



Ulica heroja Staneta 1, 2501 Maribor



V00102173

T: 02 220 10 00	Mestna občina Maribor	
F: 02 220 17 91	MESTNA UPRAVA	Sig. zn.: 120017
E: ue.maribor@upravn	Projek: 6.10.2015	Št. prilog:
www.upravne	Št. zap: 44101/144/2012	
	V seznanitev:	Vrednost:

Številka: 351-859/2015/3 (7128)

Datum: 2.10.2015

Upravna enota Maribor, izdaja na podlagi 72. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2005 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odločba US, 126/2007, 108/2009, 61/2010 – ZRud-1, 20/2011 – odločba US, 57/2012, 110/2013, 19/2015 - v nadaljevanju ZGO-1), na zahtevo Mestne občine Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor, ki jo zastopa župan Andrej Fištravec, v upravni zadevi izdaje odločbe o podaljšanju veljavnosti gradbenega dovoljenja za gradnjo, naslednjo

ODLOČBO

- I. Veljavnost pravnomočnega gradbenega dovoljenja, št. 351-1081/2012/21 (7128), z dne 6.12.2012, ki je bilo izdano Mestni občini Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor, za poseg na zahtevnem objektu – rekonstrukcijo in dozidavo dvorane Tabor, zgrajeno na zemljišču parc. št. 1292/1 in 1292/2, k.o. Tabor, se podaljša vključno do **20.12.2017**.
- II. V tem postopku niso nastali posebni stroški.

Obrazložitev:

Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor, ki jo zastopa župan Andrej Fištravec, je dne 15.9.2015 pri tukajšnji upravni enoti vložila zahtevek za podaljšanje veljavnosti gradbenega dovoljenja št. 351-1081/2012/21 (7128), z dne 6.12.2012.

Na podlagi 1. odstavka 72. člena ZGO-1 lahko pristojni organ v času veljavnosti gradbenega dovoljenja na zahtevo investitorja podaljša veljavnost takšnega dovoljenja, vendar največ dvakrat in to skupaj največ za dve leti. Na podlagi 2. odstavka 72. člena ZGO-1 se gradbeno dovoljenje lahko podaljša, če ni v nasprotju z izvedbenim prostorskim aktom, ki velja v času izdaje te odločbe.

V postopku izdaje te odločbe je upravni organ ugotovil, da:

- je gradbeno dovoljenje št. 351-1081/2012/21 (7128), z dne 6.12.2012, ki je postalo pravnomočno dne 21.12.2012, še v veljavi;
- leži zemljišče, na katerem je predviden poseg, po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje Mestne občine Maribor (MUV, št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04 in 25/04, 8/08 – v nadaljevanju Odlok), na stavbnem zemljišču v ureditvenem območju naselja, v prostorski enoti Ta6-Z, na površinah namenjenih za rekreacijo in športne dejavnosti;
- se območje gradnje ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za športni park Tabor (območje med Koresovo ulico in Ulico na Poljanah na severu, Gorkega in Popovičevo ulico na vzhodu, Radvanjsko na jugovzhodu, Šarhovo in Pušnikovo ulico na

- zahodu ter območjem Kadetnice na jugozahodu), objavljen v (MUV, št. 21/2011 – v nadaljevanju OPPN);
- cit. OPPN dopušča rekonstrukcijo in dozidavo obstoječe dvorane Tabor (objekt D1), kar pomeni, da je predviden poseg v skladu s pogoji cit. OPPN, t.j. z izvedbenim prostorskim aktom, ki velja v času izdaje te odločbe.

Med postopkom je upravni organ postopal v skladu z 2. odstavkom 72. člena ZGO-1 in je izdal odločbo v skrajšanem postopku in brez zaslišanja strank.

Glede na ugotovitve in ker so bili izpolnjeni pogoji iz 1. in 2. odstavka 72. člena ZGO-1, je bilo odločeno, kot je navedeno v odločbi.

Na podlagi petega odstavka 213. člena v povezavi s prvim odstavkom 118. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/2006, 126/2007, 65/2008, 8/2010, 82/2013 - v nadaljevanju ZUP), je bilo treba odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska 47, 1000 Ljubljana. Pritožba se vloži pri Upravni enoti Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, pisno neposredno, ali se pošlje priporočeno po pošti, lahko pa se poda tudi ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal. Pritožba se vloži v 8 dneh od vročitve odločbe. Pritožba mora biti plačana po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo) z 18,12 EUR upravne takse. Takso za pritožbo je treba nakazati na podračun Upravne enote Maribor, št. 01100-8450026023, sklic 11 62278-7111002-00002015.

Pripravila:
Janja Krajnc
višja svetovalka



Irena Uršič
vodja Oddelka za okolje, prostor in kmetijstvo




Vročiti:

- 1/ Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor - osebno
2. Inšpektorat RS za okolje in prostor, Območna enota Maribor (irsop.oe-mb@gov.si)