



MESTNA OBČINA MARIBOR  
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor,  
[www.maribor.si](http://www.maribor.si), email: mestna.obcina@maribor.si

Številka: 00700-1/2014-23

Datum: 06.08.2021

GMS – 496

MESTNI SVET  
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 25. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA  
MESTNE OBČINE MARIBOR**

- NASLOV GRADIVA:** Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor – skrajšan postopek
- GRADIVO PRIPRAVIL:** NIGRAD d.o.o. in  
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
- GRADIVO PREDLAGA:** Aleksander Saša Arsenovič , župan
- POROČEVALEC:** Boštjan ŠTUHEC
- PREDLOG SKLEPA:** Mestni svet Mestne občine sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor



Aleksander Saša Arsenovič  
župan Mestne občine Maribor



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR  
Sektor za komunalno in promet

Številka: 00700-1/2014-23

Datum: 06.08.2021

PODPISNI LIST  
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA REDNI SEJI MESTNEGA SVETA  
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	Obrazložitev

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Boštjan ŠTUHEC	UKPP	30.08.2021	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	UROŠ KOSI, vodja sektorja	UKPP		
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):	Lidija Krebl Vukovič vodja sekretariata	SPZ	30.8.2021	
Dodatni pregled na predlog pripravljavca				

Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	31.8.2021	
---	-----------------	------------------------------------	-----------	--

Gradivo pregledal direktor MU	Nataša Rodošek	Kabinet župana		
Gradivo podpisal župan:	Aleksander Saša Arsenovič	Kabinet župana		

Na podlagi 62. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 3., 7. in tretjega odstavka 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998, 127/2006-ZJZP, 38/2010-ZUKN, 57/2011-ORZGJS40), 2. točke prvega odstavka 149. člena Zakona o varstvu okolja /ZVO-1/ ( Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/2015, 76/17 in 81/19)), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (109/12, 76/17 in 78/19)) ter 14. in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/11 in 8/14, 12/19) je Mestni svet Mestne občine Maribor na \_\_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor**

### 1. člen

K prvem odstavku 28. člena se doda nova odstavek, ki se glasi:

Lastniki nepremičnin, ki se nahajajo izven območja aglomeracije in izven območja za izgradnjo sistema javne kanalizacije, lahko na podlagi pravilnika (*Pravilnik o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Mestne občine Maribor*) Mestne občine Maribor zaprosijo za subvencioniranje izgradnje malih čistilnih naprav, katere morajo uporabljati skladno s predpisi s področja odvajanja in čiščenja odpadne vode.

Subvencija je enako dostopna vsem uporabnikom na območju občine izven območja aglomeracije in izven območja , ki se ureja z izgradnjo javne kanalizacije.

### 2. člen

V prvem odstavku 29. člena se za 12. alinejo nova 13. alineja, ki se glasi:

- *prekoračene vrednosti odpadne vode se zaračunajo lastniku objekta oz. uporabniku objekta iz katere odteka odpadna voda. Obračun zajema dejanske stroške vzorčenja odpadne vode in vse povezane stroške, ki nastanejo pri pregledu – vzorcu odpadne vode.*

Vse ostale alineje se smiselno preštevilčijo.

### 3. člen

V prvem odstavku 41. člena se za 8. alinejo doda nova 9. alineja, ki se glasi:

- ne posreduje informacij ali zahtevanih potrdil glede internega priključka v skladu z določili tega odloka (29. člen).

### 4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka:  
Datum:

Župan Mestne občine Maribor  
Aleksander Saša Arsenovič

## Obrazložitev posameznih členov predlagane spremembe in dopolnitve odloka

### K 1. členu:

Z novim odstavkom se določi možnost subvencije za male čistina naprave. V naslednjem čistopisu:

#### **28. člen (pravice uporabnikov storitev javne službe)**

Uporabniki imajo pravico do trajnega, nemotenega in kvalitetnega zagotavljanja storitev izvajalca javne službe, ki je enako dostopna vsem uporabnikom na območju občine.

