

## **MESTNA ČETRTO CENTER**

### **Prihodki**

Prihodki v letu 2002/2003 so planirani iz sredstev najemnin za poslovne prostore v lasti in iz sredstev najemnin za poslovne prostore, ki jih imamo v upravljanju, prejetih sredstev iz proračuna za financiranje materialnih stroškov MČ in KS, obresti iz sredstev na vpogled, iz obresti na kratkoročne vezave tolarških sredstev in iz sredstev prenosa iz preteklega leta.

### **Odhodki**

Pri planiranju odhodkov za materialne stroške smo upoštevali tudi podatke o planirani inflaciji in planirani rasti cen življenjskih potrebščin, ki v letu 2002 znaša 6,4% in v letu 2003 5,1% glede na predhodno leto.

Pri materialnih stroških smo ločili materialne stroške, ki jih porabimo sami in materialne stroške naših najemnikov, ki so prikazani pod šifro 4022 kot obratovalni stroški lokalov, ki jih dajemo v najem.

Pri izdatkih za lastne materialne stroške in službena potovanja so predvidena sredstva za porabo nekaj večja kot jih predvidevajo merila za financiranje materialnih stroškov MČ in KS saj naši prostori merijo cca 140 m<sup>2</sup>, tajnik MČ pa ima tudi nekoliko več dela z upravljanjem lokalov.

V postavkah »Transferi posameznikom in gospodinjstvom« in »transferi neprofitnim organizacijam« bomo v naslednjih dveh letih ostali na istem nivoju pomoči za vse, ki delujejo pod okriljem MČ Center ali na njenem področju.

Večina teh sredstev je namenjena za socialne namene in kot dotacija društvom.

Podrobno porazdelitev za te namene mora pripraviti Odbor za gospodarske in finančne zadeve do sprejema Predloga finančnega načrta poslovanja za leto 2002, ki deluje pod okriljem Sveta MČ.

Omenjeni odbor mora pripraviti tudi podrobno porazdelitev sredstev za nakup, rekonstrukcije in adaptacije in investicijsko vzdrževanje objektov, ki jih imamo v lasti ali upravljanju.

## **MESTNA ČETRTO IVAN CANKAR**

### **1. PLAN DEL KOMUNALNO – CESTNEGA GOSPODARSTVA:**

#### Ureditev komunikacij:

- sanacija Prešernove ulice od Maistrove do Tomšičeve ulice v celoti,
- Sanacija Maistrove ulice 2. faza,
- obnova cestišča od Petrola do vrha Košaškega klanca,
- dokončanje ureditve podaljška Breznikove ulice po veljavnem projektu,
- dokončanje asfaltiranja ceste Zgornji Košaki - Vodole – Dragučova in izdelava projekta ter izvedba asfaltiranja povezave Zg. Košaki - Stolni vrh,
- priprava tehnične dokumentacije za asfaltiranje ceste Vinagova preša - Lovski dom - Košaki - Dragučova ter izvedba,
- preplastitev cestišča in pločnika ter ureditev makadamske peš poti v Tomšičevi ul.,

- vključno z ulicami pod Piramido,
- preplastitev neasfaltiranega zgornjega dela ulice V zavoju,
- asfaltiranje ulic v naselju Košaki – preplastitve,
- nadaljevati z izgradnjo vinske ceste v Počehovi ter si prizadevati povezati to cesto z
- vinsko cesto v Kamnici s prebojem Volčjega sedla, urediti odsek proti domačiji Žižek,
- ob morebitnem pričetku gradnje avtoceste Slivnica - Pesnica spremljati izvedbo vseh dogovorjenih nalog in vse potrebno za asfaltiranje obstoječih dovozov na avtocesto,
- evidentirati vse potrebe občanov na področju mestne četrti Ivan Cankar v zvezi z
- asfaltiranjem cest,
- ureditev peš poti na Piramidi,
- ureditev primerne pločnika v Ul. heroja Staneta, saj je le-ta zaradi parkiranja v modri coni pogostokrat neprehoden. Posamezni vozniki parkirajo svoja vozila do zelenice in tako je pločnik neprehoden tako za pešce, kaj šele za invalide in matere z vozički (poglobitev cestišča, vzdolžno parkiranje).

#### Hidromelioracije:

- nadaljevanje sanacije potoka Počehovec z ureditvijo propustov,
- ureditev kanalizacije, odtokov in primarnega odvodnjavanja v Cankarjevi, Aškerčevi in Prešernovi ulici,
- ureditev kanalizacije v naseljih Krčevina, Počehova in Košaki,
- ureditev sekundarne kanalizacije na tistih lokacijah, kjer elementarne vode povzročajo večje probleme ter jih ustrezno izpeljati v primarne vode.

#### Vodovodno omrežje:

- preveriti oskrbo z vodo v vseh stanovanjskih objektih v MČ Ivan Cankar.

#### Elektrifikacija MČ:

- nadaljevanje sanacije električnega omrežja v naselju Košaki,
- dopolnitev javne razsvetljave v naselju Košaki – Peklu in Stolni vrh, Počehovi, Krčevini ter še na tistih področjih, za katera nas bodo obvestili krajanj ,
- proučiti jakost električnega omrežja na področjih kjer se pojavlja večje število obrtnikov in s tem večja poraba električnega toka.

#### Sanacije plazov:

- sanacija zemeljskega plazu na Stolnem vrhu,
- sanacija zemeljskega plazu v Košaškem dolu pod ul. Pod hribom ( Valh ),
- sanacija zemeljskega plazu v ulici Josipa Priola,
- sanacija zemeljskega plazu Gamzer,
- sanacija zemeljskega plazu v ulici Leona Zalaznika,
- neprestano spremljati gibanje preostalih obstoječih plazov, pojavljanje novih plazovitih področij in priprava predlogov mestni občini Maribor za sanacijo le – teh.

