

K GMS - 314



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
Inšpektorat RS za okolje in prostor
Inšpekcija za prostor
Območna enota Maribor
Maribor, Ul. heroja Tomšiča 2, ☎: 02/22-01-640 ☎: 02/22-01-654

MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Prejeto
dne: 2 02. 2005

Sifra zadeve:	Sign.: 06
	Pril:
	Vred.:

Številka: 356 - 02 - 01-613/2003-5204
Datum: 31. 01. 2005

Gradbeni inšpektor inšpektorata RS za okolje in prostor, Območna enota Maribor, izdaja na podlagi 3. točke 91. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list SRS, št. 34/84 in 29/86 in Ur. list RS, št. 59/96), in ob uporabi določil Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. list RS št. 80/99, 70/00, 52/02 in 73/04), v zadevi uporabe obstoječih objektov azila za živali zavezanca Društva za varstvo in proti mučenju živali, Na terasi 2/a, Zrkovci, Maribor, brez uporabnega dovoljenja, naslednjo

ODLOČBO

Inšpekcijski zavezanec Društvo za varstvo in proti mučenju živali, Na terasi 2/a, Zrkovci, 2000 Maribor, mora prenehati z uporabo objektov azila za živali, lociranih na zemljišču s parc. št. 285/4 k. o. Zrkovci, katere uporablja brez uporabnega dovoljenja.

ROK : 1. 07. 2005

Obrazložitev:

Investitor Društvo za varstvo in proti mučenju živali, Na terasi 2/a, Zrkovci, 2000 Maribor uporablja objekte azila za živali, ki so locirani na zemljišču s parc. št. 285/4 k. o. Zrkovci, brez uporabnega dovoljenja, kar je bilo ugotovljeno ob inšpekcijskem pregledu na kraju samem dne 11.01.2005 in ob preverbi dokumentacije na Upravni enoti Maribor dne 13. 01. 2005.

Zavezanec v roku določenem z odločbo št. 356-02-01-613/2003-5204 z dne 16.12.2003, ni pridobil ustreznega uporabnega dovoljenja, kar je v nasprotju z določili 8. in 74. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list SRS, št. 34/84, 2/86 in spremembe Ur. list RS, št. 59/96).

Zgrajen objekt se lahko začne uporabljati šele, ko je zanj izdano uporabno dovoljenje (8.člen).

Zgrajen objekt ali njegov del, ki pomeni tehnično, tehnološko ali funkcionalno celoto in se da tak samostojno uporabljati, se sme uporabljati oziroma pustiti v obratovnje šele, ko je izdano uporabno dovoljenje (74. člen).

Po 3. točki 91. člena zakona o graditvi objektov ima inšpektor pravico, da z odločbo odredi prepoved uporabe objekta, ki se uporablja brez gradbenega dovoljenja, če investitor oziroma lastnik v roku, ki mu je bil določen, ne pridobi uporabnega dovoljenja.

V skladu z določili 1. odstavka 200. člena. ZGO-1(Ur. list RS št. 110/02 in 47/04) se inšpekcijski postopki, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega zakona, končajo po predpisih, ki so veljali pred njegovo uveljavitvijo.

Pri določitvi roka je gradbeni inšpektor upošteval potrebni čas za zagotovitev primerne lokacije, kakor tudi čas, ki je potreben za postopek razpisa koncesije za azil s strani MOM.

Na podlagi zakonskih določil je bilo odločiti, kot je zahtevano v izreku te odločbe.

S tem je odločba utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dopustna pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, Ljubljana, v roku 8 dni po prejemu odločbe. Morebitno pritožbo je vložiti pisno ali ustno na zapsinik pri organu, ki je odločbo izdal, in jo kolkovati z 3400,00 SIT upravne takse.



Bojan Oberleit
Bojan Oberleit, univ.dipl.ing.grad.
Gradbeni inšprktor

VROČITI:

1. Društvo za varstvo in proti mučenju živali, Na terasi 2/a, Zrkovci
2000 Maribor (s povrat.)

V VEDNOST :

1. UE Maribor, Oddelek za okolje in prostor
2. Kabinet župana MO Maribor
3. Oddelek za gospodarske dejavnosti MO Maribor
4. Arhiv