



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-80/2021-2

Datum: 02.04.2021



GMS – 436

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 11 REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

NASLOV GRADIVA: SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA
DOBRA LOKALNEGA POMENA

GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI
Sektor za gospodarjenje s poslovnimi in upravnimi prostori

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša Arsenovič, župan

POROČEVALEC: Lidija Lešnik, Višji svetovalec

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme sklep o prenehanju statusa
grajenega javnega dobra lokalnega pomena, parcela št. 2022/6 k.o.
660- Studenci.



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI
Sektor za gospodarjenje s poslovnimi in
upravnimi prostori

Številka: 0130-80/2021-2

Datum: 02.04.2021



PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 12 REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	Vnesite točen naslov gradiva
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	1.

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Lidija Lešnik, višji svetovalec			
Gradivo pregledal- a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Gorazd Škrabar Sekretar - vodja urada			
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):				
Dodatni pregled na predlog pripravljalca				
Dokument parafiral podžupan: (obkrožite tistega, ki je odgovoren za vaše področje)	Dr. Samo Peter Medved Gregor Reichenberg Alenka Iskra	Kabinet župana		

Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	8.4.2021	
--	-----------------	--	----------	--

Gradivo pregledala direktorica MU	Mag. Nataša Rodošek	Kabinet župana		
--------------------------------------	---------------------	----------------	--	--

Na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur .l. RS, št. 61/17) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV, št. 10/2011, 8/2014, 12/2019) je Mestni svet Mestne občine Maribor na ____ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP
O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

S tem sklepom preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri naslednjem zemljišču:

- parc. št. 2022/6, k.o. 660-Studenti,

pri katerih je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica v korist Mestne občine Maribor, Ul. heroja Staneta 1, 2000 Maribor, matična št.: 5883369000, do celote (1/1) z zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Po uveljavitvi tega sklepa, Mestna uprava Mestne občine Maribor po uradni dolžnosti izda odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnino iz I. točke tega sklepa.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Štev.: 0130-80/2021-2

ŽUPAN MESTNE OBČINE MARIBOR
Aleksander Saša Arsenovič

OBRAZLOŽITEV:

Mestna občina Maribor, Urad za gospodarske dejavnosti, Sektor za gospodarjenje s poslovnimi in upravnimi prostori je pripravil gradivo za sejo mestnega sveta o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za zemljišče, parcela št. 2022/6 k.o. 660- Studenci. Zemljišče je predvideno za prodajo.

Na podlagi 247. člena v povezavi s 245. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur. l. RS, št. 61/17) zemljišče, ki je navedeno v prvi točki tega sklepa preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ter se na ta način omogoči pravni promet s tem zemljiščem:

1. zemljišče, parc. št. 2022/6, v izmeri 105 m², k.o. 660-Studenci, v naravi predstavlja travnato površino in dostop do nepremičnine, parcela št. 2013 k.o. Studenci. Zemljišče, parcela št. 2066/6 k.o. 660 – Studenci leži v območju, kjer velja Odiok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15 , 20/16, 29/16 (popr.), 9/17(popr), 1/18, 9/18) in površino za stanovanja.

PRILOGA:

- ortofoto posnetek iz leta 2016