#### Objekti, okolje in čistoča zraka:

- vzdrževanje objektov in okolja s katerimi razpolaga MČ,
- sodelovanje pri programu sanacije opekarne Košaki - objektu poiskati primerno vsebino in tako narediti krajanom in občanom mesta Maribor koristno in prijazno poslopje ter okolje,
- spremljati in vzpodbujati aktivnosti za ureditev restavracije CENTER v Prešernovi ulici,

- nadaljevati z meritvami hrupa, ki ga povzročajo vozila na hitri cesti ter na področjih kjer meritve presegajo s predpisi dovoljen hrup postaviti protihrupne ograje,
- spremljanje pojavljanja novih divjih odlagališč in skrb za njihovo sprotno odstranjevanje,
- neprestano opozarjanje krajanov za urejanje okolja in skrb za ohranjanje čistega okolja,
- spremljanje aktivnosti programa CEGOR – lokacija novega odlagališča,
- skrbeti za ureditev in vzdrževanjem zelenic v mestnem predelu, ob Šentiljski cesti, hitri cesti in ob železnici,
- ureditev za stanovalce prijaznih karejev in sicer:
  - Razlagova, Prešernova, Maistrova in Cankarjeva ul - Jemčev vrt,
  - Maistrova, Cankarjeva, Aškerčeva in Kersnikova ul.,
  - Razlagova, Ul. heroja Staneta, Maistrova in Prešernova ul. - Gradišče,
  - Cankarjeva, Maistrova, Prešernova in Aškerčeva ul.,
- skrbeti, da pristojne službe in zavodi redno vzdržujejo zgodovinska in sakralna obeležja na območju naše mestne četrti,
- proučiti možnost plinifikacije centralnega ogrevanja nekaterih območij MČ (razmislek za objekt Mestne občine Maribor, Gradišča, Ekonomsko - poslovne fakultete, in morda še drugih stavb).

#### **UREDITEV PROMETA IN PARKIRIŠČ:**

- V zvezi z varnostjo pešcev in zlasti šoloobveznih otrok pooprtili nadzor nad hitrostjo vožnje zlasti v Maistrovi, Mladinski, Razlagovi, Prešernovi, Cankarjevi ul. ter v Počehovski ulici in Košaškem dolu,
- zaradi šolske poti predlagamo semaforizacijo križišč Cankarjeve in Maistrove ul. ter Aškerčeve in Prešernove ul.,
- uskladitev vseh semaforjev na našem območju v smislu “zelenega vala”,
- pooprtili nadzora nad parkiranjem osebnih in drugih vozil, ki so pogosto na pločnikih, zelenicah in drugih za to neprimernih površinah v Dominkuševi ul., Maistrovi ul., Razlagovi, Prešernovi (pred IZUM-om), Aškerčevi in Cankarjevi ul. ter Šentiljski cesti,
- ureditev avtobusnih postajališč na območju Šentiljske ceste ter naselja Košaki,
- zaradi premale kapacitete parkirnih prostorov in parkiranja posameznih voznikov na neprimernih mestih, predlagamo proučitev možnosti izgradnje podzemnih garažnih prostorov pod objektom Gradišče, kjer bi v spodnji kletni etaži lahko verjetno nastali parkirni prostori v 2 etažah s krožnim prometom, kar bi bilo koristno tako za stanovalce kot za zunanje uporabnike (mestna občina Maribor, zaposlene v IZUM-u, zaposlene v Ekonomsko poslovni fakulteti, itd.).

#### **SKRB ZA KRAJANE MČ IVAN CANKAR:**

##### Sociala:

- razvijati sodelovanje z organizacijo Rdečega križa mestne četrti Ivan Cankar,
- komisija za socialno skrbstvo in socialno zdravstveno varstvo bo v povezavi z organizacijo RK MČ Ivan Cankar ter vrteci in osnovnimi šolami pripravila sliko socialnega stanja otrok, odraslih in starostnikov,
- nuditi pomoč socialno šibkim otrokom, družinam in starostnikom,
- organizirati in nuditi pomoč pri elementarnih in drugih nesrečah,
- dajati informacije in nuditi pomoč krajanom pri sestavi vlog in prošenj ter jih napotiti na pristojni organ in jim tako pomagala pri reševanju njihovih problemov,
- sodelovati z osnovno zdravstveno službo (patronažo),
- sodelovati s Centrom za socialno delo,

- vzpodbujati in sodelovati pri organizaciji in izvajanju medsosedske pomoči,
- spremljati in vzpodbujati delo medgeneracijskih skupin, itd.

#### Varnost:

- v okviru delovanja Varnostnega kolegija spremljati varnostno situacijo v mestni četrti in v okviru možnosti reševati nastale probleme,
- skrbeti za in ohranjati dobre medsosedske odnose, itd.

#### Prostočasne dejavnosti krajanov:

- prisluhniti krajanom v zvezi z njihovimi željami in potrebami na področju kulture, športa in rekreacije,
- spremljati in vzpodbujati delo Kulturne sekcije mestne četrti,
- krajanom nuditi pomoč pri organiziranju društev in oblikovanju interesnih skupin ter jim v okviru prostorskih možnosti omogočiti delovanje v naših prostorih,
- vzpodbujati, da se interesne skupine povezujejo z društvi, ki že delujejo v naši mestni četrti oziroma jim nuditi podporo pri povezovanju z njimi na občinskem nivoju,
- posebno pozornost nuditi mladim ter prisluhniti njihovim željam in potrebam,
- na področju rekreacije poskrbeti za:
  - sprehajalne in kolesarske poti po Piramidi,
  - Piramido opremiti s klopcami za počitek,
  - razmisliti o nakupu daljnogleda na Piramidi,
- poskrbeti za to, da krajanom in občanom Maribora približamo in naredimo prijazne postojanke in sprehajalne poti ob naši vinski cesti,
- poskrbeti za varne in prijetne kolesarske steze,
- poskrbeti za pridobitev večjih rekreacijskih površin in skrbeti za njihovo vzdrževanje.