**Lastniki nepremičnin, ki se nahajajo izven območja aglomeracije in izven območja za izgradnjo sistema javne kanalizacije, lahko na podlagi pravilnika (Pravilnik o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Mestne občine Maribor) Mestne občine Maribor zaprosijo za subvencioniranje izgradnje malih čistilnih naprav, katere morajo uporabljati skladno s predpisi s področja odvajanja in čiščenja odpadne vode.**

**Subvencija je enako dostopna vsem uporabnikom na območju Mestne občine Maribor, ki so izven območja aglomeracije in izven območja, ki se ureja z izgradnjo javne kanalizacije.**

### K 2. členu:

Z novimi alinejami se določi dolžnost lastnika, da zagotavlja ustrezno delovanje in vodotesnost svojega internega priključka hkrati s tem pridobi občina vpogled in zagotovilo skladnosti odvajanja individualnih uporabnikov pri zagotavljanju nadzora nad zalogami pitne vode. V sled navedenega predlagamo, da se odlok sprejme po skrajšanem postopku s predlaganimi dopolnitvami, kot je navedeno v tem čistopisu.

#### **29. člen (obveznosti uporabnikov storitev javne službe)**

(1) Uporabniki imajo naslednje obveznosti:

- omogočiti izvajalcu javne službe pregled sestave odpadne vode v vsakem času, tudi izven obratovalnega časa,
- redno vzdrževati interno kanalizacijo, z vsemi objekti in napravami, priključek, interne čistilne naprave in voditi dnevnik obratovanja posamezne interne čistilne naprave,
- redno kontrolirati sestavo odpadne vode in rezultate na zahtevo posredovati izvajalcu javne službe,
- pravočasno opozarjati na ugotovljene pomanjkljivosti na javni kanalizaciji,
- obveščati izvajalca javne službe o vseh spremembah pogojev za priključitev,
- redno plačevati odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode na podlagi izdanih računov,
- odvajati odpadno vodo, ki ne prekoračuje mejnih koncentracij, določenih s predpisi,
- prijaviti izvajalcu javne službe vsako spremembo količine in kvalitete odpadne vode takoj, ko ugotovijo spremembo,
- spremeniti priključek v primeru spremembe pogojev odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode,

- pisno obveščati izvajalca javne službe o spremembi naslova, lastništva stavbe in spremembah na stavbi, ki imajo vpliv na odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode in obračun stroškov,
- dovoliti oziroma omogočiti izvajalcu javne službe dostop do obračunskega vodomera oziroma do merilnega mesta,
- dovoliti opravljanje del na svoji lastnini, kadar gre za kontrolo kanalizacijskega priključka ali ugotavljanja količin in lastnosti odpadne vode,
- **prekoračene vrednosti odpadne vode se zaračunajo lastniku objekta oz. uporabniku objekta iz katere odteka odpadna voda. Obračun zajema dejanske stroške vzorčenja odpadne vode in vse povezane stroške, ki nastanejo pri pregledu – vzorcu odpadne vode,**
- upoštevati ukrepe in objave v primeru motenj pri odvajanju in čiščenju odpadne vode,
- uporabnik si mora zavarovati svoj kanalizacijski priključek tako, da prepreči morebiten vtok iz javne kanalizacije,
- redno predati komunalno odpadno vodo in blato iz obstoječih greznic, nepretočnih greznic in malih komunalnih čistilnih naprav izvajalcu javne službe.

(2) Uporabniki ne smejo prekiniti odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode drugemu uporabniku, ali ga z nestrokovnim delom onemogočiti.

K 3. členu

Z novo alinejo se dodajo določba glede prekrška.

