



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor,
www.maribor.si, email: mestna.obcina@maribor.si

Številka: 00700-1/2014-24
Datum: 29.09.2021

GMS – 521

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 26. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

- NASLOV GRADIVA: Pravilnik o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Mestne občine Maribor
- GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
- GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša Arsenovič , župan
- POROČEVALEC: Boštjan ŠTUHEC
- PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Pravilnik o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Mestne občine Maribor.



Aleksander Saša Arsenovič
župan Mestne občine Maribor



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

Številka: 00700-1/2014-24

PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	Obrazložitev

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Boštjan ŠTUHEC	UKPP	30.9.2021	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	UROŠ KOSI, vodja sektorja	UKPP	30.9.2021	
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):	Lidija Krebl Vukovič vodja sekretariata	SPZ	30.9.2021	
Dodatni pregled na predlog pripravljavca				

Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	4.10.2021	
---	-----------------	------------------------------------	-----------	--

Gradivo pregledal direktor MU	Nataša Rodošek	Kabinet župana		
Gradivo podpisal župan:	Aleksander Saša Arsenovič	Kabinet župana		

Obrazložitev

Pravna podlaga

Pravna podlaga za pripravo in sprejem predlaganega odloka so naslednji pravni akti:

- **149. člen Zakona o varstvu okolja** (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16), ki določa, da je odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode obvezna občinska gospodarska javna služba varstva okolja ter da občina zagotovi izvajanje javne službe skladno z uredbami vlade in predpisi, ki urejajo gospodarske javne službe.
- **Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode** (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19)), ki določa pravila glede priključevanja in odvajanja odpadne vode.
- **Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo** (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) določa pravila glede odvajanja odpadne vode in mejne vrednosti parametrov onesnaženosti
- **21. in 65. člen Zakona o lokalni samoupravi** (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), ki določata, da občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena (izvirne naloge), ki jih določi s splošnim aktom občine in da občina ureja zadeve iz svoje pristojnosti z odloki, odredbami, pravilniki in navodili.
- **23. člen Statuta Mestne občine Maribor** (MUV št. 10/11, 8/14), ki med drugim določa pristojnost Mestnega sveta MOM, da sprejema odloke in druge akte.

Razlogi za sprejem

Razlogi za sprejem predmetnega pravilnika so:

- Zagotavljanje subvencioniranja malih čistilnih naprav

Ocena stanja

Mestna občina Maribor nima sprejetega ustreznega pravilnika, ki bi omogočal subvencioniranje malih čistilnih naprav. Na območju Mestne občine Maribor je še vedno veliko območij, ki so bodisi izven območij aglomeracij (kjer izgradnja javnega kanalizacijskega sistema ni predvidena), bodisi na območjih, ki so znotraj aglomeracij, vendar javno kanalizacijsko omrežje, zaradi neracionalne izgradnje le te (preveliki stroški izgradnje), ni izgrajeno.

Poglavitne rešitve

S predlaganimi pravilnikom se določajo namen, upravičenci, pogoji in merila za dodelitev proračunskih sredstev namenjenih za nakup in vgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za stanovanjske stavbe na območju Mestne občine Maribor.

Ocena finančnih in drugih posledic

Sprejetje predmetnega pravilnika bo imelo finančne posledice na proračun Mestne občine Maribor za tekoče leto.

Predlog sklepa

Mestnemu svetu Mestne občine Maribor predlagamo, da sprejeme sklep o potrditvi Pravilnika o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Mestne občine Maribor.

Boštjan ŠTUHEC

Sektor za komunalo in promet



Na podlagi 21. in 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), določb Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor (MUV št. 11/2016, 27/2017 in **xy/2021**) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV št. 10/2011, 8/14 in 12/19), je Mestni svet Mestne občine Maribor na redni seji, dne 2021, sprejel

P R A V I L N I K

o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Mestne občine Maribor

1. člen

S tem pravilnikom se določajo namen, upravičenci, pogoji in merila za dodelitev proračunskih sredstev namenjenih za nakup in vgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za stanovanjske stavbe na območju Mestne občine Maribor (v nadaljevanju: občina).

2. člen

Sredstva se dodeljujejo upravičencem v obliki sofinanciranja.

Upravičenci dodelitve proračunskih sredstev po tem pravilniku so fizične osebe – lastniki stanovanjskih stavb s stalnim prebivališčem v občini. V primeru izgradnje skupne male čistilne naprave za več stanovanjskih stavb, je nosilec investicije (vlagatelj) tisti, na katerem zemljišču bo čistilna naprava zgrajena. Investitorji medsebojna razmerja uredijo s posebno pogodbo.