#### Informiranje:

- prizadevati si za izdajo 2 – 3 številčk glasila mestne četrti na leto in z njimi zagotoviti pretok informacij na relaciji mestna občina Maribor, mestna četrt in krajan,
- s pomočjo informiranja želimo v MČ izvedeti kaj krajan od MČ pričakujejo, kakšni so njihovi interesi in potrebe in tako poskušati ustreči njihovim željam in potrebam.

### **MESTNA ČETRTR JOŽE LACKO**

Na osnovi zastavljenega srednjeročnega plana dela v MČ Jože Lacko v letu 2002 in 2003 v mestni četrti načrtujemo naslednje aktivnosti:

#### SOCIALA:

- spremljanje socialne problematike prebivalcev mestne četrti,
- sodelovanje s pristojnimi službami, ki pokrivajo področje socialnega skrbstva in zdravstvenega
- varstva,
- ostale naloge, po katerih se bo med letom izkazala potreba.

#### INFORMIRANJE:

- izdaja glasila MČ,

- nadalnje sodelovanje s sredstvi javnega obveščanja z namenom informiranja krajanov o aktivnostih mestne četrti.

#### KULTURA, ŠPOORT IN DRUŽABNE PRIREDITVE:

- organizacija in izvedba družabnih prireditev za krajanje (okrogle mize, interesne dejavnosti, praznik MČ.....),
- sodelovanje s kulturnimi in športnimi društvi z območja MČ.

#### OBRT IN PODJETNIŠTVO:

- obravnava vlog in podajanje mnenj k vlogam za podaljšanje obratovalnega časa,
- načrtovanje potrebnih dejavnosti s področja osebnih storitev ob obravnavah prostorskih sestavin planov,
- sodelovanje z obrtniki in podjetniki z območja MČ.

#### KOMUNALA:

- semaforizacija križišča Tezenska, Dupleška, Šempeterska,
- rekonstrukcija osnovne šole v Brezju,
- izgradnja telovadnice v Brezju
- izgradnja vodovoda,
- semaforizacija križišča Dupleška, Cesta k Dravi,
- izgradnja pločnika ob Dupleški cesti do Dupleškega mosta,
- izgradnja kanalizacije in ureditev cest ter ulic v Zrkovcih in Dogošah,
- postavitve prehoda za pešce Ulica Kirbiševih – Dupleška cesta,
- ureditev križišča na Dupleški cesti pred gasilskim domom,
- preselitev Azila za pse.

#### MESTNA ČETRT KOROŠKA VRATA

##### **Prihodki od najemnin za poslovne prostore**

prihodki na podlagi Menjalne pogodbe za izpad prihodkov od najemnin na Koroškic. zaradi rušitve dosedanjih objektov, najemnina od že prevzetih poslovnih prostorov in prihodki najemnika na Vrbanski c. 10;

##### **Drugi prihodki od premoženja**

prihodki od obratovalnih stroškov najemnika na Vrbanski c. 10;

#### ODHODKI:

##### **Drugi splošni material in storitve**

stroški upravljanja, krajevne prireditve

##### **Investicijsko vzdrževanje in izboljšave**

urejanje prostorov MČ na Vrbanski c. 10: sanacija parketa v veliki sejni sobi, obnova oken, ureditev elektroinstalacije, popravilo fasade, ureditev pločnikov okrog objekta, ipd.

##### **Plačilo dela preko Študentskega servisa**

čiščenje prostorov MČ in občasna dela študentov (prenosi odra iz SNG ob kulturnih prireditvah);

**Sodni stroški, storitve odvetnikov, notarjev ( sodni izvedenci)**

overitve, poročila izvedencev za vlaganja najemnikov;

**Tekoči trans. neprof. org. in ust. (dotacije)**

finančni prispevki društvom, ki delujejo na območju MČ, prispevki za šolo v naravi, prispevki vrtcu Koroška vrata (nabava igral, obdaritev otrok ob koncu leta);

**Nakup pisarniškega pohištva**

oprema za poslovne prostore na Koroški c.(študentski bivalni prostori);

**Nakup druge opreme in napeljav**

nabava druge potrebne opreme in napeljave v posl. prostorih na Koroški c.

**MESTNA ČETRRT MAGDALENA**

**1. PODROČJE KOMUNALE, UREJANJA PROSTORA IN VARSTVA OKOLJA**

Vzpodbujanje občanov MČ, podjetij, obrtnikov, zavodov... k urejenemu in prijaznemu, s cvetjem in zelenjem okrašenem bivalnem in delovnem okolju, skrb za ohranitev naravne in kulturne dediščine na območju MČ, sodelovanje s pristojnimi službami MOM pri odpravljanju perečih problemov s tega področja..

**2. PODROČJE DRUŽBENIH DEJAVNOSTI**

**SOCIALA, ZDRAVSTVO, OTROCI, MLADINA:**

V skladu s pristojnostmi sodelovanje s Centrom za socialno delo, patronažno službo, Domom Danice Vogrinec, s humanitarnimi, invalidskimi...organizacijami, skrb za bolne, osamljene in pomoči potrebne starejše občane in socialno ogrožene družine, organiziranje SREČANJ OB ČAJU za starejše občane MČ, vključitev v decemberske prireditve za otroke, sodelovanje z vrtcem, osnovnimi in srednjimi šolami, Dijaškim domom.

**2.2. KULTURA, ŠPORT, REKREACIJA**

Organiziranje svečanosti in prireditev ob državnih praznikih in spominskih dnevih, sodelovanje z vrtcem, osnovnimi in srednjimi šolami, Pekarno... pri organiziranju prireditev in programov s tega področja, pospeševanje kulturnih in drugih društvenih dejavnosti.

**3. PODROČJE INFORMIRANJA OBČANOV**

Obveščanje občanov na krajevno običajen način, izdaja glasil MČ, obveščanje občanov MČ preko javnih medijev.

**4. UPRAVLJANJE S PREMOŽENJEM MČ**

Gospodarjenje s premoženjem MČ – redno vzdrževanje in izboljšave, nudenje prostorov za dejavnosti društev, organizacij in za potrebe občanov.

