



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 3503 – 22/2020-26 0301 04
Maribor, 13. september 2021



Župan mestne občine Maribor objavlja na podlagi 119. in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/2017 ZUreP-2) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV št. 10/2011 in 8/2014)

JAVNO NAZNANILO o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka

sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja stanovanjske cone v Pekrah (območje vzhodno od Ceste Graške gore)

Župan mestne občine Maribor objavlja javno razgrnitev:

- dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja stanovanjske cone v Pekrah (območje vzhodno od Ceste Graške gore),
- elaborata ekonomike, povzetka za javnost ter drugih strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve dopolnjenega osnutka

Načrtuje se izgradnja treh (namesto štirih) individualnih stanovanjskih hiš. Območje načrtovanja zajema zemljišča v naselju Pekre. Velikost načrtovanega območja je 2404 m² in obsega parceli 68 in 67/1-del, obe k.o. Pekre.

Prostorski akt bo javno razgrnjen v času od ponedeljka 4.10.2021 do srede 3.11.2021 na:

- Mestni občini Maribor, na Uradu za komunalno, promet in prostor - v prostorih Sektorja za urejanje prostora, Grajska 7 – II. nadstropje,
- v prostorih Krajevne skupnosti Pekre, Bezjakova 4, Pekre in
- deloma na internetni spletni strani www.maribor.si – pod rubriko pozivi, obvestila, ugotovitevne odločbe, javne razgrnitve in druge objave;

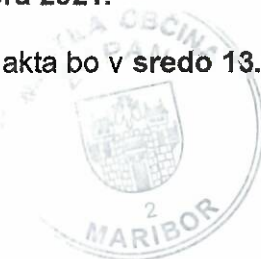
Javno razgrnjeno gradivo bo na vpogled na Sektorju za urejanje prostora in na KS Pekre v času uradnih ur in po predhodni najavi na telefonskih številkah 02 2201 512 (Sektor za urejanje prostora) ali 02 613 13 29 (KS Pekre). Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo v času uradnih ur na navedenih telefonskih številkah.

V času javne razgrnitve lahko k navedenemu dopolnjenemu osnutku prostorskega akta podajo pripombe pravne in fizične osebe. Pripombe posredujejo pisno na:

- Urad za komunalno, promet in prostor - Sektor za urejanje prostora, Grajska ul. 7, Maribor,
- elektronski naslov - mestna.obcina@maribor.si pod zadevo – javna razgrnitev - Pekre ali
- ustno na zapisnik na javni obravnavi.

O pripombah in predlogih, danih med javno razgrnitvijo in javno obravnavo, odloči pripravljavec prostorskega akta po predhodnem strokovnem mnenju načrtovalca. Rok za oddajo pripomb poteče zadnji dan razgrnitve, to je v sredo 3. novembra 2021.

Javna obravnava navedenega prostorskega akta bo v sredo 13. oktobra 2021 ob 16.00 uri v sejni sobi KS Pekre.



Aleksander Saša ARSENOVIČ
ŽUPAN