



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-228/2020-43

Datum: 3.2.2021



VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	19. SEJA MS MOM
Datum seje MS	28. 1. 2021
Zap. št. vprašanja/pobude	VPRAŠANJE ŠT. 245
Svetnik-ca:	ŽELJKO MILOVANOVIČ

Vsebina vprašanja/pobude:

Če je vizija vodstva Mestne občine Maribor glede infrastrukturnega razvoja starega mestnega jedra dokaj jasna in ambiciozna, je na drugi strani videti, da iz vizije o tem, katere vsebine bodo krasile center našega mesta, veje velika praznina.

Skoraj na tedenski bazi lahko spremljamo v medijih in na terenu, kako Mestna občina Maribor iz svojih prostorov izseljuje ustvarjalke in ustvarjalce, ki so nekaj let z lastnimi vložki in energijo skrbeli, da ti prostori ne bi samevali in dokončno propadli, da center mesta ne bi dokončno zamrl ... nevladnim organizacijam, ki izvajajo programe v javnem interesu brez pojasnil uvaja tržne najemnine, hkrati pa dobivamo informacije, da ob vsem tem poteka tudi neprimerna komunikacija »s pozicije moči« s strani vodstva pristojnega urada.

V Listi kolesarjev in pešcev, kjer nas večina članic in članov prihaja iz civilne družbe, nam je ob spremljanju tovrstnih novic nelagodno in smo zelo zaskrbljeni!

Kakšna je torej programska ali vsebinska vizija starega mestnega jedra? Kakšna je politika upravljanja z občinskimi prostori, kakšne so smernice in kriteriji pri uvajanju tržnih najemnin? Je ponujena cena res glavni in edini kriterij? Bomo pozabili na koncept kreativnega mesta?

Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	01003-16/2019	Datum priprave odgovora:	19.03.2021
Organ, ki je pripravil odgovor:	SLUŽBA ZA DELOVANJE MESTNEGA SVETA		

Odgovor podal župan Saša Arsenovič: *po magnetogramu*

Hvala. Tu moram odgovoriti, ker si vsi prizadevamo, da bi naše mesto imeli v prvi vrsti spet radi in se ne bi iz mesta izseljevali in bi radi nagovarjali to in prihodnjo generacijo, da se mesto razvija. V vseh mestih, ki se razvijajo, se podobne, zelo pomembne in mesto-tvorne dejavnosti, selijo iz tistih delov mesta, ki so malo manj aktivni ali degradirani. Sedaj smo imeli zelo degradirano Koroško ulico, za katero si želimo, da postane, srce mesta. Večina teh lokalov (kot veste sem zelo blizu), je bila večino časa zaklenjena in je bil vstop par krat na leto omogočen. Mislim, da ni namen oživljanje mestnega jedra na tak način. Tako da si želim vlagati še v druge dele mesta, kar si vsi želimo. Za svoje nepremičnine, ki jih moramo vzdrževati, moramo dobiti vsaj tolikšno najemnino, da bomo lahko te prostore vsaj vzdrževali, ob čemer, da so to vzdrževanja zelo potrebne hiše. Moramo pa najti prostore za takšne dejavnosti in jih je tudi na srečo v mestu dovolj in ene take bomo razvili, to pa še ne morem tako hitro povedati.

[]
* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do petka, 12. 2. 2021, v fizični obliki.**

Odgovor pripravil-a:

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:

Priloga:

-