**5. ORGANIZIRANJE PRAZNOVANJ PRAZNIKA MČ**

## MESTNA ČETRRT NOVA VAS

### PRIHODKI:

Prihodki mestne četrti Nova vas so sestavljeni iz rednih dotacij MO Maribor za materialne stroške, iz najemnin in obratovalnih stroškov od oddaje poslovnih prostorov v najem, ter od donacij pravnih in fizičnih oseb za krajevne prireditve in glasilo.

Planirani prihodki za materialne stroške iz naslova dotacij MO Maribor, bi lahko bili še višji glede na to da naša stavba krepko presega 45m<sup>2</sup> površine (cca 450m<sup>2</sup>).

Prav tako smo planirali sredstva za vzdrževanje javnih površin, to je za zimsko čiščenje cca 100 metrov pločnikov, ter za vzdrževanje (obrezovanje) zaščitene lipe in urejanje zelenic ob naši stavbi.

### ODHODKI:

Pisarniški material in storitve smo planirali na podlagi dosedanjih izkušenj.

Pri postavki »Čistilni material in storitve« so zajeta sredstva za dimnikarske storitve, čiščenje in pranje zaves in prtov ter za čistilna sredstva.

Tudi v bodoče planiramo izdajati naše krajevno glasilo »INFORMATOR MČ NOVA VAS«, ki ga izdajamo vsaj enkrat letno.

Pri postavki »Drugi splošni material in storitve« je del sredstev planiran za venec pri spomeniku pri OŠ TABOR II, večji del pa za krajevne prireditve (Slovenski kulturni praznik, spominski dnevi Ivana Zagernika-Joca in Dušana Kvedra-Tomaža, krajevni praznik 29.maj, božično-novoletni koncert, literarni večeri ipd.).

Vsa sredstva za »Energijo, vodo, komunalne storitve in komunikacije« smo planirali na podlagi dosedanjih izkušenj.

Sredstva za vzdrževanje okolja so planirana za zimsko čiščenje snega po pločnikih, obrezovanje lipe, ter urejanje zelenic ob naši stavbi.

Čiščenje poslovnih prostorov bomo plačevali preko Študentskega servisa. Zaradi velikosti poslovnih prostorov (cca 450 m<sup>2</sup>) so ti stroški nekoliko višji.

Pri postavki »Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam«, smo kot vsako leto namenili nekaj sredstev naši organizaciji rdečega križa, za izvajanje svojega programa ter drugim društvom za izvajanje nalog iz Srednjeročnega načrta MČ Nova vas.

Pri postavki »Nakup opreme« planiramo nekaj let zbirati sredstva za nabavo nove plinske peči za centralno ogrevanje saj že imamo težave z dotrajano pečjo in gorilnikom (18 let stara peč).

V kolikor se bo med letom pokazalo da na drugih postavkah ostajajo sredstva, bomo vsa razpoložljiva sredstva preusmerili za ureditev parkirišča z postavitvijo zapornic.

V našem srednjeročnem Planu smo tudi planirali ureditev dvorane v domu MČ (namestitvev sedežev lakiranje parketa), vendar za to potrebujemo pomoč MO Maribor, saj je predračunska vrednost del (izpred dveh let) cca šest milijonov tolarjev.

## **MESTNA ČETRTO POBREŽJE**

Na osnovi zastavljenega srednjeročnega plana dela v MČ Pobrežje v letu 2002 in 2003 v mestni četrti načrtujemo naslednje aktivnosti:

### **KOMUNALA, URBANIZEM, VAROVANJE OKOLJA**

- izgradnja kanalizacije, plinovoda in rekonstrukcija vodovodnega omrežja po naslednjih ulicah:  
Zrkovska cesta od gasilskega doma proti Zrkovcem, Gajeva, Malgajeva, del ulice Štrauhovih in del ulice Gode Delčeva, (MOM - KD).
- izgradnja kanalizacijskega in plinovodnega omrežja ter rekonstrukcija vodovodnega omrežja v ulicah, ki se navezujejo na bodočo Puhovo cesto - Kuharjeva ulica, Gregorečeva, Jančerjeva in Istrska ulica (MOM – KD + DARS)
- komunalna ureditev območja soseske S 31 – V. Vlahoviča ob načrtovani Puhovi cesti (MOM, investitorji)
- nadaljevanje gradnje Puhove ceste (NZC) – II. in III. etapa
- izdelava prostorskih načrtov za območje S 31 (med V. Vlahoviča, C. XIV. divizije ob trasi Puhove ceste oz. ob deponiji komunalnih odpadkov) - MOM - ZPN + investitorji
- spremljanje problematike deponije komunalnih odpadkov, sodelovanje v reševanju problemov in zahtev stanovalcev ob deponiji
- spremljanje problematike asfaltne baze in njene čimprejšnje selitve na ustreznejšo lokacijo
- sodelovanje pri reševanju problematike Stražuna – opredelitev prostora
- obravnava vlog in dajanje mnenj za posege v prostor
- sodelovanje ob javnih razgrnitvah in predstavitvah prostorsko ureditvenih načrtov
- ureditev in vzdrževanje javnih zelenih površin
- organiziranje in izvedba čistilnih akcij na območju mestne četrti
- sodelovanje pri spremembah prometnega režima
- sodelovanje z izvajalci komunalnih dejavnosti na območju MČ (Nigrad, Snaga, CPM, .....
- sodelovanje s predstavniki MOM, inšpekcijskih služb in drugih pri reševanju problematike na področju komunale, urbanizma in varovanja okolja
- ostale zadeve s področja, komunale, urbanizma, varovanja okolja in urejanja prometa .

### **SOCIALA**

- organiziranje skupin novih za samopomoč starejšim
- spremljanje socialne problematike prebivalcev mestne četrti,
- priprave in izvedba tedna starejših občanov
- sodelovanje s pristojnimi službami, ki pokrivajo področje socialnega skrbstva in zdravstvenega varstva
- ostale naloge, po katerih se bo med letom izkazala potreba

### **INFORMIRANJE**

- nadaljnje sodelovanje s sredstvi javnega obveščanja z namenom informiranja krajanov o aktivnostih mestne četrti



- izdaja glasila mestne četrti.

