt	1.779,37 EUR	

3. Ime in naslov najugodnejšega izvajalca ter cena z DDV:

STILDOM d.o.o., Jurčičeva ul. 11, 2230 LENART V SLOV. GORICAH

1.468,73 EUR

4. Opomba:

Vodja javnega naročila: **Mihaela SENEKOVIČ**



