



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4780-61/2022-1

Datum: 17.02.2022



GMS - 622

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 30. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

NASLOV GRADIVA: 1. SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA
DOBRA LOKALNEGA POMENA
2. SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GREJENEGA JAVNEGA
DOBRA LOKALNEGA POMENA - KATEGORIZIRANE
OBČINSKE POTI

GRADIVO PRIPRAVIL: SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE
Služba za pravne zadeve

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša Arsenovič, župan

POROČEVALEC: Lidija Lešnik

PREDLOG SKLEPA: 1. Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme sklep o prenehanju
statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
2. Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme sklep o pridobitvi
statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena –
kategorizirane občinske poti



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE
Služba za pravne zadeve

Številka: 4780-61/2022-1

Datum: 17.02.2022



PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 30. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	1. Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena 2. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena- kategorizirane občinske poti
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Lidija Lešnik, Višji svetovalec		17.2.2022	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Lidija KREBL VUKOVIČ, univ. dipl. prav. Vodja sekretariata		17. 02. 2022	
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):				
Dodatni pregled na predlog pripravljavca				
Dokument parafiral podžupan: (obkrožite tistega, ki je odgovoren za vaše področje)	Dr. Samo Peter Medved Gregor Reichenberg Alenka Iskra	Kabinet župana	17.2.2022	

Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta		Vodja službe: Podpisnik: ROSANA KLANČNIK Čas podpisa: 17.02.2022 13:45 Izdajatelj: SIŠENICA 62 Veljaven do: 14.05.2025 09:45 ID: 00B5A62D40000000572629AF Št. Dokumenta: 029-75/2022-5
---	-----------------	------------------------------------	--	--

Gradivo pregledala direktorica MU	Mag. Nataša Rodošek	Kabinet župana	17. 02. 2022	
-----------------------------------	---------------------	----------------	--------------	--

Na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur .l. RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV, št. 10/2011, 8/2014, 12/2019) je Mestni svet Mestne občine Maribor na 30. redni seji, dne 24.2.2022 sprejel

1. SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

S tem sklepom preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri naslednjem zemljišču:

- parc. št. 2840/3, k.o. 659-Tabor.

pri katerem je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica v korist Mestne občine Maribor, Ul. heroja Staneta 1, 2000 Maribor, matična št.: 5883369000, do celote (1/1) z zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Po uveljavitvi tega sklepa, Mestna uprava Mestne občine Maribor po uradni dolžnosti izda odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine iz I. točke tega sklepa.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Štev.: 4780-61/2022-1

ŽUPAN MESTNE OBČINE MARIBOR
Aleksander Saša Arsenovič

Na podlagi 245.člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur .l. RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3), 3. in 39. člena Zakona o cestah (Ur. list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl. US, 46/15 in 10/18) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV, št. 10/2011, 8/2014, 12/2019) je Mestni svet Mestne občine Maribor na 30. redni seji, dne 24.2.2022 sprejel

2. SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA- KATEGORIZIRANE OBČINSKE POTI

I.

S tem sklepom se pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena- kategorizirane občinske poti pri naslednjem zemljišču:

- parc. št. 2840/6, k.o. 659-Tabor, kategorizacija JP- javna pot, št. odseka: 750230 in 750231.

pri katerem je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica v korist Mestne občine Maribor, Ul. heroja Staneta 1, 2000 Maribor, matična št.: 5883369000, do celote (1/1) ter predstavlja kategorizirano občinsko pot.

II.

Po uveljavitvi tega sklepa, Mestna uprava Mestne občine Maribor po uradni dolžnosti izda odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - kategorizirane poti iz I. točke tega sklepa.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Štev.: 4780-61/2022-1

ŽUPAN MESTNE OBČINE MARIBOR
Aleksander Saša Arsenovič

OBRAZLOŽITEV:

Sekretariat za splošne zadeve, Služba za pravne zadeve je skupaj z Uradom za komunalno, promet in prostor, pripravila gradivo za sejo mestnega sveta o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za zemljišče, ki je predvideno za ureditev pasjega parka.

1. Na podlagi 247. člena v povezavi s 245. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur. l. RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3) zemljišču, parc. št. 2840/3, k.o. 659-Tabor preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ter se na ta način omogoči pravni promet s predmetnim zemljiščem:

- zemljišče, parc. št. 2840/3, v izmeri 776 m², k.o. 659-Tabor, v naravi predstavlja dostopno pot, kjer velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Športni park Tabor (območje med Koresovo ulico in Ulico na Poljanah na severu, Gorkega in Popovičevo ulico na vzhodu, Radvanjsko na jugovzhodu, Šarhovo in Pušnikovo ulico na zahodu ter območjem Kadetnice na jugozahodu) (MUV, št. 21/11, 20/18-teh. popr.) in ni predvideno za prometno infrastrukturo.

Mestna občina Maribor namerava na zemljiščih parc. št. 2840/3 in 2840/5, k.o. Tabor urediti pasji park. Za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za nezahtevni objekt in izgradnjo pasjega parka, je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.



2. Na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur. l. RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3), 3. in 39. člena Zakona o cestah (Ur. list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl. US, 46/15 in 10/18) se zemljišču, parc. št. 2840/6, k.o. 659- Tabor, podeli status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - kategorizirane občinske poti in se s tem omeji pravni promet s predmetnim zemljiščem:
- zemljišče, parc. št. 2840/6, k.o. 659-Tabor, predstavlja kategorizirano javno pot, JP- javna pot št. odseka: 750230 in 750231, na podlagi Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Maribor (MUV, št. 2/22) in je v zemljiški knjigi že vpisana lastnina Mestne občine Maribor katerega status grajenega javnega dobra še ni podeljen. Zemljišče leži v območju kjer velja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16, 29/16 (popr.), 9/17 (popr), 1/18, 9/18, 24/20 -obv.razl.) in je predvideno za prometno infrastrukturo.

