



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN  
PROSTOR  
Sektor za urejanje prostora

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: <http://www.maribor.si>

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 3503-2/2021-60

Datum: 19.10.2021



Župan mestne občine Maribor na podlagi 119. in 112. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) in 35. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV, št. 10/2011, 8/2014 in 12/2019) s tem

**JAVNIM NAZNANILOM  
obvešča javnost o javni razgrnitvi**

**DOPOLNJENEGA OSNUTKA SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PODROBNEGA  
PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL PPE St 9-S  
(stanovanjsko območje ob Šarhovi in Kamenškovi ulici) v Mestni občini Maribor**

Javno se razgrinja:

- dopoljnjeni osnutek sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju SD OPPN) za del PPE St 9-S (stanovanjsko območje ob Šarhovi in Kamenškovi ulici) v Mestni občini Maribor, ki ga je izdelalo podjetje URBIS d.o.o., pod številko projekta 2021/SD OPPN-029 in  
-elaborat ekonomike, ki ga je pod številko projekta EE - 23/AK-2021-EE, PRO-MOČ, svetovanje in druge storitve, d.o.o., Jelenče 9, Pesnica pri Mariboru.

Območje SD OPPN obsega parcele ali njihove dele s parcelnimi številkami 2049/6, 2051/17, 2051/18 in 2051/20, vse k.o. 660 – Studenci.

Predmet sprememb in dopolnitev OPPN se nahaja ob Šarhovi ulici, kjer je po veljavnem občinskem podrobnem prostorskem načrtu iz leta 2009 bil načrtovan trgovsko poslovni objekt.

Na mesto njega se s predmetnimi SD OPPN, načrtuje objekt za varstvo predšolskih otrok - otroški vrtec, etažnosti K+P+1 kot šest oddelčni vrtec s pripadajočo zunanjo in prometno ureditvijo.

**Javna razgrnitev bo potekala od 09.11.2021 do 10. 12. 2021:**

v prostorih Sektorja za urejanje prostora, Grajska ul. 7 – II. nadstropje,

v prostorih Mestne četrti Studenci, Šarhova 53 a, Maribor

na spletni strani [www.maribor.si](http://www.maribor.si), pozivi, obvestila, ugotovitvene odločbe, javne razgrnitve in druge objave;

Javno razgrnjeno gradivo bo na vpogled v prostorih javne razgrnitve v času uradnih ur - po predhodni najavi na telefonski številki 02 2201 495 ali 02 2201 490 za lokacijo na Grajski ulici 7. Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo v času uradnih ur na navedenih telefonskih številkah.

**Javna obravnava predmetnega dopoljenega osnutka bo v sredo, 17. novembra ob 16. uri v prostorih MČ Studenci ob upoštevanju, na dan javne obravnave, veljavnih ukrepov in navodil glede preprečevanja okužbe z virusom SARS-COV-2.**

V času javne razgrnitve se lahko k navedenemu dopoljenemu osnutku prostorskega akta podajo pripombe na sledeči način:

- pisno na Mestna občina Maribor Urad za komunalo, promet, okolje in prostor, Sektor za urejanje prostora, Grajska ul. 7, Maribor
- ustno na javni obravnavi
- na elektronski naslov - [mestna.obcina@maribor.si](mailto:mestna.obcina@maribor.si),

O pripombah in predlogih, danih med javno razgrnitvijo, odloči pripravljavec prostorskega akta po predhodnem strokovnem mnenju načrtovalca. Stališča se objavijo na spletni strani Mestne občine Maribor

**Rok za oddajo pripomb poteče zadnji dan razgrnitve, to je 10. 12. 2021**



**ŽUPAN**  
Mestne občine Maribor  
Aleksander Saša Arsenovič

*Handwritten signatures and initials:*  
p.p. kob  
a  
f