#### **KULTURA, ŠPORT IN DRUŽABNE PRIREDITVE**

- proslava ob kulturnem prazniku
- izvedba prireditev v sklopu praznovanja krajevnega praznika
- organizacija in izvedba družabnih prireditev za krajane (okrogle mize, interesne dejavnosti....)
- sodelovanje s kulturnimi in s športnimi društvi z območja MČ.

#### **OBRT IN PODJETNIŠTVO**

- obravnava vlog in podajanje mnenj k vlogam za podaljšanje obratovalnega časa,
- načrtovanje potrebnih dejavnosti s področja osebnih storitev ob obravnavah prostorskih sestavin planov
- sodelovanje z obrtniki in podjetniki z območja MČ.

#### **GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI MČ**

- obnova objekta v ulici Borcev za severno mejo (menjava ostrešja in strehe, menjava peči za centralno ogrevanje)
- obnova objekta v Kosovelovi ulici 11 (sanacija strehe, ureditev večnamenske kletne dvorane, nabava opreme za dvorano, .....
- sprotno spremljanje plačevanja najemnin in redno opominjanje neplačnikov.
- Obseg del pri obnovi objektov bomo izvajali na osnovi dotoka finančnih sredstev pridobljenih iz naslova najemnin za poslovne prostore.

#### **DELOVANJE LOKALNE SAMOUPRAVE**

- mestna četrt bo izvajala svojo dejavnost v skladu z veljavno zakonodajo
- mestna četrt bo sodelovala pri izvedbi volitev, morebitnih referendumov, ...
- svet mestne četrti se bo predvidoma sestajal na rednih sejah in po potrebi na izrednih sejah. Pred obravnavo in odločanjem na svetu MČ bodo predloge pripravili pristojni organi (odbori in komisije) mestne četrti.

#### **MESTNA ČETRTR RADVANJE**

Mestna četrt Radvanje načrtuje prihodke na postavki donacije pravnih oseb za organizacijo krajevnih prireditev in izdajo krajevnega glasila. Pri odhodkih pa načrtujemo stroške pri postavki drugi splošni material in storitve ter založniške in tiskarske storitve za organizacijo krajevnih prireditev in izdajo krajevnega glasila. Vsi drugi prihodki in odhodki pa so standardni.

#### **MESTNA ČETRTR TABOR**

Na osnovi zastavljenega srednjeročnega plana dela v MČ Tabor v letu 2002 in 2003 v mestni četrti načrtujemo naslednje aktivnosti:

#### **SOCIALA**

- organiziranje skupin za samopomoč starejšim
- spremljanje socialne problematike prebivalcev mestne četrti,

- sodelovanje s pristojnimi službami, ki pokrivajo področje socialnega skrbstva in zdravstvenega varstva
- ostale naloge, po katerih se bo med letom izkazala potreba

#### INFORMIRANJE

- nadaljnje sodelovanje s sredstvi javnega obveščanja z namenom informiranja krajanov o aktivnostih mestne četrti

#### KULTURA, ŠPORT IN DRUŽABNE PRIREDITVE

- organizacija in izvedba družabnih prireditvev za krajanov (okrogle mize, interesne dejavnosti....)
- sodelovanje s kulturnimi in s športnimi društvi z območja MČ.

#### OBRT IN PODJETNIŠTVO

- obravnava vlog in podajanje mnenj k vlogam za podaljšanje obratovalnega časa,
- načrtovanje potrebnih dejavnosti s področja osebnih storitev ob obravnavah prostorskih sestavin planov
- sodelovanje z obrtniki in podjetniki z območja MČ.

#### GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI MČ

Obseg del pri obnovi objektov bomo izvajali na osnovi pridobljene ocenitve potrebnih obnovitvenih del na objektih in na osnovi dotoka finančnih sredstev pridobljenih iz naslova najemnin za poslovne prostore.

### MESTNA ČETRTEK TEZNO

#### RAZVOJNI PROGRAM MESTNE ČETRTEK TEZNO ZA OBDOBJE 2001-2004:

##### SVET MČ:

- izvaja naloge v okviru nalog opredeljenih v Statutu MČ,
- izvaja na MČ prenešene naloge,
- poskrbel za realizacijo sklepov sprejetih na sestankih delovnih teles Sveta MČ,
- deloval v smislu dobrega gospodarja.

##### KOMISIJA ZA KOMUNALO:

- člani Komisije bodo konstruktivno sodelovali s pristojnimi predstavniki MOM v zvezi z realizacijo plana akcij za leto 2000 in realizacijo nerealiziranih dogovorjenih akcij v letu 1999,
- sodelovali bodo z javnimi podjetji v smislu zagotavljanja boljšega komunalnega standarda v MČ.

##### KOMISIJA ZA OKOLJE IN PROSTOR:

- sodelovala bo pri obravnavanju vseh prostorskih planov in aktov ter v okviru možnosti vplivala na odločitve mestnega sveta pri sprejemanju le-teh,
- svetu MČ bo pripravljala predloge za izdajo soglasja v primeru prošnje za podaljšanje odpiralnega časa,
- sodelovala s Komunalno direkcijo v zvezi z realizacijo dogovorjenega plana zasaditve

- drevoredov,
- apelirala v zvezi z odstranjevanjem zapuščenih avtomobilov pri MOM,
  - določala dela in naloge komunalnemu delavcu in ga nadzirala pri izvajanju del.

#### ODBOR ZA SOCIALNO DELO:

- spremljal bo pereče socialne razmere v določenih družinskih okoljih, kadar bo problematika zadevala mladostnike,
- na terenu in domovih za ostarele bodo članice odbora obiskovale starejše, nepokretne in invalidne občane,
- na pobudo določenih institucij bodo članice zaradi podaje mnenj o socialni ali zdravstveni problematiki opravile terenske obiske v zadevnem okolju,
- v sodelovanju z OO RK Maribor bo Odbor sodeloval pri borbi proti kajenju, alkoholizmu in narkomaniji,
- s podajo pobud in apelov bodo aktivno sodelovali v varnostnem kolegiju MČ,
- še nadalje bodo podpirali izvajanje ustvarjalnih delavnic za otroke MČ,
- s pomočjo tajnice MČ bodo tudi v bodoče organizirali sprejemanje vlog za otroški dodatek na sedežu MČ.

