



Mestna četrt Pobrežje
Kosovelova ulica 11, 2000 Maribor
tel. št.: +386.2.2201-848, e-pošta:
mc.pobrezje@maribor.si

Številka:0130-121/2020-7

Datum: 22.02.2021



Z A P I S N I K

8. seje sveta mestne četrti, ki je bila v ponedeljek, 14. septembra 2020 ob 18. uri v prostorih mestne četrti.

PRISOTNI:

Marijan Volavšek, Grozde Atanasovski, Venko Dimov, Helena Kocijančič, Karolina Leber, Nada Šali Rajzman, Danijel Sidar, Darko Kralj in Vesna Širec.

ODSOTNI:

mag. Zvonko Zinrajh, Otto Schönwetter, Aleksander Trnjar, Jože Krajnc, Lučka Šantl Mihaljčič – opravičeno, Nastja Trajkovič – opravičeno, Simona Mauko - opravičeno

Ostali prisotni na seji:

Diana Slekovec – referent – tajnik.

D N E V N I R E D :

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Obravnava in potrditev zapisnika 6. redne seje in 3. dopisne seje
4. Plan investicij za leti 2020-2021
5. Odlok o MČ in KS
6. Prodaja premoženja - Ulica Borcev za severno mejo 33
7. Investicije v objektu MČ v letu 2020
8. Sklenitev pogodbe za urni najem prostorov s plesno šolo Natke Geržina
9. Vprašanja in pobude
10. Razno

1.

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Predsednik sveta, Marijan VOLAVŠEK pozdravi prisotne. Ugotovi, da je prisotnih 9 članic in članov od izvoljenih 17, kar zagotavlja sklepčnost. Svojo odsotnost so opravičili Lučka Šantl Mihaljčič Simona Mauko in Nastja Trajkovič.

2.

Obraznava in sprejem dnevnega reda

Predlog dnevnega reda je bil posredovan z vabilom. Pripomb k predlaganem dnevnem redu ni bilo, zato so prisotni na predlog predsednika sveta glasovali in sprejeli

1. SKLEP:

Svet Mestne četrti Pobrežje sprejema posredovan dnevni red 8. redne seje Sveta Mestne četrti Pobrežje:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obraznava in sprejem dnevnega reda
3. Obraznava in potrditev zapisnika 6. redne seje in 3. dopisne seje
4. Plan investicij za leti 2020-2021
5. Odlok o MČ in KS
6. Prodaja premoženja - Ulica Borcev za severno mejo 33
7. Investicije v objektu MČ v letu 2020
8. Sklenitev pogodbe za urni najem prostorov s plesno šolo Natke Geržina
9. Vprašanja in pobude
10. Razno

Glasovalo je 9 članic in članov. Na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, DA **JE SKLEP SPREJET.**

3.

Obraznava in potrditev zapisnika 6. redne seje in 3. dopisne seje

Zapisnik je bil posredovan z vabilom. Razprave ob tej točki dnevnega reda ni bilo, zato predsednik predlaga v sprejem

2. SKLEP:

Svet Mestne četrti Pobrežje potrjuje zapisnik 6. redne seje z dne 27.01.2020 in 3. dopisne seje od 16.06. do 19.06.2020.

Glasovalo je 9 članic in članov. Na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, DA **JE SKLEP SPREJET.**

4.

Plan investicij za leti 2020-2021

Gradivo za obravnavo te točke je bil posredovano po elektronski pošti. V uvodu predsednik pove, da vsako leto predlagamo prioritete glede komunalnih zadev, vendar je malo realiziranega. Zato predlaga, da seznam ne spreminjamo kaj dosti, ampak predlagamo iste projekte kot leta nazaj. Nato odpre razpravo. V razpravi sodelujejo vsi prisotni člani Sveta.

MČ Pobrežje predlaga naslednje zadeve in prioritetni vrstni red:

CESTE:

- obnova Malečniškega mostu;
- ureditev cestnega dostopa do Ulica ob Dravi (bivša Svila);
- izvedba enostranskega pločnika v Šolski ulici;
- izvedba krožišč:
 - o Osojnikova - Zrkovska - Čufarjeva
 - o Čufarjeva – Zrkovska (pri gasilskem domu)
 - o Pri Sparu
- obnova cestišča Shakespearova in Istrska
- obnova cestišča Tolstojeva ulica
- obnova cestišča Železnikove ulice (med Vrazovo in Istrsko)
- redno vzdrževanje ter sanacije in preplastitve cestišč.

