



## Mestna četrt Magdalena

---

Številka: 01300-28/2019-1  
Datum: 4.2.2019

MESTNA ČETRRT MAGDALENA  
PRERADOVIČEVA ULICA 1

2000 Maribor

### ČLANOM SVETA MČ MAGDALENA

### ZADEVA: VABILO ZA SKLIC 1. DOPISNE SEJE SVETA MESTNE ČETRRTI MAGDALENA

Spoštovani,

na podlagi 71. člena Statuta Mestne občine Maribor in 20. člena Poslovnika Sveta Mestne četrti Magdalena, sklicujem 1. dopisno sejo Sveta MČ Magdalena.

#### OBRAZLOŽITEV RAZLOGOV ZA SKLIC DOPISNE SEJE:

Svet MČ Magdalena bi moral vsebino 1. dopisne seje obravnavati in o njej odločiti pod 7. točko dnevnega reda (Problematika oddaje prostorov, ki so v upravljanju MČ Magdalena, v najem uporabnikom) na svoji 2. redni seji, 30.1.2019, ki pa je bila žal nesklepčna. Zaradi preprečitve morebitnih škodljivih posledic, še pred ponovnim sklicem redne seje Sveta MČ Magdalena, je potrebno obravnavati in odločiti o predlaganih sklepih. Prav tako je potrebno podaljšati in potrditi pogodbe čistilnemu servisu Piccollo in hišniku Petru Cafu.

Člane Sveta MČ Magdalena prosim, da upoštevajo določbe prve alineje 58. člena Poslovnika Sveta mestne četrti Magdalena in prve alineje 11. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Maribor v povezavi s 7. točko 71. člena Statuta Mestne občine Maribor.

#### NAČIN GLASOVANJA:

Glasovnica je priloga tega vabila. Glasujete tako, da tajniku MČ Magdalena pisno sporočite, ali ste **ZA** ali **PROTI** sprejetju posameznega predloga sklepa. V kolikor ne želite glasovati o posameznem predlogu sklepa označite **NE ŽELIM GLASOVATI**. Glasujete lahko preko e-pošte z elektronsko oddano glasovnico, pri čemer jasno izrazite svojo voljo za vsakim posameznim predlogom sklepa, tako da označite možen odgovor. V primeru oddaje glasovnice v fizični obliki (po pošti, v nabiralnik mestne četrti ali osebno v tajništvu) možen odgovor obkrožite in glasovnico podpišete.

Glasovanje poteka do vključno torka, 12.2.2018 (navedeno tudi na koncu vabila).



Predlagani so naslednji sklepi:

### SKLEP 1

Svet MČ Magdalena, v skladu z navodili Mestne uprave Mestne občine Maribor, društvom in posameznikom, ki se jim Pogodba o izvajanju programa dela MČ Magdalena za leto 2018 izteče 31.1.2019, podaljša pod enakimi pogoji, kot je bila sklenjena. Veljavnost pogodbe se podaljša do sklenitve nove pogodbe na podlagi objave za javno zbiranje ponudb za oddajo prostorov za leto 2019, ki so v upravljanju MČ Magdalena, vendar največ do 31.12.2019.

### SKLEP 2

Svet MČ Magdalena do 15.2.2019 na podlagi 2. odstavka 62. člena, 2. odstavka 64. člena in 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 z dne 23.2.2018, ZSPDSLS-1), objavi poziv za javno zbiranje ponudb za oddajo prostorov, ki so v upravljanju MČ Magdalena, v najem ali uporabo, za leto 2019. Merila in kriteriji za oddajo prostorov se določijo v javnem pozivu, ki se objavi na spletni strani Mestne občine Maribor in oglasni deski MČ Magdalena.

### SKLEP 3

Svet MČ Magdalena sprejme Cenik uporabnine za občasno oddajo prostorov v nepremičnini št. 1152 (del stavbe št. 1), Preradovičeva ulica 1, Maribor, parc. št. 813/1, KO tabor in v nepremičnini št. 1248 (del stavbe št. 2), Ulica Heroja Zidanška 13, Maribor, parc. št. 811/2, KO tabor, ki ga na podlagi 3. odstavka 67. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 z dne 23.2.2018, ZSPDSLS-1) sprejme župan MOM.

### SKLEP 4

Svet MČ Magdalena določa, da med predvidene aktivnosti, ki spadajo v Program dela MČ Magdalena za leto 2019, in se nanašajo na društva in posameznike, spadajo predavanja in delavnice z različnimi temami namenjene krajanom; različne dejavnosti kot so petje, igranje glasbe, likovne razstave, dejavnosti s področja zeliščarstva, čebelarstva, gobarstva, izdelkov domače obrti, ročnih del; humanitarne dejavnosti; izvajanje brezplačnih zdravstvenih aktivnosti za krajanke; druge dejavnosti kot so literarni večeri, pogovori o različnih družbenih temah, igranje šaha, druženja interesnih skupin, joga, telovadba, tečaji tujih jezikov, tečaji računalništva ipd.

Za izvajanje aktivnosti se uporabljajo naslednji prostori:

#### Preradovičeva ulica 1:

- Pisarna št. 1 v izmeri 17,2 m<sup>2</sup> s stoli in mizami v pritličju, od ponedeljka do sobote, od 8.00 – 20.00 ure.
- Pisarna št. 3 (pritlična sejna soba) v izmeri 38,7 m<sup>2</sup> s stoli in mizami v pritličju, od ponedeljka do sobote, od 8.00 – 20.00 ure.

#### Ulica Heroja Zidanška 13:



- Dvorana v izmeri 110,6 m<sup>2</sup> v prvem nadstropju, od ponedeljka do sobote, od 8.00 – 22.00 ure.
- Zelenica za objektom na Ulici Heroja Zidanška 13, z odrom, od ponedeljka do sobote, od 8.00 – 22.00 ure.

Dvorano je dovoljeno uporabljati le za dejavnosti, ki ne sprožajo vibracije lesen tal zaradi varnosti udeležencev in drugih uporabnikov prostorov v pritličju zgradbe.

Uporabniki zelenico uporabljajo predvsem za telovadbo na prostem in na lastno odgovornost.

#### SKLEP 5

Svet Mestne četrti Magdalena pooblašča predsednika Sveta MČ Magdalena Jožefa Graha, da lahko v skladu s 67. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Cenikom uporabnine za občasno oddajo prostorov, izda dovoljenje zainteresiranim uporabnikom (Cenik, št. 35211-11/2019-3, z dne 23.1.2019).

#### SKLEP 6

Svet MČ Magdalena soglaša s podaljšanjem pogodbe (št. 02301-11/2019-1, z dne 4.2.2019) do 31.12. 2019, za hišniška dela Petra Cafa, pod dosedanjimi pogoji.  
Svet MČ Magdalena soglaša s podaljšanjem pogodbe (št. 02301-11/2019-2, z dne 4.2.2019) do 31.12. 2019 za čistilni servis Piccollo, pod dosedanjimi pogoji.

Glasovanje poteka od 6.2.2019 do vključno 12.2.2019.

S spoštovanjem.

Pripravil:  
Marko Femić,  
referent - tajnik



Predsednik Sveta MČ Magdalena  
Jožef Grah