#### ODBOR ZA ŠPORT IN REKREACIJO:

- spremljal bo dejavnosti športnih društev in klubov,
- pričel z aktivnostmi za izgradnjo javnih športnih objektov na lokaciji pri kopališču TAM,
- organiziral ustanovitev športnih dejavnosti, ki bi se lahko odvijale na igrišču MČ.

#### ODBOR ZA KULTURO:

- pripravil proslavo ob prazniku MČ,
- sodeloval pri kulturnih prireditvah, ki jih bodo organizirala tezenska društva (revija pevskih zborov, Karaoke...).

#### ODBOR ZA STIKE Z JAVNOSTJO IN INFORMIRANJE:

- občane Tezna bo preko javnih medijev in CATV Tezno obveščal o za kraj pomembnih zadevah in javno apeliral na sprejemanje določenih odločitev MS, ki zadevajo mestno četrt,
- poskrbel bo za izdajo krajevnega glasila.

### **MESTNA ČETRT STUDENCI**

Delo sveta MČ Studenci, Zakona o lokalni samoupravi, Statuta Mestne občine Maribor, Odloku o MČ in KS. Povezoval bo delo komisij in odborov. Najbolj pereč problem je neurejenost komunalne infrastrukture zato se bo trudil, da se izboljša in komunalno uredi naš bivalni prostor.

### **KOMISIJA ZA KOMUNALO, PROMET IN VARSTVO OKOLJA**

Prizadevanja so usmerjena predvsem na:

- Nadaljevanje gradnje primarne in sekundarne kanalizacije.
- Obnova vodovodnih cevi, JRC, telefonski in KTV kabli (sočasno ob gradnji kanalizacije)
- Asfaltiranje ulic po gradnji kanalizacije
- Ureditev okolja po gradnji kanalizacije (zelenice)

- Ureditev javne cestne razsvetljave po potrebi
- Letno in zimsko vzdrževanje ulic
- Ureditev pešpoti

#### **s področja varstva okolja:**

- Divja odlagališča sanacija
- Zeleni kesoni redno odvažanje na deponijo, vzdrževanje nahajališč kesonov
- Obrezovanje vejevja Adamičeva, Gozdna, Lautarjeva ulica
- Sanacija obrežja reke Drave podiranje dreves in grmičevja ter nova zasaditev
- Sanacija pralnice Ul. Ob izvirkih in ureditev brežine
- Sanacija gudrona Limbuška cesta
- Ureditev varovanega zbiranja odpadkov
- Odvoz zemljine na deponijo divja odlagališča po celi MČ
- Odstranitev garaž ob Ul. I. Internacionale
- Neurejeno okolje posamični vrtičkarji
- Odstranitev neregistriranih zapuščenih vozil
- Čiščenje avtobusnih postajališč (koši za smeti)

#### **s področja prometa:**

- Obnova talne in vertikalne signalizacije, namestitev prometnih znakov (po potrebi)
- Namestitev avtobusnih postajališč
- Namestitev fizičnih ovir za umirjanje prometa pred enotami vrtca in šolami

#### **GRADNJA ZAHODNE OBVOZNICE**

- Železniška podhoda
- Od Koroškega mosta do križišča z Erjavčevo ul.
- Podaljšek Erjavčeve ul. do Limbuške ceste
- Rušitev objektov glede na dinamiko gradnje
- Zagotovitev prometne varnosti za vse udeležence v prometu (predvsem pešcev)
- Sanacija ulic, ki bodo v času gradnje poškodovane
- Odvoz zemljine iz začasnih deponij

#### **ODBOR ZA ŠPORT, KULTURO IN DRUŠTVA**

- Praznovanje praznika MČ Studenci 7. april
- Krajevne prireditve
- Občni zbori
- Družabna srečanja

#### **KOMISIJA ZA SOCIALNO SKRBTSTVO IN ZDRAVSTVENO VARSTVO**

Vsak ponedeljek merjenje tlaka

Organiziranje krvodajalske akcije

Socialnovarstvena pomoč občanom

Sodelovanje pri komisiji za zavetišče za brezdomce (Ruška ul.)

#### **ODBOR ZA ZAŠČITO INTERESOV OBČANOV STUDENC OB IZGRADNJI PROJEKTA KOROŠKI MOST**

- Sodelovanje pri problematiki gradnje Zahodne obvoznice
- Sprejemanje pritožb in pobud občanov

#### KOMISIJA ZA UPRAVLJANJE ZGRADB MČ

- Vzdrževanje zgradb MČ STUDENCI
- Sodelovanje z najemniki poslovnih prostorov
- Urejanje okolja

#### KOMISIJA ZA PORAVNAVO SPOROV

- Obravnava poravnav med sprtimi strankami v smislu poravnave
- Pravna pomoč pri sprejemanju sprememb in dopolnitev aktov MČ.

#### ODBOR ZA FINANCE

- Obravnava finančnih planov, finančnega poročila, zaključnega računa in rebalansov

#### ODBOR ZA PODJETNIŠTVO IN OBRT

- Spodbujanje deficitarnih dejavnosti
- Obravnava vlog za izdajo mnenja za podaljšan obratovalni čas gostinskih obratov

#### INVENTURNA KOMISIJA

- Popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja
- Popis denarnih sredstev, obveznosti in terjatev po stanju na dan 31.12.
- Predlog za odpis osnovnih sredstev in drobnega inventarja

#### UREDNIŠKI ODBOR

- Izdaja zloženek, obvestil, glasila za občane.

