



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 3503 – 12/2020-46 0301 04

Datum: 3. avgust 2021



Župan mestne občine Maribor objavlja na podlagi 119. in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/2017 ZUreP-2) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV št. 10/2011 in 8/2014)

JAVNO NAZNANILO
o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka

Občinskega podrobnega prostorskega načrta
za del območja SZ Zrkovci
(jugovzhodno od ulice Na Gorco)

Župan mestne občine Maribor objavlja javno razgrnitev:

- dopolnjenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del SZ Zrkovci (jugovzhodno od ulice Na Gorci) in
- povzetka za javnost ter drugih strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve dopolnjenega osnutka podrobnega prostorskega načrta.

Načrtuje se izgradnja dveh poslovnih objektov in individualne stanovanjske hiše. Območje načrtovanja zajema zemljišča v naselju Zrkovci jugovzhodno od ulice Na Gorco in obsega površino velikosti cca. 7100,00 m² na parc. št. 818/5-del, 818/6, 819/6, 822/9 in 825/13, vse k.o. Zrkovci.

Prostorski akt bo javno razgrnjen v času od srede 25.8.2021 do petka 24.9.2021 na:

- Mestni občini Maribor, na Uradu za komunalno, promet in prostor - v prostorih Sektorja za urejanje prostora, Grajska 7 – II. nadstropje,
- v prostorih Mestne četrti Brezje-Dogoše-Zrkovci, Na trati 1 v Brezju in
- deloma na internetni spletni strani www.maribor.si – pod rubriko pozivi, obvestila, ugotovitvene odločbe, javne razgrnitve in druge objave;

Javno razgrnjeno gradivo bo na vpogled na Sektorju za urejanje prostora in na MČ Brezje-Dogoše-Zrkovci v času uradnih ur in po predhodni najavi na telefonskih številkah 02 2201 512 (Sektor za urejanje prostora) ali 02 4260 563 (MČ Brezje-Dogoše-Zrkovci). Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo v času uradnih ur na navedenih telefonskih številkah.

V času javne razgrnitve lahko k navedenemu dopolnjenemu osnutku prostorskega akta podajo pripombe pravne in fizične osebe. Pripombe posredujejo pisno na:

- Urad za komunalno, promet in prostor - Sektor za urejanje prostora, Grajska ul. 7, Maribor,
- elektronski naslov - mestna.obcina@maribor.si pod zadevo – javna razgrnitev - Zrkovci ali
- ustno na zapisnik na javni obravnavi.

O pripombah in predlogih, danih med javno razgrnitvijo in javno obravnavo, odloči pripravljavec prostorskega akta po predhodnem strokovnem mnenju načrtovalca. Rok za oddajo pripomb poteče zadnji dan razgrnitve, to je v petek 24. septembra 2021.

Javna obravnava navedenega prostorskega akta bo v sredo 8. septembra 2020 ob 16.00 uri v dvorani Mestne četrti Brezje-Dogoše-Zrkovci.



Aleksander Saša ARSENOVIČ
ŽUPAN

Gregor Reichenberg
po pooblastilu