#### 41. člen (prekrški)

(1) Z globo 400 € se kaznujeta za prekršek pravna oseba in samostojni podjetnik posameznik, če:

- ne zgradi kanalizacijskega priključka v skladu s soglasjem za priključitev na kanalizacijsko omrežje (tretji odstavek 14. člena),
- izvede neposredno priključitev spojnega kanala na javno kanalizacijo v nasprotju z določilom prvega odstavka 15. člena tega odloka,
- priključi spojni kanal na javno kanalizacijo kadar to ni dovoljeno (drugi odstavek 15. člena),
- ne odklopi priključka v skladu z določili tega odloka (16. člen),
- prekine odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode drugemu uporabniku (drugi odstavek 29. člena),
- v javno kanalizacijo odvaja komunalno odpadno vodo v nasprotju z določili 30. člena tega odloka,
- ne pridobi predhodnega soglasja izvajalca javne službe pred izvedbo del s katerimi posegajo v in na območje kanalizacijskega omrežja oziroma drugih naprav in objektov, ki so potrebni za odvodnjavanje in čiščenje odpadnih komunalnih in padavinskih voda (prvi odstavek 31. člena).
- se ne priključi na javno kanalizacijo (četrti odstavek 34. člena),
- **ne posreduje informacij ali zahtevanih potrdil glede internega priključka v skladu z določili tega odloka (29. člen).**

(2) Z globo 450 € se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe ali odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika.

(3) Z globo 150 € se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje fizična oseba.



#### **K 4. členu:**

Določen je začetek veljavnosti odloka, ki je naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

### **Obrazložitev**

#### **Pravna podlaga**

Pravna podlaga za pripravo in sprejem predlaganega odloka so naslednji pravni akti:

- **149. člen Zakona o varstvu okolja** (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16), ki določa, da je odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode obvezna občinska gospodarska javna služba varstva okolja ter da občina zagotovi izvajanje javne službe skladno z uredbami vlade in predpisi, ki urejajo gospodarske javne službe.
- **Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode** (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19)), ki določa pravila glede priključevanja in odvajanja odpadne vode.
- **Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo** (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) določa pravila glede odvajanja odpadne vode in mejne vrednosti parametrov onesnaženosti
- **21. in 65. člen Zakona o lokalni samoupravi** (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), ki določata, da občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena (izvirne naloge), ki jih določi s splošnim aktom občine in da občina ureja zadeve iz svoje pristojnosti z odloki, odredbami, pravilniki in navodili.
- **23. člen Statuta Mestne občine Maribor** (MUV št. 10/11, 8/14), ki med drugim določa pristojnost Mestnega sveta MOM, da sprejema odloke in druge akte.

#### **Razlogi za sprejem**

Razlogi za spremembe in dopolnitve odloka so:

- Zagotavljanje, subvencioniranje malih čistilnih naprav in nadzor ter pregled na internimi priključki

V danem primeru gre za manjše spremembe in dopolnitve, ki zajemajo manj kot tretjino členov odloka, pri čemer gre za uskladitev in dopolnitev odloka. V sled navedenega predlagamo, da se odlok sprejme po skrajšanem postopku.

## **Ocena stanja**

Sedaj veljavni Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor je bil sprejet leta 2016 s spremembo v letu 2017. Odlok določa skladno z Zakonom o varstvu okolja ZVO-1 ter Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode način opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Maribor. V odloku so na ravni občine implementirane določbe uredbe.

## **Poglavitne rešitve**

S predlaganimi spremembami in dopolnitvami odloka se urejajo pravice in dolžnosti uporabnikov.

## **Ocena finančnih in drugih posledic**

Predvideva se, da bo imela sprememba odloka finančne posledice na proračun Mestne občine Maribor v zvezi s subvencioniranjem katera se bo urejal in določala s posebnim pravilnikom.

Prav tako se predvideva, da bo imela sprememba odloka za posledico večjo pravno varnost uporabnikov, zaščito vodnih virov in stabilno izvajanje storitev javne službe. S predlogom se bo hkrati omogočala lažje vodenje inšpekcijskih upravnih in inšpekcijskih prekrškovnih postopkov.

## **Predlog sklepa**

Mestnemu svetu Mestne občine Maribor predlagamo, da predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor sprejme po skrajšanem postopku, saj gre samo za manjše popravke veljavnega odloka.

Boštjan ŠTUHEC

Sektor za komunalno in promet