#### NADZORNI ODBOR

- Opravlja nadzor nad razpolaganjem s premoženjem, porabo sredstev in pregleda finančno poslovanje MČ Studenci.

### **KRAJEVNA SKUPNOST BRESTERNICA – GAJ**

#### OSKRBA S PITNO VODO:

- Izgradnja vodovoda Ob potoku
- Ureditev enostavne dokumentacije za sanacijo kmečkega studenca Žavcarjev vrh (za 5 kmetij in Žavcarjevo kočjo)
- Izdelava projekta za vodooskrbo na območju Gaja, Šobra in Radečke grabe ter izgradnja (navezava na vodovod Urban)
- Idejna zasnova priključitve dela uporabniko lokalnega vodovoda Srednje na Mariborski vodovod.

#### KANALIZACIJA:

- Izvedba projektne dokumentacije in izgradnja kanalizacije v Brestrnici in Jelovcu
- Ureditev stare kanalizacije Na Gaj in navezava na novo
- Ureditev kanalizacije Na Jelovcu – odcep Robič, Gole.

#### DRŽAVNE CESTE IN LOKALNE CESTE:

- Izvedba rondoja v Brestrnici na cesti G-1 Maribor - Dravograd
- Rekonstrukcija regionalne ceste 3. reda Brestrnica-Gaj-Jurij (izvedba upr.-teh. dokumentacije in izgradnja)
- Asfaltiranje lokalne ceste Šoberdvor – Log (navezava na vinsko cesto Urban, edina avtobusna povezava) v dolžini 4200 m.

#### JAVNE POTI:

- Asfaltiranje ceste Finster - Žavcarjev vrh (2400 m)
- Asfaltiranje ceste Log - Gajperk (1800 m), navezava na Kungoto
- Rekonstrukcija ceste nad Demšarjevo žago – reševanje problema dostopa

#### JAVNA RAZSVETLJAVA:

- Ureditev javne razsvetljave v Radečki grabi
- Ob potoku – tri svetilke
- Log – tri svetilke, odcep Gajperg in križišče v Logu
- Postavitev svetilke na Brdih pri vodnjaku Jarčič Marije
- Ureditev javne razsvetljave od transformatorja Šiker do Gaja (5 svetilk)
- Ureditev javne razsvetljave v Brestrniški grabi in na Sredmi
- Postavitev 3 svetilk na Gaju (center – odcep Pehan)

#### OSTALE AKTIVNOSTI:

- Nadaljna ureditev sprehajalne poti ob Dravi od elektrarne do motela Jezero
- Ureditev dokumentacije za cesto na Brda in asfaltiranje
- Ureditev hudournika v Brestrniški grabi (nad Žavcer)
- Preplastitve Brestrniške ulice, Obrobne in Pod hribom
- Dokončanje asfaltne ureditve ceste na Sredmi v dolžini 200 m
- Ureditev ceste Brestrniška graba - Medič
- Ureditev ceste Karmon - Pertlak (Šerbinek)
- Ureditev ceste po Gari
- Ureditev ceste Gartner – Fike (Žavcarjev vrh)
- Ureditev ceste k Hojnik (Žavcerjev vrh)
- Ureditev cest v Brestrniško grabo (odcep Rižnar in odcep Namestnik)
- Ureditev ceste k kmetiji Klamfer
- Ureditev fasade vrtca v Brestrnici in okolja
- Preplastitev igrišča v Brestrnici
- Ureditev fasade kulturnega doma
- Sanacija kletne kanalizacije in odvod vode s šolske zgradbe na Gaju
- Popravilo fasade in kritine na šoli v Brestrnici
- Izvedba upravno-tehnične dokumentacije za zdravstveni dom v Brestrnici in izgradnja
- Aktivnosti glede obnove motela in kampa Jezero
- Vzdrževanje krajinskega parka ob dravskem obrežje

## **KRAJEVNA SKUPNOST KAMNICA**

Finančni plan je sestavljen iz postavke najemnin za grobove na pokopališču v Kamnici in na Urbanu ter pogrebnih storitev. Tu predvidevamo nekoliko več sredstev, ki pa bodo šla za vzdrževanje mrliške vežice, zasaditev, asfaltiranje poslovilne ploščadi ter vzdrževanje okolja.

Postavka vzdrževanje javnih poti so sredstva dotacije MOM in so namenjena za gramoziranje javnih poti.

Postavka dotacije MOM za kritje materialnih stroškov.

Postavka najemnine za posoovne prostore in stanovanja. Sredstva so namenjena za tekoče vzdrževanje stavbe kulturnega doma, ki pa so zelo mala.

## **KRAJEVNA SKUPNOST LIMBUŠ**

Krajevna skupnost Limbuš je naredila za obdobje 2001 do 2004 razvojni program, s ciljem, da opredelimo strategijo za uresničevanje ciljev in določitev projektov in aktivnosti ter določitev prioritet.

Razvojni program Krajevne skupnosti Limbuš je osnova za določanje planov Krajevne skupnosti in njihovega vključevanja v plan in proračun Mestne občine Maribor.

### **PROBLEMI FUNKCIONIRANJA KRAJEVNE SKUPNOSTI KOT INSTITUCIJE:**

V KS nimamo ustrezne pisarniške opreme, saj nimamo ISDN, interneta, fotokopirnega stroja, le-to je potrebno vključiti v letni plan nabave v letu 2002 IN 2003.