Sredstva se ne morejo pridobiti za stavbe na območju aglomeracij, kjer je že zgrajena ali se planira izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja. Upravičenci so podrobneje opisani v 8. členu tega pravilnika.

3. člen

Sredstva za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav v občini se zagotavljajo iz občinskega proračuna, njihovo višino za posamezno leto določi občinski svet z odlokom o proračunu. Na podlagi določene višine sredstev se na podlagi sklepa župana objavi javni razpis, ki natančno določa pogoje za dodelitev proračunskih sredstev v skladu s tem pravilnikom. Za dodelitev sredstev se po objavi razpisa zaprosi s pisno vlogo na občino. Razpis je odprt do porabe predvidenih sredstev v tekočem proračunskem letu.

4. člen

Javni razpis se objavi na občinski spletni strani. V javnem razpisu se določi najmanj:
1. naziv in sedež občine,

2. pravna podlaga za izvedbo razpisa,
3. predmet javnega razpisa,
4. osnovne pogoje za kandidiranje na razpisu z morebitnimi dodatnimi merili,
5. okvirna višina sredstev,
6. določitev obdobja, do katerega morajo biti sredstva porabljena,
7. rok in naslov vložitve vlog,
8. rok, v katerem bodo potencialni upravičenci obveščeni o izidu,
9. kraj, čas in osebo, pri kateri lahko upravičenci pridobijo informacije in razpisno dokumentacijo.

5. člen

Postopek za dodelitev proračunskih sredstev v skladu z razpisnimi pogoji vodi tri članska komisija, ki jo s sklepom imenuje župan.

Naloge komisije:

1. odpiranje in pregled vlog,
2. ocena upravičenosti vlog,
3. priprava poročila s predlogom prejemnikov in višine sredstev,
4. druge naloge povezane z uspešno izvedbo razpisa.

Komisija obravnava vse popolne in pravočasno prispеле vloge (z vsemi zahtevanimi dokazili) po vrstnem redu prispetja in pripravi seznam upravičencev najkasneje v roku 30 dni od obravnave vlog ter pripravi predlog o dodelitvi proračunskih sredstev. Sredstva se dodeljujejo enkrat letno do porabe finančnih sredstev sprejetega proračuna.

Na podlagi predloga komisije o dodelitvi proračunskih sredstev se izda sklep. Zoper sklep je mogoča pritožba pri županu občine. Odločitev župana je dokončna.

O izidu javnega razpisa se vse vlagatelje obvesti v roku 30 dni od dneva, ko komisija pripravi predlog dodelitve proračunskih sredstev.

6. člen

Višina sofinanciranja znaša do 50 % upravičenih stroškov oziroma največ 1.500,00 EUR/stanovanjsko stavbo. Sofinancira se postavitve ene male komunalne čistilne naprave za eno stanovanjsko stavbo, kot tudi postavitve ene komunalne čistilne naprave za več stanovanjskih stavb.

7. člen

Upravičeni so stroški nakupa male komunalne čistilne naprave velikosti do 50 PE z vključenimi stroški montaže male komunalne čistilne naprave in njenega prvega zagona z nastavitvijo parametrov. Upravičeni stroški lahko nastanejo od datuma veljavnosti tega pravilnika. Vlagatelji lahko vložijo vlogo za sofinanciranje najkasneje v 3 letih od nakupa in vgradnje.

DDV ni upravičen strošek.

8. člen

Vloga mora zadostiti naslednjim pogojem:

- da objekt enostanovanjske ali večstanovanjske stavbe leži izven območja aglomeracij in izven območja za izgradnjo sistema javne kanalizacije in da ima lastnik prijavljeno stalno prebivališče v občini;
- mala komunalna čistilna naprava je lahko postavljena tudi na območju predvidenih aglomeracij, v primeru da je izvedba kanalizacijskega priključka zaradi oddaljenosti priključnega mesta ali tehnične izvedljivosti priključka ekonomsko neupravičena. Za vsak takšen primer, na predlog izvajalca gospodarskih javnih služb, izda Občinska uprava posebno soglasje za postavitev male čistilne naprave;
- da ima objekt veljavno gradbeno dovoljenje za stanovanjsko stavbo zgrajeno po letu 1967 ali potrdilo, da je stanovanjska stavba zgrajena pred letom 1967;
- tipska mala komunalna čistilna naprava je mala komunalna čistilna naprava z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE, ki je gradbeni proizvod v skladu s standardom SIST EN 12566-3 ali drugim enakovrednim in mednarodno priznanim standardom, in je zanjo izdana izjava o lastnostih v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode (v nadaljnjem besedilu: izjava o lastnostih);
- ustreznost čiščenja mora biti v skladu s preglednico 3, priloge 1 Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17); oziroma kemijska potreba po kisiku (KPK) ne sme presegati 200 mg/l, biokemijska potreba po kisiku (BPK5) ni določena;
- poročilo o opravljenih prvih meritvah v skladu s predpisom, ki ureja prve meritve in obratovalni monitoring odpadnih voda;
- lokacija postavitve male komunalne čistilne naprave mora omogočati dostop in neovirano praznjenje;
- upravičenci morajo razpolagati z zemljiščem na podlagi lastninske ali katere druge stvarnopravne pravice na katerem se načrtuje postavitve male komunalne čistilne naprave;
- čistilna naprava mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja v času vložitve zahtevka;
- upravičenci, ki bodo za več stavb postavili skupno čistilno napravo, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov male komunalne čistilne naprave, ki ni časovno omejen in osebo, ki bo zadolžena za upravljanje male komunalne čistilne naprave, ter sklenjeno služnostno pogodbo med lastniki zemljišč in investitorji;
- ob zagonu male komunalne čistilne naprave mora biti ukinjena obstoječa greznica v skladu s pogoji izvajalca javne službe odvajanja odpadne vode v Mestni občini Maribor;
- imeti potrdilo o vpisu MKČN v register pri izvajalcu javne službe odvajanja odpadne vode v Mestni občini Maribor;
- sredstva se ne dodelijo za naložbe izven območja Mestne občine Maribor;
- upravičenci lahko pridobijo sredstva za isto naložbo le enkrat. V kolikor je upravičenec že prejel javna sredstva za isti namen, do sredstev po tem razpisu ni upravičen.

Čistilna naprava mora zadostiti naslednjim tehničnim zahtevam:

- čistilna naprava mora biti izdelana v skladu s standardom SIST EN 12566-3 ali drugim enakovrednim in mednarodno priznanim standardom, in je zanjo izdana izjava o lastnostih v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode (v nadaljnjem besedilu: izjava o lastnostih).

9. člen

Izpolnjevanje pogojev iz prejšnjega člena pravilnika se dokazuje z naslednjimi dokumenti:

- izpolnjena in podpisana vloga z zahtevanimi prilogami po priloženih navodilih.

Če vloga ob vložitvi ni popolna, se prosilca pozove, naj vlogo v roku 8 dni dopolni. Če tega ne stori, se vloga s sklepom zavrže.

10. člen

Upravičenci na podlagi sklepa o dodelitvi sredstev na občino pošljejo zahtevek za izplačilo z vsemi zahtevanimi prilogami najkasneje do 10. 11. v tekočem letu.

Pred vložitvijo zahtevka mora biti naložba zaključena in plačani vsi računi, razen potrdila o pozitivno opravljeni prvi meritvi, ki se dostavi v roku 6 mesecev po vgradnji male komunalne čistilne naprave.

Po predložitvi vse dokumentacije, skladno s priloženimi navodili, se z upravičencem sklene pogodba o dodelitvi nepovratnih sredstev in ostalih medsebojnih obveznostih in pravicah. Nakazilo sredstev se izvrši na osebni račun upravičenca v roku 30 dni od podpisa pogodbe.

Proračunska sredstva se lahko porabijo samo za namen, za katerega so dodeljena.

11. člen

Nadzor nad izvajanjem namenske porabe proračunskih sredstev, skladno z javnim razpisom, izvaja občinska uprava.

12. člen

Pogodba o sofinanciranju mora vsebovati: pogodbene stranke, višino sofinanciranja in opredelitev pravic in obveznosti pogodbenih strank.

Prejemnik po pogodbi se zaveže, da:

- bo hranil dokumentacijo še najmanj 5 let po izplačilu sredstev iz strani občine;
- bo omogočil občini vpogled v dokumentacijo in nadzor koriščenja namenskih sredstev na terenu.

13. člen

Upravičenec je dolžan vrniti nenamensko porabljenih sredstev skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva izplačila upravičencu, do dneva vračila sredstev v primerih, ko se ugotovi:

- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sredstev navajal neresnične podatke,
- druge nepravilnosti pri uporabi sredstev.

14. člen

Ta pravilnik začne veljati 8. dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka:
Datum:

Župan Mestne občine Maribor
Aleksander Saša Arsenovič