JAVNA RAZSVETLJAVA:

- namestitev dveh uličnih svetilk na Benkovi ulici ter ene svetilke v Jurančičevi ulici;
- ureditev javne razsvetljave – pešpot med Slokanovo in Cesto XIV. divizije
- ureditev javne razsvetljave Kosovelova pri cerkvi

PROMET:

- umiritev prometa z grbinami: Železnikova, Šolska in Črnogorska, Gunduličeva, Nasipna in Belokrajnska
- podaljšanje intervala semaforjev v križišču Ceste XIV. divizije in ulice Veljka Vlahoviča;
- ureditev semaforiziranega križišča pri Savici (c. XIV. divizije)
- barvanje nesemaforiziranih prehodov za pešce v bližini osnovnih šol in vrtcev z modro barvo ter ureditev dvignjenih prehodov za pešce;
- podaljšanje grbine pred vrtcem Mojca v Železnikovi ulici do pločnika;
- namestitev fizičnih ovir za preprečevanje parkiranja na pločniku ob Cesti XIV. divizije od križišča z Vrazovo do »švicarske restavracije«
- ureditev dvosmernega prometa po Gregorečevi ulici;
- ureditev parkirišč na območju S 31 in Ulici bratov Greifov;
- namestitev fizičnih ovir na Puhovi v križišču z Vrazovo ulico

KOMUNALNA HIDROTEHNIKA:

- Lovska ulica slepi del. kanalizacija;
- Nasipna slepi del – kanalizacija;
- črpališče fekalnih vod Nasipna in Lovska

KOMUNALNA ENERGETIKA:

- plinovod C.XIV. divizije – Tolstojeva ulica

ZELENE POVRŠINE:

- redno vzdrževanje zelenih površin (predvsem košnja in obrez grmovnic) in izvedba kartografskega pregleda lokacij – po vzoru zimske službe

OSTALO:

- ureditev avtobusnih postajališč (nadstrešek in klop) – Osojnikova pri DTV Partizan;
- prestavitev avtobusne nadstrešnice pri domu Danice Vogrinec (postavljena na kolesarsko stezo)
- namestitev klopi ob Puhovi
- parcelacija in določitev funkcionalnih zemljišč na parkiriščih v blokovskem naselju S-31;
- spremljati ali koncesionar za uporabo vrtin s toplo vodo v Stražunu izpolnjuje koncesijske pogoje – (izraba termalne vode za ogrevanje ?);
- Redno vzdrževanje pešpoti čez »Hitro cesto«
- namestitev dodatnih košev za odpadke in iztrebke na javnih površinah;
- ureditev tržnice na Greenwichu
- sistemska rešitev Stražunskega potoka od Pobrežja do izliva v Dravo

Venko Dimov predlaga, da Svet MČ sprejme sklep s katerim zahtevajo odgovor odgovornih služb MOM zakaj zadeve, ki so bile izpostavljene na sestanku s podžupanjo Heleno Kujundžić Lukaček v mesecu februarju še niso bile realizirane.

Po zaključeni razpravi je predsednik predlagal v obravnavo in sprejem:

3. SKLEP:

Svet Mestne četrti Pobrežje sprejme Plan investicij za leto 2020 in 2020

in

4. SKLEP:

Svet MČ Pobrežje zahteva odgovor pristojnih služb MOM zakaj se zadeve, ki so bile izpostavljene na sestanku s podžupanjo Heleno Kujundžić Lukaček , ki je bil 14. februarja 2020 še niso realizirane

Glasovalo je 9 članic in članov. Na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

5.**Odlok o MČ in KS**

Gradivo za obravnavo te točke je bil posredovano po elektronski pošti. Predsednik pove, da je Mestna občina Maribor pripravila predlog Odloka o MČ in KS. Mestna četrt Pobrežje je bila s strani MOM pozvana, da poda morebitne pripombe. Nato odpre razpravo.

Darko Kralj pove, da želi pred podajo predlogov sprememb Odloka o MČ in KS videti te spremembe. Ker je dosti pomislekov glede predloga Odloka o MČ in KS, predsednik predlaga, da se pokliče pravna služba na MOM, da objasni določene točke.

Po zaključeni razpravi predsednik predlaga v sprejem:

5. SKLEP:

Svet mestne četrti Pobrežje se seznani s predlogom Odloka o MČ in KS. Pripombe glede Odloka se bodo posredovale na MOM do 30.09.2020

Glasovalo je 9 članic in članov. Na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

6.