### **CILJI NA KOMUNALNEM PODROČJU:**

- Realizacija ceste skozi center vasi in izgradnja prometnega krožišča II. faza
- Zgraditev II. In III. faze vodovodnega omrežja s priključki
- Izgradnja kolektorja Studenci - Limbuš
- Povezanost kanalizacije Laznica in Limbuš na desnoobrežni kolektor
- Izgradnja kanalizacije v zaselku Ob železnici
- Asfaltiranje cest k Podgorški, v Limbuško grabo, na Grajski grič, Pod gričem in Ob gozdu
- Sanacija ceste Limbuš-Vrhov Dol-Meranovo in ureditev krožnega prometa prek Loga in Bistrice ob Dravi
- Ureditev javnega parkirišča pri limbuškem pokopališču
- Izvedba pločnika od Limbuške ceste do mlina
- Expopriacija ceste v Vrhov Dol, Vrhovdolsko pot, Limbuško grabo, do Podgorška in del Deržaničeve poti
- Sanacija plazu na Meranovem
- Ureditev javne razsvetljave tam, kjer je še ni.
- Sanacija vodovodnega omrežja z izgradnjo kanalizacije zaselka Ob železnici
- Obnova Doma Krajevne skupnosti: izdelava tehnične dokumentacije, obnova strehe,

- dimnikov ter priklop na
- kanalizacijsko omrežje
- Izgradnja mostu za povezo Limbuškega nabrežja s spodnjim Limbušem.

## **KRAJEVNA SKUPNOST PEKRE:**

### **CESTE:**

- asfaltiranje ceste Hrastje od ul. 30. Maja do Robiča 2000 m
- asfaltiranje ceste od Coticheve do stare šole in mosta za Bezjakovo
- projektna dokumentacija za cesto do Markovega 2500 m
- projektna dokumentacija za cesto Hrastje do Fanka
- vzdrževanje krajevnih cest

### **KANALIZACIJA:**

- projektna dokumentacija za kanalizacijo na Lackovi cesti
- izvedba kanalizacije na Lackovi cesti
- projektna dokumentacija za kanalizacijo Turčina graba
- projektna dokumentacija za kanalizacijo Vreclova graba
- ureditev kanalizacije na odseku Režek Pahernik v Hrastju

### **ULIČNA RAZSVETLJAVA:**

- dokončanje razsvetljave v Vreclovi grabi
- dopolnitev razsvetljave Na gorco
- dopolnitev ulične razsvetljave na Lackovi cesti

### **ODVODNJAVANJE:**

- ureditev odvodnjavanja cestišča na Bezjakovi
- urejanje odvodnjavanja krajevnih cest v Hrastju -propusti, kanalete
- ureditev mosta v Hrastju

### **VODOVOD:**

- sanacija omrežja v Begovi, Lesjakovi, Pirnatovi in na delu Bezjakove
- menjava hidroforskega sistema Marles

### **ELEKTRIFIKACIJA;**

- gradnja transformatorja in daljnovoda v Hrastju

### **OBNOVA DOMA DPD SVOBODA PEKRE:**

- izdelava tehnične dokumentacije za sanacijo objekta
- obnova dvorane
- obnova sanitarij
- obnova dimnikov
- ureditev kanalizacije in priklop na Bezjakovo ulico

### **OKOLJE:**

- ureditev sprehajalnih poti na Pekrsko gorco
- obnova zaščitnih ograj in ureditev okolice cerkve na Gorci



#### OSTALO:

- izvajanje aktivnosti za dokončanje križišča v Pekrah
- izvajanje aktivnosti za obnovo Lackove ceste in ureditev pločnika od Peker do Radvanja.

### **KRAJEVNA SKUPNOST RAZVANJE**

V skladu z navodili in izhodišči za izdelavo plana finančnega poslovanja za leto 2002 i 2003 je bil plan izdelan 18.10.2001. Izračuni prihodkov in odhodkov so izdelani s pomočjo polletnega finančnega poročila in rebalansa v letu 2001.

Finančni plan poslovanja smo za leto 2002 povečali za 6,4% in za leto 2003 za 5,1%.

Krajevna skupnost ima tri vrste prihodkov:

- za funkcionalo - sredstva iz občinskega proračuna
- za komunalno - sredstva iz občinskega proračuna
- za pokopališče - sredstva krajanov zbrana iz najemnine grobov in pogrebni storitev.

Iz sredstev funkcionala se bodo pokrivali stroški poslovanja krajevne skupnosti – vs materialni stroški in stroški delovanja organov krajevne skupnosti.

Prihodki sredstev za komunalno bodo porabljeni za najnujnejša vzdrževalna dela na javni poteh, saj za izvajanje večjih del ne zadostujejo.

Z zbranimi sredstvi krajanov za plačila letnih najemnin za gobove in pogrebni storite bomo vršili redno vzdrževanje pokopališča in pokopaliških objektov (mrliške vežice).

Vsi prihodki in odhodki so planirani v skladu s srednjeročnim planom poslovanja krajevni skupnosti .

### **KRAJEVNA SKUPNOST MALEČNIK - RUPERČE**

Na osnovi zastavljenega srednjeročnega plana dela v KS Malečnik - Ruperče v letu 2002 in 2003 v krajevni skupnosti načrtujemo naslednje aktivnosti:

#### SOCIALA

- organiziranje skupin za samopomoč starejšim
- spremljanje socialne problematike prebivalcev krajevne skupnosti
- sodelovanje s pristojnimi službami, ki pokrivajo področje socialnega skrbstva in zdravstvenega varstva
- ostale naloge, po katerih se bo med letom izkazala potreba

#### INFORMIRANJE

- nadaljnje sodelovanje s sredstvi javnega obveščanja z namenom informiranja krajanov o aktivnostih krajevne skupnosti

- izdajanje informatorja

#### KULTURA, ŠPORT IN DRUŽABNE PRIREDITVE

- organizacija in izvedba družabnih prireditev za krajanke (okrogle mize, interesne dejavnosti....)
- sodelovanje s kulturnimi in s športnimi društvi z območja krajevne skupnosti

#### OBRT IN PODJETNIŠTVO

- obravnava vlog in podajanje mnenj k vlogam za podaljšanje obratovalnega časa,
- načrtovanje potrebnih dejavnosti s področja osebnih storitev ob obravnavah prostorskih sestavin planov
- sodelovanje z obrtniki in podjetniki z območja krajevne skupnosti

#### GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI KS

- obseg del pri obnovi objektov bomo izvajali na osnovi pridobljene ocenitve potrebnih obnovitvenih del na objektih in na osnovi dotoka finančnih sredstev pridobljenih iz naslova najemnin za poslovne prostore.