Prodaja premoženja - Ulica Borcev za severno mejo 33 in na Cesti XIV. divizije 67

Gradivo za obravnavo te točke je bil posredovano po elektronski pošti. Predsednik pove, da ima Mestna četrt v lasti nepremičnino na ulici Borcev za severno mejo 33 in del nepremičnine na Cesti XIV. divizije 67. Nepremičnini sta v slabem stanju in je potrebna temeljite prenove. V prihodnjem letu je v pripravi popolna prenova kletne dvorane na sedežu MČ, zato bi bilo smiselno to nepremičnino prodati in sredstva od prodaje nameniti prenovi. Predsednik odpre razpravo. V razpravi sodelujejo vsi prisotni člani Sveta, ki se strinjajo s predlogom. Po zaključeni razpravi predsednik predlaga v sprejem:

6. SKLEP:

Mestna četrt Pobrežje predlaga, da se prodata nepremičnini v lasti MČ Pobrežje: Borcev za severno mejo 33 in na Cesti XIV. divizije 67

Glasovalo je 9 članic in članov. Na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

7.

Investicije v objektu MČ v letu 2020

Gradivo za obravnavo te točke je bil posredovano po elektronski pošti. Predsednik pove, da se je v letošnjem letu v objektu MČ že uredil prostor za novi arhiv. V planu je, da se v letošnjem še opravi oplesk hodnika, namestijo nove luči, oplesk sejne sobe, ureditev jaška na zadnji strani stavbe ter naredi novi nadstrešek na zadnji strani objekta MČ pri zasilnem izhodu, da bi preprečili vdor vode v kletne prostore. Odpre razpravo. V razpravo sodelujejo vsi prisotni člani Sveta, ki se strinjajo s predlaganimi investicijami. Zadolži se Komisija za upravljanje s nepremičninami za popis del, da pridobi ponudbe za izvajanje del. Po zaključeni razpravi predsednik predlaga v sprejem:

7. SKLEP:

Mestna četrt Pobrežje se strinja s predlaganimi investicijami v objektu MČ

8. SKLEP:

Mestna četrt Pobrežje zadolži Komisijo za upravljanje s nepremičninami za popis del in pridobitev ponudb

8.

Sklenitev pogodbe za urni najem prostorov s plesno šolo Natke Geržina

Pod točko je predsednik pove, da je treba podaljšati pogodbo z Natko Geržina, ki v kletni dvorani izvaja plesne vaje. Pogodba za urni najem prostorov bi se podpisala tako, kot je bilo sprejeto na eni prejšnjih sej za 18 EUR/h. Člani Sveta se s predlogom strinjajo, zato predsednik predlaga v sprejem:

9. SKLEP:

Mestna četrt Pobrežje sklene pogodbo za urno uporabo dvorane objekta MČ s plesno šolo Natke Geržina, vrednost urnega najema znaša 18 EUR. Pogodba se sklene za določen čas, do pričetka obnove prostorov.

Glasovalo je 9 članic in članov. Na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

9.

Vprašanja in pobude

Pod točko razno Venko Dimov vpraša, če je možno, da harmonikaši, ki vadijo v kletni dvorani ob petkih, lahko tudi v sredo po 18.00 uporabljajo dvorano za vadbo najmlajših. Pri referentki dobi vlogo, ki jo bodo obravnavali na seji Sveta.

Venko Dimov vpraša kaj bo z organizacijo prireditev do konca leta. Darko Kralj in Marijan Volavšek povesta, da je vse odvisno od priporočil NIJZ glede Covida-19.

Darko Kralj pove, da približno 30% aktivnega prebivalstva iz Pobrežja dela v Avstriji. Največ v Magni, ki trenutno na veliko odpušča. Zato predlaga, da se zaradi socialne bombe zaradi odpuščanj postavi vprašanje MOM, kako bodo rešili problem z odpuščenimi delavci Boji se, da bo to velik problem in o tem treba razmišljati prej in ne šele takrat, ko se zadeve zgodijo. Zadolžijo se članice Komisije za zdravstvo in socialne zadeve, da sestavijo pobudo in ga posredujejo odgovornim službam na MOM.

10.

Razno

Pod to točko predsednik Marijan Volavšek na kratko obrazloži temo sestanka na NK Pobrežje z MOM. S strani MOM je bila podana pobuda, da se na mestu, kjer je sedaj NK formuliral športni center. Vključili bi tudi druge športe aktivnosti. Marijan Volavšek je predlagal, da se na tem mestu zgradi večnamenska dvorana. Začele se bodo tudi aktivnosti, da bi lastniki sosednjih zemljišč prodali ali zamenjali parcele. Na ta način bi pridobili večje parkirišče, kar bi bilo dobro tudi za pokopališče, ki je v neposredni bližini.

Na koncu predsednik Marijan Volavšek pove za odziv glede semaforiziranega križišča na Nasipni ulici. Odziv je zelo pozitiven, kljub nasprotovanju gradnje stanovalcev v neposredni bližini.

Drugih pripomb ni bilo, zato se predsednik Sveta zahvali prisotnim članom in sejo ob 19.50 zaključí.

Zapisala:

Diana Slekovec

Predsednik Sveta MČ Pobrežje

Marijan Volavšek